

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Zálesie č. 9/2023  
o poskytovaní finančných príspevkov z rozpočtu obce**

**Návrh VZN:**

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 26.11.2023
  - zverejnený na web sídle obce dňa: 26.11.2023
  - lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane): 7.12.2023  
(minimálne 10 dní)
  - doručené pripomienky v počte: 0
  - vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: neboli vznesené pripomienky
  - vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: neboli vznesené pripomienky
- VZN schválené obecným zastupiteľstvom obce Zálesie dňa: 12.12.2023

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 13.12.2023

Zvesené z úradnej tabule dňa: 29.12.2023

VZN zverejnené na web sídle obce dňa: 13.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2024

## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2023 o poskytovaní finančných príspevkov z rozpočtu obce Zálesie

Obec Zálesie v súlade s § 4 ods. 5 písm. b), § 6 zákona a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ustanovuje

#### Článok I

##### Predmet úpravy

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje postup a podmienky poskytovania finančných príspevkov obyvateľom obce Zálesie za účelom zmiernenia negatívneho dopadu niektorých životných situácií.

#### Článok II

##### Všeobecné ustanovenia

Obec Zálesie poskytuje nasledovný finančný **príspevok na bývanie**, ktorý sa vypláca oprávnenej osobe (žiadateli) pri splnení podmienok pre poskytnutie tohto príspevku.

#### Článok III

##### Podmienky a výška poskytnutia príspevku

- 1) Oprávnenou osobou sa rozumie fyzická osoba, ktorá je zapísaná ako vlastník na liste vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka alebo fyzická osoba, ktorá je daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka. V prípade, že nehnuteľnosť je v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je na podanie žiadosti oprávnený ten vlastník, ktorý je súčasne daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti, a to v rozsahu jemu zdaňovanej výmery.
- 2) Obec Zálesie poskytne oprávnenej osobe príspevok na bývanie v nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Zálesie, ktorá je v katastri nehnuteľností zapísaná ako rodinný dom, rekreačný dom/chata alebo byt/apartmán, a v ktorej je k trvalému pobytu prihlásená minimálne 1 posudzovaná osoba staršia ako 15 rokov, vo výške **0,40 €/m<sup>2</sup>** základnej výmery<sup>1</sup> nehnuteľnosti, najviac vo výške dane za predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.
- 3) Vlastníkovi nehnuteľnosti, ktorým je občan v hmotnej núdzi, občan starší ako 65 rokov, ako aj prevažne alebo úplne bezvládný občan, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a táto nehnuteľnosť slúži na jeho trvalé bývanie, sa finančný príspevok na bývanie **neposkytuje** z dôvodu, že k zmierneniu negatívneho dopadu životných situácií dochádza priamo znížením dane z nehnuteľnosti, v zmysle a za podmienok ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia obce Zálesie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 4) Oprávnená osoba si uplatní nárok na poskytnutie príspevku na bývanie podaním žiadosti na príslušný kalendárny rok v lehote od 2.1. najneskôr do **30.6.** príslušného kalendárneho roka.

<sup>1</sup> základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o vyrubení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, viď. v Rozhodnutí: tabuľka odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie alebo C-chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, resp. tabuľka odsek III. daň z bytov: A-byt / nebytový priestor apartmán

- 5) Posudzovaná osoba je fyzická osoba-občan, prihlásená v nehnuteľnosti na trvalý pobyt. Vek posudzovanej osoby sa posudzuje k 1.1. príslušného kalendárneho roka podania žiadosti.
- 6) Za trvalý pobyt pre účely posúdenia splnenia podmienky ustanovenia čl. III, bod 1) sa považuje trvalý pobyt posudzovanej osoby v obci Zálesie k 31.12. kalendárneho roka, ktorý predchádza roku podania žiadosti o poskytnutie príspevku, a súčasne trvalý pobyt posudzovanej osoby v predmetnej nehnuteľnosti v čase podania tejto žiadosti.
- 7) Oprávnená osoba a posudzované osoby musia mať splatené všetky záväzky<sup>2</sup> voči obci Zálesie, ktoré vznikli do 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka, v opačnom prípade nárok na príspevok podľa tohto VZN nevzniká.
- 8) Príspevok nie je možné vyplatiť žiadateľovi skôr ako je zaplatená celková daňová a poplatková povinnosť<sup>3</sup> vzťahujúca k oprávnenej osobe a predmetnej nehnuteľnosti v príslušnom kalendárnom roku.
- 9) Pri neuplatnení nároku na finančný príspevok na bývanie podľa ustanovenia čl. III, bod 1) a bod 4) tento nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
- 10) Príspevok môže jedna oprávnená osoba žiadať v príslušnom kalendárnom roku len raz.

#### **Článok IV** **Spoločné ustanovenie**

- 1) Finančný príspevok bude poskytnutý oprávnenej osobe na základe písomnej žiadosti. V žiadosti musí oprávnená osoba čestne prehlásiť splnenie podmienok pre poskytnutie finančného príspevku a doložiť príslušnými dokladmi<sup>4</sup>. Vzor písomnej žiadosti spolu so vzorom čestného prehlásenia je na webovej stránke obce Zálesie [www.obeczalesie.sk](http://www.obeczalesie.sk). Splnenie podmienok bude pred vyplatením príspevku preverené na základe vlastnej evidencie obecného úradu. Písomná žiadosť sa podáva osobne alebo poštou na adresu obecného úradu, resp. prostredníctvom elektronickej úradnej schránky.
- 2) Na konanie o poskytnutie príspevku sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.
- 3) Finančný príspevok poskytne obec Zálesie na bankový účet oprávnenej osoby, zápočtom alebo formou platobného poukazu, na základe ktorého bude príspevok vyplatený v hotovosti z pokladne obecného úradu.

#### **Článok V** **Záverečné ustanovenia**

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2023 bolo schválené dňa 12.12.2023 obecným zastupiteľstvom obce Zálesie uznesením č. 143/12/2023 a nadobúda platnosť zverejnením a účinnosť 1.1.2024.

Bc. Martina Dobrovodská  
starostka obce

<sup>2</sup> Za záväzky voči obci sa považujú najmä, no nie výlučne, miestna daň, poplatok za komunálny odpad, poplatky zákonného zástupcu dieťaťa v materskej škole a školskej jedálni, nájomné, pokuty a sankcie.

<sup>3</sup> Daň z nehnuteľnosti a poplatok za komunálne odpady

<sup>4</sup> Zoznam vyžadovaných dokladov je uvedený vo vzore písomnej žiadosti

# Vzor žiadosti

Obec Zálesie  
Trojičné námestie 1, 90028 Zálesie

## Žiadosť o poskytnutie príspevku na bývanie

Údaje o žiadateľovi (daňovník predmetnej nehnuteľnosti)

Meno a priezvisko: .....

Adresa: .....

### Žiadam o poskytnutie príspevku na bývanie:

#### A) vo vzťahu k nehnuteľnosti:

Adresa nehnuteľnosti

(v tvare ulica, súpisné/orientačné č.): ..... , Zálesie

Základná výmera zdaňovania nehnuteľnosti\* ..... m<sup>2</sup>

(\*vyplní správca dane - základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o

vyrušení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie alebo

C-chaty a stavby na individuálnu rekreáciu resp. odsek III. daň z bytov: A- byt/nebytový priestor apartmán)

Číslo bytu (len pre byty): .....

#### B) vo vzťahu k posudzovaným osobám s trvalým pobytom v nehnuteľnosti A)

starším ako 15 rokov (k 1.1. príslušného kalendárneho roka podania žiadosti):

1. Meno a priezvisko: .....

Dátum narodenia: .....

#### C) Príspevok na bývanie žiadam vyplatiť (spôsob úhrady príspevku na bývanie označte X):

☐

- na bankový účet:

IBAN: 

|   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S | K |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

☐

- v hotovosti:

po telefonicknej výzve, uviesť telefonický kontakt: .....

### Čestné prehlásenie

1. Čestne prehlasujem, že posudzované osoby uvedené v odseku B) Žiadosti mali trvalý pobyt v obci Zálesie k 31.12. kalendárneho roku, ktorý predchádza roku, keď bola podaná Žiadosť o poskytnutie príspevku a súčasne v čase podania tejto Žiadosti majú trvalý pobyt v predmetnej nehnuteľnosti uvedenej v bode A) Žiadosti.

2. Čestne prehlasujem, že nemám voči obci Zálesie nesplatené záväzky (napr. miestna daň, poplatok za komunálny odpad, poplatky zákonného zástupcu dieťaťa v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni, nájomné, pokuty a sankcie).

3. Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a beriem na vedomie, že príspevok

vyplatený na základe nepravdivých údajov som povinný vrátiť.

Prikladané doklady:

- Občan inej štátnej príslušnosti ako slovenskej -  
Doklad povolenia na trvalý pobyt cudzincov – k nahliadnutiu alebo kópia

V Zálesí, dňa .....

podpis žiadateľa

Doplní Obec Zálesie, po podaní žiadosti

Výpočet príspevku: ..... € x ..... m<sup>2</sup> = ..... €  
(sadzba príspevku x výmera nehnuteľnosti = výška príspevku)

Žiadosť skontroloval :

Vyplatené :

podpis referenta, dátum

podpis referenta, dátum

**Finančná kontrola vykonaná v zmysle §6 ods. zákona č.357/2015 Z.z**

~~príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy~~

**Pripravovaná finančná operácia je – nie je\* v súlade s:**

- a, rozpočtom orgánu verejnej správy na príslušný rok
- b, rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky nasledujúce po rozpočtovom roku podľa písmena a,
- c, osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami
- d, zmluvami uzatvorenými orgánom verejnej správy
- e, rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
- f, vnútornými predpismi alebo
- g, inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedených v písm. a, až f,

**dátum: , meno a podpis:**

**Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole vykonal poverený zamestnanec a**

- a, spĺňa – nespĺňa\* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti
- b, finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je\* možné vykonať

Preskúmanie vecnej správnosti vykonal:

**dátum: , meno a podpis**

\*nehodiace sa škrtnite