



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 269/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva so zmenou.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 269/06/2025 celkom: 4 (2 poslanci ospravedlnení, 1 neprítomný)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 270/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí

overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení: Peter Milko, Michal Páleník.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 270/06/2025 celkom: 4 (2 poslanci ospravedlnení, 1 neprítomný)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 271/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Miroslav Antol, Lenka Astalošová.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 271/06/2025 celkom: 4 (2 poslanci ospravedlnení, 1 neprítomný)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 272/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 272/06/2025 celkom: 4 (2 poslanci ospravedlnení, 1 neprítomný)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biharyová

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 273/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

informácie starostky obce.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 273/06/2025 celkom: 4 (2 poslanci ospravedlnení, 1 neprítomný))

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 274/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

interpelácie poslancov a námety a pripomienky občanov.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 274/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

19.06.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 275/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

- A.) **Schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zálesie na II. polrok 2025.
B.) **Ukladá** hlavnému kontrolórovi obce Zálesie uskutočniť kontrolu podľa predloženého materiálu.

hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 275/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biharyová

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 276/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

- A.) **Berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Zálesie k návrhu Záverečného účtu za rok 2024.
B.) **Berie na vedomie** správu audítora za rok 2024.
C.) **Schvaľuje** záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
D.) **Schvaľuje** použitie prebytku rozpočtu, zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. na tvorbu rezervného fondu vo výške 82 675,17 EUR.

hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 276/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 277/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

- A.) **Schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 02/2025 mimo položiek podľa zákona 583/2004 Z. z. § 14 ods. 1.
B.) **Berie na vedomie** položky rozpočtového opatrenie č. 02/2025 podľa zákona 583/2004 Z. z. § 14 ods. 1.
C.) **Schvaľuje** čerpanie rezervného fondu vo výške 25 000 EUR na architektonickú štúdiu na Základnú školu v Zálesí.

hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 277/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 278/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 5 bod 3 Zásad hospodárenia obce Zálesie nájom časti pozemkov vo vlastníctve obce za účelom vybudovania verejnej komunikácie a chodníka, pričom žiada nájomcu aby na pozemkoch obce Zálesie vykonal náhradnú výsadbu stromov.

Predmet nájmu : novovytvorené pozemky CKN parc.č. 1361/4, výmera 255 m², ostatná plocha, parc.č. 1361/5, výmera 29 m², ostatná plocha, parc.č. 1361/2, výmera 20 m², ostatná plocha a novovytvorené pozemky EKN parc.č. 1370/50, výmera 122 m², orná pôda a parc.č. 978/179, výmera 37 m², orná pôda, ktoré vznikli odčlenením od pozemku CKN parc.č. 1361/1 a 1361/2 a pozemku EKN par.č. 1361, zapísané na LV č. 340 a 1876, k.ú. Zálesie, vedené Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, na základe Geometrického plánu č.2/2025 zo dňa 25.04.2025, vyhotoveného GEP, s.r.o., Ing. Andreou Mrvovou, ktorý bol overený pod G1 -314/2025.

Nájomca: High Tech construction, s.r.o., so sídlom: Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 47 858 451

Doba nájmu: na dobu určitú, na vybudovanie stavieb verejnej komunikácie a chodníka na prenajatých pozemkoch, najdlhšie do dňa 31.03.2026

Cena nájmu: 25,-Eur za dobu nájmu za celý predmet nájmu, výška nájomného je stanovená v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, kedy obec môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného nie je v hodnote za aký sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, a to z dôvodu, že sa jedná o prípad osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v tomto prípade ide o nájom pozemkov na vybudovanie verejnoprospešných stavieb, ktoré nájomca zrealizuje na vlastné náklady a ktoré po kolaudácii budú prevedené bezodplatne do vlastníctva obce Zálesie

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v zmysle článku 5 bod 3 Zásad hospodárenia obce Zálesie je **reálna nepoužitelnosť žiadaného prenajímaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** pre vyššie uvedený účel, t.j. vybudovanie verejnej komunikácie a chodníka.

hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 278/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

19.06.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 279/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

Schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 50 eur / mesačne, t.j. 600 eur ročne z rozpočtu obce Zálesie na prevádzku sociálnej služby poskytovanú v zariadení pre seniorov Antonius senior centrum neverejným poskytovateľom PROVIDENTIA, o.z. so sídlom: Seredská 308/5,9 PSČ 925 21 Sládkovičovo, IČO: 42156050 v roku 2025, pre osobu s trvalým pobytom v obci Zálesie na základe zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov v súlade s §7 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 279/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 280/06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 17.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

A.) Odvoláva Barboru Takáčovú a RNDr. Viliama Pálenika PhD. z Finančnej a rozpočtovej komisie.

B.) Volí Ing. Radovana Aka PhD. za člena Finančnej a rozpočtovej komisie.

hlasovanie:

Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 280/06/2025 celkom: 5 (2 poslanci neospravedlnení)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce