

Obecné zastupiteľstvo Obce Zálesie na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl. 68 Ústavy SR a na základe ustanovenia § 4 ods. 3 písm. d) a §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území Obce Zálesie

## **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Zálesie**

**č.1/2012**

### **o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území Obce Zálesie**

## **Článok 1**

### **§ 1**

#### **Účel nariadenia**

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) určuje v súlade s platnou právnou úpravou pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb podnikateľov právnických a fyzických osôb vykonávaných na základe živnostenského alebo iného oprávnenia na území Obce Zálesie (ďalej len „podnikatelia“).

### **§ 2**

#### **Vymedzenie základných pojmov**

**Pre účely tohto VZN sa rozumie:**

- 1) **Prevádzkareň** je priestor, v ktorom podnikatelia prevádzkujú podnikateľskú činnosť.
- 2) **Podnikateľom** je osoba zapísaná v obchodnom registri, osoba, ktorá podniká na základe živnostenského oprávnenia, osoba, ktorá podniká na základe iného ako živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov a fyzická osoba, ktorá vykonáva poľnohospodársku výrobu a je zapísaná v evidencii podľa osobitného predpisu.
- 3) **Prevádzkový čas** je čas predaja a čas poskytovania služieb v prevádzkarni
- 4) **Nočný pokoj** je čas od 22.00 hod. do 06.00 hod. Jedná sa o časový úsek dňa, vyhradený pre zabezpečenie zdravého a nerušeného nočného pokoja a odpočinku obyvateľov Obce Zálesie, a to najmä na ochranu pred obťažovaním obyvateľov hlukom, hlasným alebo hlasovým zvukovým prejavom, svetlom, vibráciami a pod. nad mieru primeranú pomerom.
- 5) **Hudobná produkcia** je hudba určená na tanečnú zábavu, diskotéku, reprodukovaná technickým zariadením, živá hudba na počúvanie alebo koncertné vystúpenie, spev a pod.

- 6) **Hlukom** je každý rušivý, obťažujúci, nepríjemný, neprimeraný alebo škodlivý zvuk.
- 7) **Vibrácie** sú mechanické kmitanie, chvenie a otrasy prenášajúce sa na osoby, byty, rodinné domy.
- 8) **Opodstatnená sťažnosť** je sťažnosť, ktorej prešetrením bolo preukázateľne zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9) **Neopodstatnená sťažnosť** je sťažnosť, pri ktorej sa nepotvrdili avizované nedostatky ani porušenia zákonov či právnych predpisov ani v jednom bode sťažnosti.
- 10). **Prevádzkovateľ prevádzky** je podnikateľ, ktorý v prevádzkarni vykonáva podnikateľskú činnosť predajom tovaru alebo poskytovaním služieb.

## Článok 2

### § 3

#### Základné ustanovenia

- 1) Podnikateľ je v zmysle tohto VZN povinný:
- a) oznámiť Obci Zálesie zriadenie, alebo umiestnenie prevádzkarne na území Obce Zálesie a oznámiť prevádzkový čas prevádzkarne v prípade prevádzkovania za podmienok ustanovených týmto VZN (vzor príloha č. 1),
- a/alebo
- b) požiadať Obec Zálesie o vydanie rozhodnutia k prevádzkovému času v prípade prevádzkovania mimo predajného/prevádzkového času podľa tohto VZN, a to za podmienok ustanovených týmto VZN.
- 2) Podnikateľ je povinný označiť prevádzkareň zvonku na vhodnom a viditeľnom mieste nasledujúcimi údajmi:
- a) obchodné meno a sídlo
  - b) meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzkarne
  - c) prevádzkovú dobu určenú pre spotrebiteľa
  - d) kategória, skupina a trieda pohostinských prevádzkarní.
- 3) Zriadenie a/alebo otvorenie prevádzky je podnikateľ povinný nahlásiť v súlade s bodom 1 tohto článku, a to písomne na Obecnom úrade v Zálesí minimálne 30 dní pred jej otvorením a/alebo zriadením a k oznámeniu priloží:

a) oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti v prevádzke v zmysle platných právnych predpisov;

b) list vlastníctva, alebo nájomnú zmluvu s vlastníkom objektu príp. pozemku, kde sa prevádzkareň nachádza. Ak je takýto objekt príp. pozemok v spoluvlastníctve viacerých osôb, podnikateľ priloží overený súhlas spolujaditeľov k výkonu podnikateľskej činnosti v prevádzkarni. Ak vlastníkom objektu neuzatvára nájomnú zmluvu (napr. rodinní príslušníci), priloží overené čestné prehlásenie vlastníka objektu príp. pozemku o súhlase s výkonom podnikateľskej činnosti v prevádzkarni. Ak je žiadateľ podnájomníkom a nájomná zmluva neobsahuje súhlas prenajímateľa k podnájomu tretím osobám, priloží overený písomný súhlas prenajímateľa k podnájomu.

d) kolaudačné rozhodnutie alebo rozhodnutie o zmene účelu využitia ak ide o novú prevádzku alebo iný charakter prevádzky v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

4) Obec Zálesie vydá písomné vyjadrenie k zriadeniu alebo otvoreniu prevádzky do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Až na základe súhlasného vyjadrenia Obce je podnikateľ oprávnený začať s výkonom podnikateľskej činnosti v prevádzke.

5) Predajný čas v obchodných prevádzkach sa určuje nasledovne:

Pondelok od 6.00 – 19.00

Utorok od 6.00 – 19.00

Streda od 6.00 – 19.00

Štvrtok od 6.00 – 19.00

Piatok od 6.00 – 19.00

Sobota od 6.00 – 13.00

Nedeľa od 6.00 - 13.00

6) Prevádzkový čas v prevádzkach poskytujúcich služby sa určuje nasledovne:

Pondelok od 8.00 – 22.00

Utorok od 8.00 – 22.00

Streda od 8.00 – 22.00

Štvrtok od 8.00 – 22.00

Piatok od 8.00 – 24.00

Sobota od 8.00 – 23.00

Nedeľa od 8.00 – 22.00

7) Čas predaja a prevádzkový čas v prevádzkach poskytujúcich služby je stanovený a záväzný pre všetky prevádzky na území Obce Zálesie, pričom Obec Zálesie vychádza z maximálne novej pohyblivej doby, za účelom uspokojenia potrieb obyvateľov obce, ako aj požiadaviek podnikateľov.

8) Podnikateľ je povinný zabezpečiť, aby pri činnosti prevádzkarne:

a) bol dodržiavaný určený prevádzkový čas,

b) nedochádzalo k rušeniu pokojného stavu, nočného pokoja a verejného poriadku priamym dôsledkom činnosti prevádzkarne najmä hlukom, prachom, popolčekom, zápachom, vibráciami a neprimeraným hlasným alebo hlasovým zvukovým prejavom. Hluk a vibrácie zo zariadení poskytujúcich služby obyvateľstvu nesmie prekročiť najvyššie prípustné hodnoty pre denný a nočný čas (Nariadenie vlády č.40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami). Za nočný čas sa považuje čas medzi 22.00 hod. a 06.00 hod.

9) Podnikateľ je povinný pri vykonávaní podnikateľskej činnosti prispôbiť činnosť prevádzkarne tak, aby sa návštevníci po povolenom prevádzkovom čase nezdržovali v prevádzkarni.

10) Pri dočasnom uzatvorení prevádzky, ktoré bude dlhšie ako 1 deň, je podnikateľ povinný na viditeľnom mieste označiť začiatok aj koniec prerušenia prevádzky, najneskôr 24 hodín pred dočasným uzatvorením prevádzky.

11) Zmenu prevádzkových hodín v súlade s týmto VZN je podnikateľ povinný vopred písomne oznámiť na Obecnom úrade v Zálesí.

12) V prípade zrušenia prevádzky je podnikateľ povinný písomne oznámiť túto skutočnosť na Obecnú úradu v Zálesí, najneskôr 7 dní, pred ukončením činnosti v prevádzke. V oznámení je podnikateľ povinný uviesť dátum, ku ktorému sa prevádzka ruší ako aj adresu, na ktorú sa môžu spotrebiteľia obrátiť v prípade reklamácie tovaru alebo služieb.

## § 4

### Osobitné ustanovenia

1) Starosta Obce Zálesie je oprávnený, zohľadňujúc pri tom miestny verejný záujem a oprávnené požiadavky jednotlivých subjektov, určiť čas odlišne od § 3 VZN po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom.

2) Výnimky sa povoľujú individuálne na základe písomnej žiadosti (príloha č. 2). K žiadosti je potrebné pripojiť hodnoverné listiny a podklady uvedené v § 3 ods. 2 a žiadosť musí byť riadne odôvodnená.

## § 5

### Jednorazové predĺženie času predaja a prevádzkového času, jednorazové povolenie spoločenskej či inej akcie

1) Žiadosť o jednorazové predĺženie prevádzkového času alebo času predaja prevádzkarni z dôvodu konania neverejnej - uzatvorenej spoločenskej akcie, ktorej návštevníci sú individuálne určení, sa podáva na Obecnom úrade v Zálesí minimálne 10 pracovných dní pred konaním akcie. Po preskúmaní žiadosti vydá Obec Zálesie písomné stanovisko najneskôr v deň konania akcie.

2) Verejné kultúrne podujatia pre individuálne neurčených návštevníkov - koncerty, hudobné a tanečné produkcie, tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy, sa môžu uskutočniť len v rámci prevádzkového času stanoveného Obcou Zálesie s týmito výnimkami:

- akcie organizované Obcou Zálesie alebo pod záštitou Obce Zálesie v čase od 18.00 do 04.00

3) Prevádzky, ktoré nemajú povolenú výnimku nad rámec tohto Všeobecne záväzného nariadenia, sú povinné pri organizovaní verejného kultúrneho podujatia pre individuálne neurčených návštevníkov - koncerty, hudobné a tanečné produkcie, tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy, požiadať minimálne 10 pracovných dní pred konaním akcie o povolenie jednorazového predĺženia prevádzkového času a času predaja. Po preskúmaní žiadosti vydá Obec Zálesie písomné stanovisko najneskôr v deň konania akcie.

## § 6

### Úprava prevádzkového času

1) V prípade **opodstatnenej sťažnosti** - **2x** /pričom pri prvej sťažnosti bude podnikateľ upozornený na porušenie VZN/ a menej závažné **preukázané opakované** - **3x** narušovanie poriadku Obce Zálesie činnosťou prevádzkarne najmä v čase nočného pokoja, ohrozovania bezpečnosti a zdravia návštevníkov, v prípade nedodržania určeného prevádzkového času alebo v záujme zachovania verejného poriadku na území Obce Zálesie, môže starosta zrušiť pôvodne vydané rozhodnutie k prevádzkovému času a vydať nové rozhodnutie k prevádzkovému času takejto prevádzkarne.

2) Starosta Obce Zálesie môže určiť, zmeniť alebo obmedziť prevádzkovú dobu inak, ako je uvedené v tomto nariadení, ak to vyžaduje verejný záujem alebo ak podnikateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce z tohto VZN.

3)Rozhodnutie starostu Obce Zálesie o úprave prevádzkového času prevádzkarne je pre podnikateľa záväzné.

## Článok 3

### § 7

#### Kontrolná činnosť

1) Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto všeobecne záväzného nariadenia na území Obce Zálesie, vykonávajú:

a) Poslanci OcZ Obce Zálesie v rozsahu svojich právomocí daných zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení noviel (§ 25 ods. 3 písm. d/ a e/)

b) Hlavný kontrolór Obce Zálesie

c) Poverení pracovníci Obecného úradu Zálesie

2) Podnikatelia podnikajúci na území Obce Zálesie sú povinní na vyzvanie kontrolného orgánu preukázať sa platným dokladom o odsúhlasení prevádzky a v prípade prevádzkovania nad rámec tohto Všeobecne záväzného nariadenia i rozhodnutím o povolení prevádzkového času, ako i dokladmi súvisiacimi s prevádzkou a inými, vyplývajúcimi z tohto VZN.

## Článok 4

### §8

#### Sankcie

1) Porušenie ustanovení tohto VZN sa môže posudzovať v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov ako priestupok proti poriadku v správe alebo ako porušenie Všeobecne záväzného nariadenia v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2) Starosta obce môže v správnom konaní uložiť podnikateľovi pokutu do výšky 6638,- €, ak podnikateľ poruší nariadenie Obce Zálesie podľa § 13 ods.9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## Článok 5

### § 9

#### Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Rozhodnutia Obce Zálesie a súhlasy Obecného úradu Obce Zálesie o prevádzkovej dobe vydané pred účinnosťou tohto VZN sa považujú za vydané v súlade s týmto VZN a sú platné po dobu účinnosti vydaného rozhodnutia.

2) Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území Obce Zálesie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zálesie dňa 19.6.2012 č. uznesenia 31/6/12.

3) Toto VZN o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území Obce Zálesie nadobúda účinnosť 4.7.2012.

4) Toto VZN bolo vyvesené dňa 4.6.2012 a zvesené dňa 19.6.2012

V Zálesí, dňa 4.6.2012

Ing. Jozef Meško

starosta obce

**Príloha č. 1 Oznámenie o čase predaja alebo čase prevádzky služieb**

Žiadateľ:

Sídlo/ miesto podnikania

IČO:

Obec Zálesie  
Malinovská 123  
900 28 Zálesie

V ..... dňa .....

Vec: Oznámenie o čase predaja alebo čase prevádzky služieb

V zmysle zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN Obce Zálesie č. 1/2012 o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území Obce Zálesie (ďalej len VZN č.1/2012), Vám oznamujem čas predaja/ čas prevádzkovania služieb v

prevádzka: .....

zameranie: .....

adresa prevádzky: .....

Prevádzkový čas bude nasledovne:

Pondelok od ..... do .....

Utorok od ..... do .....

Streda od ..... do .....

Štvrtok od ..... do .....

Piatok od ..... do .....

Sobota od ..... do .....

Nedeľa od ..... do .....

Obedná prestávka od ..... do .....

---

podpis



K žiadosti je potrebné priložiť:

- 1) oprávnenie na podnikateľskú činnosť, platný živnostenský list, prípadne výpis z obchodného registra, alebo iné právne platné doklady osvedčujúce právoplatnosť začatia podnikateľskej činnosti v zmysle iných právnych predpisov;
- 2) list vlastníctva, alebo nájomnú zmluvu s vlastníkom objektu príp. pozemku, s uvedením predmetu podnikateľskej činnosti. Ak sú spolumahitelia ďalšie osoby, priloží overený súhlas spolumahiteľov k podnikateľskej činnosti s uvedením predmetu podnikania. Ak vlastník objektu neuzatvára nájomnú zmluvu ( napr. rodinní príslušníci), priloží overené čestné prehlásenie vlastníka objektu príp. pozemku so súhlasom na podnikateľskú činnosť. Ak je žiadateľ podnájomníkom a nájomná zmluva neobsahuje súhlas prenajímateľa k podnájomu tretím osobám, priloží overený písomný súhlas prenajímateľa k podnájomu.
- 3). kolaudačné rozhodnutie alebo rozhodnutie o zmene účelu využitia ak ide o novú prevádzku alebo iný charakter prevádzky v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

**Príloha č. 2 Žiadosť o výnimku z VZN č. 1/2012 o určení času predaja alebo určení času prevádzky služieb**

Žiadateľ:

Sídlo/ miesto podnikania

IČO:

Obec Zálesie

Malinovská 123

900 28 Zálesie

V .....dňa .....

Vec:

Žiadosť o výnimku z VZN č. 1/2012 o určení času predaja alebo určení času prevádzky služieb

V zmysle §4 ods.4 VZN Obce Zálesie č.1/2012 o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času Vás žiadam o výnimku z tohto VZN v

prevádzke: .....

zameranie: .....

adresa prevádzky: .....

Prevádzkový čas bude nasledovne:

Pondelok od ..... do .....

Utorok od ..... do .....

Streda od ..... do .....

Štvrtok od ..... do .....

Piatok od ..... do .....

Sobota od ..... do .....

Nedeľa od ..... do .....

Obedná prestávka od ..... do .....

Prevádzkový čas bude v období od .... do ..... nad rámec nasledovne:

Prevádzkový čas bude nasledovne:

Pondelok od ..... do .....

Utorok od ..... do .....

Streda od ..... do .....

Štvrtok od ..... do .....

Piatok od ..... do .....

Sobota od ..... do .....

Nedeľa od ..... do .....

Obedná prestávka od ..... do .....

Odôvodnenie oprávnených požiadaviek

.....

.....

.....

.....

.....

.....

---

podpis

K žiadosti je potrebné priložiť:

- 1) oprávnenie na podnikateľskú činnosť, platný živnostenský list, prípadne výpis z obchodného registra, alebo iné právne platné doklady osvedčujúce právoplatnosť začatia podnikateľskej činnosti v zmysle iných právnych predpisov;
- 2) list vlastníctva, alebo nájomnú zmluvu s vlastníkom objektu príp. pozemku, s uvedením predmetu podnikateľskej činnosti. Ak sú spolumahitelia ďalšie osoby, priloží overený súhlas spolumahitel'ov k podnikateľskej činnosti s uvedením predmetu podnikania. Ak vlastník objektu neuzatvára nájomnú zmluvu ( napr. rodinní príslušníci), priloží overené čestné prehlásenie vlastníka objektu príp. pozemku so súhlasom na podnikateľskú činnosť. Ak je žiadateľ podnájomníkom a nájomná zmluva neobsahuje súhlas prenajímateľa k podnájomu tretím osobám, priloží overený písomný súhlas prenajímateľa k podnájomu.
- 3) kolaudačné rozhodnutie alebo rozhodnutie o zmene účelu využitia ak ide o novú prevádzku alebo iný charakter prevádzky v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.