

Zápisnica

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie, konaného dňa 07.02.2023 v utorok o 18.00 hod.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva oficiálne otvorila pani starostka Bc. Martina Dobrovodská o 18:00. Privítala prítomných na zasadnutí OZ v Zálesí, ktoré zvolala pani starostka Bc. Martina Dobrovodská v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko zo 7 poslancov sú prítomní 7. Oboznámila prítomných s programom OZ. Obec v zmysle § 30f ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zákona č. 73/2020 Z. z. vyhotoví obrazovo-zvukový záznam.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácie starostky obce
6. Námety a pripomienky občanov
7. Interpelácie poslancov
8. Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2023
10. Návrh rozpočtu na rok 2023
11. Správa hlavného kontrolóra Obce Zálesie o kontrolnej činnosti za rok 2022
12. Správa z kontroly verejného obstarávania IT služby a správa HW/SW
13. Návrh VZN obce Zálesie o určení názvu novej ulice – Novobystrická ulica
14. Návrh na mimoriadny termín na dotácie z rozpočtu obce- rok 2023
15. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- BSK
cyklotrasa
16. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa-
Farma Fresh
17. Záver

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia

UZNESENIE č. 43/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 43/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov
ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 2 - Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

UZNESENIE č. 44/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Volí overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení: p. Peter Milko, p. RNDr.Viliam Páleník PhD

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 44/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov
ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie

UZNESENIE č. 45/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: p. Lenka Astalošová, p. Miroslav Antol

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 45/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov
ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 4 - Kontrola plnenia uznesení

Pani kontrolórka JUDR. Michaela Biháryová predniesla kontrolu plnenia uznesení.

Pán poslanec Milko informuje, že pri správe „Kontrola plnenia uznesení“ bolo pani kontrolórkou obce konštatované, že sú v platnosti uznesenia, ktorých platnosť nemá z hľadiska ďalšej zmeny plnenie praktický význam, alebo ich naplnenie už nie je možné a z tohto dôvodu je vhodné ich zrušiť. Niektoré je vhodné pozmeniť a opätovne prijať. Zároveň na komisii

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Legislatívno - digitálnej bolo navrhnuté, aby si evidovali uznesenia aj podľa aktuálneho volebného obdobia.

UZNESENIE č. 46A/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 46A/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biháryová

UZNESENIE č. 46B/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

A) Ruší neaktuálne UZNESENIA Obecného zastupiteľstva z predchádzajúcich volebných období a to nasledovné :

- 211/05/2020
- 226/06/2020
- 247/09/2020 v časti B)
- 251/09/2020
- 265/10/2020
- 266/10/2020
- 267/10/2020
- 292/12/2020
- 309/B/02/2021
- 315/02/2021
- 370/06/2021
- 374/06/2021
- 375/06/2021
- 385/09/2021
- 400/11/2021
- 417/12/2021
- 501/08/2022 v časti B)

B) Žiada kontrolórku obce, aby v evidencií uznesení evidovala uznesenia prijaté v aktuálnom volebnom období samostatne.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 2 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 46B/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: p. Peter Milko

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Pán poslanec Viliam Páleník predkladá pozmeňovací návrh k UZN 46B/02/2023 č.1 so zdôvodnením, že aplikačná prax ukázala, že projekty do uvedenej výšky nie je potrebné považovať za základné otázky života obce.

A: OZ zo zoznamu neaktuálnych uznesení vypúšťa uznesenie č. 374/06/2021

B: Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie mení uznesenie 374/06/2021 tak, že doň vsúva podčiarknutý text:

a) Konštatuje, že podávanie žiadostí o územná konania, stavebné konania a projekty obcou Zálesie (u projektov vo výške nad 20 000 eur) patria medzi základné otázky života obce a preto o ňom rozhoduje OZ v zmysle § 11 ods. (4) zákona č. Zákon č. 369/1990 Zb.

b) Žiada starostu obce, aby pred podaním takýchto žiadostí ich predložil Obecnému zastupiteľstvu na odsúhlasenie.

Pozmeňovací návrh neprešiel, nakoľko zo siedmych poslancov hlasovali za: 2 a proti: 5.

Pozmeňujúci návrh č.1 k UZN 46B/02/2023 nebol schválený obecným zastupiteľstvom.

Pán poslanec Viliam Páleník predkladá návrh na zmenu UZN 334/03/2021 so zdôvodnením, že manažér projektu z rodinných dôvodov odstúpil z funkcie a navrhovaný je pán Milan Schurger, ktorý má skúsenosti s budovaním cyklotrás v lokalite Devínska Kobyla a s nomináciou súhlasí. Pôvodné uznesenie z vyznačenými zmenami je:

A. Schvaľuje zámer turistickej cyklotrasy okolo Zálesia

B. Schvaľuje prihlásenie projektu prípravy a realizácie turistickej cyklotrasy do zásobníka projektov BSK

C. Určuje gestora projektu určuje pán Viliam Páleníka a manažéra pána Jána Úreka Milana Schurgera

D. Odporúča starostovi obce, aby v primeranom rozsahu splnomocnil gestora a manažéra projektu zastupovať obec pri príprave projektu

UZNESENIE č.46C/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Mení manažéra cyklotrasy uvedeného v uznesení 334/03/2021 z Jána Úreka na Milana Shurgera.

Za: 2 Proti: 5 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 46C/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ:RNDr. Viliam Páleník

Pán poslanec Viliam Páleník predkladá uznesenie, ktorým navrhuje zrušiť dočasnú komisiu zodpovednú za obstaranie pozemku Základnej školy, z dôvodu splnenia jej účelu vytvorenia.

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

UZNESENIE č. 46D/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Ukončuje činnosť dočasnej komisie uvedenej v uznesení č. 305/02/2021.

Za: 2 Proti: 5 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 46/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: RNDr. Viliam Páleník

Bod č. 5 - Informácie starostky obce

- Zmeny a doplnky BSK- poslali sme za obec pripomienky, ktoré sme zverejnili. Taktiež boli poslané na Okresný úrad do procesu SEA. Ďakuje aktivistom, ktorí pomohli s pripomienkami.
 - Verejné obstarávanie Materskej školy a dostavby jedálne- bolo vyhraté nejakou spoločnosťou a čakalo sa na kontrolu verejného obstarávania, ktoré by malo byť každý deň ukončené. Čakáme na správu, ktorá keď príde, stavebná firma prevezme stavenisko a začíname stavať.
 - Stránkové hodiny Obecného úradu- navrátené do pôvodného stavu ako pred koronou.
 - Zberný dvor- požiadali vlastníka, aby zahádzal problematickú jamu
 - zabezpečila sa váha na drobný stavebný odpad
 - častejší vývoz plastového odpadu 1100l nádoby
 - Projekt výmeny verejného osvetlenia- nakoľko to chcú urobiť poriadne, bolo by potom dobré urobiť audit.
 - Pridelenie školského obvodu- s pánom poslancom Antolom absolvovali stretnutia. Na rodičovskom združení informovali rodičov o aktuálnych výsledkoch. Ďalej na tom pracujú.
 - Verejné osvetlenie- vymysleli dve úsporné opatrenia- po pol desiatej večer sa na námestí vypne z 20 lúčov 10 a na Korze sa vypnú svetlá po poslednom autobuse
 - zasadala rada novín- Na jar by malo vyjsť nové číslo a pre občanov, ktorí majú záujem, aby im boli zasielané obecné noviny Zálesie je na webe k dispozícii žiadosť.
 - príprava kúpy pozemku na školu- na pozemku na školu, ktorý máme ponúknutý a je vhodný na kúpu školy nie sú vybudované cesty. Rieši sa dopravný problém, aby sme mohli tento pozemok kúpiť.
 - Balíkobox Packeta- je podpísaná zmluva a čaká sa na osadenie, ktoré bude vedľa balíkoboxu pošty.
 - Smeti- prosí, aby občania platili najmä prevodom, dá sa však platiť aj v hotovosti.
 - V najbližších dňoch sa spustí testovacia verzia stránky, ako keby e-shopu, kde si budú môcť občania objednať daný typ vývozu odpadu.
 - Ďakuje zamestnancom a členom komisií za dobre zvládnuté REFERENDUM.
 - Obecná stránka- je v procese zlepšovania
 - Všetky informácie sa zasielajú formou SMS, sú zverejnené na webe a na Facebooku
- Občania, ktorí majú záujem dostávať SMS správy s dôležitými oznamami, nech sa prihlásia na Obecnom úrade a vyplnia potrebné tlačivo.
- e- maily nebudú, nakoľko sú už spoplatnené.
- Vymenili sme kotol na obecnom úrade
 - Ďakuje pánovi poslancovi Milkovi a Michalovi Páleníkovi a našim zamestnancom za zber Vianočných stromčekov

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

UZNESENIE č. 47/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Informácie starostky obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 47/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov
ospravedlnených)

Predkladateľ: p. Bc. Martina Dobrovodská

Bod č. 6 - Námety a pripomienky občanov

Občianka- Chýba jej na Domkoch pri zastávke prechod pre chodcov. Pani starostka reaguje, že to bude riešiť s BSK. Pán poslanec Milko vysvetľuje, že nie je možné osadiť prechod pre chodcov tam, kde nie je chodník.

UZNESENIE č. 48/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Námety a pripomienky občanov.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 48/02/2023 celkom: 7(0 poslancov
ospravedlnených)

Predkladateľ:Obecný úrad

Bod č. 7 - Interpelácie poslancov

Nikto s poslancov nemal interpelácie.

Bod č. 8 - Správa o činnosti komisií pri OZ – predsedovia komisií

Komisia výstavby, dopravy a ÚP- p. poslanec Michal Páleník, zasadala:12.1.2023

Preberalo sa 10 bodov:

- 1 - Zmeny a doplnky č. 4 ÚP Zálesie- potreba dotiahnuť materiál a pokračovať v procese, rovnako ako aj dotiahnuť celý projekt na starom družstve, ktorého sa týkajú zmeny v tomto materiály.
- 2 - pozemok pod ZŠ + dopravná štúdia- Komisia odporúča poslancom schváliť dopravnú štúdiu ako návrh budúceho možného riešenia a podklad na ďalšie rozpracovanie. Obci odporúča rokovať s developermi o možnostiach spolupráce pri výstavbe komunikácií pri ponúknutom pozemku na základnú školu
- 3 - materská škola – výstavba- Čas výstavby je 11 mesiacov a projekt musí byť ukončený do konca roka 2023 aj vyúčtovaný.
- 4 - kanalizácia v obci - Obec má pripravený projekt a schválené vodoprávne rozhodnutie (čiže povolenie na stavbu). Projekt je pripravený etapovite na celú obec okrem Domkov.
- 5 - verejné osvetlenie v obci- komisia odporúča obci, aby čo najskôr obstarala nové svietidlá.
- 6 - žiadosť o vyjadrenie - štúdia Súbežná ulica- Na obec prišla žiadosť o vyjadrenie k projektu na Súbežnej ulici.

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

- 7 - žiadosť o spoluprácu pri vybudovaní cestných komunikácií – Okružná ulica- komisia odporúča obci rokovať so žiadateľom.
- 8 - nový obecný úrad – vízia- Komisia odporúča rozpracovať možnosti.
- 9 - kontajnerová dočasná ZŠ – vízia- Z diskusie vyšli rôzne návrhy umiestnenia takejto stavby, ktoré je potrebné zvážiť a zistiť či takéto riešenie je uskutočniteľné
- 10 – názov novej ulice- Pre budúcnosť navrhuje urobiť anketu medzi občanmi.

Komisia finančná a rozpočtová- p. poslanec Martin Kotvas, zasadala: 30.1.2023

- 1 – návrh rozpočtu obce na 2023 / rezervný fond- Komisia odporúča schváliť návrh rozpočtu a zobrať na vedomie výhľadové rozpočty.
- 2 - zámer prenájmu pozemku pre BSK na vybudovanie cyklotrasy- odporúča obecnému zastupiteľstvu prijať zámer prenájmu pozemku.
- 3 - zámer zníženia nájomného na prenajatom pozemku Farma Fresh- odporúča poslancom schváliť zámer zníženia nájomného na obdobie od 1.4.2023 do 30.9.2023.
- 4 - výzva na dotácie z rozpočtu obce- odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť výzvu na dotácie s navrhovanou podmienkou spoluúčasti na oslavách 100ho výročia obce.

Komisia školstva, mládeže a športu- p. poslanec Miroslav Antal, zasadala: 19.1.2023

1. Školský obvod pre obec Zálesie pre školský rok 2023/24- p. starostka bude v spolupráci s predsedom komisie informovať na rodičovskom združení v MŠ Zálesie, ktoré sa uskutoční v utorok 31. januára.
2. Materská škola a jej dostavba- V súčasnosti sa rieši kúpa pozemku, ako aj vyriešenie dopravnej infraštruktúry
3. Informácie o projekte základnej školy- O detailoch bude p. starostka v spolupráci s p. učiteľkami informovať rodičov na rodičovskom združení v utorok 31. januára.
4. Športové aktivity v obci v roku 2023- neformálna diskusia o futbalovom turnaji na ihrisku ŠK Atletiko Zálesie+ P. poslanec V. Páleník upriamil pozornosť aj na cyklistický Gešajov Cup, ktorý sa bude konať tretí júnový víkend.

Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí- p. poslankyňa Astalošová Lenka, zasadala: 17.1.2023

1. Písomná sťažnosť– Maringotka v Parku Zálesičko- komisia sa dohodla na kontaktovaní zástupcu OZNZ p.Žiškovej a požiada o jej odstránenie. Pani Žiškovej prisľúbila, že maringotku do 31.1.2023 odstráni OZNZ z parku Zálesičko.
2. Obyvateľ Ondro- zo strany obce bolo počas zimného obdobia zabezpečené bezpečné miesto proti umrznutiu
3. Výročná schôdza dôchodcovia- Člen komisie p.Korčuška ponúkol svoj priestor reštaurácie na výročnú schôdzu dôchodcov.
4. 100 výročie obce- požiadali o spoluprácu dôchodcov
5. Odstavené autá v Obci- Mailom som oslovila konateľku spoločnosti AQUASECO na vyriešenie parkovania daného nákladného auta.
6. Smeti- K danej problematike bolo dohodnuté nové stretnutie, ktoré bude vyžadovať samostatnú poradu – 28.2.2023.
7. Obedy dôchodcovia- Otvorili tému správnej firmy na donášku obedov našim dôchodcom
8. Zmapovať celú obec, zapísať si nedostatky, zakresliť a postupne začať odstraňovať- v rámci možností začať riešiť a odstraňovať.
9. Verejné osvetlenie- V tomto čase je možné požiadať aj o dotáciu na osvetlenie a preto bude otázka komplexne riešená za účasti pani starostky a stavebnej komisie.

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

10. Trhovisko a fungovanie predaja- je nutné osloviť pani právničku, aby sme správne špecifikovali podmienky predaja.

Komisia kultúry- pani poslankyňa Zuzana Vallová, zasadala: 16.1.2023 a 8.2.2023

- 100. výročie založenia obce Zálesie
- Pán Zajaček s pani starostkou budú sledovať výzvy BSK, z ktorých by sa dala financovať brožúra prípadne kniha prípadne plachty s fotkami starého Zálesia.
- DHZ 75. výročie založenia- závislosti od spolupráce spolkov a združení sa komisia bude zaoberať priebehom organizovania osláv.
- Komisia sa uzniesla, že oslavy k 100-mu výročiu založenia obce budú prebiehať celý rok. Pani starostka dostala dve ponuky k oslavám 100 výročia založenia obce. Jednu z nich komisia prijala, druhú ešte zvažuje. Zúčastnení sa rozprávali aj o vydaní knihy k výročiu obce.
- Ako bude prebiehať oslava založenia obce je závislá od finančnej podpory obce a prípadných sponzorov.

Komisia pre legislatívu a digitalizáciu- pán poslanec Viliam Páleník, zasadala: 2.2.2023

1. Správa z kontroly verejného obstarávania- Pani kontrolórka predniesla materiál. Po rozprave komisia jednomyseľne schválila uznesenie.
2. Zámer prenájmu pozemku pre BSK na vybudovanie cyklotrasy- komisia odporúča schváliť osobitným zreteľom na obdobie, tak ako navrhuje finančná komisia.
3. Zámer zníženia nájomného na prenajatom pozemku Farma Fresh- komisia odporúča schváliť osobitným zreteľom na obdobie, tak ako navrhuje finančná komisia.
4. Správa s plnenia uznesení OZ- komisia odporúča rozdeliť UZN na aktuálne a neaktuálne.
5. Digitálna téma- On-line výber poplatkov za odpad, rezervácia termínov na OÚ, redesign obecných web stránok.
6. Rôzne- neuzavretá téma z roku 2019 o sociálnych službách. Komisia sa k nej vráti s aktualizovanou právnou analýzou.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa- nezasadala

UZNESENIE č. 49/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Správu o činnosti komisií pri OZ.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 49/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 9 - Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2023

Pani kontrolórka JUDR. Michaela Biháryová predniesla stanovisko hlavného kontrolóra, ktoré je súčasťou zápisnice.

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

UZNESENIE č. 50/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2023 a výhľadové rozpočty na roky 2024 a 2025.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 50/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biháryová

Bod č. 10 - Návrh rozpočtu na rok 2023

Pani ekonómka Ing. Tatiana Svetláková predniesla návrh rozpočtu na rok 2023, ktorý je súčasťou zápisnice. Konštatovala, že rozpočet je vyrovnaný. Pán poslanec Milko ďakuje dámam za spracovanie. Nakoľko mu v návrhu chýbajú niektoré položky, predkladá pozmeňovací návrh- v navrhovanom rozpočte na rok 2023, sumu v programe 9.2 „Podpora športových organizácií“ zo sumy 13.000 EUR znižuje o sumu 5.500 EUR na sumu 7.500 EUR a presúva túto sumu do programu 1.3 „Strategické plánovanie a projekty“ na celkovú sumu 8.500 EUR. Vzhľadom na zložitú finančnú situáciu v súvislosti s prebiehajúcou energetickou krízou a s tým spojenými výrazne zvýšenými nákladmi na úhradu elektrickej energie, sa obec Zálesie a Atletiko Zálesie dohodli, že v roku 2023 neposkytne obec Zálesie dohodnutú plnú výšky podpory na udržateľnosť a podporu športu detí v Zálesí t. j. sumu 12.000 EUR, ale táto podpora bude znížená o sumu 4.500 EUR, t.z. maximálna výška dotácie v roku 2023 bude 7.500 EUR. Zároveň je v návrhu rozpočtu zle uvedená suma dotácie ktorá je o 1.000 EUR nižšia oproti návrhu rozpočtu. Sumu navrhujem zaradiť do programu projekty z dôvodu začiatku prác na výmenu osvetlenia v obci.

Pozmeňujúci návrh:

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Obecné zastupiteľstvo mení v navrhovanom rozpočte na rok 2023, sumu v programe **9.2** „Podpora športových organizácií“ zo sumy 13.000 EUR znižuje o sumu 5.500 EUR na sumu **7.500 EUR** a presúva túto sumu do programu **1.3** „Strategické plánovanie a projekty“ na celkovú sumu **8.500 EUR**.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ : Peter Milko

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

UZNESENIE č. 51/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- a) **Schvaľuje** návrh rozpočtu na rok 2023 s pozmeňujúcim návrhom
- b) **Berie na vedomie** berie na vedomie výhľadové rozpočty na roky 2024 a 2025
- c) **Schvaľuje** použitie rezervného fondu do výšky 40 000 EUR na úhradu zvýšených cien energií v súlade so Zákonom č. 365/2022 Z. z.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 51/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 11 - Správa hlavného kontrolóra Obce Zálesie o kontrolnej činnosti za rok 2022

Pani kontrolórka JUDR. Michaela Biháryová predniesla správu hlavného kontrolóra Obce Zálesie o kontrolnej činnosti za rok 2022, ktorá je súčasťou zápisnice.
Pán poslanec Viliam Páleník konštatuje, že bolo vykonaných 8 tématických kontrol.

UZNESENIE č. 52/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Zálesie o kontrolnej činnosti za rok 2022.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 52/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biháryová

Bod č. 12 - Správa z kontroly verejného obstarávania IT služby a správa HW/SW

Pani kontrolórka JUDR. Michaela Biháryová predniesla správu z kontroly verejného obstarávania IT služby a správa HW/SW, ktorá je súčasťou zápisnice. Kontrolou boli zistené nedostatky a z uvedeného dôvodu bol vypracovaný návrh správy o výsledku kontroly. Na danú tému diskutoval pán poslanec Viliam Páleník.

UZNESENIE č. 53/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie Správu z kontroly verejného obstarávania IT služby a správa HW/SW.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 53/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biháryová

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Bod č. 13 - Návrh VZN obce Zálesie o určení názvu novej ulice – Novobystrická ulica

Dôvodom vypracovania Všeobecne záväzného nariadenia obce Zálesie č.1/2023 o určení názvu novej ulice : „Novobystrická” bol vznik novej ulice na základe realizácie individuálnej bytovej výstavby v lokalite Pri jazere II/A na pozemkoch registra „C” parcelné číslo 1318/668 a 1331/137 k.ú. Zálesie. Pán poslanec Milko informoval, že názov ulice navrhol p. Stanislav Zajaček.

UZNESENIE č. 54/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje Návrh VZN obce Zálesie o určení názvu novej ulice – Novobystrická ulica.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 54/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 14 - Návrh na mimoriadny termín na dotácie z rozpočtu obce- rok 2023

Pani starostka- Obec podporuje občianske združenia v obci Zálesie, ktoré organizujú v obci rôzne športové a kultúrne podujatia. Taktiež obec podporuje združenia, ktoré organizujú športové kluby pre deti a mládež. V minulom roku pre predvolebné obdobie neboli na obec doručené žiadne žiadosti do termínu 31.10. príslušného roka podľa VZN 3/2021 o dotáciách z rozpočtu obce Zálesie. Združenia oslovili poslancov, že by mali záujem realizovať projekty a uchádzať sa o podporu obce. Poslanci na svojom prvom riadnom zasadnutí 13.12.2022 schválili dodatok č. 1/2022, v ktorom umožnili vyhlásenie mimoriadnej výzvy. V tomto roku obec Zálesie oslavuje 100 výročie svojho vzniku. Obec má záujem v spolupráci so združeniami osláviť toto významné jubileum. Pod záštitou kultúrnej komisie bude obec spolupracovať so združeniami na príprave akcií, ktoré budú celý rok v znamení 100-ho výročia obce.

UZNESENIE č. 55/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- a) **Schvaľuje** mimoriadnu výzvu na žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce pre rok 2023. Občianske združenia môžu požiadať o dotáciu v zmysle VZN 3/2021 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zálesie do 28.2.2023.
- b) **Určuje**, že podporené budú projekty, ktoré budú s obcou spolupracovať na oslavách 100-ho výročia vzniku obce Zálesie.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 55/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Bod č. 15 - Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- BSK cyklotrasa

Pani starostka informuje, že medzi najdôležitejšie priority Bratislavského samosprávneho kraja patrí riešenie zložitej dopravnej situácie v kraji. Okrem investícií do koľajovej a cestnej dopravy je jedným z významných riešení budovanie siete cyklo dopravných trás, ktoré predstavujú ekologickú alternatívu dopravy za prácou, vzdelaním službami a pod. Dôležitou súčasťou tejto siete je aj tzv. cyklistický východný obchvat Bratislavy. Do tohto obchvatu spadajú okrem ďalších aj cyklotrasy v katastri obcí Zálesie a Most pri Bratislave. Práve prepojením obcí Most pri Bratislave a Zálesie s mestskou časťou Vrakuňa by obyvatelia dotknutých obcí získali priame cyklistické spojenie do Bratislavy s prestupom na MHD. Obec Zálesie vydala právoplatné stavebné povolenie na stavbu dňa 02.11.2021, pričom následne sa obec obrátila na BSK so žiadosťou o prevzatie realizácie tejto stavby. Nakoľko sa z pohľadu BSK jedná o kľúčový projekt z pohľadu rozširovania cyklo dopravných trás na území kraja, BSK má záujem realizovať túto stavbu, pričom z pohľadu financovania chce BSK využiť finančné zdroje poskytované Plánom obnovy a odolnosti v rámci Komponentu 3 Udržateľná doprava. Aby BSK mohol žiadať nenávratný finančný príspevok z Plánu obnovy a odolnosti a teda zrealizovať stavbu, sú potrebné viaceré úkony zo strany obce Zálesie. Schváliť zo strany obecného zastupiteľstva prenájom pozemku č. KN-C 1361 o výmere 9653 m², zapísanej LV č. 340, v k.ú Zálesie v prospech Bratislavského samosprávneho kraja za účelom vybudovania cyklotrasy, ako prípadu hodného osobitného zreteľa. V návrhu nájomnej zmluvy bola stanovená dĺžka nájmu na dobu 25 rokov, pričom výška nájmu bola nastavená vo výške 25 € na celú dobu nájmu. BSK sa zároveň zaväzuje užívať tento pozemok v súlade so schváleným účelom nájmu.

UZNESENIE č. 56/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- BSK cyklotrasa. Predmetom nájmu je pozemok, parcela reg. „C“ KN, evidovaná na katastrálnej mape s parc. č. 1361, o výmere 9.653 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec, katastrálny odbor a zapísaný na LV č. 340. Nájomca: Bratislavský samosprávny kraj, so sídlom: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606, konajúci Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda. Doba nájmu pozemku: doba určitá a to na dobu 25 rokov. Nájomné : 25,-- EUR za celú dobu nájmu.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 56/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 16 - Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- Farma Fresh

Pani starostka informuje, že finančná komisia prerokovala žiadosť spoločnosti Farma Fresh na zníženie nájmu za pozemok, ktorý si spoločnosť prenajíma od obce pre vybudovanie komunikácie. Spoločnosť v prvom roku nájmu platila 1 , € mesačne, v druhom a treťom roku

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

podľa zmluvy má platiť 2500 €. Pre zdržanie nezavinené nájomcom požiadala spoločnosť o ďalší rok zníženého nájomného. Pán poslanec Kotvas predložil pozmeňovací návrh, v ktorom navrhuje k zámeru na zmenu zmluvy o prenájme pozemku a zníženia nájomného u prenajatého pozemku spoločnosťou Farma Fresh zmeniť obdobie, v ktorom bude spoločnosť mať znížené nájomné 1 eur na mesiac za celý predmet nájmu na obdobie od 1.4.2023 do 30.9.2023 a následne v období 1.10.2023 do 31.12.2024 zostane v platnosti nájomné vo výške 2500 mesačne za celý predmet nájmu.

UZNESENIE č. 57/02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje Zámer s pozmeňujúcim návrhom pána poslanca Kotvasa prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- Farma Fresh a zníženie nájomného u prenajatého nehnuteľného majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa u pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 1111/1 o výmere 2212 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Zálesie, obec Zálesie, okres Senec, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec, katastrálny odbor a zapísanej na LV č. 340 prenajatej nájomcovi FARMA FRESH SLOVAKIA, s.r.o., Seredská 247/4012, 917 05 Trnava – miestna časť Modranka, IČO: 36 238 813 na dobu určitú do 31.12.2024 na základe Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 16.12.2021.

Nájomné za predmet nájmu v období od 01.04.2023 do 30.9.2023 bude mesačne vo výške 1,-- EUR za celý predmet nájmu a nájomné za predmet nájmu v období od 01.10.2023 do 31.12.2024 bude mesačne vo výške 2.500,-- EUR za celý predmet nájmu.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov
Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 57/02/2023 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bod č. 17 - Záver

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 19:44 hodine.

Overovatelia zápisnice: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

Overovatelia: Peter Milko.....

RNDr. Viliam Páleník PhD.