Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 11.10.2011

Na úvod starosta obce p. Ing. Meško privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia, ktoré zvolal na základe Z.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko zo 7 poslancov je prítomných 5.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Námety a pripomienky občanov
4. Prijatie daru – pozemku na rozšírenie komunikácie
5. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2011
6. Rôzne:
   a) Urbanistická štúdia zóny – Lokalita NB 14 – I. etapa
   b) Plnenie rozpočtu za III. Q 2011
   c) Informácia o príprave zmeny ÚP
   d) Informácia o súdnom procese so spoločnosťou GLOBE International LTD, s.r.o., BA
   e) Informácia o potrebe dobudovania časti vodovodu na uliciach Krížna a Dlhá
   f) Informácia o ponuke investičného úveru z OTP Banky BA
   g) Odpredaj časti obecného pozemku z dôvodu chyby v geometrickom pláne
7. Uznesenie
8. Záver

Z poslancov nemal nikto bod na doplnenie, tak dal starosta obce hlasovať o predloženom programe. Poslanci jednohlasne schválili.

Ad 1. Za zapisovateľa bola určená p. Čechová.
Za overovateľov zápisnice boli určení určujem p. Ing. Zuzanu Červenkovú a p. Ing. D. Grňa

Ad 2. Do návrhovej komisie navrhol starosta obce p. Ing. T. Biskupič a p. Ing. S. Zajačka.
OZ jednohlasne schválilo.

Ad 3. Námety a pripomienky občanov

Zasadnutia sa zúčastnil p. Oravec s nasledovnými pripomienkami:

- P. Oravec kedy sa bude opravovať komunikácia Terchovská, Starobystrická
- p. starosta odpovedal, že po ukončení kanalizačných prípojok k jednotlivým RD to znamená, že zrejme na jar
- p. Oravec cesta smerom na kanál /Ivanská cesta/je už dosť dlho rozkopaná
- p. starosta vysvetlil, že f. ENERMONT pri výkopových prácach zašla do inundačného pásma Šúrskeho kanála, z toho dôvodu boli práce prerušené, je to v riešení cesty budú vyrovnané a dané do pôvodného stavu
- p. Oravec neuvažuje sa vybudovaní chodníka medzi Ivankou pri Dunaji a Zálesím

OZ nemalo pripomienky.

Ad 4. Prijatie daru – pozemku na rozšírenie komunikácie. P. Čechová predložila na schválenie darovacie zmluvy.

Dar na vytvorenie komunikácie , p.č. 1318/382 o výmere 4075 m2 druh pozemku ostatné plochy od Márie Zajačkovej, bytom Zálesie, Terchovská 24, Mariána Hajlu, bytom Romanova 13, Bratislava, Bohuslavy Bačkovej, bytom Vrančovičova 99, Bratislava, Ivana Bačku, bytom Budyšínska 16, Bratislava, Petra Hajlu, bytom Farského 14, Bratislava, Lýdie Zajačkovej, bytom Haanova 44, Bratislava

Dar na vytvorenie komunikácie, p.č. 1525/118 o výmere 1408 m2 druh pozemku orná pôda od Ing. Jozefa Drgoňa a manž. Viery Drgoňovej, bytom Bratislava, Martákovej 1, Ing. Jána Lisého a manž. Evy Lisej, bytom Bratislava, Ružová dolina 13, Pavla Peschla a manž. Magdalény Peschlovej, bytom Limbová 28, Limbach, Zuzany Jánošovej, bytom Bratislava, nám. Hraničiarov 2579/68, Ing. Jozefa Vazana, bytom Zálesie, Stredná 11, MUDr. Taťjany Špačinskej, bytom Zálesie, Stredná 11, Ivetky Kandovej, bytom Bratislava, Osuského 1, Ing. Petra Luptáka a manželky Miroslavy Luptákovej, bytom Bratislava, Hlaváčiková 31, Ing. Tibora Lapoša a manželky Heleny Lapošovej, bytom Tomášov, Veterná 21, Jaroslava Uhra a manželky Tatiany Uhrovej, bytom Veľký Grob 117, Vladimíra Baloga a manželky JUDr. Emílie Balogovej, bytom Bratislava, Černyševského 23, Tomáša Zajaca a manželky Ivety Zajacovej, bytom Ivanka pri Dunaji, Matičná 71

Dar, pozemok na rozšírenie komunikácie, p.č. 1150/4575 o výmere 41 m2 druh pozemku záhrada od Juraja Rózsu a manželky Evy Rózsovej, Bytom Zálesie, Terchovská 200/71

Ad 5. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2011

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2011 predniesla p. Hladká /tvorí prílohu č. 1 zápisnice/

Ad 6. a) Urbanistická štúdia zóny – Lokalita NB 14 – I. etapa

Predniesol p. starosta štúdia bola poslancami vzatá na vedomie

b) Plnenie rozpočtu za III. Q 2011

Predniesla p. Ing. Fűlőpová poslanci informáciu prijali bez výhrad /tvorí prílohu č.2 zápisnice/

c) Informácia o príprave zmeny ÚP

p. starosta predniesol potrebu zmeniť ÚP na základe problému, ktorý vznikol v regulačnom bloku A3 ÚP konkrétne pozemok za pamätným krížom kde je podľa v súčastnosti platného ÚP možnosť postaviť BD z 3 podlažiami. Tento problém bol riešený aj v st. komisii, ktorá zmenu doporučila.

d) Informácia o súdnom procese so spoločnosťou GLOBE International LTD, s.r.o., BA

p. starosta informoval o predvolaní z Okresného súdu Pezinok doručeného Obci Zálesie ako odporcovi o zaplatenie sumy 67.185,23 €

e) Informácia o potrebe dobudovania časti vodovodu na uliciach Krížna a Dlhá

p. starosta informoval o probléme s koloaudáciou verejného vodovodu na uliciach Krížna a Dlhá BVS a.s. má podmienku ku kolaudácii zokruhovať vodovodné potrubie inak nebude súhlasiť s Kolaudáciou. Jedná sa asi o 23 m potrubia predpokladaná cena cca 3000€

f) Informácia o ponuke investičného úveru z OTP Banky BA

p. starosta informoval o ponuke úveru z OTP banky – predložil návrh zobrať investičný úver 15000€ na investičné akcie obce

g) Odpredaj časti obecného pozemku z dôvodu chyby v geometrickom pláne

p. starosta informoval o chybe v geometrickom pláne na základe ktorého bola vypracovaná zámenná zmluva medzi obcou Zálesie a rodinou Brinckových, jedná sa o 3 m2, ktoré by mala obec odpredať . Cena za 1 m 2 83 € /táto cena bola určená v minulom roku pri odpredaji pozemku rodine Szlivonových/

Ad 7. P. Ing. Zajaček prečítal návrh uznesenia. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia z 6. zasadnutia boli schválené.

Ad 8. P. starosta, Ing. Meško sa poďakoval prítomným za účasť a poprial pekný zvyšok večera.

V Zálesí, dňa 11.10.2011

Ing. Jozef Meško

starosta obce