

Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie,

konaného dňa 11.12.2019 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Zálesí.

Zasadnutie OZ oficiálne otvorila o 18:15 zástupkyňa starostu Martina Dobrovodská z dôvodu neprítomnosti starostu, ktorý bol ospravedlnený z dôvodu čerpania dovolenky. Pani M. Dobrovodská privítala prítomných na zasadnutí OZ v Zálesí, ktoré zvolal starosta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko zo 7 poslancov je prítomných 7.

Upozornila prítomných, že zo zasadnutia sa vyhotovuje zvukový záznam.

Oboznámil prítomných s programom OZ.

Program :

1. Otvorenie – voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Informácie starostu obce
4. Námety a pripomienky občanov
5. Interpelácie poslancov
6. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Zálesie č.4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Zálesie
8. Voľby hlavného kontrolóra obce Zálesie
9. Návrh rozpočtu obce Zálesie na rok 2020
10. Rôzne
11. Záver

Pani Dobrovodská navrhla upraviť program nasledovne: Do bodu Rôzne doplniť návrh uznesenia na základe dôvodovej správy od pána Milka na prenájom pohostinstva Red Pub a doplniť návrh uznesenia pána poslanca Vaška.

Upravený program bol nasledovný:

1. Otvorenie – voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Informácie starostu obce
4. Námety a pripomienky občanov

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 1

5. Interpelácie poslancov
6. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Zálesie č.4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Zálesie
8. Voľby hlavného kontrolóra obce Zálesie
9. Návrh rozpočtu obce Zálesie na rok 2020
10. Rôzne
 - a) Návrh uznesenia – predĺženie prenájmu Red Pub
 - b) Návrh uznesenia p. poslanca Vaška
11. Záver

Upravený program bol jednohlasne poslancami schválený.

UZNESENIE č.152/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje program 13. rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí pani Dobrovodskou p. Patrik Vaško a p. Viliam Páleník.

Za zapisovateľku bola určená : Miroslava Hladká

K návrhu bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č.153/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení: p. Patrik Vaško , p. Viliam Páleník

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod. 2 Voľba návrhovej komisie

Pani Dobrovodskou boli navrhnutí do návrhovej komisie poslanci: p. Marián Sollár, p. Peter Milko, p. Andrej Klimo.

Komisia bola schválená jednohlasne a bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č.154/12/2019

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 2

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení p. Marián Sollár, p. Peter Milko, p. Andrej Klimo

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 3 informácie starostu obce.

V bode č. 3

- a) na žiadosť pani Zuzany Červenkovej -manažérky projektu KORZO informovala pani poslankyňa Dobrovodská ako zástupkyňa starostu obce prítomných, že prebehla bez výhrad kolaudácia prvej etapy KORZA Zálesie. Bolo skolaudované mólo. Je možné neho vstupovať ale s prihliadnutím na poveternostné podmienky. Teda na mólo nevstupovať keď je námraza a mokro. Na móle bude 12.12.2019 umiestnený aj prevádzkový poriadok.
- b) 10.12.2019 sa uskutočnilo stretnutie ku kanalizácii v zastúpení p. Dobrovodská, p. Klimo, p. Derevenec p. starosta. K danej téme vyzvala pani Dobrovodská pána Klima aby občanov informoval. Pán Klimo sa poďakoval obyvateľom, že si všímajú výzvy na dotácie týkajúce sa aj kanalizácie a poslancov na tieto výzvy upozorňujú. Pri tvorbe rozpočtu na rok 2019 sa financie na kanalizáciu vyčlenili ale nečerpali. Navrhuje aby sa vypracovala projektová dokumentácia aby sme pri výzvach boli s projektom pripravený.

K bodu č.3 bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 155/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie Informácie zástupcu starostu obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č.4 Námety a pripomienky občanov

V bode č.4 neboli žiadne námety a pripomienky občanov.

Bod č. 5 Interpelácie poslancov

V bode č. 5 vyzvala pani Dobrovodská poslancov na ich interpelácie: vystúpili.

- 1) Pán poslanec Šlachta z dôvodu neprítomnosti starostu v mene všetkých interpelujúcich požiadal o písomnú odpoveď a predniesol tieto otázky :
 - a) Aký je súčasný stav exekúcie?
 - b) Koľko narastá suma mesačne?
 - c) Prečo poverená právna kancelária nežiadala o vydanie predbežného opatrenia na pozastavenie alebo zastavenie exekučného konania?

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 3

- d) Aký je predbežný časový odhad, kedy očakáva právna kancelária rozhodnutie?
- e) Aké konkrétne kroky urobil obecný úrad Zálesie k majetkovým vysporiadaniam za užívanie obecného pozemku /nájomné/?

2) Pán poslanec Páleník:

Zvolanie 13. zasadnutia OZ na termín 11.12.2019 je na hrane. Podľa platného rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Zálesie ktorý rozlišuje riadne a mimoriadne OZ. Neboli dodržané termíny a včas zaslané materiály k tomuto zvolanému OZ na 11.12.2019. Dôvodová správa k bodu 7. Územný plán nebola, napriek e - mailovým žiadostiam poslancov, vôbec dodaná (porušené uznesenia č. 121/10/2019 A o povinnosti dôvodovej správy v súbehu s uznesením č. 132/11/2019 d) o povinnostiach predsedu komisie výstavby).

3) Pán poslanec Milko:

Pán starosta sa nevenuje príprave rozpočtu, nemá s poslancami vydiskutované priority a žiada p. starostu o určenie termínu na pracovné stretnutie s poslancami.

K bodu č. 5 bolo prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 156/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie
berie na vedomie interpelácie poslancov.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 6 Všeobecné záväzné nariadenie Obce Zálesie č. 4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj

V bode č.6 predložil pozmeňujúci návrh p. poslanec Páleník. K poplatku za rozvoj už obec jedno VZN mala prijaté, bolo obširnejšie. Nové znenie návrhu VZN č. 4/ 2019 vychádza z novely zákona a všeobecného odporúčania prokurátorov aby vo Všeobecných záväzných nariadeniach obce neboli citované zákony. Pozmeňujúcim návrhom k návrhu VZN č.4/2019 ide iba o jeho sprehľadnenie.

K bodu č.6 boli prijaté uznesenia:

UZNESENIE č. 157/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie
schvaľuje pozmeňujúci návrh k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Zálesie č.4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

UZNESENIE č. 158/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Zálesie č.4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č.7. Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Zálesie.

K bodu č.7 sa vyjadril pán Derevenec ako predseda komisie výstavby, dopravy a ÚP. Ide o formálnu záležitosť kde znenie uznesenia je nariadené Ministerstvom výstavby.

K bodu č.7 pred hlasovaním ktoré zahájila zástupkyňa starostu p. Dobrovodská za uznesenie č. 159/12/2019 pán poslanec Viliam Páleník opustil zasadaciu sálu o 18:33 a vrátil sa po odhlasovaní uznesenia 18:35.

Hlasovanie za uznesenie č.159/12/2019 prebehlo v počte prítomných 6 poslancov z celkového počtu. 7.

Prijaté uznesenie:

UZNESENIE č. 159/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

súhlasí so spracovaním Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Zálesie, ktorého proces obstarávania a schvaľovania potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie .

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 8. Voľby hlavného kontrolóra obce Zálesie na rok 2020

V bode č.8 odovzdala slovo p. Dobrovodská poslancom. V Bode 8. predniesol p. Milko pozmeňujúci návrh. Úväzok hlavného kontrolóra určiť na 50% , Hlasovanie prebehne verejnou voľbou a vypočutie kandidátov sa uskutoční deň pred voľbami 11.02.2020 o 19:00 hod v kultúrnom dome v obci Zálesie.

Pozmeňujúci návrh je uložený v listinnej forme na obecnom úrade v Zálesí.

K bodu č. 8 boli prijaté uznesenia:

UZNESENIE č. 160/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie určuje úväzok hlavného kontrolóra obce Zálesie na 50%

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

UZNESENIE č. 161/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 5

Schvaľuje pozmeňujúci návrh k návrhu uznesenia k Voľbám hlavného kontrolóra obce Zálesie.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

UZNESENIE č. 162/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

I. **vyhlasuje** v zmysle § 18a ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. deň konania voľby hlavného kontrolóra na 12.02.2020.

Voľba sa uskutoční dňa 12.02.2020 v priestoroch Kultúrneho domu obce Zálesie.

II. **určuje:**

1. požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:

- a) kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- b) údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods.4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov.

2. Ďalšie predpoklady, ktoré budú výhodou pre kandidáta:

- profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia s majetkom obce, rozpočtových a príspevkových organizácií ako aj obchodných spoločností založených obcou,
- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činnosti územnej samosprávy,
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft office),
- komunikačné schopnosti,

3. náležitosti písomnej prihlášky:

- osobné údaje kandidáta – meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, telefonický kontakt,
- úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- čestné prehlásenie, že kandidát nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 6

- písomný súhlas kandidáta so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby Hlavného kontrolóra obce Zálesie.

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „**Voľba kontrolóra – neotvárat**“ zašlú na adresu: Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie najneskôr do 21.01. 2020 alebo osobne doručia do podateľne obecného úradu Obce Zálesie najneskôr 21.01.2020. do 15:30 hod.

- Funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 13.02.2020
- Pracovný úväzok Hlavného kontrolóra obce Zálesie je určený v rozsahu 50 % podľa § 11 ods. 4, písm. j) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

III. Kandidát berie na vedomie, že ku dňu zvolenia za hlavného kontrolóra obce nesmie bez súhlasu obce obecného zastupiteľstva podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

IV. **schvaľuje** ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra:

1. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním.
2. kandidát, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra. Úspešným kandidátom bude obecným úradom v Zálesí zaslaná poštou pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 7 dní pred konaním voľby.
3. každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo zúčastniť sa prezentácie hlavného kontrolóra pred poslancami obecného zastupiteľstva obce Zálesie dňa 11.02.2020 o 19:00 hod v kultúrnom dome v obci Zálesie.
4. kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí.

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 7

V. **zriaďuje** Komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení:

- RNDr. Viliam Páleník PhD.

- Ing. Patrik Vaško

- Ing. Michal Šlachta

Komisia otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra najneskôr do 31.01.2020.

VI. ukladá obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 9 Návrh rozpočtu obce Zálesie na rok 2020.

V bode č.9 sa vyjadrila

- a) pani Dobrovodská. Situácia sa od posledného zasadnutia OZ nezmenila. Neuskutočnila sa porada p. starosta a poslanci pre nezujem pána starostu a nie je si istá či vôbec poslanci dostali k návrhu rozpočtu aj výhľadové roky.
- b) P. poslanec Páleník. Rozpočet je dôležité rozhodnutie na obecnej úrovni. Návrh rozpočtu na administratívu obce nebol predložený a teda ani prejednaný v Administratívno legislatívnej komisii. Ako člen finančno-rozpočtovej komisie potvrdil, že k rozpočtu mala výhrady Finančno rozpočtová komisia, najmä ku kapitole administratíva, ktorá tvorí najväčšiu položku rozpočtu.
K bodu č.9 boli prijaté uznesenia:

UZNESENIE č. 163/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- a) **schvaľuje** rozpočet obce Zálesie na rok 2020
- b) **berie na vedomie** výhľadové rozpočty na roky 2021-2022.

Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0 poslancov

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

UZNESENIE č. 164/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

1. Podľa §11 zákona NR SR 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozpočtové provizorium Obce Zálesie a jeho hospodárenie na obdobie od 1. januára 2020 do schválenia rozpočtu obce Zálesie na rok 2020 podľa upraveného rozpočtu na rok 2019 schváleného uznesením obecného zastupiteľstva obce Zálesie, pričom výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória nesmú v každom mesiaci rozpočtového roka prekročiť 1/12 celkových výdavkov predchádzajúceho rozpočtového roka. Výnimku tvoria výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória, ktoré sa uhrádzajú v súlade s termínmi splácania dohodnutými v predchádzajúcom rozpočtovom roku a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória na povinnú úhradu podľa osobitných predpisov.
2. Rozpočtové príjmy a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória sa zúčtujú s rozpočtom Obce Zálesie na rok 2020 po jeho schválení.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod. č. 10 . Rôzne

- a) Návrh uznesenia – predĺženie prenájmu Red Pub
- b) Návrh uznesenia p. poslanca Vaška

V bode č. 10 písmeno a) predložil Dôvodovú správu pán poslanec Milko. V roku 2020 končí prenájom pohostinstva medzi prenajímateľom Obec Zálesie a nájomcom Red Pub. V týchto priestoroch by malo byť sídlo obecného úradu Zálesie, ale to jediná informácia ktorú poslanci majú. Nemajú žiadne iné detaily. Možno už prebiehajú výberové konanie ale nie sú o tom informovaní. Vzhľadom k tejto skutočnosti bude podľa všetkého po ukončení nájmu budova prázdna a pre obec nastane finančný výpadok príjmu z tohoto prenájmu. Preto navrhuje starostovi aby rokoval s nájomcom o predĺžení na jeden ďalší rok a za tento by sa urobili všetky potrebné kroky , projekt , inžiniering.

V bode č.10 písmeno b)predložil návrh na uznesenie p. poslanec Vaško a to Odporúčanie a žiadosť o plnenia uznesení .

K bodu č.10 boli prijaté uznesenia:

UZNESENIE č. 165/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

navrhuje pánovi Starostovi rokovať s nájomcom Pohostinstva RED PUB v DK v Zálesí o predĺžení nájomnej zmluvy na obdobie jedného roka s výpovednou dobou 3 mesiace a predloženie novej nájomnej zmluvy alebo dodatku ku súčasnej zmluve na schválenie poslancom na OZ 12.02.2020.

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník

Strana 9

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Pán poslanec Vaško predniesol tento návrh uznesenia:

UZNESENIE č. 166/12/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- a) **Odporúča** pánovi starostovi v termíne do zasadania OZ 12.02.2020 :
1. Aby predložil zoznam s vyčíslenými nákladmi na riešenie havarijných stavov v obci
 2. Aby naplnil uznesenia prijaté OZ v tomto volebnom období
 3. Aby predložil poslancom plán činnosti a priorít na nasledujúci rok a výhľadové roky s odhadmi termínov splnenia.
- b) **Žiada pána starostu** o naplnenie uznesenia č.26/3/2019 zo dňa 20.3.2019 Kde sa obecné zastupiteľstvo obce Zálesie uznieslo, že si osvojuje uznesenie Finančnej komisie o prehodnocovaní platu starostu štvrťročne na základe plnenia cieľov, ktoré si starosta zadefinuje a schváli zastupiteľstvo.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Bod č. 11 Záver

Na Záver pani poslankyňa poďakovala všetkým za účasť a o 18:55 ukončila 13. zasadnutie OZ. Zasadnutie bolo zaznamenané na diktafón a nahrávka je k dispozícii na obecnom úrade.

Overovatelia: Patrik Vaško

Viliam Páleník

Ing. Marián Perger
Starosta obce

Overovatelia Patrik Vaško

Viliam Páleník