

Zápisnica z 24. stretnutia finančnej komisie (FK) obce Zálesie

Termín: nedeľa 6.3.2022 o 19:00 hod.

Miesto: on line

Prítomní:

Martina Dobrovodská – predseda
FK, poslanec

Marián Perger – starosta host'

Ján Masár – člen

Patrik Vaško – poslanec, člen

Viliam Páleník – poslanec, člen

Barbora Takáčová - člen

Neprítomný:

Mária Zemanová – člen

Michal Cibira - člen

Michal Šlachta – poslanec, člen

Program:

- 1 – Žiadosť Atletiko Zálesie
- 2 – Administratívno-finančná kontrola z úradu vlády
- 3 – Žiadosť DHZ Zálesie o prenájom Hasičskej zbrojnice
- 4 – Čerpanie rozpočtu v rozpočtovom provizóriu

Na úvod privítala pani Dobrovodská prítomných.

1. Žiadosť Atletiko Zálesie

Poslanec Vaško odprezentoval členom komisie žiadosť Atletika Zálesie. Obec má platnú zmluvu s Atletikom Zálesie a ŠK Gešajov o spolupráci, kde už teraz obec zabezpečuje kosenie a elektriku. Zámerom je, aby športový klub Atletiko mal pomoc z obce s réžijnými nákladmi zabezpečenú prostredníctvom jestvujúcej zmluvy o spolupráci. Odprezentoval aj náklady okolitých obcí na šport. Požiadavka nepresahuje sumy porovnateľných obcí čo do počtu obyvateľov a rozpočtu. Bez zabezpečenia týchto réžijných nákladov klub nevie fungovať. Klub momentálne má asi 90 detí z čoho cca 70 je z obce Zálesie. Ako jediný z okolia má klub aj dievčenský športový tím. Atletiko žiada na tieto náklady každoročne dotáciu, toto už touto zmluvou skončí. Klub sumu obci každoročne vyúčtuje presne na účely definované v zmluve a pokiaľ ich v daný rok klub neminie, vráti obci nespotrebovanú časť.

Pán starosta upozorňuje, že v návrhu zmluvy nie je možnosť zmluvu vypovedať. Pani Dobrovodská informuje, že do komisie už pani právnička poslala spripomienkovanú a doplnenú zmluvu a poslala k nej aj svoje stanovisko. Takže verzia zmluvy o ktorej rokujeme už je doplnená o možnosti výpovede zmluvy, ktoré pán poslanec Vaško prečítal. K bodu c, ešte pani Dobrovodská navrhuje zmenu, ktorú predložila po konzultácií s pani obecnou právničkou. Pán starosta ešte informoval o tom, že obec je povinná platiť tento záväzok zo zmluvy a má obavy o to, že ak obec nebude mať dosť peňazí, nebude vedieť toto zaplatiť. Pán Vaško argumentuje, že to by obec nemohla podpísať žiadnu zmluvu, lebo táto obava by mohla byť pri každej zmluve. Pán Páleník konštatuje, že starosta je výkonný orgán a musí zmluvu vyplatiť aj keď sa to starostovi nepáči, na druhú stranu sa bavíme o sume približne 1% z rozpočtu, čo naozaj rozpočet nezrujuje. Pán starosta chce ponechať platiť Atletiko cez dotácie. Pán Vaško dopĺňa, že je to jedna z mála aktivít pre deti, ktoré obec má a je to naozaj oproti celému rozpočtu malá

suma. Pán starosta konštatuje, že podľa neho nie je možné vyplatiť z nášho rozpočtu takúto sumu Atletiku. Poslal predsedníčke zmeny prepočítaný rozpočet, nevie prečo to nie je zaslané do komisie. Myslí si, že rozpočet si ani tento rok nemôže dovoliť podporiť futbal. Nesúhlasí so zmluvou. Pani Dobrovodská konštatuje, že návrh rozpočtu vyvesený na úradnej tabuli sa bude prerokovávať 9.3.2022 na OZ. Je sklamaná, že schválenie samotného rozpočtu prichádza až v marci, mohlo to byť už v januári a dnes už sme ho mohli meniť. Chápe, že sú asi veci, ktoré medzitým vyvstali v rozpočte. Je potrebné si pripraviť rozpočtové opatrenie ak bude schválený rozpočet a potom o tom môžeme rokovať. Pani Takáčová sa pýta, či vie pán Vaško ako funguje financovanie v iných obciach. Pán Vaško hovorí, že obce to majú rôzne. Pán starosta zase argumentuje, že obec si to nemôže dovoliť takto fixne na 20 rokov. Pani Dobrovodská upozorňuje, že o 10 rokov bude náklad pre obec menší a o ďalších 10 rokov už to bude zase menej zaťaž pre obecný rozpočet.

Odporúčanie: Finančná komisia prerokovala návrh zmluvy zaslaný pani právničkou, ktorý bol už doplnený o možnosti vypovedania zmluvy. Pani Dobrovodská ešte navrhla zmenu v článku IV, bod c. Finančná komisia takto upravenú zmluvu odporúča obecnému zastupiteľstvu prijať a jej upravenú verziu poslať na rokovanie zastupiteľstva prostredníctvom OU.

2. Administratívno finančná kontrola z úradu vlády

Pani Dobrovodská na úvod pripomína komisií, že pán starosta mal čas do konca roka na riešenie korekcie z úradu vlády, ktorú sme dostali k VO na stavbu Korza Zálesie.

Pán starosta informoval, že listom požiadal o prehodnotenie korekcie, ale úrad vlády nevyhoviel. Starosta to považuje za nespravodlivé.

Pani Dobrovodská hovorí, že ak starosta nesúhlasí s výsledkom, či by nemal dať preveriť toto na Úrade pre Verejné Obstarávanie? Starosta nechce riešiť odvolanie, aby korekcia nešla na celú sumu. Aj keď na projekte bolo veľa kontrol a nenašlo sa nič, ale nechce to podať.

Pani Dobrovodská sa pýta aké riešenie navrhuje starosta? V diskusií v minulosti sa hovorilo o možnosti s verejnou obstarávateľkou rokovať o vyrovnaní. Starosta konštatoval, že pani to zaplatiť nechce a ak by musela, bude sa súdiť s obcou. Starosta považuje korekcie za bežnú vec. Pani Dobrovodská sa pýta, či to starosta chce nechať na ťarchu obce? Pán starosta nechce, aby sa obec musela súdiť a považuje to za nízku sumu. Pani Dobrovodská sa pýta, že ak má obec spôsobenú škodu a obec ju nespôsobila, tak je v poriadku to nechať tak? Pán starosta nechce riešiť súd. Pani Dobrovodská pripomína, že pán Páleník navrhol vytvorenie škodovej komisie. Pán Páleník konštatuje, že v tej kontrole bolo veľa pochybení, odvolanie už vtedy neodporúčal, aby nepribudli ďalšie pochybenia. Nevie kto tieto pochybenia spôsobil, ale mali by sme sa na to pozrieť či vieme zistiť, kto to spôsobil konkrétne. Verejná obstarávateľka by mala mať poistenie, ktoré by jej malo predmetnú škodu vykryť.

Pani Dobrovodská navrhla za predsedu komisie pána Páleníka. Ďalej pána Vaška a pána Masára. Pán Vaško súhlasí s členstvom a tiež konštatuje, že ak verejné obstarávanie robí oprávnená osoba, je plne zodpovedná za správnosť. Pán Masár tiež súhlasí. Pani Takáčová konštatuje, že toto je bežná prax, vytvorenie takejto komisie.

Pani Dobrovodská Komisiu vymenuje zastupiteľstvo a Administratívna komisia pripraví uznesenie. Pána starostu sa pýta, či by mohol vyčleniť zamestnanca nápomocného komisií? Pán starosta sa vyjadril, že sa opýta.

Odporúčanie: Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby zriadilo škodovú komisiu na prešetrenie zavinenia pochybení, ktoré boli vo výsledku administratívno-finančnej

kontroly z úradu vlády z dotácie na výstavbu projektu Korzo Zálesie. Do komisie odporúča ako predsedu pána Páleníka, za členov pána Vaška a pána Masára. Predsedníčka komisie požiada pána starostu, aby vyčlenil zamestnanca obce, ktorý by bol komisií nápomocný s šetrením a aby sa jednalo o osobu, ktorá nemohla mať s predmetným VO nič spoločné.

1. Žiadosť DHZ Zálesie – nájom hasičskej zbrojnice

Pani Dobrovodská na úvod požiada pána starostu o odprezentovanie žiadosti, keďže tento bod predkladá úrad. Pán starosta prezentoval členom, že hasiči rekonštruujú budovu hasičskej zbrojnice. Zastupiteľstvo sa uznieslo, že hasičskú zbrojnicu majú dostať hasiči. Priestor budú využívať aj seniори na obedы a ich stretnutia. Obec tiež bude môcť využiť tento priestor.

Odpovede na otázky pani Dobrovodskej: Nájomná zmluva je pre nich dôležitá, aby mohli žiadať dotácie na zveľadenie budovy. Prezentoval všetky zásluhy hasičov a čo všetko v obci robia. Nájomné je navrhované na 1 € aj z dôvodu, že zabezpečujú obci množstvo činností a obec im ich činnosť financuje. V prípade používania priestoru seniormi, bude potrebné, aby priestor zabezpečoval aj pracovník obce, výdaj stravy, upratanie a pod. Obec nevie v zmluve zadefinovať spotrebu energií v budúcnosti, nevie rozlíšiť spotrebu medzi hasičov a dôchodcov. Pan Páleník má pripomienky:

Prosí preveriť vlastníctvo budovy a vlastníctvo pozemku. Starosta odpovedá, že budova patrí obci a pozemok má Slovenský pozemkový fond.

V zmluve žiada doplniť, že budova nestojí na pozemku patriacom obci a preveriť výpoveď v prípade, žeby obec musela riešiť s prípadným vlastníkom nejaký spor, alebo aké riziká tam môžu vzniknúť.

Zoznam miestností je správny? Sklad chýba, treba doplniť, resp. dať náskres.

Účel nájmu bod 4 – organizovať podujatia z inými osobami FO, alebo PO, nie je tam zákaz prenájmu tretej osobe, doplniť bezodplatne.

doba nájmu je 20 rokov a nie je možné ju vypovedať bez udania dôvodu, v prípade Atletika to vadilo, v prípade DHZ to nie je problém?

Pán Vaško súhlasí s takouto zmluvou, len konštatuje, že hasiči sú financovaný z obce 3500 € z rozpočtu, 5500 € ako dotáciu a obec platí náklady na celú prevádzku budovy.

Ukončenie zmluvy pre prípad zániku činnosti tu tiež nie je, v tomto prípade preveriť, či je to v takejto zmluve potrebné riešiť.

Pani Dobrovodská navrhuje, aby sa preverila možnosť, žeby nájom zaplatil DHZ bol zaplatený na celé obdobie naraz, aby obec nemusela každý rok posilať faktúru na 1 eur a v prípade skoršieho ukončenia zmluvy by obec vrátila nespotrebované nájomné.

Pani Dobrovodská informuje členov, že dnes sa schvaľuje len zámer prenájmu, zmluva sa ešte dá meniť a pripomienkovať, lebo nejde ešte na samotné schvaľovanie.

Pán Masár sa pýta, či by sme mohli dostať aj plán ako chcú využívať budovu napríklad na rok a ich hospodárenie. Čisto pre informáciu.

Pán Páleník na záver hovorí, že v prípade schvaľovania samotnej zmluvy už by bol rád, keby boli v platnosti podmienky osobitného zreteľa schválené zastupiteľstvom

Odporúčanie: Finančná komisia odporúča poslancom schváliť zámer prenajatia Hasičskej zbrojnice a odporúča sa ešte zaoberať pripomienkami vznesenými členmi v diskusií k samotnej zmluve.

1. Čerpanie rozpočtu obce v provizóriu

Pani Dobrovodská dala slovo pánovi Páleníkovi, ktorý navrhol tento bod. Ten skonštatoval, že ho zaujíma, ako prebiehalo rozpočtové provizórium a čerpanie položiek v ňom. Pán starosta sa vyjadril, že nevie o žiadnych problémoch. Prvé 3-4 mesiace nie sú problém, keď je obec v provizóriu, obec šetrí.

Pán Páleník si všimol, že zmluva pána Galoviča je vyvesená v novom roku, čo teda je na 200 eur a to je celoročný rozpočet na kultúrne akcie, zmluva je platná vyvesením, navrhuje sa pozrieť podrobnejšie na čerpanie takéhoto rozpočtu.

Pani Dobrovodská navrhuje kontrolu na toto obdobie, členovia súhlasia.

Odporúčanie: Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby dalo skontrolovať čerpanie rozpočtu v čase rozpočtového provizória pani kontrolórke

Program zasadania bol prerokovaný.

Predsedníčka poďakovala všetkým za dobrú prácu a ukončila zasadanie.

V Zálesí, dňa 6.3.2022

Zápis: Martina Dobrovodská, predsedkyňa FK