

Zápisnica
zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie,
konaného dňa 07.10. 2020 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome
v Zálesí.

Zasadnutie OZ oficiálne otvoril o 18:10 starosta obce Zálesie Ing. Marián Perger. Pán starosta privítal prítomných na zasadnutí OZ v Zálesí, ktoré zvolal v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko zo 7 poslancov je prítomných 5. Ospravedlnený je pán poslanec Ing. Michal Šlachta. Upozornil prítomných, že zo zasadnutia sa vyhotovuje zvukový záznam a video prenos. Oboznámil prítomných s programom OZ.

Program:

1. Otvorenie – voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácie starostu obce
5. Námety a pripomienky občanov
6. Interpelácie poslancov
7. Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií
8. Správa kontrolóra na základe uznesenia 245/09/2020 časť B
9. Nepodpísané uznesenie starostom – Výzva na prípravu rozpočtu na rok 2021
10. Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer prípravy verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku na základnú školu
11. Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer výstavby nového obecného úradu
12. Nepodpísané uznesenie starostom – Dotácie obce
13. Zmluva o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy medzi Petrom Šurinom a obcou Z Zálesie
14. Rekonštrukcia Poľnej ulice
15. Rôzne
16. Záver

Pani kontrolórka navrhla z programu bod číslo 8 presunúť a zaradiť ho do nasledujúceho OZ a to z dôvodu, že táto kontrola ešte nebola ukončená. Správu o kontrole pani kontrolórka predloží na nasledujúcom plánovanom zasadnutí OZ v decembri 2020.

Upravený program bol nasledovný:

1. Otvorenie – voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácie starostu obce
5. Námety a pripomienky občanov
6. Interpelácie poslancov
7. Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií

8. Nepodpísané uznesenie starostom – Výzva na prípravu rozpočtu na rok 2021
9. Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer prípravy verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku na základnú školu
10. Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer výstavby nového obecného úradu
11. Nepodpísané uznesenie starostom – Dotácie obce
12. Zmluva o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy medzi Petrom Šurinom a obcou Z Zálesie
13. Rekonštrukcia Poľnej ulice
14. Rôzne
15. Záver

Upravený program bol jednohlasne poslancami schválený.

UZNESENIE č. 257/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje zmenený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 1 Vol'ba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za overovateľov navrhol pán starosta Bc. Martinu Dobrovodskú a Petra Milka. Za zapisovateľku určil Miroslavu Hladkú.

UZNESENIE č. 258/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení: Bc. Martina Dobrovodská , Peter Milko

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 2 Vol'ba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie pán starosta navrhol Ing. Mariána Sollára, Andreja Klima, Ing. Patrika Vaška.

UZNESENIE č. 259/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská

Peter Milko

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Ing. Marián Sollár, Andrej Klimo, Ing. Patrik Vaško

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení

Pán starosta vyzval pani kontrolórku JUDr. Michaelu Biháryovú, aby podala správu o kontrole plnenia uznesení.

Pani kontrolórka informovala prítomných, že poslancom predložila správu v ktorej uvádza kontrolu plnenia uznesení od mája 2020. Upozornila, že v správe sa nenachádza informácia o plnení uznesenia číslo 245/09/2020 časť B a to z dôvodu, že táto kontrola si vyžaduje väčší časový priestor. Výsledok z tejto kontroly uznesenia bude uvedený v správe na nasledujúcom zasadaní Obecného zastupiteľstva v decembri 2020. V správe uviedla, že štyri uznesenia majú pozastavený výkon/ sú nepodpísané starostom.

Starosta v bode 3 vyzval poslancov či majú svoje pripomienky k správe. Poslanci bez pripomienok. K bodu 3 bolo prijaté uznesenie

UZNESENIE č. 260/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie konaného dňa 16.09.2020.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 4 Informácie starostu obce

Pán starosta informoval:

Pán starosta informoval prítomných. Poslanci mu znížili plat na minimum a toto zníženie na prechádzajúcom OZ odôvodnili niekoľkými dôvodmi. Poslanci majú na toto právo. Starosta si dovoľuje vyjadriť sa ku každému jednému dôvodu. Kompletné stanoviská k jednotlivým dôvodom sú uvedené v prílohe č.1 tejto zápisnice, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- Nepredložený personálny audit OÚ
- Nepredložený návrh presťahovania OÚ
- Nepredložený sumár havarijných stavov v obci
- Nezvládnutý projekt KORZO Zálesie
- Nereflektovanie na požiadavky k opravám miestnych komunikácií
- Nezvládnutý manažment projektov – rozšírenie MŠ, cyklotrasa do Ivanky pri Dunaji
- Nezákonne nepodpísanie uznesení o štatúte novín
- Neprofesionálne zásahy do organizačnej štruktúry MŠ
- Nespolupráca na príprave rozpočtu 2020

- Nečinnosť pri predĺžení prenájmu obecného priestoru -RED PUB
- Zasahovanie do kompetencií stavebného úradu a stavebných konaní
- Nedostatočná komunikácia s poslancami, zdieľanie komunikácie s tretími stranami
- Poslanci na základe celkového stavu fungovania starostu v polovici volebného obdobia vážne zvažujú vyslovenie nedôvery starostovi obce a týmto poslednýkrát dávajú starostovi možnosť, aby prehodnotil svoje pôsobenie v službe občanom a uvedomil si, že byť starostom je poslanie a on musí pracovať v súlade so zákonmi. Obecný majetok, je majetok všetkých nás občanov Zálesia a preto s ním musí nakladať tak, aby nespôsoboval škody a dodržiaval všetky zákonné povinnosti.

Pán poslanec Milko: vysvetlenia ktoré predložil pán starosta nie sú pravda. Pán starosta chcel tieto odpovede uverejniť v obecných novinách, ktoré toto odmietli zverejniť a požiadali o odpovede poslancov. Obecné noviny oslovili poslancov, že majú právo na vyjadrenie sa k odpovediam. Po dohode v obecných novinách toto nebude zverejnené, poslanci majú odpovede pripravené a sú zverejnené na stránke „ Lepšie Zálesie.

Starosta: žiadne takéto odpovede poslancov nevidel.

Pán poslanec Páleník: k otázke cyklotrasy, že nikto z poslancov nechcel pomôcť to nie je pravda pán poslanec Páleník starostovi pomoc ponúkal, ale za dva roky do dnešného dňa nedostal od starostu žiadne podklady. Tretí pavilón MŠ nie je pripravený, je pripravený iba projekt je tam projektový manažér ale za dva roky nie je rozpočet a stavebné povolenie. Tretí pavilón MŠ nie je z dôvodu nekonania exekutívy obce teda starostu a obecného úradu.

Prehratý súdny spor. Pán starosta zabudol povedať, že k prehratému súdnemu sporu mali veľa stretnutí poslanci – starosta, preberal sa aj na OZ, Áno podanie na súd bolo, ale poslanci boli v tom, že v podaní je zahrnuté aj tzv. predbežné opatrenie. Čo sa týka komunikácie s občanmi, poslanci dostali od občanov niekoľko otázok. On sám na tieto otázky priamo v sále odpovedal, ale z tých ktorí tie otázky položili tu dnes nie je nik. Za dva roky sa nevykonalo nič v smere k rekonštrukcii krčmy na obecný úrad a preto sa poslanci rozhodli pokračovať v nájme pre krčmu. Prišli sme o časť nájmu a z tohto dôvodu teraz prebieha kontrola. K príprave rozpočtu. Pán Páleník je predsedom Administratívno legislatívnej komisie: takmer polovica rozpočtu ide na mzdy, ale ani tento rok ani minulý nedostal k príprave rozpočtu do komisie žiadne podklady. Ťažko sa pripravuje rozpočet, keď starosta nedáva do komisií žiadne podklady.

Starosta: pán Páleník zasa ste klamali, ako obyčajne a niekoľko krát. Nepovedal som, že mi nikto z poslancom na príprave projektov Cyklotrasy a MŠ nepomáhal. Pomáhal, ale nikto nikdy k môjmu konaniu nevniesol námietku.

Pani poslankyňa Dobrovodská: rovnako zdieľa názor, že to čo tvrdí pán starosta nie je pravda. Vyjadrila sa najmä k zásahu ktorý mal pán starosta k organizačnej štruktúre škôlky, k zaradeniu upratovačiek. Nesúhlasili, riaditeľka, učiteľky, upratovačky, poslanci. Odovzdala slovo pani Massayovej či sa chce vyjadriť.

Pani Massayová: vysvetlila prítomným aké má pedagogické vzdelanie, vysokoškolské pedagogické aj pre predprimárne vzdelávanie. Toto vzdelanie spĺňa všetky zákonné požiadavky na to aby mohla byť / čo aj bola / poverená vedením Materskej školy. Nie je teda pravda čo tvrdí starosta, že nemala pre túto funkciu dostatočné a požadované vzdelanie. Odmieta tvrdenie, že chyby na ktoré poukazuje starosta neboli včas odstránené. Konkrétne čistiace prípravky v skrinke. Pracovníčky MŠ ich tam umiestnili na nevyhnutný čas, nakoľko boli práve privezené a aby neboli voľne položené v priestore MŠ. Uskladnenie pečiva v neoddelených priestoroch susediacich s kotolňou. Práve za vedenia pani Massayovej bol

tento nedostatok vyriešený tým, že šoféri s pekárskymi výrobkami dostali svoj vlastný čip evidovaný len na nich, aby mohli pečivo nosiť do vnútra MŠ a prepravky nezostávali vonku. Na tvrdenie, že pani Massayová nerieši v MŠ opravy a reklamácie reaguje, že niekoľkokrát žiadala starostu o riešenie technických problémov v MŠ a nedočkala sa. Pán starosta môže byť rád, že hygienička MŠ nezatvorila. Priestory kuchyne a jedálne sú úplne nevyhovujúce na taký počet detí, ktoré MŠ navštevujú. Pán starosta s ňou má „osobný problém“, ale stojí si za tým že s si voju funkciu ktorou bola poverená vykonávala dobre.

Starosta: podľa neho nie, je spokojný s terajším vedením aj keď je tam krátko. Nemá s ním žiadne problémy.

Pani Massayová: žiada pána starostu, aby si ju vymazal zo života a bola len učiteľkou v MŠ na výplatnej páske.

Starosta: nie je pravda čo tvrdí pani Massayová.

Pán poslanec Vaško: celá debata sa tu zbytočne zvrhla, takto sa budeme stále opakovať, celé dva roky nemá starosta nastavené ciele a priority starostu a obecného úradu.

Starosta prítomným oznámil, že kvôli nedostatočným priestorom v OU a situácii s opatreniami COVID 19 musí presťahovať obecný úrad do priestoru Kultúrneho domu.

Pán poslanec Páleník: sťahovanie obecného úradu. Kultúrny dom má slúžiť športovým, kultúrnym a iným voľnočasovým aktivitám. Ak bude obecný úrad v kultúrnom dome, žiaľ prideme aj o časť nájmu za priestory Kultúrneho domu.

Poslanec Milko sa ospravedlnil zamestnancom za situáciu s ňou a poďakoval za trpezlivosť.

Občania: prosia poslancov a starostu, aby si vysvetľovania z informácií starostu vyriešili mimo zasadania obecného zastupiteľstva a takto nezaťažovali občanov.

K bodu č. 4 bolo prijaté uznesenie

UZNESENIE č. 261/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie informácie starostu obce.

Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0 poslancov

18:25 sa dostavil šiesty poslanec pán RNDr. Viliam Páleník PhD. na rokovanie 18tého OZ .

Počet prítomných poslancov 6.

Bod č. 5 Námietky a pripomienky občanov

Pán starosta odovzdal slovo prítomným občanom na vyjadrenie svojich námietok a pripomienok.

občan: nič nie je len biele a čierne. Zastáva sa pani Massayovej, môžeme byť radi, že máme v obci takú škôlku čo sa týka priestorov a že v nej učia také dobré učiteľky. Starosta veľa vecí zdedil po predchádzajúcich vedeniach a nie je možné aby ich všetky teraz vyriešil.

Občianka: chce sa spýtať, prečo si niektorí obyvatelia musia vlastné ulice platiť sami a doplácať na iné. 10 rokov sa zhŕňajú peniaze na Poľnú, Je na Poľnej kanalizácia? , ako sa bude Poľná kolaudovať? Pýta sa pána poslanca Milka, prečo sa Poľná nezapojila do projektu na pridelenie dotácie na rekonštrukciu ulíc podľa uznesenia OZ.

občan: Toto OZ je kontraproduktívne. Občania si rovnako zvolili svojich zástupcov poslancov ako aj starostu. Bohužiaľ teraz vidí ako sa starosta správa k poslancom konkrétne k pánovi poslancovi Páleníkovi. Ak by mal starosta česť vzdal by sa mandátu. K ulici Poľná- občianka nevie o čom hovorí. Obyvatelia Poľnej v minulosti na vlastné náklady vybudovali kufor, vyzbierali ďalšie finančné prostriedky, ktoré dali obecnému úradu- pýta sa kde sú, pred 10timi rokmi prišiel starosta povedal, že na Poľnej nie je kanalizácia a preto sa budovať cesta nebude, prišiel PRODOM ktorý žiadal darovať pozemky na cestu. Treba si spočítať aké sú to náklady na jednu cestu. Poľná bola na rekonštrukciu určená už pred desiatimi rokmi. Nechcú nič viac len aby cesta bola slušná a prejazdná.

Starosta: aj on sám daroval pozemok na cestu a chodník.

Pozn. zapisovateľa: Medzi prítomnými občanmi nastala hádka.

občianka: žiada len, legitímne argumenty prečo sa finančné prostriedky určili práve na Poľnú.

Odpovedá pán poslanec Milko: Vysvetlil ako sa mu dostali argumenty k Poľnej. Nemôžeme si vytvárať ako obec vlastné zákony. Ulice Starobystrická, Terchovská a Poľná mali byť spojnicou tak aby ľudia nemuseli chodiť po frekventovanej Malinovskej. Na povrchu Poľnej je materiál ktorý je prašný, on býva niekoľko sto metrov vzdušnou čiarou a má doma všetky tieto nečistoty. Pán poslanec Milko sa pýta starostu či má vypracované projekty s cenovou ponukou aj na iné ulice napr. na Starobystrickú.

Pozn. zapisovateľa: Medzi prítomnými poslanec Milko, občania, starosta nastala hádka.

Pán poslanec Milko by chcel mať na stole aspoň 6 projektov a cenových ponúk na rekonštrukcie ciest, ale ich od starostu nemá.

občan: podľa neho pán ktorý sa pýtal, kde sú peniaze na Poľnú ktoré dali na Obecný úrad nedostal odpoveď. Rekonštrukcia Poľnej už sľúbená bola, a ak sa aj vymení vedenie má sa tento sľub plniť.

Pozn. zapisovateľa: Medzi prítomnými občanmi nastala hádka.

občan: pýta sa občana, že ak vedel že sa Poľná nerobí kvalitne prečo sa neozval. Starobystrická je rovnako rozbitá a ľudia majú doma rovnako prach ako z Poľnej.

občan: nie je z Poľnej je z Tichej, ale tiež sa pýta kde sú peniaze na Poľnú a rovnako, aj keď nie je obyvateľ Poľnej sa na ňu skladal.

Odpovedá starosta: Najlepšie ako to urobiť je dať na cestu pozemky ako to urobili on a jeho susedia a majú cestu. Ak sa obyvatelia nevedia dohodnúť tak to nejde.

Občianka: Toto divadlo budeme mať donekonečna? Urobme Poľnú a potom robme ďalšiu cestu ale už niečo v tejto obci robme.

občianka: starosta jej povedal, že zvýšená cena je schválená, ak na to potrebuje prijať uznesenie nech ho dá poslancom schváliť.

Občianka: problém je v tom ktorú cestu začať robiť. Dáva návrh aby sa dalo hlasovať ktorou cestou sa začne. Malo sa radšej konať verejné zhromaždenie, ako toto riešiť na Obecnom zastupiteľstve. Občianka apeluje týmto na pána poslanca Milka. Pán Poslanec opäť potvrdzuje, že starosta nesplnil uznesenie a nedodal vypracované projekty a cenové ponuky.

občan: chceme mať zrekonštruovanú Starobystrickú, ale obyvatelia nie sú pripojení na kanalizáciu. Treba obyvateľov vyzvať na pripojenie. Pýta sa občanov, kto má z prítomných niekoho na Cintoríne a Tí čo zdvihli ruky či tam chodia. Áno chodia, tak či si všimli aká je tam brána. V MŠ počas prvej vlny korona vírusu bola MŠ zatvorená a zamestnanci MŠ natreli celý plot a vyzerá to pekne.

Pán poslanec Milko: pred pol rokom odporučila starostovi Dobrovodská dať opraviť hojdačku. Pán Milko sa pýta či teda môže sám ako poslanec objednať opravu. Podľa pána Milka tam už hojdačka visí, takže si to pán starosta ani nevšimol.

Odpovedá starosta: nemôže predsa kontrolovať všetko.

občan: obyvateľ ulice Starobystrická vystúpil verejne na záznam. Predniesol so všetkými dátumami a podkladmi všetky žiadosti a k nim doručené odpovede, ktoré dával na Obecný úrad na riešenie situácie na Starobystrickej. Starobystrická je v danom úseku kde býva rozbitá natoľko, že v čase dažďa tu nie je ani meter prechodnej suchej plochy. Riešením bolo, že bol aj s manželkou prizvaný do stavebnej komisie, ktorá sa mala týmto problémom zaoberať. Stavebná komisia urobila záver z obhliadky miesta, že situáciu nemohli dostatočne vyhodnotiť nakoľko nepršalo. Ak neprší nemáme ulicu zatopenú, ale je na nej vysoká prašnosť a pán bol svedkom, že na prachu sa šmyklo dieťa na bicykli a spadlo rovno pred auto. Následne pán uviedol prítomným, že na základe jeho žiadostí aj formou infozákona mu boli podávané nepravdivé informácie, teda v jednej odpovedi je schválený projekt na opravu Starobystrickej a v druhej takýto projekt neexistuje. Na jeho dotaz k nákladom vynaloženým na opravy ciest a plánované opravy do ďalších rokov dostal jednu malú tabuľku. Nie je možné, aby obec v účtovníctve nemala detailne vypracované kapitoly aby presne na cent vedela presne kam a koľko financií vydala a plán rozpočtu koľko investuje. Pán sa vyjadril, že na základe uvedených žiadostí a odpovedí prichytil starostu pri klamstve.

Starosta sa občanovi verejne ospravedlnil, bol sa na Starobystrickej pozrieť a čo sa týka vody bude musieť na tejto ulici urobiť trativod.

občan sa pýta, koľko trvá taký trativod urobiť.

Pán poslanec Vaško: opäť prízvukuje, ak by mal starosta nastavený plán cieľov toto by sme tu nemuseli preberať.

občan: v minulosti boli urobené v obci odvodňovacie kanály, ľudovo jarky. Dnes sú zasypané a neudržiavané. K ulici Turčianska sa pýta, čo bude obec robiť s nelegálnym značením zákazu vjazdu.

Odpovedá pán poslanec Milko: Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu aby nelegálne značenie na Turčianskej riešil.

Občianka: pýta sa či bude vypracovaný harmonogram opráv ciest.

občan: pýta sa, či bola zrušená komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí. Bol by rád, keby sa komisia viac zaujímalá o situáciu poriadku v obci. V chotári pri Malom Dunaji je 7 vriec odpadu bol by rád keby sa to vyviezlo.

Odpovedá starosta: vrecia dá na druhý deň po zastupiteľstve vyviešť pracovníkmi údržby.

Pozn. zapisovateľa: vrecia boli dňa 08.10.2020, teda v sľúbenom termíne odvezené pracovníkmi údržby do kontajnera na zberný dvor.

občan: prečo išli peniaze na KORZO. Vyzýva starostu aby sa spájal s inými starostami, aby lobovali za peniaze z fondov ,ale aby sa v obci účelovo viazané peniaze mohli určiť tam ak ich obec potrebuje. Lebo nepotrebujeme maják, ale potrebujeme cesty.

Starosta: Má prisľúbené stretnutie s pani podpredsedníčkou BSK pre oblasť dopravy pani Ožvaldovou a riaditeľom odboru pre dopravu pánom Halabicom aby dalo BSK do poriadku cestu Malinovská ulica, ktorá nepatrí obci, ale VÚC.

Starosta k bodu č. 5 Námety a pripomienky občanov ukončil rozpravu .

K bodu č. 5 Námety a pripomienky občanov bolo prijaté uznesenie

UZNESENIE č. 262/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie námety a pripomienky občanov.

Za:	6	Proti:	0	Zdržal sa:	0	poslancov
-----	---	--------	---	------------	---	-----------

Bod č. 6 Interpelácie poslancov

Pán starosta odovzdal slovo poslancom.

Interpelácie pani poslankyne Dobrovodskej:

Na poslednom /17. OZ/ upozornila pána starostu na problémy v rozpočte roku 2020. Žiadala o údaje k chýbajúcim fin. prostriedkom poplatkov za odpady a stavu nedoplatkov k daniam. Údaje jej pán starosta sľúbil, ale nedodal. Pýta, či sa návratná pôžička za výpadok podielových daní započítava do zadĺženosti obce.

Odpovedá starosta: ospravedlnil neprítomnosť pani ekonómky pani Sághyovej. Áno táto pôžička sa do zadĺženosti obce započítava.

Vstupy pre prípravu rozpočtu na nasledujúce obdobie pripravuje ekonómka pani Sághyová.

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská

Peter Milko

Dobrovodská: nepýta sa na budúročný rozpočet, ale na rozpočet tohtoročný 2020, lebo sú tam problémy

Starosta: pracujeme na tom

Interpelácie pána poslanca Páleníka:

Informuje sa u pána starostu či vypracoval zásobník projektov Zálesie pre BSK na čerpanie Eurofondov a či tento zásobník zaslal na BSK do 25.09.2020? A čo tam starosta dal? Ak nezaslal vybaví predĺženie lehoty. Ak zásobník v lehote zaslal, prečo to nedal na vedomie poslancom.

Pozn. zapisovateľa: Medzi prítomnými občanmi nastala hádka

Pán poslanec Páleník pokračoval vo svojich interpeláciách. Pán poslanec je predsedom Administratívno legislatívnej komisie. V rozpočte je kapitola administratíva jedna z najväčšími výdavkami. Z uvedeného dôvodu si preto na začiatku svojho volebného obdobia vypracoval analýzu veľkosti a zamestnanosti jednotlivých obecných úradov v susediacich obciach. Podľa jeho názoru obecný úrad Zálesie, vzhľadom k počtu zamestnancov, je dokonca predimenzovaný. Ak majú pracovníčky problém s výkonom práce je teda skôr možné, že majú zlú organizáciu práce a starosta je zlý manažér.

Pán Páleník interpeluje starostu: Aby starosta predložil svoju analýzu veľkosti obecného úradu vo vzťahu k veľkostiam obcí a doložil, či klamal pán Páleník.

K tejto interpelácii dal slovo starosta zamestnankyni úradu pani Hladkej.

Pani Hladká prečítala prítomným výťah zo zákona č.142/2006 Z. z. o bezpečnosti a o ochrane zdravia pri práci a to z dôvodu aby prítomných mohla informovať na porovnanie aké sú reálne priestory terajšieho obecného úradu v ktorých svoju prácu vykonávajú.

Občan pán Prokopovič mal námietku. Prečo občanov pani Hladká zaťažuje týmito číslami. Pani Hladká sa vyjadrila, že všetci ktorí mali záujem na tomto OZ dostali slovo a všetci sme si ich vypočuli. Ak to teda pánovi Prokopovičovi vadí nebude čítať čísla, ale ozrejmi prácu zamestnankýň. Pani Hladká zhrnula, že v uvedených podmienkach nie je možné dodržiavať nariadenia európskej únie GDPR, pracovníčky 4 mesiace z dôvodu opatrení proti šíreniu koronavírusu vybavujú stránky vonku, kde sa na nich , stránky a písomnosti sype hmyz a špina zo stromov, v čase ochladenia vybavujú stránky na 1 m2 v chodbe obecného úradu. 70 ročný občan ani iná stránka si nemá kam sadnúť. Pracovníčkam je jasné, že uvedená situácia nenastala za terajšieho vedenia a poslaneckého zboru, ale koronavírus túto situáciu výrazne zhoršil. Nestoja na strane ani starostu ani poslancov. Zhodujú sa v názore, že starosta, poslanci a zamestnanci obce majú vytvoriť podmienky tak, aby spolu obyvateľom prinášali čo najlepší servis zákonný aj ľudský.

Pán poslanec Vaško: tieto údaje im už starosta dávno mohol dať, stále o tom hovorí a starosta poslancom podklady nedal.

Pani poslankyňa Dobrovodská sa pýta, či by rekonštrukcia krčmy priniesla väčší priestor.

Odpovedá Hladká: projekt na rekonštrukciu krčmy v číslach v m2 nevidela, nevie odpovedať aký by to bol prínos.

Pani kontrolórka uviedla, podľa zmluvy o prenájme priestorov že ide o 75,32 m2.

Starosta: vytvorením obecného úradu v priestoroch krčmy by sme získali viac priestoru na administratívne miesta plus samostatné miesto pre starostu a najmä tzv. priestor „kancelária prvého kontaktu.“

Pán poslanec Milko poprosil pani Hladkú či im dané údaje, ktoré prečítala poskytnie.

Pani Hladká poslancom samozrejme údaje poskytne, upozornila, že nejde o záväzný dokument, je to premeranie priestorov obecného úradu pracovníčkami obce.

Pán Páleník: prečo starosta neposlal podklady do zásobníka projektov a ak poslal tak čo. Dobrovodská prosí, aby starosta poslal poslancom, čo dal do zásobníka, aby poslanci boli informovaní, čo starosta prisľúbil vykonať.

K bodu č. 6 Interpelácie poslancov bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 263/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie interpelácie poslancov.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 7 Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií

Pán starosta poprosil predsedov komisií, aby informovali o činnosti komisií.

- Komisia finančná, dotačná a rozpočtová: Informuje pani Dobrovodská: komisia od posledného OZ nezasadala.
- Komisia výstavby, dopravy a Informuje pán Klimo: komisia nezasadala je zvolaná na budúci týždeň. Pán Klimo upozornil, by sa malo začať územné konanie na kanalizáciu.
- Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí: Informuje pán Milko: komisia od posledného OZ nezasadala, momentálne nemá členov.
- Komisia administratívno legislatívna: Informuje pán Páleník: komisia od posledného OZ nezasadala. Žiada o podklady k rozpočtu administratívy.
- Komisia kultúry, informovanosti občanov a digitalizácie: Informuje pán Sollár: komisia preberala 5.10.2020, prebrala tri body program dotácii čerpanie na tento rok, pravidlá na nasledujúce obdobie a plánuje dotačný program rozdeliť na dva dotačné balíčky a to samostatne na kultúru a samostatne na šport.

- Komisia školstva, mládeže a športu: Informuje pán Vaško: Komisia zasadala 1.10.2020: Zápisnica zo stretnutia je zverejnená. Komisia sa venovala dočerpaniu dotáciu na rok 2020, požiadavkám na rozpočet dotácii na rok 2021, rovnako majú návrh na prerozdelenie dotácii na šport a kultúru samostatne, nastaviť schému rozdeľovania dotácii. Riešili aktuálne problémy v MŠ, ktoré predložila pani riaditeľka Cápajiová, komisia odporúča preveriť a vyriešiť zlé pracovné zaradenia zamestnancov MŠ, zákon pre rozmer pieskoviska v MŠ právničkou, naplánovať do rozpočtu opravy a prostriedky na rozvoj MŠ, prehodnotiť a vydať nariadenia obce pre používanie KD, čo už asi nie je možné.
- Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa: Informuje pán Páleník: komisia od posledného OZ nezasadala.

K bodu č.7 Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 264/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie správu o činnosti komisií.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č.8 Nepodpísané uznesenie starostom – Výzva na prípravu rozpočtu na rok 2021

Pani kontrolórka prečítala znenie nepodpísaného uznesenia a otvorila diskusiu.

Pán poslanec Milko ozrejmil, že uznesenie navrhol on a to len z dôvodu aby bol rozpočet na rok 2021 včas urobený. Pýta sa starostu prečo toto uznesenie nepodpísal.

Odpovedá starosta: Obecné zastupiteľstvo a starosta sú na rovnakej úrovni a Obecné zastupiteľstvo nemôže starostu úkolovať termínmi. Podľa platného rokovacieho poriadku môžu poslanci starostu žiadať, ale nie mu dávať termín.

Pani poslankyňa Dobrovodská: oponuje, že za prechádzajúcej pani kontrolórky naopak, tá žiadala termíny v takýchto uzneseniach uvádzať. Podľa zákona o obecnom zriadení sú len dva dôvody prečo môže starosta pozastaviť výkon uznesenia keď je to pre obec zjavne nevýhodné (myslí sa finančne) a keď je to proti zákonné a tu nebol splnený ani jeden. Pýta sa, či teda dať termín do uznesenia je protizákonné a prosí si odpoveď.

Vysvetľuje pani kontrolórka: zákon o obecnom zriadení presne nevymedzuje, že Obecné zastupiteľstvo nemá úkolovať starostu, starosta a poslanci sú na rovnakej úrovni. Pani kontrolórka nevidí dôvod, aby tam tá lehota nemohla byť. To, že to starosta nesplní je na ňom a nech si to obhajuje pred občanmi?

Pani poslankyňa Dobrovodská sa opäť pýta, je to nevýhodné, alebo proti zákonné ?

Pán poslanec Milko: tak sa poslanci obrátia na prokuratúru.

Pán poslanec Páleník: nevie čo si má o tom myslieť, ak starosta nepodpíše, mal by to písomne predložiť, a zdôvodniť. Ak ide niečo do Obecného zastupiteľstva tak obecný úrad slúžia obecnému zastupiteľstvu a starostovi. Tvrdí, že starosta nekoná a pýta sa prečo starosta nepodpísal uznesenie.

K bodu č.8 Nepodpísané uznesenie starostom – Výzva na prípravu rozpočtu na rok 2021 bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 265/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

potvrďuje výkon pozastaveného uznesenia č. 250/09/2020 zo dňa 16.9.2020, ktoré znie:

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- A. **Žiada** príslušné komisie, aby v termíne do 15.10.2020, adresovali na pána starostu a komisiu finančnú svoje požiadavky do rozpočtu na rok 2021.

- B. **Žiada** starostu obce, aby v termíne do 15.11.2020 predložil Obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 9 Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer prípravy verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku na základnú školu.

Pani kontrolórka prečítala znenie nepodpísaného uznesenia a otvorila diskusiu.

Pán poslanec Klimo: pýta sa starostu prečo nepodpísal uznesenie.

Odpovedá starosta: zo zákonného dôvodu.

Pán poslanec Milko: navrhuje aby boli uznesenia komponované v zmysle, že obecné zastupiteľstvo starostu **žiada** a termíny starostovi **odporúča**.

Starosta a poslanci sa jednohlasne dohodli, že nasledujúce uznesenia budú koncipované v zmysle že obecné zastupiteľstvo starostu **žiada** a v termíny starostovi **odporúča**.

Pán poslanec Vaško: ak by mal starosta nastavené ciele, k takýmto prípadom by nedochádzalo.

Pán poslanec Páleník: Obecný úrad slúži Obecnému zastupiteľstvu.

Starosta: vysvetľuje pánovi poslancovi Páleníkovi, nech si prečíta zákon o obecnom zriadení.

Obecné zastupiteľstvo nesmie úkolovať zamestnancov obecného úradu.

Pani kontrolórka: vysvetlila, že to takto bolo nastavené v minulosti. Potvrďuje, že obecné zastupiteľstvo nemôže priamo úkolovať zamestnancov obecného úradu.

K bodu č. 9 Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer prípravy verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku na základnú školu.

UZNESENIE č. 266/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

potvrďuje výkon pozastaveného uznesenia č. 251/09/2020 zo dňa 16.9.2020, ktoré znie:

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- A. **žiada** starostu obce, aby v lehote do jedného mesiaca od tohto zasadania OZ, pripravil a vyhlásil verejnú obchodnú súťaž na obstaranie pozemku pre Obec Zálesie, vhodného na umiestnenie Základnej školy a to podľa podmienok a špecifikácií finančnej a stavebnej komisie.
- B. **žiada** predsedov stavebnej a finančnej komisie, aby v dohľadnej dobe zvolali svoje komisie, a pripravili špecifikáciu a základné parametre do obchodnej súťaže a následne ich odovzdali Starostovi obce.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 10 Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer výstavby nového obecného úradu

Pani kontrolórka prečítala znenie nepodpísaného uznesenia a otvorila diskusiu.

K bodu sa nik nevyjadril.

K bodu č.10 Nepodpísané uznesenie starostom – Zámer výstavby nového obecného úradu bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 267/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

potvrďuje výkon pozastaveného uznesenia č. 252/09/2020 zo dňa 16.9.2020, ktoré znie:

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

žiada starostu obce, aby do ďalšieho zasadania Obecného zastupiteľstva pripravil jednoduchý súpis technicko-kapacitných požiadaviek pre projekt nového obecného úradu. Jedná sa napríklad o:

- počet pracovných miest (vrátane výhľadových pracovných miest),
- požiadavky starostu na pracovný priestor pre prácu a rokovania,
- potrebná veľkosť priestoru pre archív,

- a iné špecifické požiadavky

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č.11 Nepodpísané uznesenie starostom – Dotácie obce

Pani kontrolórka prečítala znenie nepodpísaného uznesenia a otvorila diskusiu.

K bodu sa nik nevyjadril.

K bodu č.11 Nepodpísané uznesenie starostom – Dotácie obce bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 268/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

potvrďuje výkon pozastaveného uznesenia č. 254/09/2020 zo dňa 16.9.2020, ktoré znie:

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

žiada starostu obce aby do 5 pracovných dní:

A) Doplatiť znížené dotácie organizáciám na činnosť v nasledovných sumách:

ŠK Atletiko Zálesie	3 600 EUR
KKOSA	700 EUR
Klub Dôchodcov	1 000 EUR
Červený kríž	250€

B) Príslušné komisie vyzvú nižšie uvedené organizácie na aktualizáciu ich žiadosti ohľadom na posun termínov prípadné rušenie akcií z dôvodu CORONA pandémie do nasledujúceho riadneho obecného zastupiteľstva:

Naše Zálesičko
Spirituále
Športový klub Zálesie
DHZ Zálesie
ŠK Sokol Gešajov

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č.12 Zmluva o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy medzi Petrom Šurinom a obcou Zálesie .

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská

Peter Milko

Návrh zmluvy o budúcej zmluve prečítal pán starosta. Návrh zmluvy poslanci dostali v podkladoch pri príprave 18tého obecného zastupiteľstva.

K bodu č.12 Zmluva o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy medzi Petrom Šurinom a obcou Zálesie bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 269/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **schvaľuje** Zmluvu o uzavretí budúcej darovacej zmluvy v súlade s podmienkami uvedenými v darovacej zmluvy:

medzi Petrom Šurinom /ďalej len budúci darca/ a Obcou Zálesie /ďalej len budúca obdarovaná/ kde Budúci darca bude v čase uzatvorenia Darovacej zmluvy, výlučným vlastníkom verejného vodovodu – „Vodovod Zálesie, Rad VII – Prepojenie Malinovskej a Cintorínskej ulice“, ktorý sa bude nachádzať na pozemkoch reg. „C“ a to p.č. 1188/139 LV č. 1386 vo vlastníctve obce Zálesie v podiele 1/1 p.č. 1189/2 /reg. E/ LV č. 340 vo vlastníctve obce Zálesie v podiele 1/1 p.č. 1180/204 /reg. E/ LV č. 611 v podielovom spoluvlastníctve Tatiana Zemanová, Malinovská 82, 900 28 Zálesie a Ján Podmanický, Malinovská 194, 900 28 Zálesie každý v podiele ½ všetky v k. ú. Zálesie

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 13. Rekonštrukcia Poľnej ulice

K bodu č. 13 podal informácie pán starosta. Ide o nové uznesenie, nakoľko cena po výberovom konaní na rekonštrukciu komunikácie Poľná ulica je výrazne vyššia ako bola schválená pôvodne. Nová cena na rekonštrukciu Poľná ulica je to vo výške 31727,90 € s DPH. Z uvedeného dôvodu preto navrhuje prijať nové uznesenie.

K bodu č.13 Rekonštrukcia Poľnej ulice bolo prijaté uznesenie.

UZNESENIE č. 270/10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje realizáciu rekonštrukcie povrchu komunikácie Poľná v časti od betónovej cesty po križovatku Tichá vrátane a prípoj Poľná Krížna na Krížnej po betónovú cestu v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa diela vo výške 31727,90 € s DPH. Zároveň odporúča starostovi

15

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská

Peter Milko

obce uzavrieť zmluvu o dielo so zhotoviteľom diela, spoločnosťou Skanska SK a.s., IČO: 31611788, so sídlom Krajná 29, 82104 Bratislava.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 14 Rôzne

V bode č.14 sa nik nevyjadril.

Bod č. 16 Záver

Starosta v závere informoval prítomných, že KORZO Zálesie sa stalo víťazným dielom v súťaži CE ZA AR 2020 - cena za architektúru v kategórii – Exteriér.

Koniec zasadnutia : 21:00

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská.....

Peter Milko

Ing. Marián Perger
starosta obce

Príloha č. 1 k bodu č.4 Informácie starostu obce

✘ Nepredložený personálny audit OÚ

✓ Služba personálneho auditu sa pohybuje v hodnote približne 3000 €, s takouto sumou aktuálny rozpočet obce neráta, a vzhľadom na náročné finančné obdobie by sa mali prostriedky obce používať zmysluplnejšie. Aj napriek nevykonanému personálnemu auditu si z môjho pohľadu zamestnanci plnia svoje úlohy zodpovedne a kvalitne.

✘ Nepredložená návrh presťahovania OÚ

✓ Štúdia na prestavbu priestorov aktuálneho pohostinstva pod kultúrnym domom (KD) bola poslancom i stavebnej komisii predložená, vrátane financovania v min. sume 25 000 €. Požadované boli aj viaceré alternatívy – kúpa a prestavba rodinného domu, murovaná výstavba za KD, kontajnerová výstavba za KD. Tieto alternatívy sú, žiaľ, s ohľadom na finančné možnosti obce príliš náročné, argumentáciu dostali poslanci v predložených analýzách. Po zvážení viacerých možností, predovšetkým finančnej náročnosti a dlhodobého horizontu, som presvedčený, že OÚ by sa mal presťahovať do spomínaných priestorov súčasného pohostinstva, ktoré spĺňajú všetky potrebné nároky.

✘ Nepredložený sumár havarijných stavov v obci

✓ Celkový rozpis havarijných stavov pravidelne preberáme s poslancami na pracovných poradách, na ktorých sme sa dohodli i na konkrétnom postupe jednotlivých opráv. Niektoré

Overovatelia: Bc. Martina Dobrovodská

Peter Milko

opravy podľa harmonogramu už prebehli, ďalšie sa pripravujú a budú realizované. Obec si zoznam stav vedie, opravy sú neustále prebiehajúcim procesom a situácia sa prispôbuje ich závažnosti.

✘ Nezvládnutý projekt Korzo Zálesie

✓ Projekt Korzo Zálesie je zvládnutý v rámci pripraveného projektu a má viacero fáz. V tej prvej bolo realizované nespočetné množstvo prác. Mólo je zapustené, altánky a amfiteáter postavené, zastávka je v plnej prevádzke, kamerový systém zavedený, zeleň vysadená, WiFi spustená, dopravné značenie osadené, prístupová cesta spevnená riečnym štrkom, propagácia ekologických foriem dopravy neustále prebieha. V rámci druhej fázy prebehlo výberové konanie na nočné osvetlenie, ktoré bude v týchto dňoch inštalované. Kolaudácia projektu Korzo Zálesie prebehla v poriadku, rovnako i návšteva Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky z dôvodu kontroly čerpania fondov. Pripravujú sa aj ďalšie práce – úprava parkoviska a realizácia vízie na dlhodobú udržateľnosť. Korzo Zálesie má veľké množstvo fanúšikov a dokonca v rámci areálu prebehlo i prvé kultúrne podujatie.

✘ Nereflektovanie na požiadavky k opravám miestnych komunikácií

✓ Poslanci v pripomienkach o mojom nekonaní uvádzajú príklad dopytu na úpravu križovatky pri potravinách na Malinovskej ulici. V rámci tejto požiadavky som sa snažil, tak ako vždy, konať predovšetkým v prospech obce. Preto sa oprava križovatky realizovala počas úprav priestorov pri Poštovom Boxe, čím sme ušetrili nemalé finančné prostriedky. Vždy je mojou snahou robiť rozhodnutia v širšom kontexte a ušetriť peniaze práve takýmto spojením stavebných realizačných prác. Rovnako pristupujem i k opravám starých či budovaniu nových cestných komunikácií. Snažím sa brať ohľad na finančnú náročnosť i na počet obyvateľov, ktorí predmetné komunikácie budú využívať. Bohužiaľ prístup poslancov je rozporuplný najprv navrhli rozumné VZN že obec prispeje na výstavbu komunikácii 24 000€ po splnení podmienok v zapätí to porušili pri plánovanej oprave poľnej cesty. Máme tu frekventovanejšie cesty návrh dostali do dnešného dňa nemám odpoveď Kto poruže pravidlá

✘ Nezvládnutý manažment projektov – rozšírenie MŠ, cyklotrasa do IpD

✓ Pri projekte materskej školy a budovaní cyklotrasy vznikli problémy, ktoré určite nesúvisia s mojím manažmentom a angažovanosťou. Oba projekty súvisia predovšetkým s vysporiadaným pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, náročnou situáciou počas pandémie a požiadavkami jednotlivých súčastí projektov. Nikto z poslancov počas prípravy, konzultácií a stretnutí žiadne výčitky voči môjmu konaniu nevzniesol, naopak, všetko prebiehalo vo vzájomnej súčinnosti. Projekt cyklotrasy je aktuálne na odvolaní na ministerstve pôdohospodárstva. Po niekoľkých stretnutiach s projektovým manažérom a zástupcom starostu Ivanky pri Dunaji som si istý, že dokončenie projektu je našim spoločným záujmom. Proces však spomaľuje neprehľadná situácia na ministerstve z dôvodu personálnych zmien a pandémie. Pravidelne vyvíjam komunikačné aktivity a úsilie, na základe ktorého je zrejmé, že projekt bude pokračovať. Projekt škôlky rovnako napreduje. Súčasti projektu boli pre urýchlenie schválenia a vyjadrení rozdelené do štyroch zámerov, aby mohli žiadosti prebiehať súčasne. Z ministerstva školstva sme zároveň dostali informáciu, že dotácie na výstavbu MŠ sú z dôvodu pandémie presunuté na rok 2021.

✘ Nezákonné nepodpísanie uznesení o štatúte novín

✓ Predmetné uznesenia hovoria o zbavení rozhodovacích kompetencií starostu v súvislosti s vydávaním obecných novín, avšak brať za ich obsah plnú zodpovednosť. Z môjho pohľadu je nemysliteľné, aby som mal mať zodpovednosť za niečo, o čom nemôžem rozhodovať. Zo zákona je starosta zodpovedný za všetky obecné písomnosti, medzi ktoré patria aj noviny.

✗ Neprofesionálne zásahy do organizačnej štruktúry MŠ

✓ Akékoľvek pripomienky, ktoré som mal v súvislosti s MŠ, boli výhradne spojené s dodržiavaním zákona a bezpečnosťou detí. O všetkých mojich aktivitách boli poslanci informovaní, minimálne tí, ktorí sú členmi Rady materskej školy. Do pedagogického procesu som nikdy nezasahoval, avšak ako štatutár obce som zodpovedný za všetky inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je obec. Preto som prostredníctvom riaditeľa/riaditeľky materskej školy zodpovedný za bezpečnosť detí a jej zamestnancov. V súvislosti s materskou školou som vykonal tieto kroky:

- Po mojom nástupe na obecný úrad som sa rozhodol vyhlásiť výberové konanie na funkciu riaditeľky materskej školy v Zálesí, keďže pani zastupujúca riaditeľka nemala pre túto funkciu dostatočné a požadované vzdelanie.

- Navštívil som a prehliadol si i priestory škôlky, počas ktorej mi do očí udreli dva závažné fakty, ktoré ohrozovali zdravie detí. Prvým boli nebezpečné chemické látky v nezamknutých skrinkách priamo v jedálni pre deti. Druhým bolo uskladnenie pečiva v neoddelených priestoroch susediacich s kotolňou, ktoré nespĺňajú hygienické podmienky na uskladnenie potravín (prašnosť, nečistený priestor, splodiny). V oboch prípadoch som žiadal okamžité riešenie. Napriek vyžiadanej náprave k zmene nedošlo.

- O uvedených skutočnostiach som informoval p. poslanca Milka, s ktorým sme sa zhodli, že by mala obec so zastupujúcou riaditeľkou rozviazať pracovný pomer, keďže stratila nielen moju dôveru v schopnosť bezpečne a zodpovedne viesť našu materskú školu.

- Dnes má nová pani riaditeľka materskej školy požadované zákonné vzdelanie a podľa našej doterajšej vzájomnej komunikácie aj veľmi zodpovedný prístup.

Prekvapuje ma, že som bol poslancami upozornený na nečinnosť práve tam, kde som iniciatívne konal v záujme bezpečnosti detí a vyriešil závažné nedostatky, ktoré pani poslankyňa ako členka RADY ŠKLOLKY neriešila. Opravy a reklamácie sú na škôlke evidované niekoľko rokov. Teraz chce aby som ich opravil okamžite. Ak by sa riešili skôr napríklad v rámci reklamácie nemuseli by sme ich platiť. Zvolil som plán a postup ktorý rieši opravy od najnebezpečnejších po najmenej závažné. Verím že väčšinu starých restov vyriešime do leta.

✗ Nespolupráca na príprave rozpočtu 2020

✓ Návrh rozpočtu sme pripravili ihneď po tom, ako sme dostali informácie z ministerstva financií o podielových daniach, ktoré sú dôležitou súčasťou príjmov obce. Počas tvorby návrhu na rozpočet sme nedostali z komisií očakávané konkrétne požiadavky na zapracovanie. Okrem toho poslanci odvolali spoluprácu s hlavnou kontrolórkou obce, s ktorou pri tvorbe rozpočtu obec úzko spolupracuje, množstvo informácií sme z tohto dôvodu museli konzultovať externe. Zároveň sme boli v tomto období zaneprázdnení aj výberom novej kontrolórky. Obec napriek viacerým zložitým okolnostiam rozpočet dodala 19. 11. 2019. Následný termín finančnej komisie k predmetnému rozpočtu zvolala pani Dobrovodská až na 2.12.2019.

✗ Nečinnosť pri predĺžení prenájmu obecného priestoru - RED PUB

Spracováva pani kontrolórka

✘ Obec prišla pre dlhoročný súdny spor o prostriedky v exekúcií, poslanci nemajú istotu, že starosta postupoval správne, nakoľko najvyšší súd nevydal predbežné opatrenie do svojho rozhodnutia a neochránil tak tieto prostriedky, dodnes nevysvetlené.

✓ Pre nečinnosť predstaviteľov obce v predošlom volebnom období bol dlhoročný súdny spor s realizátorom kanalizácie prakticky stratený. V mnohých prípadoch dokonca s realizátorom nepochopiteľne spolupracovali a obchodovali. Keďže som tento dlhoročný spor vnímal ešte ako občan, ihneď po mojom nástupe na starostovský mandát som sa týmto sporom začal zaoberať. Uspeli sme s odvolaním sa na najvyššom súde a koncom októbra 2020 sa dokonca môžeme pokúsiť súdny spor vyhrať. Nerozumiem pripomienke k tejto veci, keďže mám na základe písomnej elektronickej komunikácie od poslancov pozitívne reakcie na moje konanie a výbornú spoluprácu so zastupujúcim právnikom.

✘ Zasahovanie do kompetencií stavebného úradu a stavebných konaní

✓ Ako starosta nezasahujem do práce stavebného úradu, vyjadrujem sa len k veciam, ktoré vyplývajú z mojej zodpovednosti a povinnosti. Dohliadam na súlad navrhovaných projektov s územným plánom obce a prípadné rozpory s právnymi predpismi a zákonmi SR, na ktoré som upozornený susedmi dotknutých. Niektorí občania majú medzi sebou spory ktoré sa dožadujú rozhodnúť na OU ale toto nie je v mojej kompetencii musia si to riešiť v občianskych súdnych sporoch.

✘ Nedostatočná komunikácia s poslancami, zdieľanie komunikácie s tretími stranami

✓ S poslancami aj s občanmi sa po mojom nástupe do úradu komunikuje tak, ako v tejto obci nebolo nikdy zvykom – môžem dokladovať množstvo e-mailov a komunikácie, ktoré sa týkali dôležitých problémov obce. Reakcie zo strany poslancov na predmetnú komunikáciu som očakával aj z dôvodu, že poslanci požadovali, aby sa k nim mohli vyjadriť, napriek tomu som sa v mnohých prípadoch k ich odpovedi nedostal. Tiež ma veľmi mrzí, že poslanci ignorujú aj komunikáciu s občanmi obce. Viem že neodpovedali ani závažné upozornenia a otázky občanov, ktorí ich volili.

Komunikácia, ktorá prebieha medzi starostom a poslancami, je oficiálnou komunikáciou. Takýmto zdieľaním som nijako nenarušil a neohrozil záujmy obce. Komunikáciu som predložil iba v prípade, keď je potrebné deklarovať skutočnosti a fakty o dohodách s poslancami a slúži ako argumentácia. Ak by som zverejnil komunikáciu aká prebieha medzi poslancami a OU bola by to veľká hanba. Súkromné e-maily som nikdy nezverejnil, takisto zdroj informácií a sťažnosti od občanov, ktorí ma požiadali o nezverejnenie komunikácie.

✘ Poslanci na základe celkového stavu fungovania starostu v polovici volebného obdobia vážne zvažujú vyslovenie nedôvery starostovi obce a týmto poslednýkrát dávajú starostovi možnosť, aby prehodnotil svoje pôsobenie v službe občanom a uvedomil si, že byť starostom je poslanie a on musí pracovať v súlade so zákonmi. Obecný majetok, je majetok všetkých nás občanov Zálesia a preto s ním musí nakladať tak, aby nespôsobil škody a dodržiaval všetky zákonné povinnosti.

✓ Napriek nedostatku financií spôsobeného prehratým súdnym sporom z obdobia, kedy obec viedol predchádzajúci pán starosta a finančnú komisiu viedla a kontrolovala pani poslankyňa Dobrovodská, sa obci pomerne dobre darí dostať sa z ťažoby, ktorá občanov traumatizuje niekoľko rokov. Ako som zmienil vyššie, podľa môjho názoru, ak by sa obec v predošlom období účinnejšie bránila v súdnom spore, nemuseli by sme prísť o 130 000 €. Obdobie pandémie rovnako obci nepomohlo v riešení zložitej situácie. Okrem toho sa však podarilo urobiť aj projekty, na ktoré sme získali prostriedky z fondov a dotácií. V rámci možností obecného rozpočtu a riešenia situácií v širších súvislostiach tak, aby sme mohli ušetriť, sa obec postupne dostáva do lepšej finančnej kondície.

Ing. Marián Perger, starosta Zálesia