

Zápisnica

Zo zasadnutia stavebnej komisie

Zálesie Dom kultúry, 19.05 2020, 18:30

Zasadnutia sa zúčastnili: viď prezenčná listina,

1. Lokalita NB2 – Investor a spracovateľ Urbanistickej štúdie predviedli 3varianty riešenia dopravného napojenia lokality. Komisia odporúča riešenie predrokovať dotknutých úradoch (relevantných). V zadaní pre UŠ požadovať riešenie variantne. Odporúča riešiť aj dotknuté územie s Malým Dunajom.
2. Lokalita Družstvo – Investor spolu s osobou zodpovednou za inžiniering komisiu oboznámili so zámerom upustenia od riešenia prístupovej komunikácie v p.č. 1111 formou dočasnej a prisúpili riešiť komunikáciu vo finálnej podobe. Komisia odporúča obci aby nájomnú zmluvu s investorom na tejto parcele riešila súčasne zmluvou o dielo na vybudovanie komunikácie podľa uzavretého memoranda o spolupráci. Komisia odporučila investorovi podať žiadosť na udržiavacie práce na p.č. so špecifikovaným objemom prác. Obecnému úradu odporúča preveriť vl. vzťah k suchovodu kanalizácie od Veselej ulice po prečerpávaciu stanicu. Zabezpečiť aby sa obec do tejto rúry mohla napojiť.
3. Komisia berie na vedomie stav vecí okolo zámeru RD pána Letenaya (nesúhlas suseda). Berie na vedomie odvolanie SVP a.s. (k veciam pána Štefánika).
4. K priemyselnej zóne Tanieriky komisi zaujme stanovisko po obdržaní relevantných podkladov
5. Generel dopravného značenia – komisia odporúča riešiť lokálnymi riešeniami – v prvom rade problémové body.
6. MŠ na Malinovskej – komisia odporúča obci Zálesie vyžiadať od prevádzkovateľa povolenie na prevážku vrátane dokladov k plochám statickej dopravy.
7. Rekonštrukcia komunikácií – komisia odporúča nasledovný postup – vypracovať Zadanie, na základe ktorého sa spraví súťaž (vypýtajú sa cenové ponuky)
8. Kanalizácia – Komisia odporúča vyvolať stretnutie so spracovateľom štúdie splaškovej kanalizácie pre obec. Na základe rokovania vytypovať oblasť, pre ktorú sa vypracuje dokumentácia odkanalizovania v stupni pre stavebné povolenie.
9. Dopravný generel pre obec, ktorého súčasťou bude riešiť zároveň aj opatrenia na zmenu klímy – zistiť cenu na celú obec.

Zapísal Peter Derevenec

Zálesie, 19.05 2020