

PROGRAM
HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA
A SOCIÁLNEHO ROZVOJA
OBCE ZÁLESIE
NA ROKY 2023 - 2030



Názov: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce
Zálesie na roky 2023 - 2030

Územné vymedzenie: Bratislavský kraj, okres Senec, obec Zálesie

Územný plán obce
schválený: Áno

Dátum schválenia PHRSR:

Dátum platnosti: 2023 – 2030

Verzia: 1.0.

Publikovaný verejne: Áno

Vypracoval:



Obsah

Príhovor starostky obce	4
Úvod	5
Časť A – Analytická časť	8
A.I Analýza vnútorného prostredia.....	8
1. Základná charakteristika obce a jej stručný historický vývoj	8
2. Obyvateľstvo.....	13
3. Domový a bytový fond.....	28
4. Občianska vybavenosť.....	31
5. Rozpočet a finančné hospodárenie obce	40
6. Ex post hodnotenie realizácie predchádzajúceho PHRSR.....	42
A. II Analýza vonkajšieho prostredia	44
7. Väzby na dopravné komunikácie.....	45
8. Prírodné pomery	48
9. Využitie zeme	49
10. Životné prostredie.....	50
11. Cestovný ruch	53
A. III Zhodnotenie súčasného stavu územia.....	55
12. SWOT analýza a syntéza jej výsledkov	55
13. Hlavné disparity a faktory rozvoja	58
14. Budúci rozvoj obce	58
15. Výsledky dotazníkového prieskumu	59
Časť B – Strategická časť	65
16. Vízia územia	65
17. Návrh stratégie rozvoja obce Zálesie	65
Časť C – Programová časť.....	67
Časť D – Realizačná časť.....	96
Časť E – Finančná časť	103
E.I Indikatívny finančný plán PHRSR.....	103
E.II Finančná časť.....	106
Záver.....	107
Prílohy	111

Príhovor starostky obce

Vážení obyvatelia, návštevníci a priaznivci obce Zálesie!

Predkladáme Vám Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) obce Zálesie na roky 2023 – 2030. Dokument PHRSR a územný plán obce sú dva najdôležitejšie strategické a plánovacie dokumenty, ktoré sa priamo dotýkajú rozvoja územia obce. Ich schválením v zastupiteľstve obce sa stávajú záväznými nástrojmi systémového riadenia rozvoja miestnej samosprávy.

Vypracovanie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja je zákonnou povinnosťou každej obce na území Slovenskej republiky bez ohľadu na jej veľkosť a počet obyvateľov. Táto povinnosť vychádza zo zákona č. 309/2014 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja. PHRSR obce Zálesie obsahuje víziu rozvoja našej obce, ako aj zoznam opatrení z hospodárskej, sociálnej a environmentálnej oblasti, ktorých realizácia prispeje k naplneniu definovanej vízie. Úlohou samosprávy je zabezpečiť realizáciu jednotlivých opatrení a projektových aktivít, ako aj ich súlad so strategickým plánovaním a podmienkami podpory regionálneho rozvoja v zmysle požiadaviek na čerpanie nenávratných finančných príspevkov zo štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu Európskej únie.

Predkladaný dokument PHRSR obce Zálesie na roky 2023 – 2030 je základným strednodobým plánovacím dokumentom podpory regionálneho rozvoja a komunálnej politiky na lokálnej úrovni. Priamo nadväzuje na strategické a programové dokumenty na vyššej regionálnej, národnej a najvyššej nadnárodnej úrovni. Dokument rešpektuje lokálne špecifiká a jedinečnosti územia a práve z ich analýzy stanovuje oblasti, ktoré majú potenciál pre rozvoj v obci Zálesie. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie je spracovaný na obdobie rokov 2023 – 2030 (8 ročný časový horizont). Na jeho tvorbe sa podieľalo viacero externých a interných spolupracovníkov, poslanci obecného zastupiteľstva, zamestnanci Obecného úradu Zálesie a v neposlednom rade samotní občania a organizácie pôsobiace na území obce.

Týmto by som rada vyjadrila svoje presvedčenie, že smerovanie našej obce v súlade s týmto strategickým dokumentom bude prispievať k napĺňaniu stanovených cieľov, ktoré pomôžu naplniť očakávania nás všetkých, ktorí v obci Zálesie žijeme, ktorí sa aktívne zaujímame o verejné dianie v našej obci, a ktorým na rozvoji obce a kvalite života v obci úprimne záleží. Zároveň pevne verím, že zostaneme aktívni počas celého programového obdobia a budeme sa podieľať na tom, aby bol PHRSR otvorený a živý dokument, schopný reagovať na nové, aktuálne podnety a výzvy prichádzajúce z vnútorného, či vonkajšieho prostredia.

Srdečne sa chcem poďakovať všetkým, ktorí na tejto neľahkej a časovo náročnej tvorbe PHRSR participovali a prispeli tým k formovaniu lepšej budúcnosti našej obce.



Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce Zálesie

Úvod

Strategický dokument Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie na roky 2023 – 2030 (ďalej iba „PHRSR“) bol vypracovaný na základe Zákona č. 309/2014 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja a rovnako aj v súlade s platnou metodikou na vypracovanie PHRSR, ktorú vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Dokument PHRSR je spolu s územným plánom základným dokumentom riadenia samosprávy a podpory regionálneho rozvoja na lokálnej úrovni. Cieľom tohto dokumentu je detailná analýza sociálnych, ekonomických, kultúrnych, environmentálnych, technických a iných východiskových podmienok v lokalite, ako aj identifikácia potenciálnych príležitostí rozvoja územia a navrhnutie konkrétnych opatrení pre rozvoj obce. PHRSR má charakter strednodobého dokumentu (5 rokov). Aktivity obsiahnuté v tomto dokumente boli navrhnuté tak, aby riešili aktuálne potreby obce, vzhľadom na jej finančné možnosti, boli v súlade so stratégiou trvalo udržateľného rozvoja a zároveň prispievali k napĺňaniu cieľov regionálnej, národnej a nadnárodnej politiky. Dokument PHRSR slúži ako významný podklad pri získavaní finančných prostriedkov z európskych fondov a dotácií zo štátneho rozpočtu.

Dokument je členený na päť hlavných častí (A – E), ktoré sa následne delia na parciálne časti v závislosti od daného kontextu:

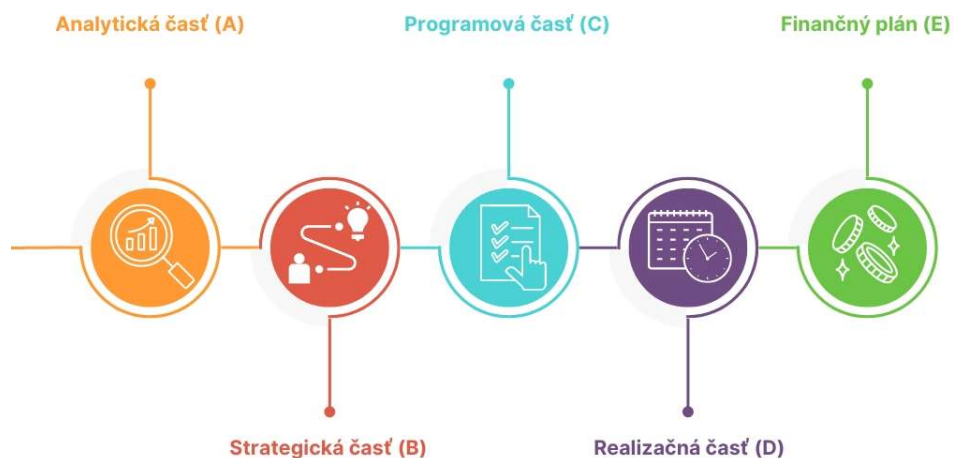


Schéma 1: Členenie dokumentu PHRSR, vlastné spracovanie

Analytická časť (A) dokumentu predstavuje opis vnútorného a vonkajšieho prostredia. Obsahuje podrobné socioekonomické, územno-technické a prírodno-environmentálne analýzy.

Strategická časť (B) je definovaná víziou, ktorej ciele sú bližšie špecifikované prostredníctvom priorit, opatrení a aktivít, ktorými sa má zabezpečiť dosiahnutie budúceho želaného stavu.

V **programovej časti** (C) sú uvedené konkrétne opatrenia a aktivity vrátane ich výstupov a merateľných ukazovateľov zamýšľaných projektov, prostredníctvom ktorých bude možné dosahovať stanovené ciele.

Realizačná časť (D) opisuje proces zabezpečenia realizácie jednotlivých projektov, ktorý pozostáva z inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia, z monitorovania a následného hodnotenia realizovaných aktivít. Súčasťou realizačnej časti je časový harmonogram stanovených projektových aktivít.

Finančná časť (E) zahŕňa indikatívny finančný plán vrátane zdrojov financovania zamýšľaných projektových aktivít.

Dokument PHRSR sa vypracováva s možnosťou pravidelnej aktualizácie. Vzhľadom na to, že na tvorbe PHRSR sa podieľajú samotní občania a zástupcovia obce, ako aj podnikatelia a záujmové skupiny pôsobiace v obci, je PHRSR najrelevantnejším odrazom skutočných potrieb lokálnych aktérov. V tejto súvislosti možno PHRSR označiť za dokument, ktorý umožňuje občanom a ďalším subjektom interakciu v oblasti zodpovednosti za kvalitu svojho života v obci, avšak v neposlednom rade slúži aj ako propagačný materiál pre potenciálnych návštevníkov obce, záujemcov o bývanie, či domácich a zahraničných investorov.

Tvorbu PHRSR pre obec Zálesie zrealizovala spoločnosť e-Gemini s.r.o., ktorá bola vybraná v procese verejného obstarávania. Spoločnosť pri tvorbe dokumentu spolupracovala s pracovnými skupinami pozostávajúcimi z miestnych aktérov – občanov a odborníkov z verejného, súkromného i mimovládneho sektora.

Ťažisková bola predovšetkým spolupráca so zamestnancami Obecného úradu v Zálesí, občanmi a organizáciami pôsobiacimi v obci. Jednotliví aktéri zapojení do procesu prípravy dokumentu poskytovali spoločnosti e-Gemini s.r.o. relevantné informácie a dáta.



Schéma 2: Stakeholderi pri tvorbe PHRSR, vlastné spracovanie

PHRSR obce Zálesie je úzko previazaný s operačnými programami, ktoré vznikli na základe Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 a taktiež s Národnou stratégiou regionálneho rozvoja SR do roku 2030. Táto stratégia stanovuje cieľ: „Integrovaným a výsledkovo orientovaným prístupom k regionálnemu rozvoju a na základe využitia vnútorného potenciálu regiónov zvýšiť do roku 2030 ich

adaptabilitu, konkurencieschopnosť a výkonnosť pri súčasnom zvyšovaní kvality života obyvateľov a pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.“ PHRSR obce Zálesie je v súlade s uvedeným cieľom. Na základe analýz realizovaných pri príprave dokumentu Národná stratégia rozvoja Slovenska do roku 2030 boli definované tieto ciele a priority regionálneho rozvoja:

- udržateľná konkurencieschopná, environmentálne a inovačne orientovaná ekonomika regiónov
- zvýšenie kvality života a využitie prírodného a ľudského kapitálu
- harmonizácia regionálneho a územného rozvoja

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie rešpektuje tieto ciele a priority a realizáciou aktivít, ktoré sú predmetom PHRSR prispeje k napĺňaniu týchto cieľov.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie schvaľuje Obecné zastupiteľstvo. Obecné zastupiteľstvo bude následne realizovať aj vykonateľnosť, kontrolu, monitorovanie a hodnotenie tohto programu.

PHRSR obce Zálesie bol vypracovaný tak, aby boli rešpektované nasledovné princípy:

- spĺňal požiadavky na tvorbu základných dokumentov podpory regionálneho rozvoja podľa § 5, § 7, § 8 a § 8a zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov
- plnil úlohu programovacích dokumentov pre implementáciu EŠIF na regionálnej a subregionálnej úrovni v období 2021 - 2027
- bol kľúčovým nástrojom implementácie a územnej koordinácie napĺňania cieľov Národnej stratégie regionálneho rozvoja a implementácie Národného investičného plánu SR
- bol nástrojom formulovania a implementácie smart teda inteligentných/rozumných integrovaných rozvojových stratégií s využitím inovatívnych prístupov pre efektívnejšie zabezpečenie kvality života občanov. **Smart prístupy** by sa mali stať kľúčovými východiskami integrovaných rozvojových stratégií v podobe PHRSR umožňujúcimi využívanie informácií, vedomostí a technológií pre efektívne zabezpečenia prístupu obyvateľov ku vyššej kvalite života. Smart stratégia rozvoja sleduje štyri základné princípy smart špecializácie, ako je výber a koncentrácia na hlavné priority, využitie svojich konkurenčných výhod, vodcovstvo v spolupráci s kľúčovými zainteresovanými skupinami a podpora spolupráce aj prostredníctvom rozličných klastrov.
- bol relevantným východiskom pre programové rozpočtovanie obcí a následný monitoring a hodnotenie v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov
- bol nástrojom integrácie verejných politík na úrovni regiónov a obcí a zabezpečenia skutočného zvýšenia kvality života obyvateľov, zlepšenia podnikateľského prostredia a prístupu občanov k rozhodovaniu
- bol nástrojom efektívneho, aktívneho a vecného zapojenia aktérov regionálneho rozvoja nielen z hľadiska definovania potrieb, priorít, cieľov, stratégií rozvoja obce, skupiny obcí a VÚC, ale aj implementácie, riadenia a monitorovania stratégií
- podporoval vytváranie systému integrovaného územného manažmentu (integrujúceho sektorové politiky a investičné intervencie verejného sektora), efektívnych štruktúr verejnej správy a služieb verejnosti čo najbližšie k občanovi v polycentrickej sústave obcí a miest
- bol postavený na vecnom prístupe k riešeniu výziev a problémov rozvoja obcí a regiónov založenom na ich poznaní, objektívnom zhodnotení a hľadaní najefektívnejších a najúčinnnejších riešení s využitím najnovších poznatkov, techník a technológií
- bol užitočným, efektívnym a vecným nástrojom pre potreby orgánov samosprávy

ČASŤ A – ANALYTICKÁ ČASŤ

A.I ANALÝZA VNÚTORNÉHO PROSTREDIA

1. Základná charakteristika obce a jej stručný historický vývoj

Obec Zálesie s rozlohou 5,87 km² leží v nadmorskej výške 129 m n. m. Z hľadiska územnosprávneho členenia Slovenskej republiky sa obec nachádza v časti NUTS II Západné Slovensko. V rámci NUTS III spadá obec Zálesie do Bratislavského samosprávneho kraja a v rámci NUTS IV do okresu Senec.

Obec Zálesie	
Kód obce	555 509
Názov regiónu	Podunajský
Názov kraja	Bratislavský
Názov okresu	Senec
Štatút	Obec
PSČ	900 28
vznik	rok 1923
Nadmorská výška	129 m n. m.



Tabuľka 1: Základné charakteristiky Zálesie, zdroj: ŠÚSR, e-obce, 2022

Katastrálne územie obce Zálesie hraničí s katastrálnym územím obcí Ivanka pri Dunaji, Malinovo a Most pri Bratislave. Obec je situovaná na Podunajskej nížine na severozápadnom vonkajšom okraji Žitného ostrova pri rieke Malý Dunaj. Terén obce je rovinatý. Obec Zálesie možno zaradiť medzi teplé klimatické oblasti, ktoré charakterizuje teplé podnebie. Teplú klimatickú oblasť charakterizuje viac ako 50 letných dní (dni s teplotou vzduchu minimálne 25 °C). Na podnebie vplyva teplý vzduch prúdiaci z Podunajskej nížiny.

Od okresného mesta Senec je obec Zálesie vzdialená vzdušnou čiarou 14,4 km juhozápadne a od krajského mesta Bratislava 21,5 km východne. Obec Zálesie s počtom obyvateľov 2 250 (k 31.12.2022) spadá do kategórie stredne veľkých obcí do 2 500 obyvateľov. Hustota obyvateľstva k 31.12.2022 bola 383,30 obyv./km².

Z hľadiska hierarchizácie sídiel podľa nového územno-správneho členenia Slovenska je obec Zálesie charakterizovaná ako obec s vidieckym typom osídlenia.

Polohový potenciál obce je veľmi vysoký, nakoľko leží v blízkosti okresného mesta Senec aj hlavného mesta Bratislava. Blízkosť týchto miest vytvára podmienky pre ďalší rozvoj obce. Lokalita obce v prímestskej časti Bratislavy umožňuje jej obyvateľom využívať veľmi krátky čas na dopravu do zamestnania a škôl a zároveň poskytuje obyvateľom tiché prostredie s vidieckym charakterom.

Obec Zálesie leží na žitnoostrovno-karpatskej rozvojovej osi „Most pri Bratislave – Malinovo – Zálesie – Ivanka pri Bratislave/Bernolákovo – Chorvátsky Grob“.

História obce

Chotár dnešného Zálesia patril do zväzku majetkov malinovského panstva, ktoré pôvodne patrilo grófam zo Svätého Jura a Pezinka z rodu Hunt-Poznanovcov. Rod si dal v Malinove postaviť vodný hrad. Panstvo a rod sa neskôr rozdelili na svätajurskú a malinovskú líniu, hrad sa stal sídlom posledne menovaného rodu. Roku 1543 rod grófov zo Svätého Jura a Pezinka vymiera po meči a ich obrovské majetky sa dostali do rúk erára. Kráľ Ferdinand malinovské panstvo daroval Méreyovcom. Panstvo vystriedalo viacero vlastníkov. V roku 1810 ho kúpila Anna Zichyová, manželka Juraja Apponyiho, ktorý boli starými rodičmi grófa Alberta Apponyiho. Územie medzi Malinovom (Eberhardom) a Ivankou pri Dunaji sa nazývalo Tökes (Klatov – dnes Zálesie) a bolo rozdelené na tri časti, hornú, strednú a dolnú. Na svojom rozsiahlom panstve dali Apponyiovci postaviť viaceré majere a solitérne stavby. Jeden z majerov sa nazýval Jurajov dvor, kde stali vodorovne pri sebe tri stavby (birešňa, byty čeladníkov, maštal a sklady). Sú zachované dodnes, ale v inej podobe, čiastočne rekonštruované a slúžia inému účelu.

Po vzniku I. ČSR sa situácia radikálne menila. Medzi zákonmi, ktoré prijal jej zákonodarný zbor, bol aj zákon o zabratí veľkostatkov a ich čiastočnej parcelácii. Bolo vydané povolenie na rozdelenie 1603 ha veľkostatku a predaj sa mal uskutočniť do roku 1921. Tu vstupuje na scénu Ignác Gessay, ktorý sa rozhodol pomáhať Slovákom vracajúcim sa spoza hraníc. Za podpory Slovenskej banky kúpil pozemky, ktoré boli rozparcelované a predané s malým ziskom.

V roku 1923 sa na územie obce prisťahovali prví Slováci z oblasti severného Slovenska. Z Terchovej, Novej Bystrice, Starej Bystrice, Čadce. Zo Zliechova, Horných Zeleníc, Siladic, Sasinkova. Ignác Gessay, aby pomohol tunajším obyvateľom založil Stavebné a bytové družstvo, ktoré z miestnych surovín stavalo domy pre tých, ktorí sa tu rozhodli usadiť natrvalo. Dávali sa pôžičky a vybavovali dlhy. Zanedlho bolo postavených asi 30 hospodárskych usadlostí, ktoré si prisťahovalci mohli prebrať na 30 ročné splátky, ktoré sa začali odvádzať od roku 1927. Roľnícka banka navyše dávala výhodné splátkové pôžičky na nákup poľnohospodárskych strojov, zvierat, osiva a podobne. Obecný a farský úrad bol v Tomášove, obecná škola bola v Malinove. Život bol ťažký a obživu ľuďom poskytovalo hlavne poľnohospodárstvo a chov úžitkových zvierat. Celistvé husto porastené lesné plochy ustúpili. Drevo bolo využívané ako stavebný materiál a v domácnostiach. V čase nedostatku pracovných príležitostí mnohí odchádzali za prácou do Ameriky. Za krátky čas bolo vybudovaných 30 usadlostí. Obecný a farský úrad bol v Tomášove, obecná škola v Malinove a cez Malý Dunaj ľudí prevážala kompa. Osada bola pomenovaná Gešajov. V osade bol hostinec a v roku 1925 bol zriadený cintorín rozdelený na katolícku a evanjelickú časť.

Po Mníchovskej dohode v roku 1938 osada zostala súčasťou Slovenskej republiky na rozdiel od Malinova, ktoré pripadlo Maďarsku. Osada bola pripojená k obci Ivanka pri Dunaji. V roku 1940 sa osada stala samostatným územným celkom a v roku 1942 tu bola postavená nová škola. Po vojne bola obec pričlenená k Tomášovu a opäťovne sa osamostatnila v roku 1949. Na jar roku 1947 sa vyliali vody Malého Dunaja a povodeň spôsobila veľké škody. V rokoch 1946-1947 bola obec elektrifikovaná. V tomto období obec zaznamenala výrazný rozvoj – r. 1952 telefonické spojenie, vybudované futbalové ihrisko, miestna knižnica, r. 1955 pravidelná autobusová linka. V roku 1947 začal v obci pôsobiť miestny požiarny zbor, rok 1958 Poľovnícka spoločnosť Gešajov a rok 1957 miestna organizácia ČSČK. V roku 1960 sa obec premenovala na Zálesie.

V rokoch 1960-1962 sa vybudoval kultúrny dom, kde vznikli priestory aj pre obchod, lekára a pohostinstvo. Následne bola dokončená elektrifikácia obce a rozšíril sa verejný osvetlenie. V roku 1967 sa otvorila materská škola a v roku 1972 bola zrušená škola a obec bola v roku 1976 administratívne pričlenená k Ivanke pri Dunaji. Začal sa úpadok obce, rozvoj stagnoval. V roku 1988 sa začalo s plynifikáciou a plánoval sa vodovod.

Po revolúcii v roku 1990 sa obec opäťovne osamostatňuje. Obec rekonštruje hasičskú zbrojnicu, kde sa vytvorí sídlo obecného úradu. V obci sa plynifikuje a buduje vodovod,

postupne sa rozrastá počtom domov a obyvateľov. V roku 2014 bol v obci vybudovaný rímskokatolícky kostol a v roku 2017 bola rozšírená kapacita Materskej školy Zálesie výstavbou novej budovy o 50 miest.

Obec v roku 2023 oslavuje 100 rokov od svojho vzniku.



Obrázok 1: Historická fotografia obce Zálesie, zdroj: Obec Zálesie

Obecné symboly

K obecným symbolom obce Zálesie patria erb obce, vlajka obce, znaková zástava obce, štandarda starostu obce a korúhva obce a kombinovaná korúhva.

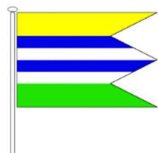
Erb obce:



Obrázok 2: Erb obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Na erbe je v modrom štíte na spodnom okraji umiestnené zelené trojvršie na ktorom v strede je umiestnený zlatý kríž a po jeho stranách vyrastajú strieborné stromy, v hornej časti štítu je umiestnený zlatý trojuholník so svätožiarou - symbol svätej Trojice.

Vlajka obce:



Obrázok 3: Vlajka obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Vlajka obce pozostáva zo šiestich pozdĺžnych pruhov vo farbách žltej (2/8), modrej (1/8), bielej (1/8), modrej (1/8), bielej (1/8) a zelenej (2/8). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zostrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu. Vlajku obce Zálesie používa starosta a obecné zastupiteľstvo pri slávnostných príležitostiach.

Znaková zástava obce:



Obrázok 4: Znaková zástava obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Obsah erbu je premietnutý na textil v tvare obdĺžnika. Pomer strán je 9:8 je totožný s pomerom výšky a šírky erbu.

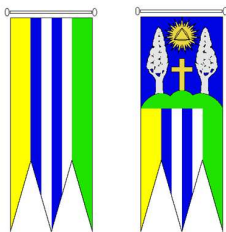
Štandarda starostu obce:



Obrázok 5: Štandarda starostu obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Má rovnakú podobu ako znaková zástava, je však olemovaná lemom v mestských farbách.

Korúhva a kombinovaná korúhva obce:



Obrázok 6: Korúhva a kombinovaná korúhva obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Korúhva obce upevnená na priečnom rahne a vyfahuje sa na stožiar pomocou lanka. Kombinovaná korúhva je korúhva s pridaním motívu znakovkej zástavy.

Kultúrne pamiatky

V obci Zálesie sa nenachádzajú objekty pamiatkovo chránené v zmysle ustanovené pamiatkového zákona, resp. v Registri pamiatkových objektov.

V obci postavený rímskokatolícky kostol (r.2014) a rímskokatolícka kaplnka svätej Trojice (r.1932). Nad hlavným vchodom kaplnky je trojuholníkový murovaný štít, v ktorého nike je socha svätého Jozefa.

Na vstupe do obce je prícestný kríž, ktorý obyvatelia postavili na vďaku, že sa v roku 1938 nestali súčasťou horthyovského Maďarska.

Pri dverách vchodu do obecného úradu je osadený bronzový reliéf zakladateľa obce Ignáca Gessaya (r.1994).



Obrázok 7: Pamätná tabuľa Ignáca Gessaya, zdroj: obec Zálesie

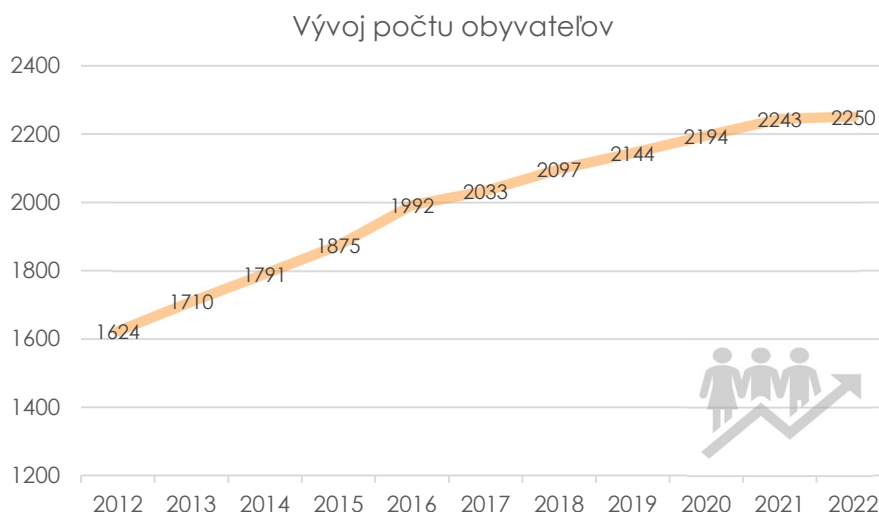
2. Obyvateľstvo

Ukazovatele demografického vývoja majú veľmi dobrú vypovedaciu schopnosť. Hovoria o sociálno-ekonomických podmienkach – minulých, súčasných, ale čiastočne vedia predikovať aj tie budúce. Vďaka analýze demografických ukazovateľov je PHRSR dokumentom, ktorý odráža potreby občanov na lokálnej úrovni, preto je potrebné venovať tejto problematike pozornosť v samostatnej podkapitole.

Vývoj počtu obyvateľov

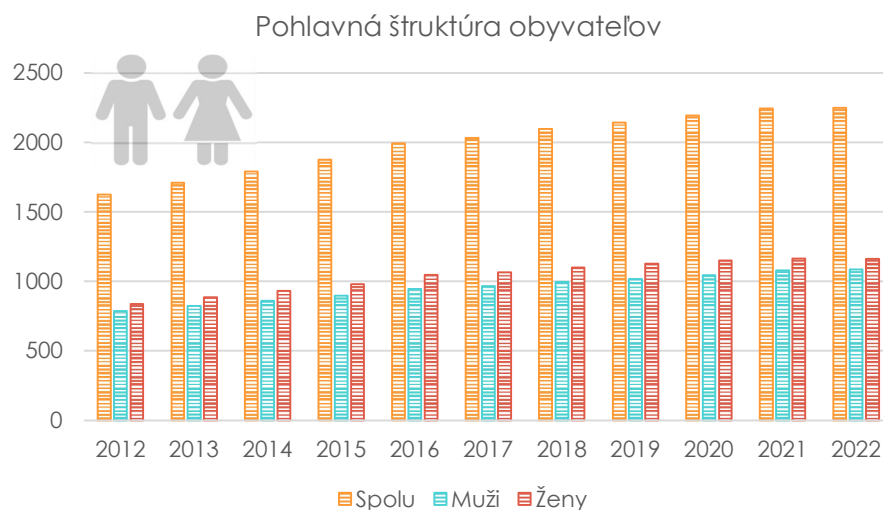
Ukazovateľ vývoj počtu obyvateľov sa v priebehu rokov dynamicky mení v dôsledku mechanického a prirodzeného pohybu obyvateľstva. V sledovanom období, v rokoch 2012 – 2022 dochádzalo v obci Zálesie k výraznému nárastu počtu obyvateľov.

Zatiaľ čo ku koncu roka 2012 žilo v Zálesí 1 624 obyvateľov, na konci roka 2022 to bolo až 2 250 obyvateľov (nárast o 38,5 % v priebehu 11 rokov). Priemerný počet obyvateľov obce Zálesie v uplynulých 11 rokoch bol 1995,73 obyvateľov.



Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov obce Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Z hľadiska pohlavnej štruktúry v obci Zálesie, počet žien prevažuje nad počtom mužov. Takáto situácia je v podmienkach Slovenskej republiky bežná (pomer žien/ mužov je v rámci SR 51,09 %/ 48,91 %). Obec Zálesie sa tomuto trendu vymyká len malou odchýlkou, v roku 2022 v obci Zálesie žilo 51,73 % žien a 48,27 % mužov. Pohlavnú štruktúru obyvateľstva obce Zálesie zachytáva nasledujúci graf.



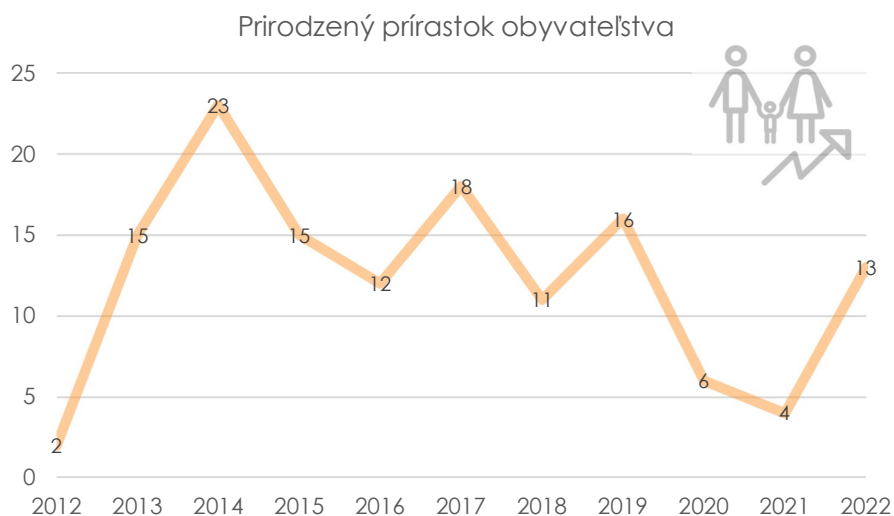
Graf 2: Pohlavná štruktúra obyvateľov obce Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Pohyb obyvateľstva

Prirodzený pohyb obyvateľstva

Ukazovateľ prirodzený pohyb obyvateľstva je vyjadrený prostredníctvom hlavných populačných procesov, ktorými sú pôrodnosť (natalita) a úmrtnosť (mortalita). V rokoch 2012 – 2022 boli tieto dva ukazovatele v obci Zálesie každoročne v pozitívnom vzťahu – počet živonarodených prevyšoval počet zomrelých obyvateľov.

Najvyšší prirodzený prírastok v obci počas sledovaného obdobia bol v roku 2014, kedy počet živonarodených prevyšoval počet zomrelých o 23 osôb. Priemerná hodnota tohto ukazovateľa v obci Zálesie počas uplynulých 11 rokov bola + 12,3 obyvateľov/ rok.



Graf 3: Vývoj prirodzeného pohybu obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Prirodzený pohyb obyvateľstva detailnejšie mapuje nasledujúca tabuľka.

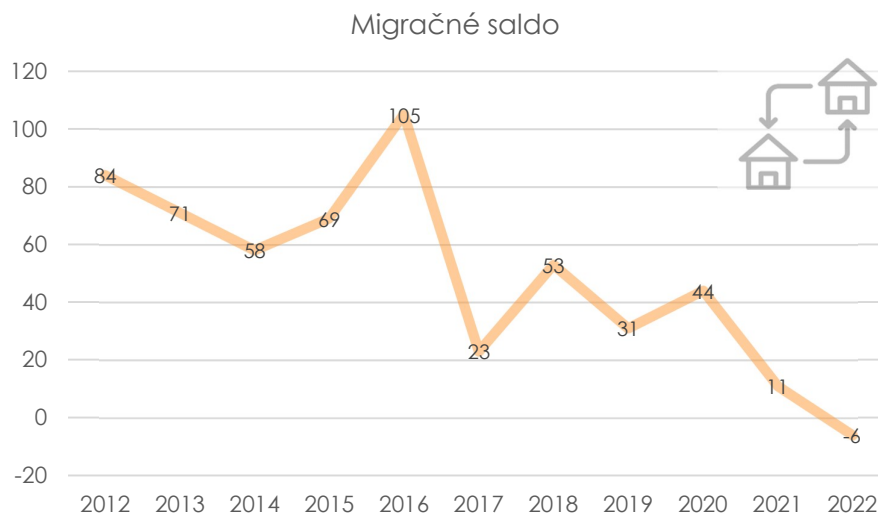
Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Živonarodení	13	25	28	27	27	31	20	29	17	16	13
Zomretí	11	10	5	12	15	13	9	13	11	12	11
Prírodný prírastok/úbytok	2	15	23	15	12	18	11	16	6	4	2

Tabuľka 2: Prírodný pohyb obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012- 2022, zdroj: ŠÚ SR

Mechanický pohyb obyvateľstva

Okrem prírodného pohybu obyvateľstva má významný vplyv na vývoj počtu obyvateľov obce aj mechanický pohyb obyvateľstva. Výsledkom mechanického pohybu je migračné saldo. Mechanickým pohybom rozumieme migráciu (imigráciu a emigráciu, resp. prisťahovanie a vysťahovanie), ktorú možno interpretovať aj ako indikátor celkovej atraktivity prostredia obce. Rozhodovanie obyvateľov, či vo svojej súčasnej lokalite zostanú, sa takmer vždy deje na základe mnohých faktorov: dostupných pracovných príležitostiach, cenovej relácie nehnuteľností, kvality životného prostredia, dostupnosti sociálnych služieb, možností trávenia voľného času, kvality dopravnej infraštruktúry, rodinných väzieb a podobne. V prípade, že viac ľudí z lokality odchádza než do nej prichádza, pravdepodobne existuje nesúlad medzi potrebami občanov a možnosťami, ktoré lokalita ponúka. V tejto súvislosti je dokument PHRSR zdrojom cenných informácií, ktoré môže obec využiť vo svoj prospech.

Migračné saldo v obci Zálesie dosahovalo každoročne pozitívne hodnoty (s výnimkou posledného sledovaného roka). Priemerné migračné saldo v obci Zálesie počas rokov 2012 – 2022 bolo + 49,36 osôb/rok. Vzhľadom na atraktívnu polohu obce, je predpoklad, že prírastok obyvateľstva v dôsledku prisťahovania bude mať naďalej stúpajúcu tendenciu.



Graf 4: Vývoj mechanického pohybu obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

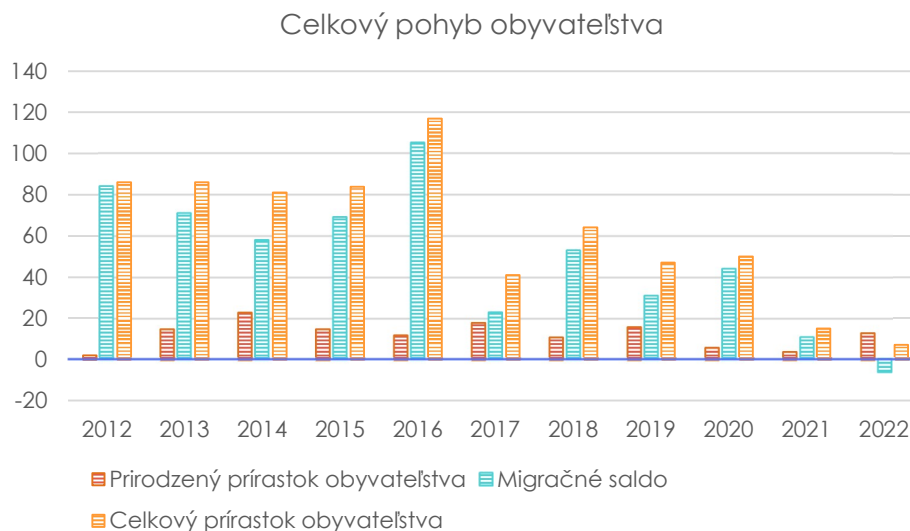
Mechanický pohyb obyvateľstva detailnejšie mapuje nasledujúca tabuľka.

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prisťahovaní	112	93	101	120	153	75	115	74	86	69	108
Vysťahovaní	28	22	43	51	48	52	62	43	42	58	114
Migračné saldo	84	71	58	69	105	23	53	31	44	11	-6

Tabuľka 3: Mechanický pohyb v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Celkový pohyb obyvateľstva

Ukazovateľ celkový pohyb obyvateľstva je výsledkom súčtu prirodzeného prírastku/úbytku a mechanického (migračného) prírastku/úbytku. Súčet živonarodených a prisťahovaných prevyšoval súčet zomrelých a odsťahovaných v obci Zálesie počas všetkých sledovaných rokov. Celkový prírastok obyvateľstva bol spôsobený najmä v dôsledku vysokého počtu prisťahovaných osôb.



Graf 5: Vývoj celkového prírastku obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Celkový pohyb obyvateľstva v obci Zálesie detailnejšie mapuje nasledujúca tabuľka.

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prírodný pohyb	2	15	23	15	12	18	11	16	6	4	13
Mechanický pohyb	84	71	58	69	105	23	53	31	44	11	-6
Celkový pohyb	86	86	81	84	117	41	64	47	50	15	7

Tabuľka 4: Celkový pohyb v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Štruktúra obyvateľstva

Pre dôkladnú a podrobnú demografickú analýzu je potrebné poznať aj demografické ukazovatele, ktoré patria do takzvanej demografickej statiky. Síce táto kategória evokuje strnulý stav, sú ukazovatele štruktúry obyvateľstva výsledkom predchádzajúceho populačného vývoja, t. j. súčasnú štruktúru obyvateľstva ovplyvnil populačný vývoj za posledných 60 až 100 rokov prostredníctvom prirodzeného a mechanického pohybu.

Rodinný stav

Rodinný stav sa chápe ako osobitná podmienka, ktorá charakterizuje osobu z hľadiska jej osobných väzieb s jednotlivcami iného alebo rovnakého pohlavia, s ktorými si vytvorí väzby, ktoré budú právne uznané, aj keď nie sú príbuznými. Rodinný stav priamo ovplyvňuje ďalšie ukazovatele, akými sú napríklad sobášnosť, rozvodovosť, pôrodnosť a iné.

V roku 2021, kedy sa uskutočnilo Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, z ktorého vychádzame, žilo v Zálesí 46,1 % slobodných obyvateľov, 42,7 % ženatých alebo vydatých, 7,0 % rozvedených, 4,0 % ovdovených. 0,2 % obyvateľov svoj rodinný stav pri zisťovaní neuviedlo.

Veková štruktúra obyvateľstva a index populačnej dynamiky

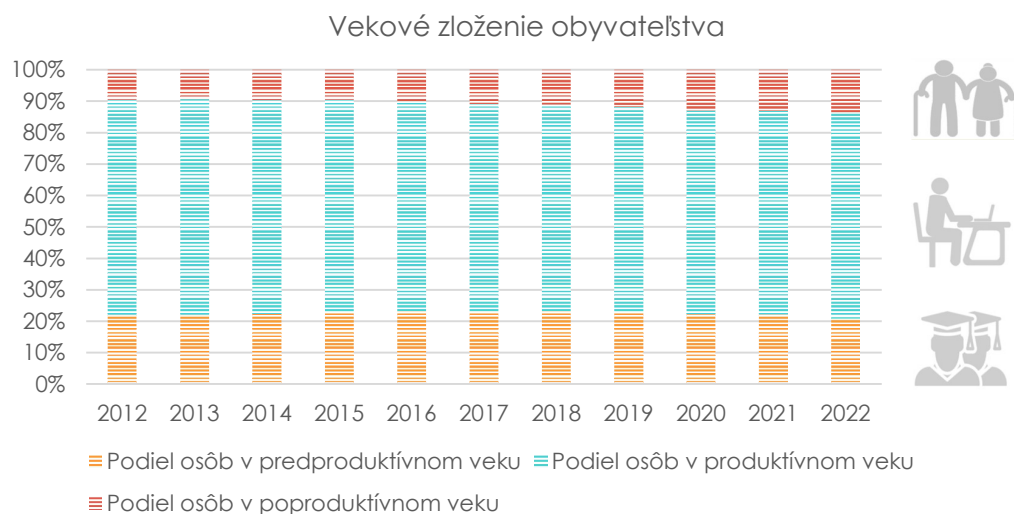
Poznanie vekovej štruktúry obyvateľstva môže byť užitočné predovšetkým z hľadiska plánovania sociálnych potrieb občanov. Napríklad neustále sa zväčšujúca skupina starších občanov môže indikovať potrebu budovania zdravotných stredísk, klubov seniorov, či sociálnych zariadení pre seniorov. Naopak, zväčšujúca sa skupina mladých pravdepodobne vyvolá potrebu budovania detských ihrísk, centier voľného času pre deti, škôlok, škôl a podobne.

Z celkového počtu obyvateľov, ktorí žili v Zálesí v roku 2022, bolo 20,76 % v predproduktívnom veku, 65,60 % v produktívnom veku a 13,64 % v poproduktívnom veku. Uvedenú situáciu dokumentuje graf č. 6.

V rámci Slovenskej republiky bol počas roka 2022 tento pomer nasledovný: 16,09 % v predproduktívnom veku, 66,06 % v produktívnom veku a 17,85 % v poproduktívnom veku.

Z uvedeného teda vyplýva, že podiel obyvateľov obce Zálesie v predproduktívnom veku je výrazne vyšší než je celoslovenský priemer. Naopak, podiel obyvateľov obce Zálesie v produktívnom veku a podiel obyvateľov v poproduktívnom veku je nižší než je celoslovenský priemer.

Za uplynulých 10 rokov v obci Zálesie podiel osôb v predproduktívnom veku mierne poklesol (pokles o 1,1 percentuálnych bodov), podiel osôb v produktívnom veku klesal (pokles o 3 percentuálne body) a podiel osôb v poproduktívnom veku vzrástol (nárast o 4,1 percentuálnych bodov). Najvýraznejšie zmeny môžeme sledovať v poproduktívnej zložke obyvateľstva.



Graf 6: Vekové zloženie obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR.

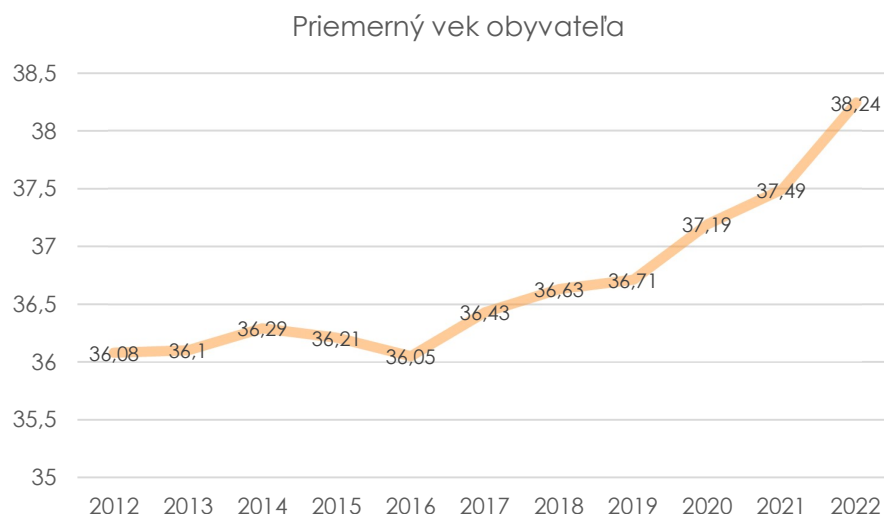
Vekové zloženie obyvateľstva v obci Zálesie detailnejšie mapuje nasledujúca tabuľka.

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Predproduktívny vek (%)	21,86	21,81	22,33	22,61	23,09	23,02	23,08	22,85	22,29	22,2	20,76
Produktívny vek (%)	68,6	68,95	68,01	67,84	66,87	66,16	65,86	65,39	64,77	64,73	65,6
Poproduktívny vek (%)	9,54	9,24	9,66	9,55	10,04	10,82	11,06	11,75	12,94	13,06	13,64

Tabuľka 5: Veková štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Celkovo môžeme v posledných rokoch pozorovať zvyšujúci sa priemerný vek občanov obce Zálesie. Zatiaľ čo v roku 2012 bol priemerný vek obyvateľov 36,08 rokov, v roku 2022 to už bolo 38,24 rokov. Stále však ide o priemerný vek obyvateľov, ktorý je výrazne nižší než je celoslovenský priemer (celoslovenský priemer v roku 2022 bol 41,62 rokov).

Takýto trend je v podmienkach Slovenskej republiky aj v podmienkach Európskej únie bežný, nakoľko v posledných rokoch môžeme sledovať starnutie populácie.



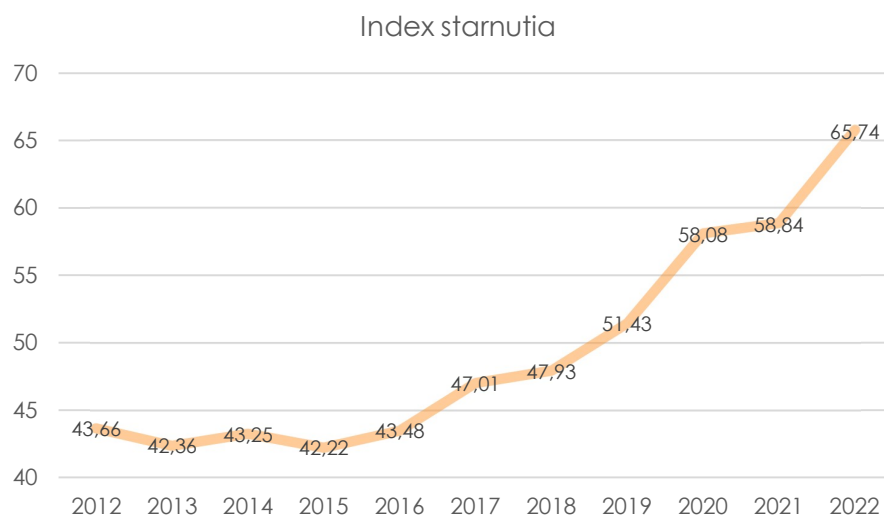
Graf 7: Priemerný vek obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Uvedená veková štruktúra obyvateľstva nie je priaznivá, nakoľko je v obci zaznamenaný len veľmi mierny prírastok obyvateľov v predproduktívnom veku (za posledný rok úbytok), a výrazne vyšší prírastok obyvateľov v poproduktívnom veku.

Úlohou predstaviteľov obce bude aktívne reagovať na tieto trendy a zabezpečovať obyvateľom všetky potrebné služby. V prípade obyvateľstva v predproduktívnom veku je nevyhnutné zabezpečiť, aby bola kapacita základnej školy s materskou školou dostatočná, aby bolo zariadenie dostatočne vybavené a aby v ňom bolo poskytované vzdelanie na vysokej úrovni. V prípade obyvateľov, ktorí sa do obce sťahujú, je nevyhnutné vytvoriť vhodné podmienky na to, aby si mohli v obci zabezpečiť vlastné bývanie. Obyvateľom v poproduktívnom veku zároveň v budúcnosti bude potrebné vytvoriť priestor pre poskytovanie širšieho portfólia služieb pre seniorov, napr. zabezpečenie dostatočných kapacít domova sociálnych služieb a podobne.

Vekovú štruktúru obyvateľstva je možné vyjadriť indexom populačnej dynamiky (index starnutia), ktorý predstavuje pomer poproduktívnej a predproduktívnej zložky obyvateľstva. Index populačnej dynamiky vyjadruje, koľko obyvateľov v poproduktívnom veku (65+) pripadá na 100 obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14 rokov).

K 31.12. 2022 bol index starnutia 65,74, čo znamená, že na 100 obyvateľov vo vekovej skupine 0 - 14 rokov pripadá takmer 66 osôb starších ako 65 rokov. Tento ukazovateľ má v súčasnosti rastúci trend a existuje predpoklad, že rovnaký trend bude pokračovať aj naďalej, nakoľko podiel obyvateľov v predproduktívnej zložke rastie pomalým tempom a podiel obyvateľov v poproduktívnej zložke sa rastie výrazne rýchlejším tempom.



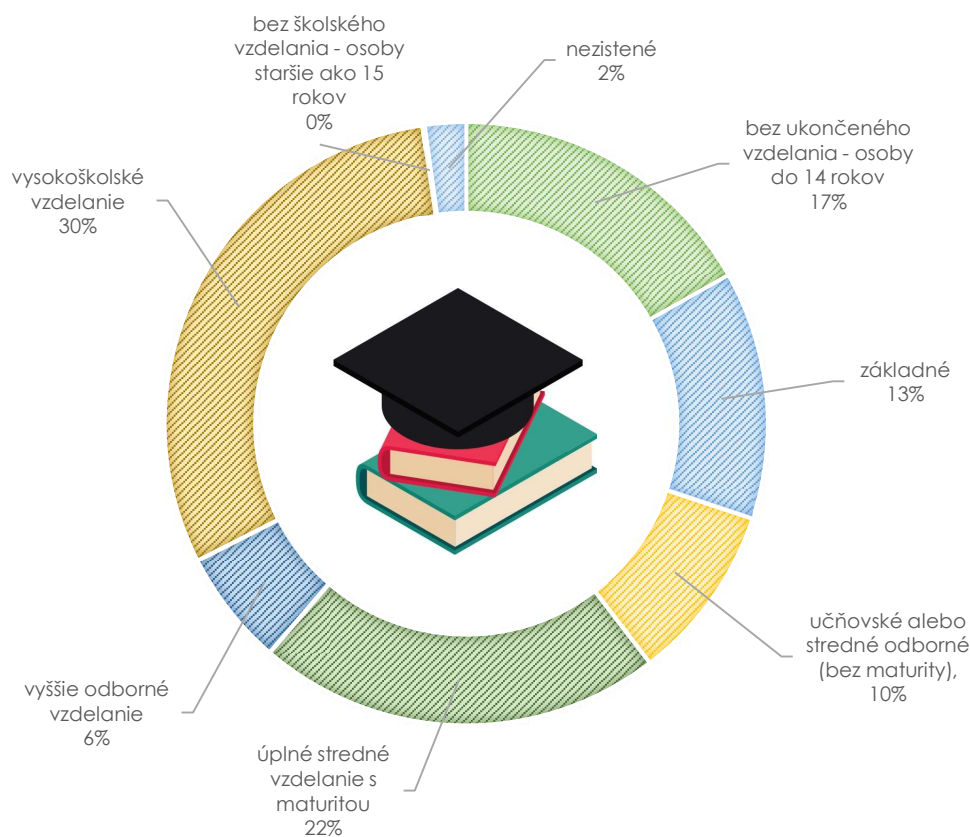
Graf 8: Index starnutia obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva

Dosiahnuté vzdelanie obyvateľstva je kľúčovým ukazovateľom kultúrnej a vzdelanostnej vyspelosti každej spoločnosti. Je jedným z hlavných činiteľov ovplyvňujúcich životnú úroveň a významnou mierou ovplyvňuje budúci rozvoj nielen na lokálnej úrovni, ale aj celkový rozvoj národného hospodárstva.

V roku 2021, kedy sa uskutočnilo Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, z ktorého vychádzame, žilo v obci Zálesie 13,3 % obyvateľov so základným vzdelaním, 9,5 % obyvateľov so stredoškolským vzdelaním bez maturity, 21,7 % obyvateľov s úplným stredným vzdelaním, 6,2 % obyvateľov s vyšším odborným vzdelaním a 30,2 % obyvateľov s vysokoškolským vzdelaním.

Podrobnejší prehľad vzdelanostnej štruktúry obyvateľov obce Zálesie dokumentuje nasledujúci graf.

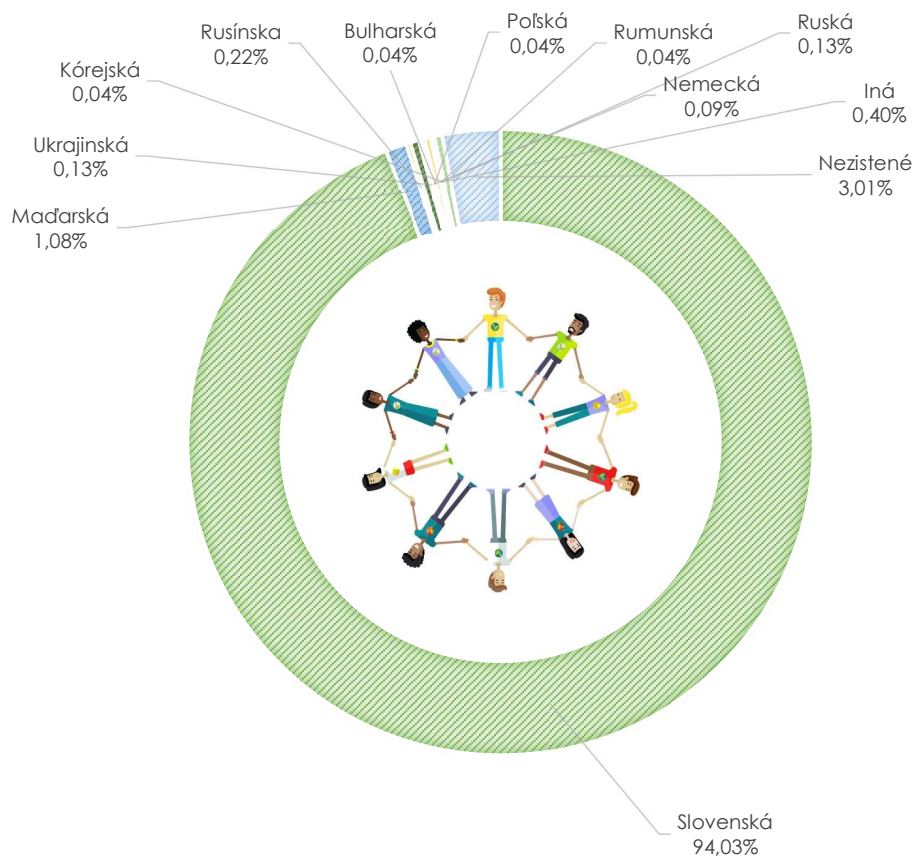


Graf 9: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

Národnostná štruktúra obyvateľstva

Národnostné zloženie obyvateľstva je zaujímavé sledovať z hľadiska kultúrnej rozmanitosti, ktorá stojí za existujúcimi lokálnymi zvykmi a tradíciami a pôsobí na vznik nových.

Posledné dostupné údaje o národnostnom zložení v jednotlivých lokalitách Slovenska pochádzajú zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021. V roku 2021 občania slovenskej národnosti tvorili 94 % z celkového počtu obyvateľov obce Zálesie. Relatívne početnou kategóriou boli aj občania s maďarskou národnosťou (1,1 %). Ostatné národnosti sa pri zisťovaní nepodielali významne (<1 %). Národnostnú štruktúru obyvateľstva detailnejšie mapuje nasledujúci graf.



Graf 10: Národnostná štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

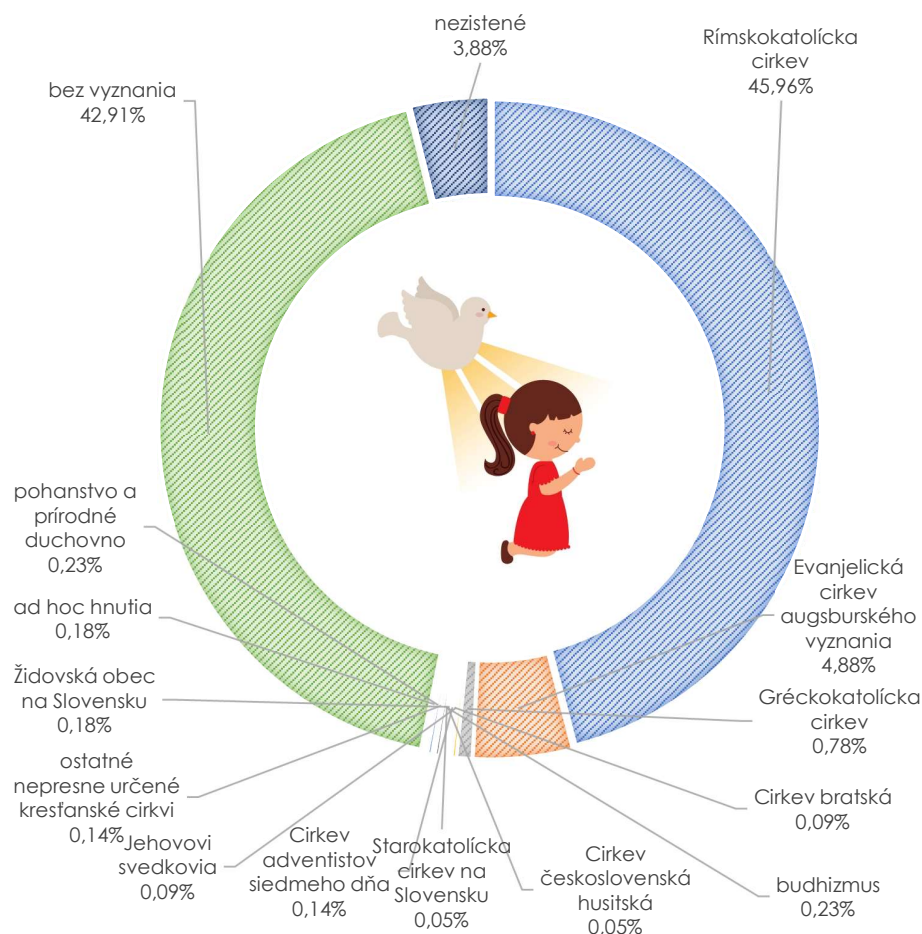
Občania pri sčítaní mali možnosť uviesť aj ďalšiu národnosť. Túto možnosť využilo 61 obyvateľov obce Zálesie, čo je 2,7 % z celkového počtu obyvateľov zapojených do sčítania. Cieľom zisťovania ďalšej národnosti bolo dostať detailnejšie informácie o identite obyvateľstva a prispôbiť tomu nástroje na etablovanie týchto ľudí do spoločenského života.

Z obyvateľov, ktorí využili možnosť hlásiť sa k ďalšej národnosti sa viac než 16 % obyvateľov prihlásilo k slovenskej národnosti, 18 % k českej národnosti, 16,4 % k rusínskej a 13,1 % k maďarskej národnosti. Ostatné národnosti neboli zastúpené významne. Z ostatných národností obyvatelia obce Zálesie uviedli napríklad taliansku, moravskú, ruskú, ukrajinskú, nemeckú, či kanadskú národnosť.

Religiózna štruktúra obyvateľstva

Podobne ako národnosť, aj náboženské zloženie má vplyv na vývoj a myslenie spoločnosti. Podľa sčítania z roku 2021 boli v obci Zálesie najviac zastúpené skupiny s rímskokatolíckym vyznaním (viac než 45 %) a osoby bez náboženského vyznania (viac než

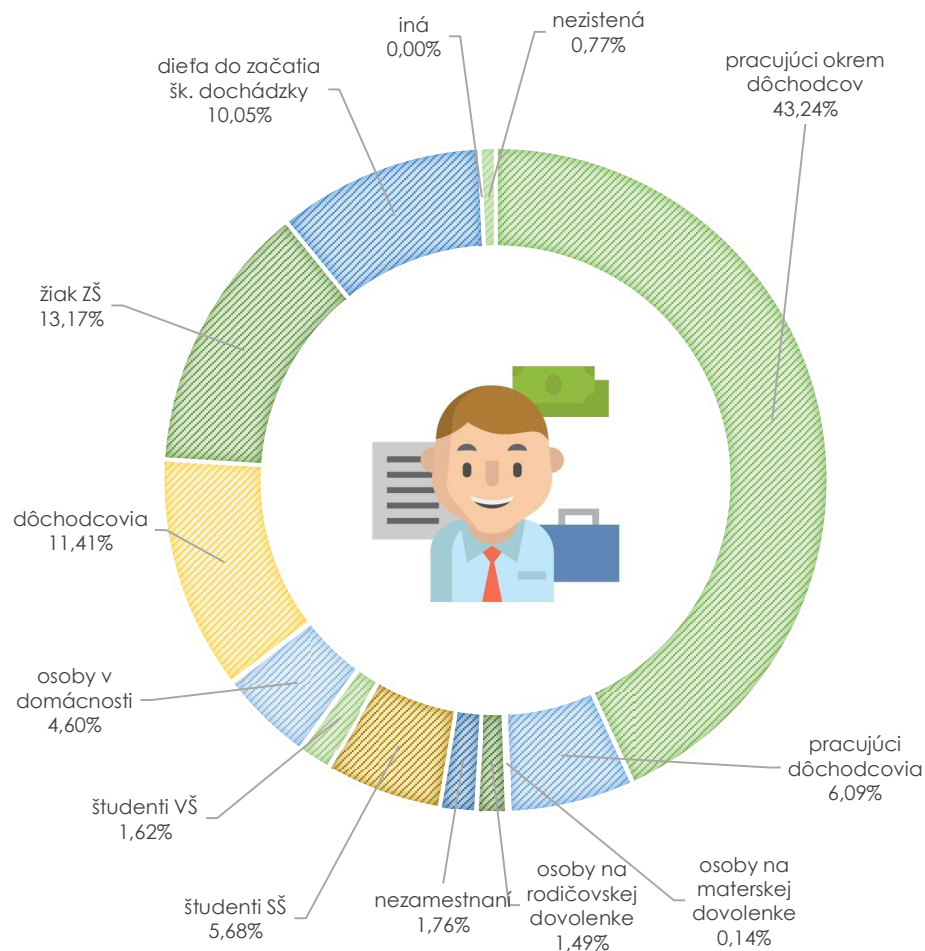
42 %). Podrobný prehľad zloženia obyvateľstva obce podľa ich vierovyznania ilustruje graf nižšie.



Graf 11: Religiózna štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

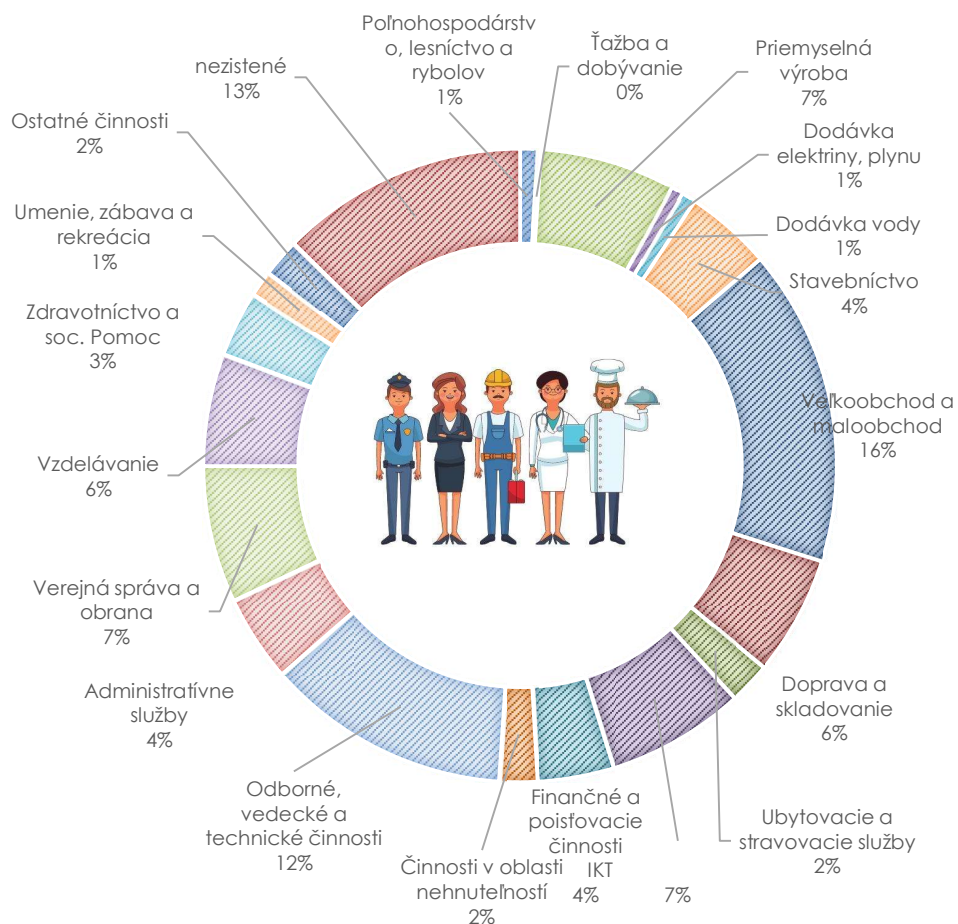
Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity

Ekonomická aktivita predstavuje ďalší z faktorov, ktoré výrazne vplyvajú na potreby občanov. Podľa posledných dostupných údajov o ekonomickej aktivite, ktoré pochádzajú zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021 žilo v obci Zálesie 43 % pracujúcich občanov (okrem pracujúcich dôchodcov). Nezamestnaných bolo 1,8 % občanov, strednú alebo vysokú školu navštevovalo 7,3 % z celkového počtu občanov. Dôchodcovia sa na obyvateľstve obce Zálesie podieľali viac než 11 percentami, deti do začatia školskej dochádzky 10 percentami. Podrobnejší prehľad štruktúry obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity dokumentuje nasledujúci graf.



Graf 12: Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

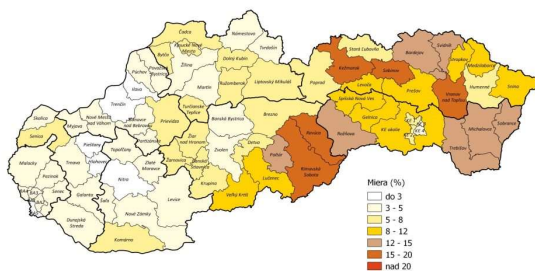
Spomedzi ekonomicky aktívnych obyvateľov v čase zisťovania najviac osôb pracovalo v odvetví veľkoobchodu a maloobchodu (16,20 %), nasledovalo odvetvie odborných, vedeckých a technických činností, kde pracovalo 12,50 % osôb, početnou skupinou boli aj osoby zamestnané v oblasti informačných a komunikačných technológií (IKT), kde v čase zisťovania pracovalo viac než 7 % spomedzi ekonomicky aktívnych obyvateľov. Ďalšími početnými skupinami boli oblasti: priemyselná výroba, doprava a skladovanie, verejná správa a obrana, vzdelávanie, stavebníctvo, administratívne služby a iné. Štruktúru ekonomicky aktívnych obyvateľov podľa odvetvia činnosti, v ktorej pôsobia podrobnejšie zachytáva nasledujúci graf.



Graf 13: Štruktúra ekonomicky aktívneho obyvateľstva podľa odvetvia, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

Nezamestnanosť

Miera evidovanej nezamestnanosti v okresoch SR k 31.05.2022



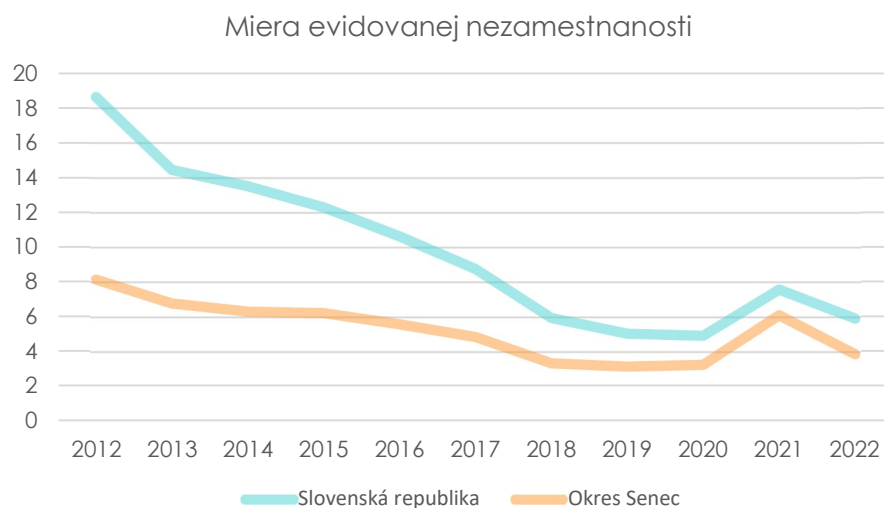
Údaje poskytnuté na základe údajov z registra Banská Bystrica. Miera evidovanej nezamestnanosti je vypočítaná na základe údajov z registra Banská Bystrica. Miera evidovanej nezamestnanosti je vypočítaná na základe údajov z registra Banská Bystrica.

Najvýznamnejším ukazovateľom situácie na trhu práce je miera nezamestnanosti, ktorá je jedným zo základných kritérií pre klasifikovanie problémových regiónov. Nezamestnanosť má výrazný vplyv na rozvoj každej lokality, predovšetkým prostredníctvom kúpnej sily obyvateľstva na jednej strane a celkovej atraktivity prostredia na druhej strane.

Obrázok 8: Miera evidovanej nezamestnanosti k 31.05.2022

Obec Zálesie leží v okrese Senec, ktorý sa z hľadiska miery evidovanej nezamestnanosti dlhodobo pohybuje pod priemerom evidovanej nezamestnanosti v rámci celej krajiny (miera nezamestnanosti v okrese Senec je nižšia, než je priemerná v rámci celej SR). Túto situáciu ilustruje nasledujúci graf. Miera nezamestnanosti je vypočítaná ako podiel disponibilného evidovaného počtu nezamestnaných (nezamestnaní, ktorí sú schopní

bezprostredne po predložení ponuky vhodného voľného miesta nastúpif do zamestnania) k počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov za predchádzajúci rok.



Graf 14: Miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Senec a v SR v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR

Ak sa pozrieme na nezamestnanosť v obci Zálesie, počet uchádzačov o zamestnanie s trvalým pobytom v obci Zálesie v roku 2022 bol 28 osôb. Početnú skupinu nezamestnaných osôb tvoria osoby vo veku 35 – 50 rokov.

STAV k 31.12.	< 20 rokov	>= 20 < 25 rokov	>= 25 < 30 rokov	>= 30 < 35 rokov	>= 35 < 40 rokov	>= 40 < 45 rokov	>= 45 < 50 rokov	>= 50 < 55 rokov	>= 55 < 60 rokov	>= 60 rokov	UoZ spolu
2015/Dec	2	6	7	3	6	5	2	4	4	1	40
2016/Dec	0	4	6	6	12	5	1	3	8	3	48
2017/Dec	0	2	4	5	3	6	4	2	5	1	32
2018/Dec	0	3	8	7	6	4	1	2	6	1	38
2019/Dec	0	0	3	4	5	5	4	0	2	1	24
2020/Dec	0	2	6	10	4	9	2	4	3	2	42
2021/Dec	0	3	1	4	7	8	6	4	5	0	38
2022/Dec	0	2	2	7	3	5	4	2	1	2	28

Tabuľka 6: Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie podľa veku v obci Zálesie 2015 – 2022, zdroj: ÚPSVR

Ak sa pozrieme na skupinu nezamestnaných z hľadiska dĺžky evidencie osôb na úrade práce, môžeme konštatovať, že podiel dlhodobo nezamestnaných (osôb bez práce dlhšie ako 1 rok) je relatívne nízky – v priemere 15 % zo všetkých evidovaných uchádzačov o zamestnanie. Dlhodobá nezamestnanosť predstavuje negatívny jav, kedy osoby, ktoré sú dlhodobo bez práce už stratili pracovné návyky, záujem o prácu a aj z pohľadu potenciálnych zamestnávateľov sa tieto osoby stávajú na trhu práce znevýhodnenými.

STAV k 31.12.	0-3 mes.	4-6 mes.	7-9 mes.	10- 12 mes.	13- 18 mes.	19- 24 mes.	25- 30 mes.	31- 36 mes.	37- 42 mes.	43- 48 mes.	nad 48 mes.	Dlhodob. nezam.	Podiel dlhodob. nezam.
2015/ Dec	13	10	12	0	1	1	1	1	1	0	0	5	13%
2016/ Dec	15	10	8	6	4	2	1	0	1	0	1	9	19%
2017/ Dec	10	8	4	2	3	2	2	0	0	0	1	8	25%
2018/ Dec	16	9	8	2	2	0	0	1	0	0	0	3	8%
2019/ Dec	6	7	7	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
2020/ Dec	17	11	6	4	3	1	0	0	0	0	0	4	10%
2021/ Dec	12	5	9	4	6	0	1	1	0	0	0	8	21%
2022/ Dec	8	4	8	1	2	3	1	0	1	0	0	7	25%

Tabuľka 7: Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie podľa dĺžky trvania evidencie v nezamestnanosti v obci Zálesie 2015 – 2022, zdroj: ÚPSVR

Obec spolupracuje s Úradom práce sociálnych vecí a rodiny pri realizácii aktívnej politiky trhu práce, v rámci ktorej podporuje predovšetkým vytváranie nových pracovných miest zamestnávateľmi pôsobiacimi na území obce, ako aj obcou samotnou. Obec v oblasti aktívnej politiky zamestnanosti dočasne zamestnáva nezamestnaných občanov v rámci aktivačných prác a malých obecných služieb, ktoré zahŕňajú predovšetkým údržbu verejných priestranstiev v obci.

3. Domový a bytový fond

V roku 2021, kedy sa uskutočnilo Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, z ktorého vychádzame bolo v obci 879 domov a 981 bytov.

Domový a bytový fond obce Zálesie

Úroveň bývania je jednou zo základných charakteristík životnej úrovne obyvateľstva daného územia.

Existencia príležitostí na bývanie má výrazný vplyv na atraktivitu obce, keďže ide o jednu zo základných potrieb obyvateľov. Dostupnosť bývania, resp. priaznivé podmienky pre rozvoj bývania v obci ovplyvňujú aj jej budúce smerovanie.

Pre rozvoj funkcie bývania využíva obec územný potenciál po celom obvode zastavaného územia v nadväznosti na existujúce plochy bývania. Nová výstavba musí rešpektovať mierku a výškovú hladinu okolitej štruktúry, čo zohľadňuje aj regulácia priestorového usporiadania týchto plôch (územný plán).

Prevažnú väčšinu z domov a bytov tvorili domy, ktoré boli v čase zisťovania obývané ich vlastníckmi. Ostatné formy vlastníctva sú uvedené v tabuľke nižšie.

Forma vlastníctva domov	Počet domov
Fyzická osoba	809
Zahraničný vlastník	5
Kombinácia vlastníkov	47
Nezistený	18
Spolu	879

Forma vlastníctva bytov	Počet bytov
Byt obývaný vlastníkom	50
Byt vo vlastnom rodinnom dome	925
Služobný byt	0
Byt v nájme	0
Iná forma	1
Nezistený	5
Spolu	981

Tabuľka 8: Domy a byty podľa formy vlastníctva, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

Z hľadiska obdobia výstavby domov v obci bolo najviac domov postavených po roku 2001. V týchto rokoch bola v obci realizovaná masívna výstavba a tento trend pokračuje dodnes, keďže ide o lokalitu s výhodnou polohou a po bývaní v obci je vysoký dopyt. Hovoríme o procese tzv. suburbanizácie, kedy dochádza k presunu mestského obyvateľstva z centra miest do vonkajšieho okruhu miest, resp. do satelitných obcí. Tento proces má však za následok potrebu pokrytia ďalších potrieb, napr. dobudovanie dopravnej infraštruktúry, technickej infraštruktúry, inštitúcií zabezpečujúcich vzdelávanie, zdravotnú starostlivosť, sociálne služby a podobne.

Obdobie výstavby domov	Počet
pred r.1919	7
1919 - 1945	35
1946 - 1960	31
1961 - 1980	101
1981 - 2000	75
2001 - 2010	335
2011 - 2015	163
2016 a neskôr	126
Nezistené	6
Spolu	879

Tabuľka 9: Domy podľa obdobia výstavby, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

Z pohľadu veľkosti bytov v obci Zálesie výrazne prevažujú byty so 4 obytnými miestnosťami. Prehľad veľkosti bytov v obci detailnejšie mapuje nasledujúca tabuľka.

Počet miestností bytov	Počet
1 obytná miestnosť	5
2 obytné miestnosti	55
3 obytné miestnosti	224
4 obytné miestnosti	346
5 obytných miestností	218

6 obytných miestností	83
7 obytných miestností	14
8 obytných miestností	5
9 a viac obytných miestností	1
Nezistený	30
Spolu	981

Tabuľka 10: Byty podľa počtu obytných miestností, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021

Z celkového počtu 879 rodinných domov v obci má vodovodnú prípojku 869 domov, čo je približne 99 %. Plynovú prípojku má v obci 83 % domov. Na kanalizačnú sieť je pripojených 142 domov, čo predstavuje 16 % z celkového počtu domov v obci. Ostatné domy využívajú septik, žumpu, domácu ČOV alebo sú bez kanalizácie.



4. Občianska vybavenosť

Občianska vybavenosť predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie najrozmanitejších potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií.

Školstvo

Materská škola, základná škola

Materská škola podporuje osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej, estetickej, rozvíja ich schopnosti a zručnosti a v neposlednom rade utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie detí. Pripravuje deti na život v spoločnosti v súlade s ich individuálnymi a vekovými osobitosťami. Materská škola zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie.

Materská škola na ul. Malinovská 124/28 je situovaná pri hlavnej ulici obce. Pôvodná materská škola bola rozšírená o novú prístavbu, pričom dokopy sa tu nachádzajú 4 triedy. Obec od roku 2023 realizuje rozšírenie Materskej školy o 2 triedy pre 44 detí a rekonštrukciu kuchyne s jedálňou.

Školský rok	Počet detí v MŠ
2016/2017	86
2017/2018	86
2018/2019	85
2019/2020	86
2020/2021	84
2021/2022	84
2022/2023	85

Tabuľka 11: Počet detí navštevujúcich materskú školu v Zálesí počas rokov 2015 – 2022, zdroj: obec Zálesie pri Bratislave

Hlavnou úlohou základnej školy je výchova a vzdelávanie podľa § 29 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon). V súlade s princípmi a cieľmi výchovy a vzdelávania podporuje rozvoj osobnosti žiaka vychádzajúc zo zásad humanizmu, rovnakého zaobchádzania, tolerancie, demokracie a vlastenectva, a to po stránke rozumovej, mravnej, etickej, estetickej, pracovnej a telesnej.

Obec nemá k dispozícii základnú školu. Do školského roka 2021/2022 mala obec spoločný školský obvod s obcou Ivanka pri Dunaji. Pre školský rok 2022/2023 mala obec určený spoločný školský obvod Bratislava Rača Pánty. Na školský rok 2023/2024 je určený spoločný školský Bratislava Vrakuňa Základná škola Žitavská. Obec potrebuje vybudovať Základnú školu.

Zdravotná a sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádza zdravotnícke stredisko. Najbližšie zdravotnícke stredisko sa nachádza v obci Ivanka pri Dunaji. V zdravotnom stredisku, ale aj v súkromných ambulanciách sa nachádzajú ordinácie všeobecného lekára pre dospelých a pediatra, ktorí ordinujú každý deň. Okrem toho sa v Ivanke pri Dunaji nachádza aj stomatológ. Zdravotná starostlivosť v širšom okolí je zabezpečená špecializovanou zdravotnou starostlivosťou v spádovom (okresnom) meste Senec v krajskom meste Bratislava, kde sú k dispozícii aj nemocnice. Zdravotné stredisko bude potrebné v dohľadnej dobe vybudovať z dôvodu vysokého nárastu počtu obyvateľov, pre ktorých bude potrebné zabezpečiť túto základnú občiansku vybavenosť. V obci je dostupná lekáreň.

Služby a podnikateľská aktivita

Služby obecného úradu

Administratívne, odborné a organizačné práce súvisiace s plnením úloh samosprávy obce vykonáva obecný úrad. Obecný úrad nemá právnu subjektivitu, je výkonným orgánom obecného zastupiteľstva a starostu, a je zložený z pracovníkov obce. Jeho prácu organizuje a vedie starosta – ako najvyšší výkonný orgán obce. Obec má sídlo na adrese Trojičné námestie 1, 900 28 Zálesie čo je budova Hasičskej zbrojnice Od roku 2020 je obecný úrad presťahovaný do budovy kultúrneho domu . Obec hľadá nový priestor pre svoje sídlo.

Úrad	Sídlo
sídlo matričného úradu	Ivanka pri Dunaji
Sídlo stavebného úradu	Zálesie
sídlo pracoviska daňového úradu	Senec
sídlo pracoviska Obvodného oddelenia policajného zboru	Bernolákovo
sídlo Okresného súdu	Pezinok
sídlo Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru	Pezinok
sídlo pracoviska okresného úradu	Senec
sídlo územného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny	Senec
sídlo Okresného úradu životného prostredia	Senec

Tabuľka 12: Spádovosť obce Zálesie, zdroj: ŠÚ SR

Trhové služby a podnikateľská aktivita v obci

Obchody, verejné stravovanie, ako aj pracoviská fyzických a právnických subjektov predstavujú významnú časť občianskej vybavenosti. Škála poskytovaných trhových služieb v obci Zálesie je uspokojivá. V obci sa nachádzajú prevádzky s potravinárskym aj nepotravinárskym tovarom, pohostinské služby, veterinárna klinika a zariadenia poskytujúce iné služby obyvateľom.

V obci je viacero poskytovateľov pohostinských a stravovacích služieb a pôsobí tu viacero podnikateľských subjektov.

- Potraviny MARCUS

- Reštaurácia u Takácsovcov
- Jane Coffee it´s Time
- Kaviareň Kotvas
- RED PUB – pohostinstvo
- Family Vet s. r. o.
- Výcvikové a hotelové centrum pre psov
- ATELIER AŽ PROJEKT
- Kvetý Janka – kvetinárstvo
- UKAZ – umelecké klampiarstvo a zámočníctvo
- Halvoník - Autoopravovňa

V obci Zálesie pôsobí aj viacero mimovládnych neziskových organizácií (občianskych združení) a miestnych spolkov:

- SPIRITUALE, Spoločenstvo pre duchovnú obnovu obce Zálesie
- Túlavé Kino
- ŠK Sokol Gešajov
- Občianske združenie ŠK Atletiko Zálesie
- Občianske združenie Zálesáčik
- Športový klub Zálesie
- Občianske združenie Naše Zálesičko
- Dobrovoľný hasičský zbor Zálesie
- Klub dôchodcov
- Miestny spolok Slovenského červeného kríža v Zálesí

Vývoj počtu právnických osôb (ziskových aj neziskových) so sídlom registrovaným v obci Zálesie zachytáva nasledujúca tabuľka (ide o stav k 31.12.).

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Právnické osoby spolu	65	86	100	99	115	131	144	147	149	155	160
Právnické osoby ziskové	53	70	82	97	109	120	130	134	134	137	144
Právnické osoby neziskové	12	16	18	2	6	11	14	13	15	18	16

Tabuľka 13: Vývoj počtu právnických osôb so sídlom v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR

V obci Zálesie je zastúpenie viacerých drobných živnostníkov, ale aj väčších podnikateľských subjektov v oblasti remeselnej výroby, obchodu a služieb.

Vývoj počtu podnikateľov, ktorí podnikajú ako fyzické osoby zachytáva nasledujúca tabuľka.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Fyzické osoby - podnikatelia (osoby)	138	138	137	132	140	128	119	143	139	213	311
Živnostníci	127	127	125	123	130	119	108	131	126	197	294

Tabuľka 14: Vývoj počtu podnikajúcich fyzických osôb v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR

Kultúra a šport

Kultúra je nielen priestorom pre sebavyjadrenie našej spoločnosti, ale je nezastupiteľnou sférou spoločenského života. Obec sa realizuje aj v oblasti kultúry, vytvára podmienky na tvorbu, prezentáciu a rozvoj kultúrnych hodnôt a kultúrnych aktivít, na udržiavanie miestnych zvykov a ľudových tradícií.

Prednosťou obce Zálesie v oblasti školstva, kultúry a športu je dobrá spolupráca s partnermi. Obec by sa mala zamerať na udržanie a rozvoj spolupráce v tomto smere. Príležitosťou pre rozvoj obce je záujem občanov o dianie v obci a návštevu kultúrnych a spoločenských podujatí.

Pravidelne sa v obci organizujú rôzne kultúrne podujatia, ktorými sa zachovávajú kultúrne tradície, napr. čistenie a odomykanie Malého Dunaja, stavenie Mája, Deň Sv. Floriána, Mikuláš, Adventné koncerty v kostole. Záleská divadelná púť (prehliadka divadelného umenia profesionálnych malých divadiel).



Obrázok 9: Kultúrne podujatie v obci Zálesie, zdroj: obec Zálesie

Folklorný súbor Červené jabĺčko

Folklorný súbor Červené jabĺčko zo Zálesia je súčasťou úspešného Detského folklórneho súboru Červené jabĺčko z Rovinky. Súbor združuje štyridsať detí vo veku od 4 do 18 rokov. Námety na svoje programové vystúpenia súbor čerpá z regionálnej ľudovej kultúry Liptova, Myjavy, Šariša, Trenčína, goralskej oblasti a Terchovej. Za svojej existencie súbor absolvoval množstvo vystúpení na slávnostných podujatiach, festivaloch a tiež benefičných akciách na celom Slovensku ale aj obecných oslavách v obciach regiónu Podunajsko a mestských



časťami Bratislavy, kde získal aj niekoľko ocenení. Zúčastnili sa aj vystúpení v zahraničí v Srbsku, Maďarsku, Rakúsku, Chorvátsku a na medzinárodných folklórnych festivaloch v Taliansku, Grécku a Španielsku. Cieľom súboru je detskou hravosťou a tanečnosťou rozvíjať a šíriť krásy slovenských ľudových piesní a tancov.

Folklorný súbor Červené jabĺčko zo Zálesia vznikol v roku 2000. Pravidelné tréningy súboru prebiehajú v Harmonickom dome pod vedením bývalých sólistiek SĽUK-u.

Obrázok 10: Folklorný súbor Červené jabĺčko, zdroj: obec Zálesie

Záleská divadelná púť

Záleská divadelná púť je výberovou nesúťažnou prehliadkou divadelného umenia profesionálnych malých divadiel, predovšetkým divadla pre deti a mládež.

Záleská divadelná púť je podujatie otvorené všetkým kultúrnym aktivitám a žánrom umenia. Divadlo sa stáva premostením všetkých umeleckých disciplín - literatúry, výtvarného umenia, dramatického umenia a hudby. V obci sa konalo do roku 2022 už 12 ročníkov tohto podujatia.



Poslaním tohto festivalu je šírenie divadelnej kultúry, zachovanie kultúrneho dedičstva, vytvorenie kultúrnej tradície, vzbudenie záujmu predovšetkým detí a mládeže ku kultúrnym hodnotám a podnietenie k aktívnemu zapájaniu sa do spoločenského a kultúrneho života. Podujatie každoročne prináša do Zálesia úžasnú atmosféru, zoznamuje a spája obyvateľov obce a prispieva k rozvoju komunitného života. Koná sa vždy v posledný augustový víkend v novom parku uprostred Zálesia.

Obrázok 11: Záleská divadelná púť, zdroj: obec Zálesie

Šport má pre rozvoj spoločnosti kľúčový význam, šport prispieva k rozvoju osobnosti, rozvíja fyzické a duševné zdravie. V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov obec vykonáva okrem iného výstavbu, údržbu a správu športových zariadení, utvára podmienky pre telesnú kultúru a šport. V zmysle zákona č. 288/1997 Z.z. o telesnej kultúre obec utvára podmienky pre rozvoj telesnej kultúry, najmä na rozvoj športu pre všetkých a podporuje organizovanie športových podujatí.

Samospráva obce Zálesie v plnej miere podporuje športové aktivity, ide najmä o športové aktivity detí, mládeže a dorastencov. Medzi mládežou, ale aj dospelými v obci je obľúbený najmä futbal. V obci pôsobí aj dobrovoľný hasičský zbor.

V obci pôsobí s podporou obce futbalový klub ŠK Atletiko Zálesie, ktorý vznikol v roku 2017. Dobrovoľníckou činnosťou sa podarilo klubu vybudovať futbalové ihrisko, ktoré sa neustále rozvíja.

Karate klub OSA



V obci pôsobil klub, ktorý bol nútený sa presťahovať do Malinova po uzatvorení kultúrneho domu v Zálesí v roku 2020. V súčasnosti má Karate klub OSA Zálesie 42 členov. Deti sú rozdelené do troch skupín. Prvú skupinu tvoria 5 – 6 roční karatisti, druhú skupinu 6 – 10 roční pretekári a nádejní pretekári a tretiu skupinu pretekári 10 a viac roční a ostatní cvičiaci. Pravidelne klub organizuje počas vianočných sviatkov klubový turnaj a iné akcie pri príležitosti MDD a pod

Obrázok 12: Karate klub OSA Zálesie, zdroj: Karate klub OSA

ŠK Atletiko Zálesie



Športový klub Atletiko Zálesie je občianskym združením, ktorého cieľom je napomáhať rozvoju športu v obci Zálesie. Združenie vytvára podmienky na uspokojovanie záujmov a potrieb svojich členov, ale aj ostatnej verejnosti, a to v oblasti akejkoľvek športovej činnosti organizovaním športových a spoločenských podujatí, ktoré prispievajú k získavaniu pohybových i telesných zručností, ako aj teoretických vedomostí napomáhajúcich k upevňovaniu fyzického a duševného zdravia. ŠK Atletiko Zálesie organizuje letný futbalový kemp počas školských prázdnin.

Obrázok 13: Členovia ŠK Atletiko Zálesie, zdroj: ŠK Atletiko Zálesie

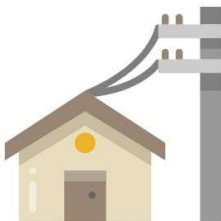
Regionálna spolupráca

Obec Zálesie je súčasťou regionálneho združenia Podunajsko, ktoré vzniklo v roku 1991. Toto združenie združuje 34 obcí a tiež mesto Senec. Združenie zastupuje záujmy obcí smerom k štátu, nadnárodným organizáciám a iným subjektom. Regionálne združenie Podunajsko plní tieto hlavné úlohy a ciele:

- Obhajuje záujmy fyzických osôb a právnických osôb pri rešpektovaní ich autonómneho postavenia, aktívne ovplyvňuje rozvoj samosprávnych funkcií, zosúladuje postup miest a obcí pri vykonávaní ich zverených kompetencií
- Presadzuje všestranný rozvoj miestnej samosprávy v rámci združenia za účelom riešenia regionálnych potrieb svojich členov
- Zabezpečuje koordináciu regionálnej politiky, územného plánovania a rozvoja životného prostredia
- Aktívne spolupracuje so ZMOS a ústrednými orgánmi štátnej správy pri príprave právnych predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy
- Iniciatívne predkladá ZMOS, ústredným orgánom štátnej správy, vláde SR a NRSR návrhy na riešenie prípadných sporných otázok týkajúcich sa kompetencií územnej samosprávy
- Spolupracuje s fyzickými osobami, právnickými osobami, orgánmi štátnej správy, samosprávnymi krajmi, mimovládnyimi organizáciami, regionálnymi a záujmovými združeniami a ďalšími subjektmi, ktoré majú záujem na rozvoji miest a obcí
- Podporuje iniciatívy smerujúce k združovaniu potenciálu miest a obcí
- Podporuje a zachováva kultúrne hodnoty regiónu Podunajsko
- Vytvára podmienky pre medzinárodnú spoluprácu a aktívne sa na nej podieľa
- Podporuje rast odbornosti zástupcov miestnych samospráv

Technická infraštruktúra

Technická infraštruktúra zahŕňa energetické, vodohospodárske či telekomunikačné plochy a zaisťuje tým tak plynulý chod obce.

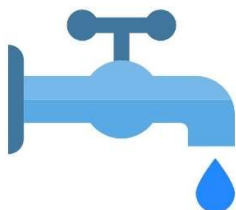


Elektrická energia

Dodávku a rozvod elektrickej energie zabezpečuje Západoslovenská energetika, a.s., územie obce je elektrifikované. Obec je zásobovaná prostredníctvom vzdušného vedenia 22kV. Toto je vedené z linky č. 435, ktoré ďalej prechádza cez katastrálne územie obce Most pri Bratislave a do mestskej časti Bratislavy – Rača.

Plynifikácia

Väčšina zastavaného územia obce je v súčasnosti zásobovaná zemným plynom. Zásobovanie je zabezpečené napojením na plynovú sieť nadradenej sústavy na trase Bratislava – Sereď a je riešené formou vysokotlakovej plynovej prípojky. Vzhľadom na to, že v obci takmer neustále prebieha nová výstavba rodinných domov, odporúča sa aj postupné dobudovanie plynových prípojok do nových lokalít. V obci je v súčasnosti plynifikovaných približne 83 % z celkového počtu domácností.



Vodovodná sieť

Vodovodná sieť zabezpečuje potrebu pitnej vody pre takmer všetkých obyvateľov obce. V súčasnosti je na vodovodnú sieť napojených približne 99 % domácností. Obec Zálesie má zabezpečené zásobovanie vodou prostredníctvom vodovodu, ktorý vedie z mesta Šamorín. Následne je pitná voda dopravená do vodojemu v obci Bernolákovo, odkiaľ je rozvádzaná do okolitých obcí prostredníctvom potrubí. Ďalším vodným zdrojom obce je podhorský skupinový vodovod a vodný zdroj v obci Kalinkovo.

Kanalizácia

V obci Zálesie je vybudovaná súkromná kanalizačná sieť, na ktorú je napojených približne 16 % domácností. Zvyšné domácnosti využívajú žumpu, septik alebo domácu ČOV. Kanalizácia je vedená len na uliciach Terchovská a Starobystrická. Časť kanalizačného potrubia je osadená na ulici Polná a na uliciach Lúčna, Krajná a Novobystrická. V súvislosti s novou výstavbou bude potrebné uvažovať aj s kanalizačnou sieťou na novozastavaných územiach obce.



Pošta, telekomunikácie, internet a obecný rozhlas



Obyvateľom obce Zálesie je k dispozícii pošta v susednej obci Ivanka pri Dunaji. Pošta je k dispozícii každý pracovný deň.

V obci je osadený P-BOX a Z-BOX

Rozvoj telekomunikácií za posledné desaťročie zaznamenal výrazný kvantitatívny i kvalitatívny rast, od čoho sa odvíja rozsah a kvalita mobilného a internetového pokrytia na SR. Internetové pokrytie je možné v rámci celého územia obce prostredníctvom telefónnej siete a káblových rozvodov. V obci je vybudovaná optická sieť.

Odpadové hospodárstvo

Odvoz a likvidáciu separovaného a tuhého komunálneho odpadu zabezpečuje spoločnosť AVE SK s. r. o. Separovaný odpad je odvážaný na skládku odpadov v Pezinku a tuhý komunálny odpad je odvážaný na skládku Červený Majer v meste Senec. V obci sa nenachádza žiadna ilegálna skládka odpadu. Odpad sa vyváža každý týždeň. V obci je zberný miesto ktoré je dočasne vybudované na bývalom poľnohospodárskom družstve. Separovaný odpad sa zbiera do plastových kontajnerov a plastových vriec, ktoré sú rozdelené farebne podľa odpadu na separáciu. Obec Zálesie aktuálne separuje tieto zložky: papier a lepenka, plasty, tetrapaky, pure paky, sklo, kovy, biologicky rozložiteľný zelený odpad zo záhrad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad, jedlé tuky a oleje, šatstvo a textil, elektroodpad.



5. Rozpočet a finančné hospodárenie obce

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce je rozpočet, ktorý je zostavovaný podľa Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a schvaľovaný obecným zastupiteľstvom.

V § 5 uvedeného zákona sú príjmy obce definované nasledovne:

- a) výnosy miestnych daní a poplatkov podľa osobitného predpisu
- b) nedaňové príjmy z vlastníctva a z prevodu vlastníctva majetku obce a z činnosti obce a jej rozpočtových organizácií podľa tohto alebo osobitného zákona,
- c) úroky a iné príjmy z finančných prostriedkov obce,
- d) sankcie za porušenie finančnej disciplíny uložené obcou,
- e) dary a výnosy dobrovoľných zbierok v prospech obce,
- f) podiely na daniach v správe štátu podľa osobitného predpisu,
- g) dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a dotácie zo štátnych fondov,
- h) ďalšie dotácie zo štátneho rozpočtu v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok,
- i) účelové dotácie z rozpočtu VÚC alebo z rozpočtu inej obce na realizáciu zmlúv podľa osobitných predpisov,
- j) prostriedky z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté na tento účel,
- k) iné príjmy ustanovené osobitnými predpismi.

Z rozpočtu obce sa uhrádzajú:

- a) záväzky obce vyplývajúce z plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi,
- b) výdavky na výkon samosprávnych pôsobností obce podľa osobitných predpisov a na činnosť rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou,
- c) výdavky na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy podľa osobitných predpisov,
- d) výdavky spojené so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku obce a majetku iných osôb, ktorý obec užíva na plnenie úloh podľa osobitných predpisov,
- e) záväzky vzniknuté zo spolupráce s inou obcou alebo s vyšším územným celkom, prípadne s ďalšími osobami na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z pôsobnosti obce vrátane záväzkov vzniknutých zo spoločnej činnosti,
- f) výdavky vyplývajúce z medzinárodnej spolupráce obce,
- g) úroky z prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí,
- h) výdavky súvisiace s emisiou cenných papierov vydaných obcou a na výdavky na úhradu výnosov z nich,
- i) iné výdavky ustanovené osobitnými predpismi.

Obec môže na plnenie svojich úloh použiť aj prostriedky mimorozpočtových peňažných fondov, prostriedky získané z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení, návratné zdroje financovania a združené prostriedky.

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Príjmy (v EUR)	825 749	981 115	863 531	1 254 658	1 483 583	1 145 477	1 378 139	2 777 408
Výdavky (v EUR)	740 571	965 758	841 251	1 139 389	1 374 623	1 017 006	1 221 705	2 777 408

Tabuľka 15: Vývoj príjmov a výdavkov obce Zálesie za rok 2016 - 2023, zdroj: obec Zálesie

	Schválený rozpočet na 2022 (v EUR)	Rozpočet 2022 po zmenách (v EUR)		Schválený rozpočet na 2022 (v EUR)	Rozpočet 2022 po zmenách (v EUR)
Príjmy celkom	1 472 179	1 809 077	Výdavky celkom	1 472 179	1 809 077
Bežné príjmy	1 470 338	1 371 397	Bežné výdavky	1 398 581	1 178 755
Kapitálové príjmy	0	0	Kapitálové výdavky	47 400	599 124
Príjmové finančné operácie	1 841	437 680	Výdavkové finančné operácie	26 198	31 198

Tabuľka 16: Príjmy a výdavky obce Zálesie – podrobnejšie členenie, zdroj: obec Zálesie

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prevod podielu dane z príjmov fyzických osôb	398 345	506 352	617 760	690 946	692 310	727 630	810 025
Podiel na dani z nehnuteľností – z pozemkov	56 619	54 739	52 302	52 513	85 122	83 703	86 429
Podiel na dani z nehnuteľností – zo stavieb	24 546	25 362	27 183	27 283	48 295	46 525	46 958
Podiel na dani z nehnuteľností – z bytov a NP	427	427	420	453	1 773	1 724	1 826
Daň za psa	2 553	2 577	2 695	2 528	5 134	5 217	5 233
Daň za užívanie verejného priestranstva	0	0	6 202	664	0	0	7 339
Daň za ubytovanie	0	0	0	0	0	0	0

Podiel poplatku komunálny odpad na za	59 345	60 670	64 762	93 829	87 765	114 655	144 844
Daňové príjmy spolu	541 836	650 127	771 324	868 216	920 399	979 539	1 099 654

Tabuľka 17: Vývoj daňových príjmov obce Zálesie za roky 2016 – 2021, zdroj: obec Zálesie

Daňové príjmy obce Zálesie v uplynulých rokoch medziročne narastali. Najväčší podiel na daňových príjmoch tvoril podiel dane z príjmov FO. Tento príjem od roku 2016 vzrástol o viac než 103 %. V poslednom riadku nižšie uvedenej tabuľky je súčet všetkých daňových príjmov obce, od roku 2016 ide o nárast celkových daňových príjmov do obecného rozpočtu o takmer 103 %.

Portál INEKO, ktorý hodnotí finančné zdravie obcí hodnotí hospodárenie obce Zálesie hodnotou 5,6 z maximálnej hodnoty 6, čo predstavuje výborné finančné zdravie obce.



Schéma 3: Hodnotenie finančného zdravia obce Zálesie, zdroj: INEKO, 2021

Finančné zdravie obce vypovedá o tom, do akej miery je hospodárenie udržateľné, a či obci hospodárenie spôsobuje, alebo nespôsobuje problémy.

6. Ex post hodnotenie realizácie predchádzajúceho PHRSR

Obec Zálesie mala spracovaný PHRSR na obdobie rokov 2008 – 2012, ktorý bol kvalitne spracovaný a obsahoval ciele: zvýšenie kvality dopravného a technického vybavenia obce, vytvorenie podmienok a vybavenia pre kvalitné poskytovanie širokej ponuky služieb, podpora športu a rekreácie v obci a zvýšenie podielu zelene v obci. K naplneniu týchto cieľov prispeli nižšie uvedené projekty, ktoré obec v minulosti realizovala. Dokument je platný do 31.12.2023, bol niekoľko krát predĺžovaný.

Rok	Názov projektu	Zdroj financovania	Schválený
2015/ 2016	Rozšírenie kapacity Materská škola 0568/2015	Vlastné zdroje, dotácia Ministerstva školstva , vedy výskumu a športu	Áno
2016	Oprava časti komunikácie Terchovská	Vlastné zdroje	Áno
2016	Oprava komunikácie Poľná ulica	Vlastné zdroje	Áno

2017	Obec zodpovednejšia k životnému prostrediu	Bratislavský samosprávny kraj	Áno
2017	Rekonštrukcia obecného rozhlasu	Ministerstvo financií	Áno
2017	Územný plán obce v znení zmien a doplnkov 4/2016	Vlastné zdroje	Áno
2018	Pozor Zebra na ceste	ČSOB Nadácia	Áno
2018	Štúdia splaškovej kanalizácie obec Zálesie	Vlastné zdroje	Áno
2019	KORZO Zálesie	Európsky fond rozvoja 85 % , štátny rozpočet 10 %, vlastné zdroje 5 %	Áno
2019	Korzo Zálesie dofinancovanie	Úrad vlády SR	Áno
2019	Kamerový systém obce Zálesie	Ministerstvo vnútra SR – Okresný úrad	Áno
2019	WIFI 4EU INEA/CEF/2-2019/019499-024341	Výkonná agentúra pre inovácie a siete	Áno
2019	Protipovodňové úpravy Lesná ulica	Bratislavský samosprávny kraj	Áno
2020	Rekonštrukcia povrchu Poľná ulica	Vlastné zdroje	Áno
2021	Ovocná alej a altánok – cyklotrasa	Bratislavský samosprávny kraj, Nadácia Kušíkovcov	Áno
2021	Workoutové ihrisko	Národná banka Slovenska	Áno
2021	Rekonštrukcia povrchu Starobystrická od Poľná po Družstevná	Vlastné zdroje	Áno
2021	Projektová dokumentácia pre splaškovú kanalizáciu	Vlastné zdroje	Áno
2022	Živý meander DOT/2022/0054 a finančný dar	Bratislavský samosprávny kraj, Nadácia Kušíkovcov	Áno
2022	Workoutové ihrisko finančný dar	Národná banka Slovensko	Áno
2022	Oprava výtlkov Starobystrická ulica	Vlastné zdroje	Áno
2022	Dostavba Materská škola a rozšírenie kapacity jedálne, od 2023 v realizácii	MIRRI a vlastné zdroje	Áno

Tabuľka 18: Zoznam realizovaných projektov, zdroj: obec Zálesie

Okrem uvedených projektov obec každoročne realizuje niekoľko menších investičných aktivít, hlavne opravy na odstránenie havarijného technického stavu verejnoprospešných stavieb a iného obecného majetku.

A. II ANALÝZA VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

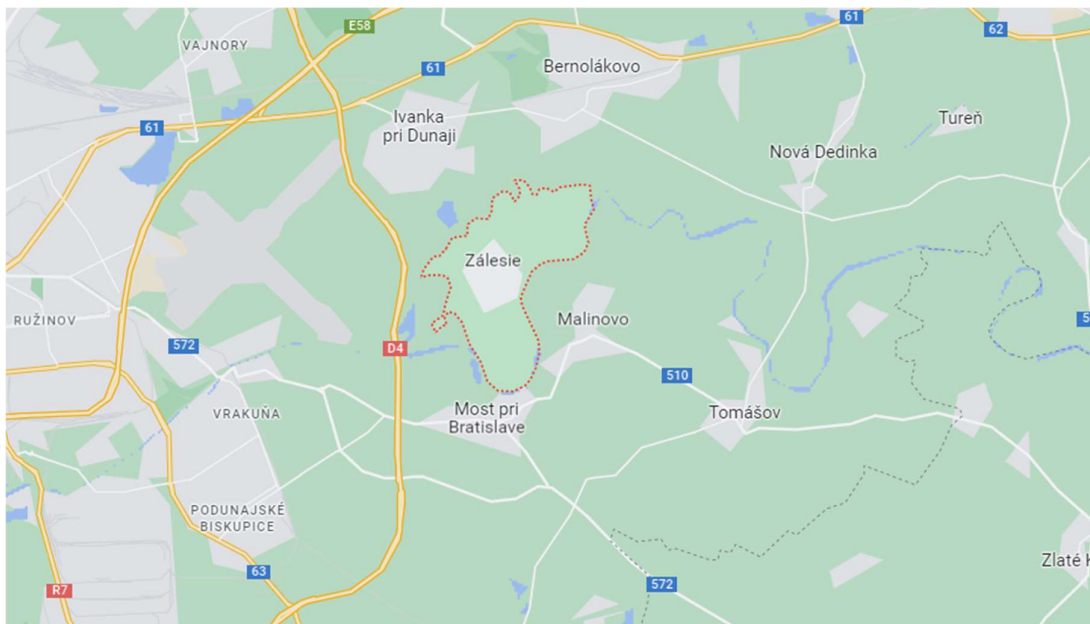
Obec Zálesie je súčasťou okresu Senec, ktorý spadá pod Bratislavský samosprávny kraj. Bratislavský samosprávny kraj sa rozprestiera v západnej časti Slovenskej republiky. Zo severnej a východnej strany susedí s Trnavským krajom, na juhu hraničí s maďarskou župou Győr-Moson-Sopron (Rábsko–mošonsko–šopronská župa) a na západe s dvomi rakúskymi spolkovými republikami: Niederösterreich (Dolné Rakúsko) a Burgenland. Rozloha Bratislavského samosprávneho kraja je 2 052,7 km², pričom na jeho území sa nachádza 8 okresov. Bratislavský kraj patrí dlhodobo medzi 10 najrozvinutejších regiónov EÚ podľa metodiky Eurostatu, ktorej hlavným a rozhodujúcim indikátorom je HDP na obyvateľa v parite kúpnej sily. Bratislavský kraj tvorí územie s mestským, ale aj vidieckym typom osídlenia.

Kataster obce Zálesie susedí s obcami: Ivanka pri Dunaji, Most pri Bratislave a Malinovo.

Katastrálne územie obce má výmeru 5,87 km².

V blízkosti sa nachádzajú okresné mesto Senec i krajské mesto Bratislava. Takáto poloha obce predurčuje výbornú dostupnosť zariadení občianskej vybavenosti vyššieho významu (kultúra, nemocnice, stredné a vysoké školstvo), ponúka široké nákupné možnosti, a umožňuje denné dochádzanie za prácou.

Rozvojové osi sú súčasťou vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry. Podporujú sídelné väzby medzi obcami a rovnovážny sídelný rozvoj vrátane rozvoja vidieka. Vytvárajú podmienky pre dostupnosť k infraštruktúram, zachovanie a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva a zabezpečujú požiadavky, ktoré sú na sídelnú štruktúru kladené z hľadiska ekonomických, sociálnych a environmentálnych súvislostí. Rozvojové osi tak efektívne plnia požiadavky trvalej udržateľnosti a vytvárania zdravého a environmentálne vhodného obytného i pracovného prostredia. Obec Zálesie leží na žitnoostrovno-karpatskej rozvojovej osi „Most pri Bratislave – Malinovo – Zálesie – Ivanka pri Bratislave/Bernolákovo – Chorvátsky Grob“.

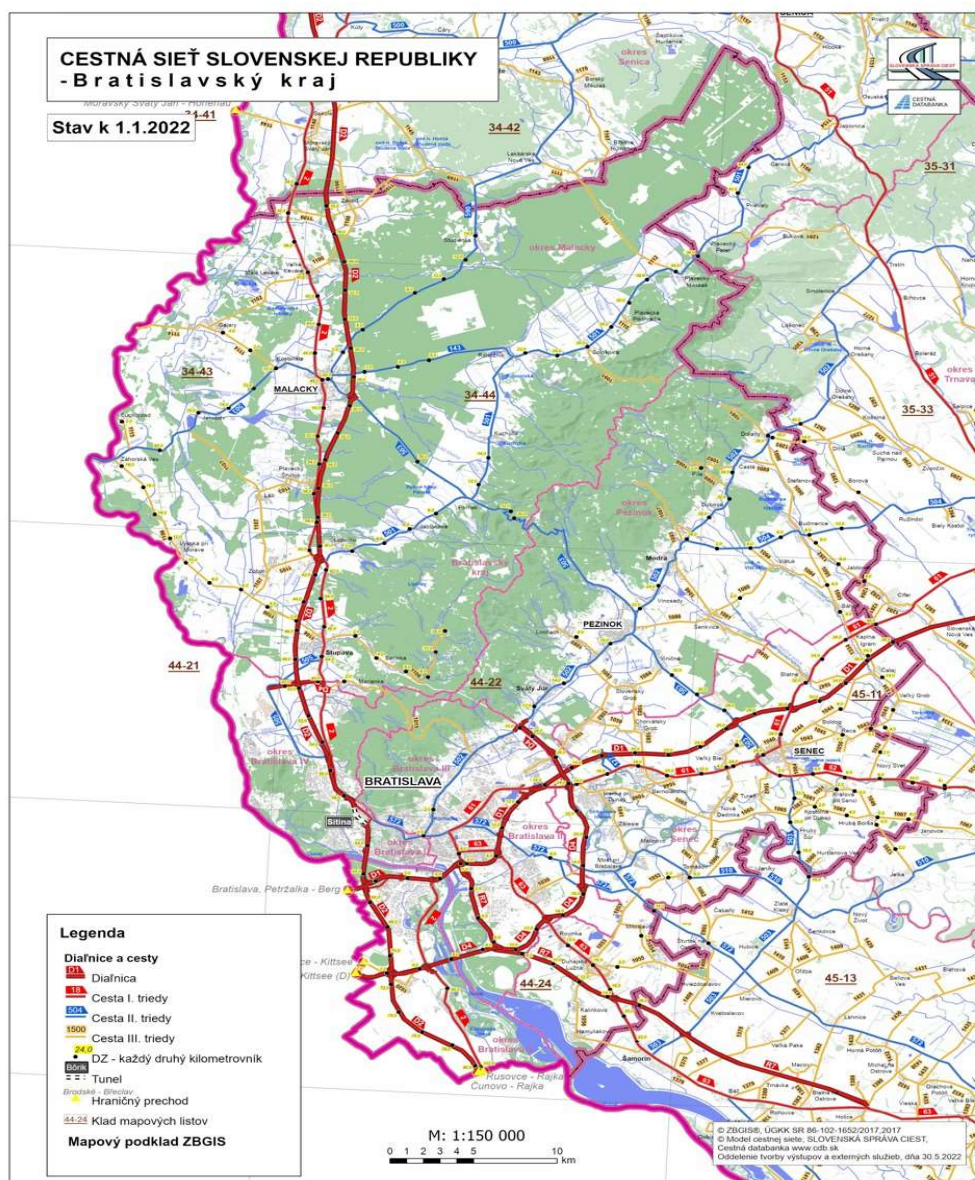


Obrázok 14: Lokalizácia obce Zálesie, zdroj: Google maps

	časová dostupnosť (min)	priama vzdialenosť (km)	vzdušná vzdialenosť (km)
hlavné mesto: Bratislava	21,5	22,0	12,6
krajské mesto: Bratislava	21,5	22,0	12,6
okresné mesto: Senec	14,4	19,0	10,8

Tabuľka 19: Dostupnosť obce Zálesie, zdroj ŠÚ SR

7. Vázby na dopravné komunikácie



Obrázok 15: Cestná sieť Bratislavského samosprávneho kraja, zdroj: www.cdb.sk

Obec Zálesie má výhodnú polohu voči hlavným dopravným spojeniam, a to predovšetkým vďaka blízkosti okresného mesta Senec a krajského mesta Bratislava.

Cestná doprava je jedným z kľúčových faktorov rozvoja regiónov ako takých. Stav cestnej infraštruktúry v Bratislavskom kraji sa vyznačuje relatívne veľkou hustotou, s vysokým podielom ciest vyšších tried.



Obrázok 16: Cestná sieť okresu Senec, zdroj: www.cdb.sk

Cestná, železničná a letecká doprava

Vybavenie obce dopravnou infraštruktúrou je podobné regiónu. Obec Zálesie má výhodnú polohu voči hlavným dopravným koridorom nadregionálneho až medzinárodného významu. Katastrálnym územím obce prechádza cesta III. triedy s označením III/1041, ktorá prechádza obcou medzi Malinovým a Ivankou pri Dunaji.

Opravu a údržbu ciest II. a III. triedy na celom území okresu zabezpečuje v zmysle zákona o pozemných komunikáciách rozpočtová organizácia Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, patriaca pod Bratislavský samosprávny kraj. Obec zabezpečuje rekonštrukciu a údržbu infraštruktúry miestnych komunikácií a chodníkov. Niektoré miestne komunikácie v obci Zálesie nie sú vo vyhovujúcom stave a obec plánuje ich rekonštrukciu.

V obci Zálesie sa nachádza viacero autobusových zastávok. Obyvatelia obce majú zabezpečený prístup do okolitých obcí a miest prostredníctvom prímestských autobusových liniek.

Obcou Zálesie neprechádza železničná infraštruktúra, avšak v krajskom meste Bratislava (vzdialenom približne 22 km) sa nachádza frekventovaná medzinárodná trasa. Z tejto

železničnej stanice je možné sa napojiť na prímestské, diaľkové linky, ale aj medzinárodné linky.

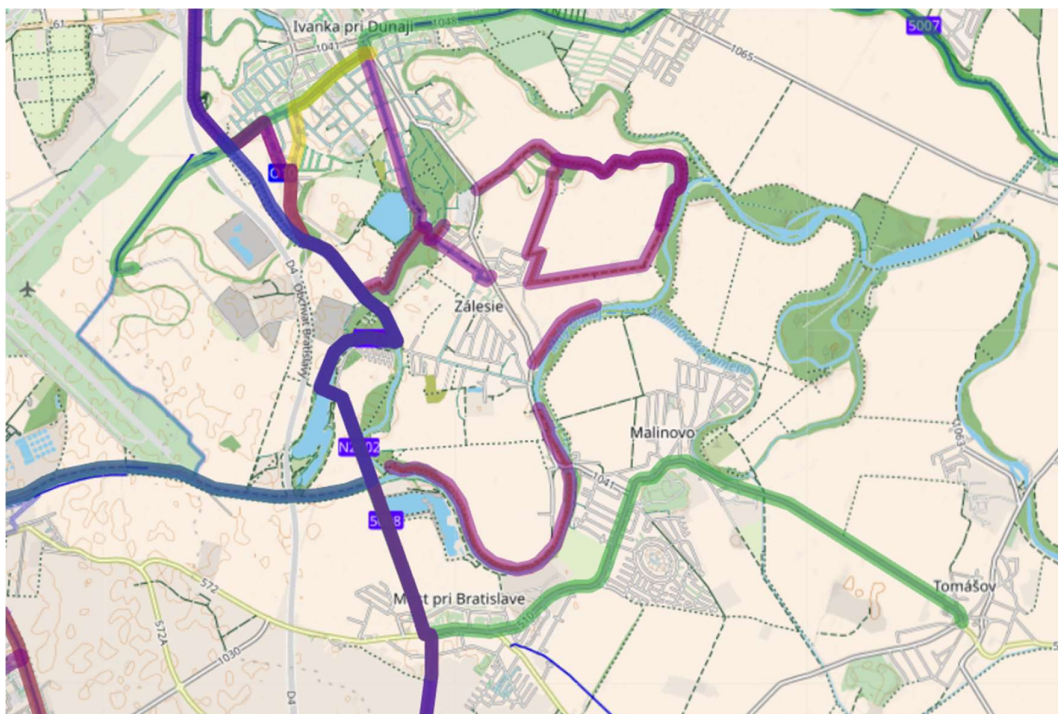
Obyvatelia obce Zálesie nemajú priamu väzbu na leteckú dopravu, avšak pre obyvateľov mesta, turistov a priemysel sú k dispozícii relatívne blízko situované letiská v Bratislave a vo Viedni.

Najbližšie letisko je letisko M. R. Štefánika, ktorého územie je vzdialené 4 km od katastrálneho územia obce. Ochranné pásmo letiska priamo ovplyvňuje stavebný rozvoj Zálesia.

Cyklistická doprava a pešia doprava

V Obci je plánovaná výstavba cyklotrás Ivanka pri Dunaji – Zálesie a Zálesie – Most pri Bratislave a vybudovanie cyklotrasy Zálesie- Malinovo.

Z obce je možné napojiť sa aj na ďalšie existujúce cyklotrasy v okolí.



Statická doprava

Obyvatelia obce majú parkovanie zabezpečené na vlastných pozemkoch. Parkovacie miesta pre návštevníkov obce sa nachádzajú pri objektoch občianskej vybavenosti a pri obecnom úrade.

V súčasnosti kapacita parkovacích plôch nie je dostatočná. V nasledujúcich rokoch bude potrebné vybudovať verejné parkovisko, resp. rozšíriť existujúce parkovacie plochy. Bytové domy umiestnené v obci taktiež nemajú zabezpečené parkovanie v dostatočnom rozsahu.

8. Prírodné pomery



Prírodné podmienky

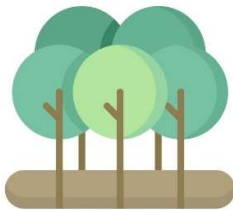
Obec Zálesie je situovaná na Podunajskej nížine v severozápadnej časti na vonkajšom okraji Žitného ostrova pri rieke Malý Dunaj. Kataster obce Zálesie je súčasťou podsústavy Panónskej panvy, provincii Západopanónskej panvy, subprovincii Malej dunajskej kotliny, oblasti Podunajskej nížiny. Terén obce je rovinatý, s nadmorskou výškou 129 m n. m. v katastri.

Klimatické pomery

Zálesie možno zaradiť medzi teplé klimatické oblasti, ktoré charakterizuje teplé podnebie. Teplú klimatickú oblasť charakterizuje viac ako 50 letných dní (dni s teplotou vzduchu minimálne 25 °C). Na podnebie vplyva teplý vzduch prúdiaci z Podunajskej nížiny.



Pôdne pomery, lesy a voda



černozemi.

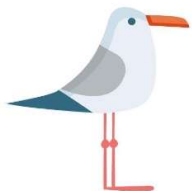
V Podunajskej nížine sa popri Dunaji a Malom Dunaji nachádzajú prevažne fluvizeme, nívne karbonátové pôdy na holocénnych aluviálnych sedimentoch. Profily týchto pôd majú obyčajne geologické zvrstvenie, na vrchu sú obyčajne hliny, pod nimi štrková vrstva, potom piesčitá a zase štrková. Na aluviálnych náplavoch s vysokou hladinou podzemnej vody, pravidelne zaplavovaných a na podmáčaných sprašiach sa vytvorili lužné pôdy kvalitou blížiac sa

Základným právnym predpisom upravujúcim starostlivosť o lesy je Zákon č. 326/2005 Z. z. Zákon o lesoch (v znení č. 275/2007 Z. z., 359/2007 Z. z., 360/2007 Z. z., 540/2008 Z. z., 499/2009 Z. z., 117/2010 Z. z., 96/2012 Z. z., 345/2012 Z. z., 115/2013 Z. z., 180/2013 Z. z., 182/2014 Z. z. Lesy ovplyvňujú a zlepšujú podnebie, vodné a pôdne pomery, vytvárajú prirodzené prostredie pre mnohé druhy rastlín a živočíchov, aj ich spoločenstiev, uchovávajú prírodné krásy a sú aj zdrojom zdravia a osvieženia obyvateľstva. Na území obce a v tesnej blízkosti katastra obce majú lesy pomerne nízke zastúpenie – lesné pozemky v katastri obce Zálesie zaberajú približne 10 % z celkovej výmery.

Právna starostlivosť o vodu je vymedzená v zákone č. 409/2014 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon). Po hydrologickej stránke patrí dotknuté územie do základného povodia rieky Dunaj. Územím obce preteká rieka Malý Dunaj. Územie obce sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. V okolí obce sa nachádza viacero jazier, ktoré slúžia na rekreáciu, ale aj na rybárčenie.

Rastlinstvo a živočíšstvo

Na území Podunajskej nížiny sa nachádza množstvo biotopov, ekotopov, ekosystémov a stanovišť s obrovským množstvom rastlinných i živočíšnych druhov. Hlavnými drevinami rastúcimi v okolí Malého Dunaja sú topoľ čierny, topoľ biely, vŕba krehká, vŕba biela, jaseň štíhly, jelša lepkavá a iné. Bohato sú zastúpené aj kroviny.



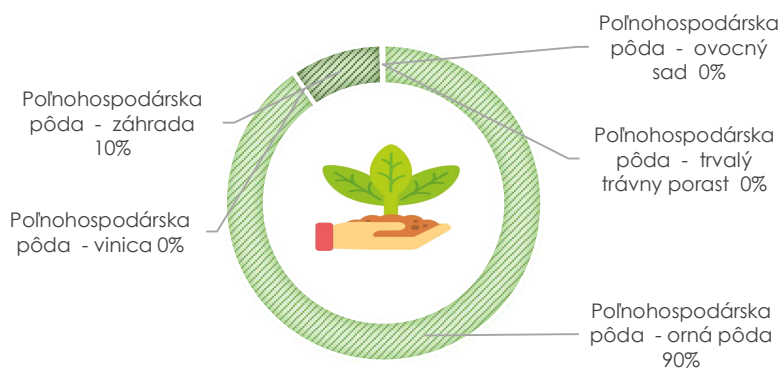
Veľmi vzácna a pestrá je aj fauna. Vyskytuje sa tu veľké množstvo rôznych suchozemských stavovcov, obojživelníkov a plazov. Bohato sú zastúpené aj populácie vtáctva, najmä stepné a vodné vtáctvo. Z cicavcov sú tu zastúpené najmä kuna červenobruchá, vydra riečna a ondatra pižmová. Obojživelníky vyskytujúce sa v okolí Malého Dunaja sú najmä skokan rapotavý a skokan zelený. Z hmyzu je to napríklad roháč obyčajný. Vo vodách Malého Dunaja sa nachádza množstvo rýb.

9. Využitie zeme

Celková výmera obce Zálesie je 5 865 836 m². Poľnohospodárska pôda tvorí 4 635 896 m², čo predstavuje približne 79 % z celkovej výmery. Poľnohospodárska pôda je využívaná prevažne ako orná pôda, tzn. polia na poľnohospodárske účely. Územie obce je nížinného typu s vhodnými pôdnymi a klimatickými podmienkami pre poľnohospodársku činnosť. Pôdno-ekologickým podmienkam zodpovedá i štruktúra osevných plôch.

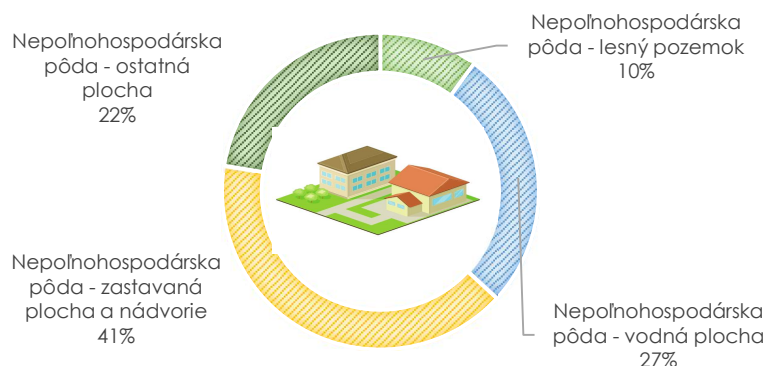
Nepoľnohospodárska pôda v obci tvorí približne 21 % z celkovej výmery. Ide väčšinou o zastavané plochy a vodné plochy.

Poľnohospodárska pôda



Graf 15: Využitie poľnohospodárskej pôdy v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR

Nepoľnohospodárska pôda

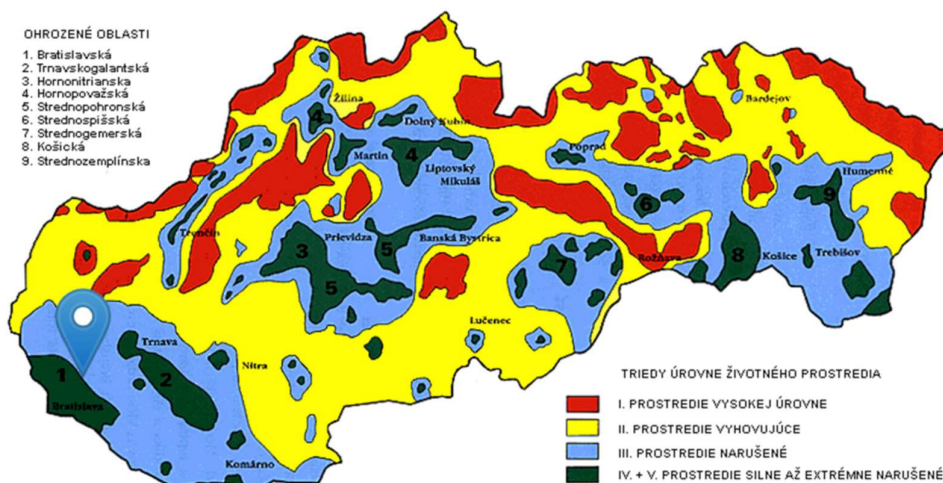


Graf 16: Využitie nepoľnohospodárskej pôdy v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR

10. Životné prostredie

Kvalita životného prostredia

Z hľadiska kvality životného prostredia patrí územie obce medzi oblasti, v ktorých sa životné prostredie považuje za narušené.



Obrázok 18: Mapa úrovni životného prostredia, zdroj: SAZP

Kvalita ovzdušia

Zákon č. 137/2010 Z.z. Zákon o ovzduší (v znení č. 318/2012 Z.z., 180/2013 Z.z., 350/2015 Z.z.) upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou. Územie Bratislavského kraja patrí k územiám so stredne znečisteným ovzduším. Hlavné zdroje znečisťovania ovzdušia pochádzajú z bodových zdrojov priemyselnej prevádzky (Slovnaft, Volkswagen, CRH (Holcim) a iné), ale aj z mobilných zdrojov - automobilová doprava. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je územie veľmi dobre prevetrávané,

v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok. Z hľadiska zdrojov znečistenia sa podieľajú na znečistení ovzdušia najmä energetické zdroje priemyselných podnikov, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne, domáce kúreniská, automobilová doprava a prach z ulíc, z nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy. Hlavnými znečisťovateľmi ovzdušia v okrese Senec sú:

- BPS Senec, s.r.o.
- AGROMAČAJ a.s.
- Compass Europe, s.r.o.
- Doprastav Asfalt

Kvalita vôd

Vo všeobecnosti zásadný problém z hľadiska vplyvov na kvalitu vôd vytvárajú sídelné aglomerácie, (najmä odpadové vody z priemyselných zariadení, zariadení na spracovanie a zneškodňovanie odpadu a iné), poľnohospodárstvo (používanie agrochemikálií a ich priame uvoľňovanie), ťažba nerastných surovín a skládky odpadov. K znečisteniu podzemných vôd nemalou mierou prispievajú aj sídla vidieckeho charakteru bez kanalizácie a čistiarne odpadových vôd. Územie okresu Senec má pomerne priaznivé hydrogeologické pomery. Do katastra obce zasahuje aj CHVO Žitný ostrov. Obec Zálesie spoločne s dobrovoľníkmi každoročne od roku 2007 čistí tok Malého Dunaja a jeho okolie. Čistenie Malého Dunaja a obce sa koná vždy na jar, zväčša v apríli.

Kvalita pôdy

Pôda je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia, ktorá popri produkčnej funkcii plní aj ekologickú a environmentálnu funkciu. Spôsob využívania pôdy musí byť primeraný prírodným podmienkam, musí zaručovať zachovanie a obnovu jej prirodzených vlastností, a nesmie ohrozovať ekologickú stabilitu územia. Priaznivé pôdno - klimatické pomery zaraďujú Bratislavský kraj z celoslovenského pohľadu k regiónom s vysokým poľnohospodárskym potenciálom na Slovensku. Poľnohospodárska pôda je najdôležitejším (neobnoviteľným) prírodným zdrojom nielen z hľadiska výmery, ale i z hľadiska bonity pôdy. Na kvalitu pôdy v riešenom území nepriaznivo vplyva najmä poľnohospodárstvo (používanie agrochemikálií a ich priame uvoľňovanie).

Odpady

Základným právnym predpisom pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi je Zákon č.79 zo 17. marca 2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tiež v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 310/2013 Z.z. o vykonaní ustanovení zákona o odpadoch. Produkcia odpadov v jednotlivých okresoch Bratislavského kraja je rozdielna, čo je ovplyvnené miestnou charakteristikou územia, zložením a počtom obyvateľov a množstvom výrobných podnikov na území. Tvorbu odpadov a spôsob nakladania s odpadmi môže regulovať obec prostredníctvom vydávania všeobecných záväzných nariadení o nakladaní s odpadmi s právnou vymoženiteľnosťou, ktoré občanom diktujú povinnosti pri nakladaní s odpadmi. Obec Zálesie aktuálne separuje tieto zložky: papier a lepenka, plasty, tetrapaky, pure paky, sklo, kovy, biologicky rozložiteľný zelený odpad zo záhrad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad, jedlé tuky a oleje, šatstvo a textil, elektroodpad

Hluk

Na území obce sú dva zdroje hluku a to je blízkosť Bratislavského letiska a automobilová doprava na komunikácii III. triedy č. 1041, ktorá prechádza intravilánom obce. Ide o zdroj hluku líniového charakteru.

Žiarenie

V obci nebolo identifikované zvýšene žiarenie prírodného alebo umelého charakteru. Obec spadá do oblasti so stredným rizikom výskytu radóna a magnetického žiarenia. Globálnym problémom, ktorý zasahuje aj do územia obce, je ultrafialové žiarenie.

Zeleň v obci

V zastavanom území prevláda súkromná zeleň záhrad. Verejná zeleň v obci . Obec Má dva parky, jeden pôvodný nachádzajúci sa v blízkosti hasičskej zbrojnice a Materskej školy a druhý v centre obce Park Zálesiečko ktorý bol vybudovaný v roku 2012, ostatná verejná zeleň sa nachádza popri miestnych komunikáciách, kde plní najmä segregáciu funkciu, t.j. oddeľuje vozovky od domov. Väčšinou ide o nízku zeleň vo forme trávnatých porastov. V extraviláne sa zelené plochy vyskytujú v podobe flóry, ktorá sa pestuje na obrábanej poľnohospodárskej pôde.

Ochrana prírody a chránené územia

Ochranou prírody a krajiny sa rozumie obmedzovanie zásahov, ktoré by mohli ohroziť, poškodiť alebo zničiť rôzne formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny a znížiť jej ekologickú stabilitu. Cieľom ochrany prírody a krajiny je zabezpečiť optimálne využitie krajiny aj pre budúce generácie.

V riešenom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Na území Bratislavského samosprávneho kraja sa nachádzajú 3 chránené krajinné oblasti, 61 chránených maloplošných území, 58 území európskeho významu Európskej sústavy chránených území Natura 2000 a 5 chránených vtáčích území Európskej sústavy chránených území Natura 2000, ktoré je možné prepojiť s turizmom, rekreáciou, športovaním, vzdelávaním a podpore trvalej udržateľnosti.

V katastrálnom území obce Zálesie sa nachádza chránené územie Malý Dunaj ktorý je súčasťou sústavy chránených území členských krajín Európskej únie s názvom NATURA 2000 pod kódom SKUEV0822.

Natura 2000 je súhrnný názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území: chránené vtáčie územia a územia európskeho významu. Kataster obce Zálesie nespadá do sústavy chránených území NATURA 2000.

Prvky nadregionálneho a regionálneho územného systému ekologickej stability

Na území obce Zálesie sa nachádza niekoľko prvkov nadregionálneho a regionálneho územného systému ekologickej stability. Ide najmä o nadregionálny koridor Malý Dunaj, ktorý prepája nadregionálny biokoridor Dunaja s biocentrami v okrese Bratislava. Prechádza tokom Malého Dunaja a jeho meandrami. Nachádzajú sa tu brehovité porasty, najmä vrbovo-topolové a lúčne. Okrem neho sa tu nachádza nadregionálny biokoridor Šúrsky kanál.

Na území sa tiež nachádza prvok regionálneho územného systému ekologickej stability – regionálny biokoridor Dunaj – Malý Dunaj, ktorý prepája dva nadregionálne biokoridory a biocentrum Sobroš. Na území sa nachádzajú najmä lužné lesy.

11. Cestovný ruch

Podporu cestovného ruchu v Slovenskej republike upravuje zákon č. 91/2010 Z.z. v znení č. 556/2010 Z. z., 386/2011 Z. z., 352/2013 Z. z., 415/2013 Z. z. o podpore cestovného ruchu.

Stratégia rozvoja cestovného ruchu Slovenska do roku 2020 na základe kultúrneho, historického a prírodného potenciálu cestovného ruchu na Slovensku z dlhodobého hľadiska predurčuje hlavné druhy cestovného ruchu, ktorými sú:

- letný cestovný ruch,
- zimný cestovný ruch,
- kúpeľný a zdravotný cestovný ruch,
- kultúrny a mestský cestovný ruch
- kongresový cestovný ruch,
- vidiecky cestovný ruch a agroturistika
- doplnkové formy cestovného ruchu

Cestovný ruch tvorí dôležitú súčasť regionálnej ekonomiky Bratislavského kraja. Krajina a prírodné prostredie Bratislavského kraja je žiadaný atraktívny cieľ pre turistov a poskytuje možnosti pre vznik nových produktov v cestovnom ruchu.

Zálesie je zaujímavé tým, že od severozápadu až po juhovýchod ho obopína Malý Dunaj. Tento úsek predstavuje 6 riečnych kilometrov a je možné na ňom stráviť 2 - 3 hodiny príjemného splavu na kanoe, katamaránoch, kajakoch alebo iných člnoch. Vyhladávaným cieľom cestovného ruchu je rozhľadňa Hniezdo pri starom brode na Malom Dunaji, rovnako aj Záleský maják s náučnými tabuľkami o miestnej faune a KORZO Zálesie čo je mólo v šírke 3m a s dĺžkou 120m umiestnené na Malom Dunaji. Lávka cez potok Biela Voda, spája cez les dve susedné obce Zálesie a Ivanka pri Dunaji. Súčasťou tejto lávky je náučný chodník.

Okolie obce Zálesie ponúka veľa možností na aktívne využitie voľného času a na pešiu turistiku. Najvyhladávanejšími turistickými cieľmi v okolí do 15 km od obce sú napríklad jazero Zelená voda, jazero Štrkovka, jazerá Nové Košariská rozhľadňa Hniezdo a Bobří hrad, hrad Čeklís a mnoho ďalších. K týmto cieľom vedú riadne značené turistické chodníky a sú dobre prístupné.

Základným predpokladom ďalšieho úspešného rozvoja cestovného ruchu je zodpovedajúca infraštruktúra, adekvátna úroveň poskytovaných služieb, propagácia regiónu a nadväzovanie spolupráce medzi jednotlivými poskytovateľmi služieb v oblasti cestovného ruchu.

Od roku 2011 obec Zálesie ponúka miestnym obyvateľom možnosť užiť si krásy Malého Dunaja na vlastnej koži. Každý, kto má záujem, môže prísť a začať splavovať Malý Dunaj samostatne na kanoe alebo katamarane. Tieto akcie sa konajú dvakrát ročne na jar a na jeseň so symbolickým názvom Odomykanie a Zamykanie Dunaja. V roku 2012 obec v spolupráci s OZ Naše Zálesičko a miestnou lodenicou zrealizovala projekt - vytvorili repliky vodných mlynov, ktoré v minulosti reálne stáli na Malom Dunaji. Výsledkom sú 2 repliky vodných mlynov, ktoré sú umiestnené na toku Malého Dunaja. V roku 2014 vo vzájomnej spolupráci obec, dobrovoľníci obce a členovia OZ Naše Zálesičko prispeli k tomu, aby v Zálesí vznikol ďalší krásny projekt na brehu Malého Dunaja - Záleský Maják. Je to vyhlídková veža so schodiskom, ktorej vrchol poskytuje trojkilometrový výhľad na rieku. Na jeho vrchole sa nachádzajú malé plakety s obrázkami živočíchov, ktoré žijú v okolí Malého Dunaja.



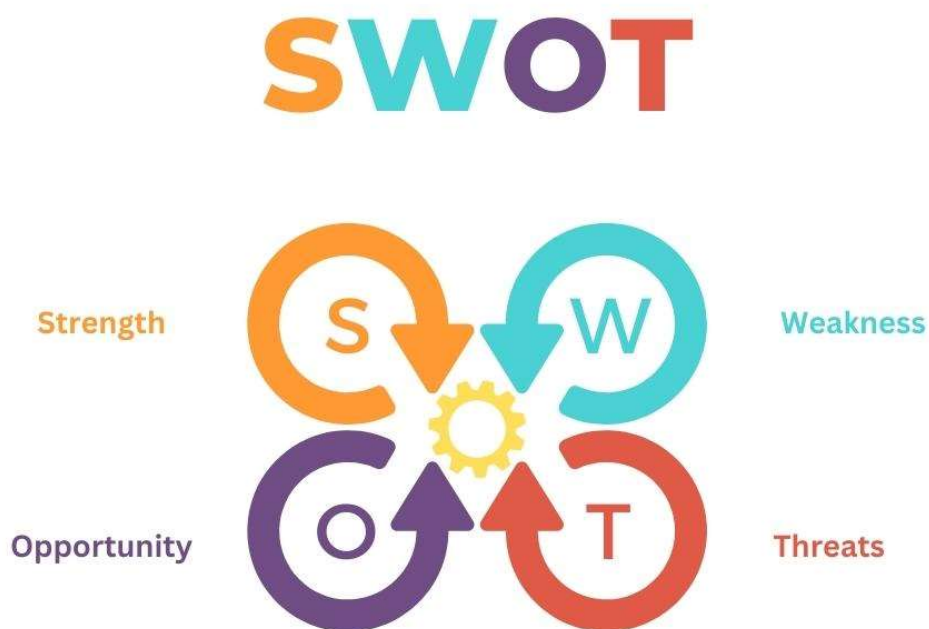
Obrázok 19: Vodná turistika – Malý Dunaj, zdroj: obec Zálesie

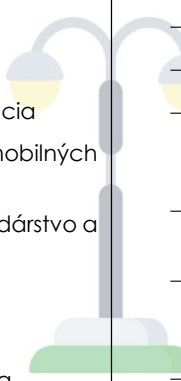
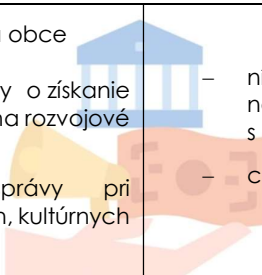
A. III ZHODNOTENIE SÚČASNÉHO STAVU ÚZEMIA

12. SWOT analýza a syntéza jej výsledkov

SWOT analýza predstavuje jeden z najvýznamnejších nástrojov na zhodnotenie silných a slabých stránok územia, jeho príležitostí a ohrození s cieľom stanoviť jeho špecifické prednosti, ktoré možno považovať za faktory budúceho rozvoja a súčasne rozhodnúť o opatreniach na odstránenie nedostatkov, ktoré obmedzujú jeho konkurencieschopnosť a budúci rozvoj.

SWOT analýza hodnotí vnútorné a vonkajšie faktory: vnútorné faktory zahŕňajú hodnotenie silných (Strengths) a slabých stránok (Weaknesses) územia; vonkajšie faktory zahŕňajú hodnotenie príležitostí (Opportunities) a ohrození (Threats) súvisiacich s okolitým prostredím, s ktorým je dané územie v interakcii. Kvalitne spracovaná SWOT analýza predstavuje východiskový podklad pre stanovenie vhodnej stratégie pre budúci rozvoj územia. K určení stratégie dochádza vzájomným porovnávaním vnútorných a vonkajších faktorov: uskutočňuje sa komparácia vnútorných silných stránok a vonkajších príležitostí s cieľom stanoviť aktívnu rozvojovú stratégiu s prihliadnutím na územné špecifiká. Na strane druhej sa dáva do súladu množina slabých stránok s vonkajšími ohrozeniami s cieľom identifikovať najrizikovejšie faktory, ktoré bude treba aktívnou politikou eliminovať alebo celkom odstrániť.



SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Obyvateľstvo	
+ Nárast počtu obyvateľov v dôsledku prirodzeného aj migračného prírastku + priaznivá veková štruktúra obyvateľstva + nízka úroveň nezamestnanosti + záujem občanov o verejné dianie v obci + nízka miera obyvateľov pochádzajúcich zo znevýhodneného prostredia	 - vysoká hustota zaľudnenia - nedostatočná vybavenosť - chýbajúca infraštruktúra
Občianska vybavenosť a technická infraštruktúra	
 + prítomnosť materskej školy + elektrifikácia obce + verejný vodovod a plynofikácia + úplné pokrytie signálom mobilných operátorov + fungujúce odpadové hospodárstvo a separovaný zber + zberné miesto + verejné osvetlenie + kultúrne a športové podujatia + lekáreň + P- BOX + Z-BOX	- absencia základnej školy - absencia zdravotného strediska - nevyhovujúci technický stav niektorých miestnych komunikácií a chodníkov - nedostatočné pokrytie obce kanalizačnou sieťou - absencia inštitúcií poskytujúcich sociálne služby pre seniorov a iné cieľové skupiny - nedostatočné nákupné možnosti - nedostatočné kapacity inštitúcií z dôvodu prílivu obyvateľstva
Samospráva	
 + stabilná finančná situácia obce + aktívne úsilie samosprávy o získanie finančných prostriedkov na rozvojové zámery obce + aktívne úsilie samosprávy pri organizácii spoločenských, kultúrnych a športových akcií + aktívne úsilie samosprávy pri podpore aktivít pre mládež + informovanie verejnosti	- nízka elektronizácia samosprávy najmä v oblasti komunikácie s občanmi obce - chýbajúca budova pre obecný úrad
Poloha a doprava	

+ výhodná poloha vzhľadom na dostupnosť do administratívnych celkov vyššieho rádu (okresné/ krajské mesto) + dostupnosť na nadradené cestné komunikácie + dostupnosť autobusovej dopravy + uspokojivá poloha vzhľadom na dopravné koridory národného a medzinárodného významu	- absencia železničnej stanice - absencia dopravných a turistických cyklotrás v obci - absencia napojenia na MHD - chýbajúce parkovacie miesta v obci - nevyhovujúci stav viacerých úsekov ciest nižšej kategórie spájajúcich obec s jej bezprostredným okolím - nevyhovujúci stav niektorých chodníkov
Prírodné podmienky, využitie územia a cestovný ruch	
+ relatívne dobrá kvalita životného prostredia v obci + separácia odpadu v obci + existencia prírodného bohatstva	- nedostatočná propagácia obce z hľadiska atrakcií cestovného ruchu - nerozvinutá turistická infraštruktúra - nedostatok zelene a absencia oddychových zón
PRÍLEŽITOSTI	OHROZENIA
↑ možnosť čerpania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ ↑ lepšia elektronizácia samosprávy ↑ zvýšenie spolupatričnosti a povedomia obyvateľov s cieľom zveladenia obce a zvýšenia jeho atraktivity pre život a pre návštevu ↑ dobudovanie a rekonštrukcia technickej infraštruktúry ↑ vyriešenie dopravnej situácie ↑ dobudovanie a rekonštrukcia športových objektov ↑ zlepšenie spolupráce s okolitými samosprávami na regionálnej úrovni ↑ skvalitnenie technického vybavenia obecných budov ↑ zriadenie ponuky sociálnych služieb v obci ↑ budúci očakávaný prílev investorov do obce ↑ budovanie voľnočasovej infraštruktúry	↓ nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu väčších rozvojových zámerov ↓ absencia vhodných výziev v oblasti čerpania nenávratných finančných príspevkov ↓ náročnosť spracovania rozvojových projektov z hľadiska finančného a odborných kapacít ↓ predlžovanie času a predražovanie realizovaných projektov ↓ zmeny v legislatíve ↓ oslabenie národnej ekonomiky

Tabuľka 20: SWOT analýza obce Zálesie zdroj: vlastné spracovanie

13. Hlavné disparity a faktory rozvoja

Na základe vykonanej SWOT analýzy je možné identifikovať kľúčové disparity a faktory rozvoja územia. Kombináciou silných stránok a príležitostí získame hlavné faktory rozvoja, naopak, kombináciou slabých stránok a ohrození môžeme identifikovať hlavné disparity. Poznanie hlavných faktorov ako aj disparít prispieva k formulácii vhodnej stratégie, ktorou by sa v budúcnosti obec mala uberať.

Disparitami možno rozumieť problémy/ limity územia. Proces tvorby a obsah PHRSR musí byť jasne koncentrovaný na zhodnotenie potenciálu rozvoja obce, na kľúčové výzvy, problémy a limity, osobitne na tie, ktoré sú ako kritické vnímané občanmi a ostatnými sociálno-ekonomickými partnermi. Pritom je treba venovať pozornosť aj očakávaným výzvam a problémom vyplývajúcim z vývoja okolitého socioekonomického a prírodného prostredia, prevencii, zmierňovaniu a kompenzácií ich negatívnych vplyvov.

Hlavné faktory rozvoja +	Hlavné disparity -
+ rast počtu obyvateľov + pomerne priaznivá veková štruktúra obyvateľstva + prítomnosť materskej školy + stabilná finančná situácia obce a proaktívny prístup predstaviteľov samosprávy pri rozvojových projektoch + uspokojivá poloha obce, ktorá umožňuje dostupnosť, resp. dochádzku za prácou do okolitých obcí a miest	– absencia základnej školy – absencia kanalizačnej siete v obci – nedostatočne vybudovaná infraštruktúra zdravotníctva a sociálnych služieb – nedostatočné využitie rozvojového potenciálu obce – absencia širšej ponuky tovarov a služieb

Tabuľka 22: Hlavné faktory rozvoja a hlavné disparity obce Zálesie, zdroj: vlastné spracovanie

14. Budúci rozvoj obce

Dokument PHRSR musí vychádzať z detailného poznania problematiky rozvoja konkrétnej obce, pričom pri jeho tvorbe by sa mali získavať znalosti a skúsenosti občanov a ďalších aktérov rozvoja, ďalej tiež dopĺňať o údaje z databáz, o zber údajov v teréne, o hodnotenie implementácie predchádzajúcich plánovacích dokumentov, a ako aj o domáce aj zahraničné príklady dobrej praxe. Je potrebné upozorniť, že plánovacie dokumenty musia vychádzať z rámcov nadradených plánovacích dokumentov, a tiež plánov a zámerov rozvoja aktérov regionálneho rozvoja v zmysle princípu subsidiarity.

Podoba budúceho rozvoja obce Zálesie bude závisieť od mnohých faktorov, z ktorých väčšina je zachytená aj vo vyššie uvedenej SWOT analýze. Svoju zásluhu na rozvoji obce budú mať všetci aktéri, ktorí sa podieľajú na tvorbe verejnej politiky samosprávy - zástupcovia samosprávy, ale aj občania a podnikateľské subjekty, či organizácie pôsobiace v obci Zálesie. Zmierňovanie disparít sa stane efektívnejšie, ak sa rozvojové snahy zacielia na oblasti, ktoré sú z hľadiska potrieb občanov považované za najproblematickejšie a najakútnejšie. V neposlednom rade bude budúci rozvoj obce závisieť aj od vývoja národného hospodárstva a ekonomickej situácie na nadnárodnej úrovni. Významný vplyv na realizáciu rozvojových aktivít obcí má aj smerovanie politiky súdržnosti Európskej únie, ktorá je vykonávaná prostredníctvom európskych fondov a jedným z jej cieľov je aj zmierňovanie regionálnych rozdielov.

15. Výsledky dotazníkového prieskumu

V záujme zapojiť obyvateľov do tvorby PHRSR bol vytvorený dotazník, ktorý bol dostupný v elektronickej forme, ale aj v papierovej forme. Dotazník bol rozdelený na 2 časti – úvodnú a hlavnú časť. Cieľom úvodnej časti bolo zistenie základných charakteristík o respondentoch, hlavná časť bola zameraná na zisťovanie spokojnosti a názorov na rozvoj obce Zálesie.

Zber dotazníkov bol ukončený v v mesiaci apríl 2023. Príležitosť vyjadriť svoj názor využilo celkovo 86 občanov.

Z 86 dotazníkov 57,00 % vyplnili ženy a 43,00 % muži.

Najpočetnejšiu skupinu tvorili respondenti, ktorí bývajú v obci Zálesie viac než 21 rokov (45,40 %). Nasledovala skupina respondentov, ktorí v obci bývajú 6 – 10 rokov v zastúpení 17,40 % a obyvatelia žijúci v obci 11 – 15 rokov, ktorí sa na vzorke podieľali 16,30 %. Obyvatelia, ktorí v obci bývajú dlhšie 16 - 20 rokov tvorili 12,80 % respondentov. Ostatné skupiny sa na vzorke respondentov nepodieľali vo významnej miere – obyvatelia, ktorí žijú v obci menej než 5 rokov sa na vzorke respondentov podieľali 8,10 %.

Pokiaľ ide o vekovú štruktúru respondentov, najpočetnejšia skupina 50,70 % respondentov bola vo veku viac než 65 rokov, druhú najpočetnejšiu skupinu (18,80 %) tvorili respondenti vo veku 30 - 39 rokov, nasledovala skupina respondentov vo veku 40 – 49 rokov (17,60 %). Do dotazníkového prieskumu sa zapojilo aj 12,90 % obyvateľov vo veku 50 – 64 rokov. Ostatné vekové skupiny, t.j. skupiny vo veku do 29 rokov sa do dotazníkového prieskumu nezapojili vôbec.

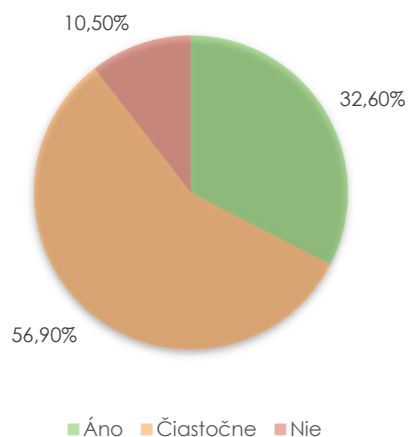
Z hľadiska vzdelanostnej štruktúry malo v čase konania sa prieskumu najviac respondentov (36,00 %) dosiahnuté vysokoškolské vzdelanie II. stupňa. Ďalšími početnými skupinami, ktoré prejavili záujem o účasť v dotazníkovom prieskume, boli osoby so stredným odborným vzdelaním (18,60 %) osoby s nadstavbovým vzdelaním (9,30 %) a osoby vyučené bez maturity (zhodne 9,30 %). Ostatné skupiny sa na vzorke respondentov nepodieľali vo významnom zastúpení.

48,80 % respondentov tvorili osoby, ktoré boli v čase zisťovania na dôchodku. 20,90 % respondentov v čase zisťovania pracovalo v súkromnom sektore. Podnikatelia tvorili 15,10 % z respondentov. Zamestnanci vo verejnom sektore tvorili 9,30 % zo vzorky. Zvyšok tvorili osoby na materskej alebo rodičovskej dovolenke alebo nezamestnané osoby, tieto sa však na vzorke nepodieľali vo významnej miere.

V nasledujúcej časti prinášame výsledky dotazníkového prieskumu:

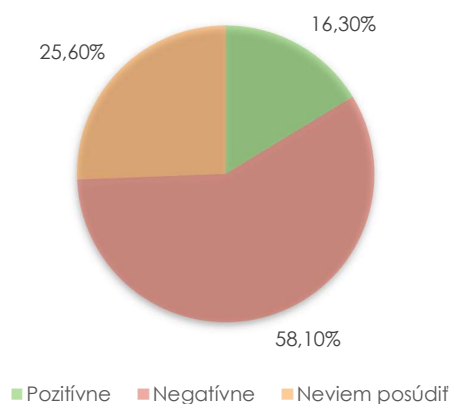
S bývaním v obci Zálesie je spokojných 32,60 % respondentov, čiastočne spokojných 56,90 % a nespokojných 10,50 % obyvateľov zapojených do prieskumu.

Ste spokojný/á s bývaním v obci?



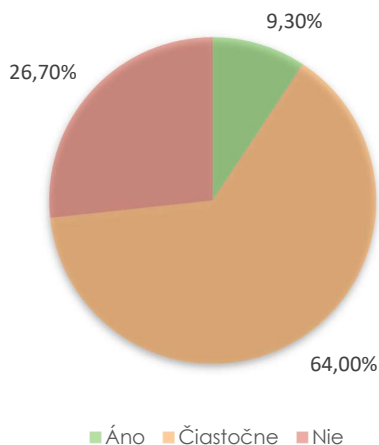
Rozvoj obce v posledných rokoch hodnotí 16,30 % respondentov pozitívne, 26,50 % respondentov svoj postoj k rozvoju obce Zálesie nevedelo posúdiť. Zvyšných 58,10 % obyvateľov, ktorí sa zapojili do dotazníkového prieskumu hodnotí rozvoj obce Zálesie negatívne.

Ako hodnotíte rozvoj a napredovanie obce v posledných 5 rokoch?



Celkom 26,70 % respondentov nepozná rozvojové plány obce, 64,00 % rozvojové plány pozná čiastočne. Zvyšných 9,30 % respondentov sa vyjadrilo, že rozvojové plány obce Zálesie pozná.

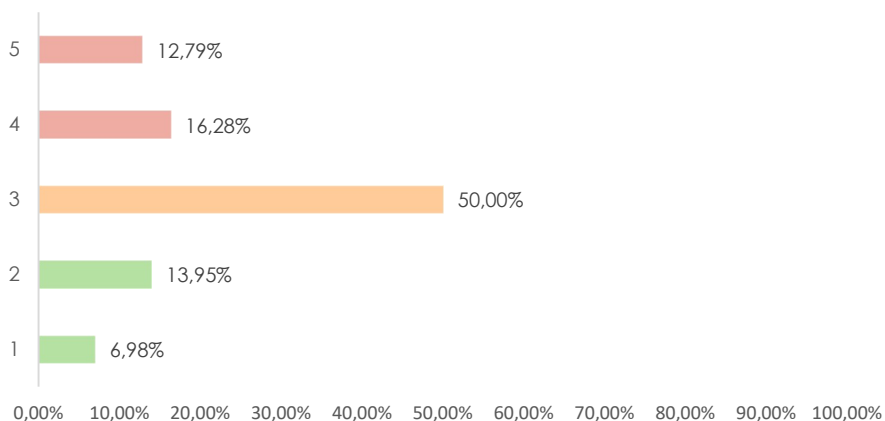
Poznáte rozvojové plány svojej obce?



Respondenti dostali možnosť ohodnotiť známku niektoré z oblastí, ktoré sa týkajú života v obci. Znamka 1 znamenala najlepší výsledok a známka 5 najhorší.

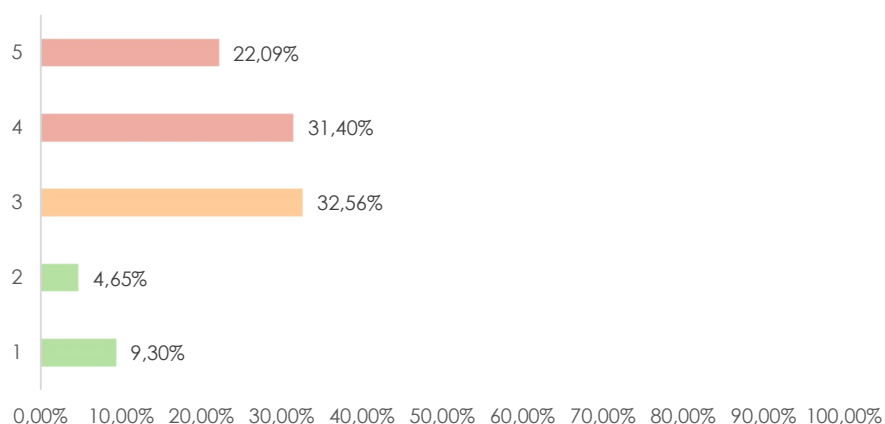
Respondenti negatívne hodnotili možnosti trávenia voľného času v obci (50,00 % respondentov ohodnotilo túto oblasť známku „3“, 16,28 % respondentov pridelilo možnostiam voľnočasových aktivít známku „4“ a 12,79 % respondentov známku „5“). Priemerná známka za možnosti trávenia voľného času v obci je 3,14.

Ako hodnotíte možnosti trávenia voľného času v obci? (1 = najlepšie, 5 = najhoršie)



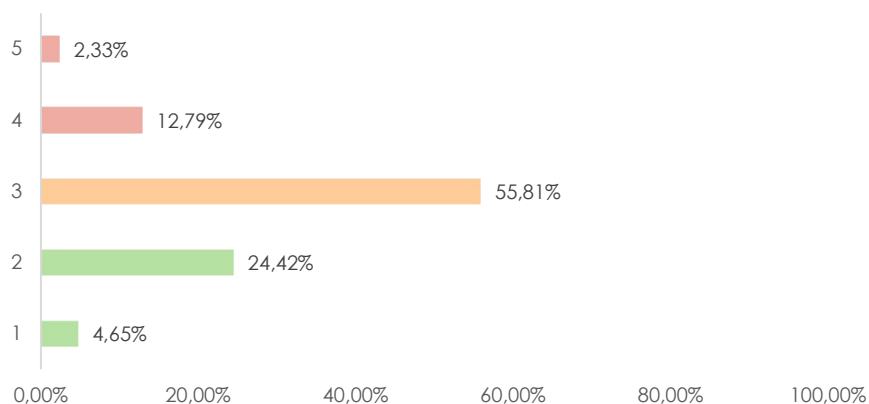
Respondenti záporne hodnotili úroveň služieb pre turistov (31,40 % respondentov túto oblasť ohodnotilo známku „4“, ďalších 22,09 % respondentov pridelilo tejto oblasti známku „5“). Priemerná známka za služby turistom je 3,52.

Ako hodnotíte úroveň služieb pre turistov? (1 = najlepšie, 5 = najhoršie)



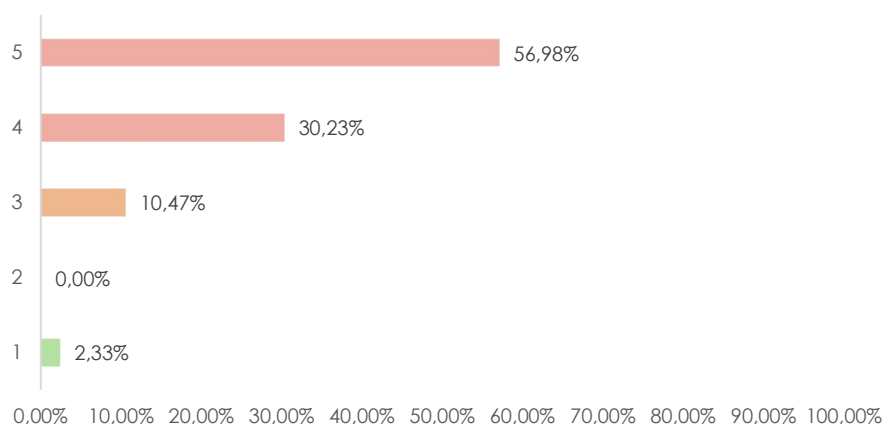
Pozitívnejšie bol hodnotený stav historických a kultúrnych pamiatok v obci. Stav historických a kultúrnych pamiatok bol hodnotený priemernou známkou 2,85.

Ako hodnotíte stav historických a kultúrnych pamiatok? (1 = najlepšie, 5 = najhoršie)



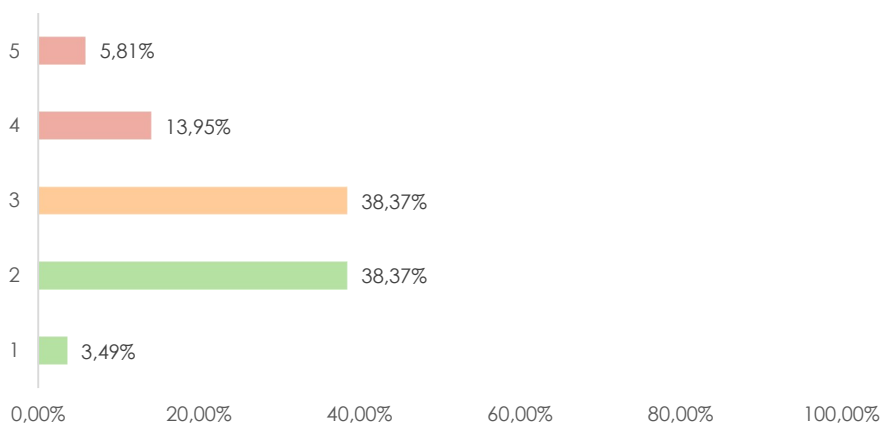
Kvalitu ciest a chodníkov v obci ohodnotili respondenti priemernou známkou 4,40, čo znamená veľmi zlé hodnotenie. Táto oblasť získala najhoršie hodnotenie spomedzi všetkých hodnotených oblastí.

Ako hodnotíte kvalitu ciest, ulíc a chodníkov? (1 = najlepšie, 5 = najhoršie)



Oblasť životného prostredia bola hodnotená pozitívnejšie, a to priemernou známku 2,80.

Ako hodnotíte kvalitu životného prostredia? (1 = najlepšie, 5 = najhoršie)



Za najviac nedostatkovú ohodnotili respondenti oblasť technickej infraštruktúry (76 respondentov), oblasť sociálnej infraštruktúry (44 respondentov), celkový rozvoj obce (29 respondentov), oblasť dopravnej infraštruktúry (17 respondentov), oblasť životného prostredia (8 respondentov), cestovný ruch (3 respondenti) a podnikateľské prostredie (3 respondenti). Súčet uvedených hlasov presahuje počet respondentov, keďže každý respondent mohol za nedostatkové označiť dve oblasti.

Podľa respondentov by sa mal rozvoj obce v nasledujúcich rokoch sústrediť predovšetkým na tieto oblasti:

- * rekonštrukcia ciest a chodníkov (81 respondentov)
- * rozširovanie ponuky obchodu a služieb (47 respondentov)
- * podpora vzdelávania (37 respondentov)

- * ochrana prírody a životného prostredia (34 respondentov)
- * poskytovanie sociálnej starostlivosti (31 respondentov)
- * kultúrne a spoločenské podujatia (28 respondentov)
- * vybudovanie nových ihrísk a športovísk (25 respondentov)
- * úprava verejných priestranstiev (24 respondentov)
- * rekonštrukcia verejných budov (17 respondentov)
- * informovanosť obyvateľov o veciach verejných (14 respondentov)
- * podpora rozvoja podnikania (10 respondentov)

Okrem vyššie uvedených oblastí spomenuli tiež:

- * dobudovanie kanalizácie v obci
- * výstavba základnej školy v obci
- * dobudovanie verejného osvetlenia v obci
- * dobudovanie verejného vodovodu v obci
- * vybudovanie športových areálov a ihrísk
- * poskytovanie základnej zdravotnej starostlivosti v obci
- * zlepšenie možností využitia kultúrneho domu
- * výstavba cyklotrás
- * zvýšenie bezpečnosti v obci (priechody, retardéry...)
- * poskytovanie sociálnych služieb pre seniorov – denný stacionár, domov dôchodcov...)
- * širšia ponuka kultúrnych a spoločenských podujatí
- * rozšírenie ponuky tovarov a služieb na území obce
- * parkovacia politika v obci
- * skvalitnenie informovanosti obyvateľov obce



ČASŤ B – STRATEGICKÁ ČASŤ

16. Vízia územia

Vízia formulovaná v strategickom dokumente PHRSR odráža želanú predstavu obyvateľov o budúcnosti obce. Ideálny stav by mal byť dosiahnutý prostredníctvom zámerov, ktoré sú taktiež definované v tomto dokumente. Zámery by mali riešiť aktuálne nedostatky, ktoré obyvatelia obce vnímajú a zároveň by mali stavať na silných stránkach a snažiť sa v plnej miere využiť už existujúci potenciál obce. Hlavným cieľom vízie je poskytnúť užitočnú informáciu pre súčasných a potenciálnych obyvateľov, záujmové skupiny, podnikateľov, potenciálnych investorov, turistov, ale aj obec samotnú. V snahe priblížiť sa čo najviac stanovenej vízii formuluje samospráva v strategickej časti dokumentu PHRSR následne aj konkrétne opatrenia a v rámci nich konkrétne aktivity, ktorých uskutočnenie je potrebné na dosiahnutie vízie a na rozvoj obce.

„Obec Zálesie bude vždy otvorenou, bezpečnou a atraktívnou obcou, v ktorej žijú a aktívni občania a zástupcovia obce, ktorí svojim záujmom o verejné dianie budú podporovať všestranný rozvoj obce. Zálesie bude pokojným a občiansky uspokojivo vybaveným územím tak, aby boli pokryté potreby všetkých obyvateľov.“

Táto vízia bude naplnená realizáciou strategických zámerov Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie na roky 2023 – 2030.

17. Návrh stratégie rozvoja obce Zálesie

V súlade s platnou metodikou pre spracovanie dokumentu PHRSR boli stanovené tri prioritné oblasti rozvoja obce Zálesie: **hospodárska, sociálna a environmentálna oblasť**, pričom všetky tieto oblasti spolu prispievajú k dosiahnutiu vyššie uvedenej vízie. Konkrétne ciele a k nim prislúchajúce opatrenia boli v rámci jednotlivých oblastí formulované v súlade so záujmom dosiahnuť vyvážený, trvalo udržateľný rozvoj územia, pri rešpektovaní regionálnej politiky a s ohľadom na vnútorné špecifiká obce.

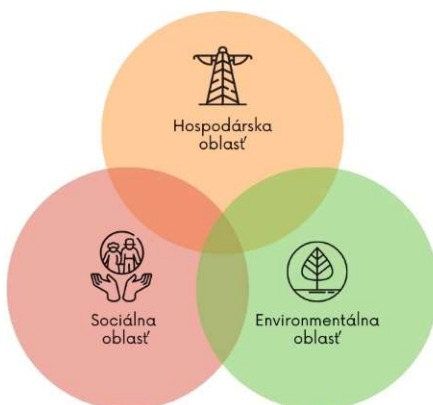


Schéma 4: Schematické znázornenie vízie a prioritných oblastí

Vízia	
1. Prioritná oblasť – HOSPODÁRSKA	
CIEĽ: Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci	1.1 Rekonštrukcia a výstavba obecnej dopravnej infraštruktúry
	1.2 Rozvoj technickej infraštruktúry obce
2 . Prioritná oblasť – SOCIÁLNA	
CIEĽ: Zabezpečenie kvalitnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry	2.1 Budovanie, rekonštrukcia a modernizácia obecných budov
	2.2. Budovanie, rekonštrukcia a modernizácia verejných priestranstiev
	2.3. Poskytovanie kvalitných sociálnych služieb
	2.4. Skvalitnenie a rozšírenie možností pre voľnočasové aktivity/ šport
	2.5. Zvyšovanie kvality života a bezpečnosti obyvateľov obce
	2.6. Podpora vzdelávania
3 . Prioritná oblasť – ENVIRONMENTÁLNA	
CIEĽ: Zabezpečenie kvalitnej technickej infraštruktúry a ochrany životného prostredia	3.1 Riešenie problematiky environmentálnych záťaží, zlepšenie kvality životného prostredia
	3.2. Ochrana pred prírodnými katastrofami a nepriaznivými vplyvmi v dôsledku zmeny klímy

Formulár S1: Tabuľka strategických cieľov a opatrení

ČASŤ C – PROGRAMOVÁ ČASŤ

V tejto časti dokumentu je hlbšie rozpracovaná hospodárska, sociálna a environmentálna oblasť – sú v nej uvedené konkrétne opatrenia a s nimi súvisiace projekty a aktivity, ktoré boli stanovené s cieľom zabezpečiť naplnenie vízie obce Zálesie na roky 2023 - 2030. Programová časť dokumentu PHRSR uvádza tiež konkrétne merateľné ukazovatele plánovaných aktivít.

PRIORITNÁ OBLASŤ HOSPODÁRSKA		
Opatrenie	Projekt	Aktivita
1.1 Rekonštrukcia a výstavba obecnej dopravnej infraštruktúry	1.1.1 Oprava a dobudovanie miestnych komunikácií	1.1.1a Oprava miestnych komunikácií na Starobystrickej ulici (v správe obce)
		1.1.1b Oprava a rekonštrukcia komunikácií na Malinovskej ulici (v správe BSK)
		1.1.1c Vybudovanie Okružnej cesty (Obec
	1.1.2 Výstavba cyklotrás v rámci katastrálneho územia Zálesia	1.1.2a Cyklotrasa Ivanka pri Dunaji – Zálesie fondy Plán obnovy a obec
		1.1.2b Cyklotrasa Most pri Bratislave – Zálesie (BSK)
		1.1.2c Cyklolávka do Malinova (BSK)
	1.1.3 Vybudovanie, resp. renovácia existujúcich autobusových zastávok	1.1.3a Renovácia autobusových zastávok (3 zastávky)
		1.1.3b Vybudovanie nových autobusových zastávok (1 zastávka)
	1.1.4 Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie	1.1.4 Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie
1.2 Rozvoj technickej infraštruktúry obce	1.2.1 Vybudovanie kanalizácie v celej obci	1.2.1 Vybudovanie kanalizácie v celej obci

	1.2.2 Rekonštrukcia verejného osvetlenia	1.2.2 Rekonštrukcia verejného osvetlenia
PRIORITNÁ OBLASŤ SOCIÁLNA		
Opatrenie	Projekt/aktivita	Prioritná oblasť
2.1 Budovanie, rekonštrukcia a modernizácia obecných budov	2.1.1 Kúpa budovy na účely nového obecného úradu	2.1.1 Kúpa budovy na účely nového obecného úradu
	2.1.2 Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia	2.1.2 Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia
2.2. Budovanie, rekonštrukcia a modernizácia verejných priestranstiev	2.2.1 Obnova cintorína	2.2.1 Obnova cintorína
	2.2.2 Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesičko	2.2.2 Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesičko
2.3. Poskytovanie kvalitných sociálnych služieb	2.3.1 Výstavba nového centra pre seniorov	2.3.1 Výstavba nového centra pre seniorov
2.4. Skvalitnenie a rozšírenie možností pre voľnočasové aktivity/ šport	2.4.1 Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy	2.4.1 Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy
	2.4.2 Výstavba nového multifunkčného ihriska	2.4.2 Výstavba nového multifunkčného ihriska
	2.4.3 Rekonštrukcia starého parku spojená s výstavbou ihriska pre športové aktivity	2.4.3a Rekonštrukcia starého parku
		2.4.3b Výstavba ihriska pre športové aktivity
2.5. Zvyšovanie kvality života a bezpečnosti obyvateľov obce	2.5.1 Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	2.5.1 Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
	2.5.2 Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie	2.5.2 Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie
2.6. Podpora vzdelávania	2.6.1 Výstavba novej základnej školy	2.6.1 Výstavba novej základnej školy
		2.6.2a Rozšírenie kapacity MŠ

	2.6.2 Rozšírenie kapacity a dostavba jedálne Materská škola Zálesie	2.6.2b Dostavba jedálne k MŠ
PRIORITNÁ OBLASŤ ENVIRONMENTÁLNA		
Opatrenie	Projekt/aktivita	Prioritná oblasť
3.1 Riešenie problematiky environmentálnych záťaží, zlepšenie kvality životného prostredia	3.1.1 Výsadba verejnej zelene	3.1.1 Výsadba verejnej zelene
	3.1.2 Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce Zálesie	3.1.2 Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce Zálesie
3.2. Ochrana pred prírodnými katastrofami a nepriaznivými vplyvmi v dôsledku zmeny klímy	3.2.1 Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia	3.2.1 Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia

Ukazovateľ	Názov ukazovateľa	Zdroj	m.j.	2023	Cieľová hodnota	
					2025	2027
1.1.1 Oprava a dobudovanie miestnych komunikácií						
Výsledok	Dĺžka zrekonštruovaných/ vybudovaných miestnych komunikácií	PD / OcÚ	m	0	1500	3000
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
1.1.2 Výstavba cyklotrás v rámci katastrálneho územia Zálesia						
Výsledok	Dĺžka vybudovaných cyklotrás	PD / OcÚ	m	0	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
1.1.3 Vybudovanie, resp. renovácia existujúcich autobusových zastávok						
Výsledok	Počet obnovených autobusových zastávok	PD / OcÚ	počet	0	3	3

	Počet vybudovaných autobusových zastávok	PD / OcÚ	počet	0	1	1
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
1.1.4 Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie						
Výsledok	Počet vybudovaných parkovacích miest	PD / OcÚ	počet	0	12	12
	Dĺžka vybudovaného chodníka	PD / OcÚ	m	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
1.2.1 Vybudovanie kanalizácie v celej obci						
Výsledok	Dĺžka novovybudovanej kanalizačnej siete	PD / OcÚ	m	0	3500	3500
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)	OcÚ	počet	0	1500	3000
1.2.2 Rekonštrukcia verejného osvetlenia						
Výsledok	Počet rekonštruovaných svetelných bodov	OcÚ	počet	BD	BD	BD
Dopad	Ročná spotreba elektrickej energie na verejné osvetlenie	OcÚ	kWh	BD	BD	BD
	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.1.1 Kúpa budovy na účely nového obecného úradu						

Výsledok	Rozloha nového obecného úradu	PD / OcÚ	m²	0	250	250
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.1.2 Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia						
Výsledok	Rozloha rekonštruovaného kultúrneho domu a upraveného okolia	PD / OcÚ	m²	0	0	546
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.2.1 Obnova cintorína						
Výsledok	Rozloha obnoveného cintorína	PD / OcÚ	m²	0	10000	10000
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.2.2 Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesíčko						
Výsledok	Počet nových prvkov mobiliáru	PD / OcÚ	počet	0	3	5
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.3.1 Výstavba nového centra pre seniorov						
Výsledok	Rozloha novovybudovaného centra pre seniorov	PD / OcÚ	m²	0	0	250

Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)	OcÚ	počet	0	0	30
2.4.1 Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy						
Výsledok	Rozloha novovybudovanej športovej haly	PD / OcÚ	m ²	0	0	1600
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.4.2 Výstavba nového multifunkčného ihriska						
Výsledok	Rozloha novovybudovanéh o ihriska	PD / OcÚ	m ²	0	0	600
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.4.3 Rekonštrukcia starého parku spojená s výstavbou ihriska pre športové aktivity						
Výsledok	Rozloha obnoveného parku	PD / OcÚ	m ²	0	0	3000
	Rozloha novovybudovanéh o ihriska	PD / OcÚ	m ²	0	0	1000
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.5.1 Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice						
Výsledok	Rozloha zrekonštruovanej hasičskej zbrojnice	PD / OcÚ	m ²	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci

2.5.2 Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie						
Výsledok	Počet prvkov nového technického vybavenia	OcÚ	počet	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
2.6.1 Výstavba novej základnej školy						
Výsledok	Rozloha novovybudovanej základnej školy	PD / OcÚ	m ²	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)	OcÚ	počet	0	0	220
2.6.2 Rozšírenie kapacity a dostavba jedálne Materská škola Zálesie						
Výsledok	Rozloha materskej školy a jedálne	PD / OcÚ	m ²	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)	OcÚ	počet	BD	BD	BD
3.1.1 Výsadba verejnej zelene						
Výsledok	Počet doplnených prvkov zelene	OcÚ	počet	0	250	500
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
3.1.2 Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce Zálesie						
Výsledok	Počet budov využívajúcich obnoviteľné zdroje	PD / OcÚ	počet	BD	BD	BD

	Počet zavedených zariadení na využívanie obnoviteľných zdrojov	PD / OcÚ	počet	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci
3.2.1 Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia						
Výsledok	Plocha upravovaných vodných tokov/ brehov	PD / OcÚ	m ²	BD	BD	BD
Dopad	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	OcÚ	počet	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci	Všetci obyvatelia obce + návštevníci

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Oprava miestnych komunikácií					
Aktivity projektu	1. Oprava miestnych komunikácií na Starobystrickej ulici (v správe obce) 2. Oprava a rekonštrukcia komunikácií na Malinovskej ulici (v správe BSK) 3. Vybudovanie Okružnej cesty obec, investor					
Garant	Obec Zálesie, BSK					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce, predseda BSK					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav miestnych komunikácií v obci. Miestne komunikácie na viacerých úsekoch si vyžadujú postupnú rekonštrukciu. Vo viacerých častiach obce je potrebné vybudovanie nových komunikácií.					
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov dobudovaním a zlepšením kvality dopravnej infraštruktúry obce					
Výstupy	Opravené miestne komunikácie, vyššia bezpečnosť a komfort účastníkov cestnej premávky.					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, motoristi					
Indikátory monitoringu	Dĺžka vybudovaných/ zrekonštruovaných miestnych komunikácií Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejný zdroj				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD

Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	2 400 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Výstavba cyklotrás v rámci katastrálneho územia Zálesia v nadväznosti na cyklotrasy vedúce z iných katastrálnych území					
Aktivity projektu	1. Cyklotrasa Ivanka pri Dunaji – Zálesie 2. Cyklotrasa Most pri Bratislave – Zálesie (BSK) 3. Cyklotráska do Malinova (BSK)					
Garant	Obec Zálesie, BSK					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce, predseda BSK					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	1. Cyklotrasa Ivanka pri Dunaji – Zálesie: 2023 2. Cyklotrasa Most pri Bratislave – Zálesie (BSK): 2024 3. Cyklotráska do Malinova (BSK): 2025 - 2026					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia cyklotrás v obci, nedostatočné prepojenie na existujúce cyklotrasy v blízkosti obce, súčasné cyklotrasy vedú po cestných komunikáciách, čo z hľadiska bezpečnosti nie je vyhovujúce.					
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov dobudovaním a zlepšením kvality dopravnej infraštruktúry obce, dostupnosť do práce a k hromadnej doprave					
Výstupy	Vybudované cyklotrasy, zvýšená bezpečnosť a komfort cyklistov					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, cyklisti					
Indikátory monitoringu	Dĺžka vybudovaných cyklotrás Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/milník	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu			Termín (mesiac/rok)		
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier			BD		
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad			BD		
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ			BD		
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt			BD		
Realizácia projektu	Dodávateľ			BD		
Kolaudácia	Stavebný úrad			BD		
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejný zdroj				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	

Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	1 550 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere		
Názov projektu	Vybudovanie, resp. renovácia existujúcich autobusových zastávok	
Aktivity projektu	1. Renovácia autobusových zastávok (3 zastávky) 2. Vybudovanie nových autobusových zastávok (1 zastávka)	
Garant	Obec Zálesie	
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce	
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ	
Začatie a ukončenie projektu	2024 - 2025	
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav autobusových zastávok v obci, autobusové zastávky sú zastaralé, problémom sú aj nevysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom pod autobusovými zastávkami.	
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov dobudovaním a zlepšením kvality dopravnej infraštruktúry obce a mobiliáru prislúchajúceho k dopravnej infraštruktúre	
Výstupy	Obnovené autobusové zastávky, zlepšený prístup k prímestskej autobusovej doprave, modernizované priestory zastávok (moderné prístrešky s cyklostojanom, vodozádržné strechy...)	
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce	
Indikátory monitoringu	Počet vybudovaných autobusových zastávok Počet obnovených autobusových zastávok Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu	
Poznámky	-	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD

Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	80 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere	
Názov projektu	Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie
Garant	Obec Zálesie
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce
Partneri garanta	Externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, dodávateľ
Začatie a ukončenie projektu	2022 - 2023
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočná kapacita parkovacích miest pri Materskej škole
Cieľ projektu	Zlepšenie dostupnosti vzdelávacích inštitúcií
Výstupy	Vstup k Materskej škole z Terchovskej ulice, vybudované parkovacie miesta v počte 12
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Obsluha MŠ pre 140 osôb
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu
Poznámky	-

Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD

Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	60 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Vybudovanie kanalizácie v celej obci					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia kanalizačnej siete v obci					
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov dobudovaním a zlepšením kvality technickej infraštruktúry v obci					
Výstupy	Vybudovaná kanalizácia v celej obci s kapacitou približne 3 000 obyvateľov					
Užívatelia	Obyvatelia obce					
Indikátory monitoringu	Dĺžka novovybudovanej kanalizačnej siete Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	9 000 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Rekonštrukcia verejného osvetlenia					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2024					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci technický stav verejného osvetlenia v obci, zastaralé osvetlenie a vysoká energetická náročnosť prevádzky verejného osvetlenia					
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov vybudovaním kvalitnej technickej infraštruktúry, zvýšenie bezpečnosti obyvateľov obce					
Výstupy	Rekonštruované verejné osvetlenie					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Počet rekonštruovaných svetelných bodov Ročná spotreba elektrickej energie na verejné osvetlenie Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	500 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Kúpa budovy na účely nového obecného úradu					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2024					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav. Súčasný obecný úrad sídli v budove Kultúrneho domu a znemožňuje občanom ho užívať na športové, kultúrne a spoločenské potreby. Obec nemá vytvorené samostatne priestory.					
Cieľ projektu	Zlepšenie dostupnosti a skvalitnenie služieb občanom, zlepšenie stavu obecných budov					
Výstupy	Vybudovaný obecný úrad					
Užívatelia	Obyvatelia obce, zamestnanci obecného úradu					
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovaného obecného úradu Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	500 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2024 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav kultúrneho domu v obci a jeho okolia - nezateplená strecha, únik tepla a v lete prehrievanie, bez klimatizácie, KD na poschodí, kde nie je vybudovaný bezbariérový prístup					
Cieľ projektu	Zlepšenie stavu obecných budov					
Výstupy	Zrekonštruovaný kultúrny dom v obci a upravené okolie kultúrneho domu - zateplenie strechy, vybudovanie fotovoltiky, klimatizácie, montáž exteriérových žalúzií, realizácia tzv. „schodolezu“ plošina pre imobilných.					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha rekonštruovaného kultúrneho domu Rozloha upraveného okolia kultúrneho domu Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	500 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Obnova cintorína					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2025					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav cintorína v obci a nevyhovujúci stav domu smútku, na cintoríne chýba kolumbárium					
Cieľ projektu	Zlepšenie stavu verejných priestranstiev					
Výstupy	Obnovený cintorín, upravený dom smútku, vybudované kolumbárium					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha opraveného cintorína Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	50 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesíčko					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Park v súčasnosti nie je vybavený dostatočným mobiliárom					
Cieľ projektu	Zlepšenie možností trávenia voľného času pre obyvateľov obce					
Výstupy	Doplnené hracie prvky v novom parku					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, rodiny s deťmi					
Indikátory monitoringu	Počet nových prvkov mobiliáru Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	20 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Výstavba nového centra pre seniorov					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2025 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia centra pre seniorov v obci, nutnosť dochádzania za sociálnou starostlivosťou do iných obcí					
Cieľ projektu	Zlepšenie kvality života obyvateľov poskytovaním kvalitných sociálnych služieb v obci					
Výstupy	Vybudované centrum pre seniorov					
Užívatelia	Obyvatelia obce, seniori					
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovaného centra pre seniorov Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	600 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2026 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia multifunkčnej športovej haly a telocvične v obci					
Cieľ projektu	Zlepšenie možností trávenia voľného času pre obyvateľov obce					
Výstupy	Vybudovaná multifunkčná športová hala, ktorá bude slúžiť aj ako telocvičňa (pri Základnej škole)					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovanej športovej haly Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	1 500 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Výstavba nového multifunkčného ihriska					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia multifunkčného ihriska v obci					
Cieľ projektu	Zlepšenie možností trávenia voľného času pre obyvateľov obce					
Výstupy	Vybudované multifunkčné ihrisko					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovaného ihriska Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	150 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Rekonštrukcia starého parku spojená s výstavbou ihriska pre športové aktivity					
Aktivity projektu	1. Rekonštrukcia starého parku 2. Výstavba ihriska pre športové aktivity					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2026 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Starý park je v nevyhovujúcom stave a je potrebná jeho obnova. Absencia detského ihriska v obci.					
Cieľ projektu	Zlepšenie možností trávenia voľného času pre obyvateľov obce					
Výstupy	Obnovený park a vybudované ihrisko, revitalizovaná okolitá zeleň - Park Trojičné námestie					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha obnoveného parku Rozloha novovybudovaného ihriska Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	150 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2024 - 2025					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav hasičskej zbrojnice v obci - nevyhovujúci stav strechy, energetická náročnosť budovy					
Cieľ projektu	Zlepšenie dostupnosti a skvalitnenie služieb občanom , zlepšenie stavu obecných budov					
Výstupy	Zrekonštruovaná hasičská zbrojnica na ul. Trojičné nám, 1, 900 28 Zálesie, kapacita 58 hasičov v zbore, murovaná stavba - dve miestnosti hygienické zázemie, garáž, technická miestnosť					
Užívatelia	Obyvatelia obce					
Indikátory monitoringu	Rozloha rekonštruovanej hasičskej zbrojnice Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	200 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2025					
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočné technologické vybavenie pre zabezpečenie chodu obce a pre úpravu a starostlivosť o verejné priestranstvá.					
Cieľ projektu	Zabezpečenie chodu obce a starostlivosti o verejné priestranstvá					
Výstupy	Nové technologické vybavenie pre technické služby v obci					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Počet prvkov nového technického vybavenia Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu				Termín (mesiac/rok)	
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ				BD	
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt				BD	
Realizácia projektu	Dodávateľ				BD	
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejný zdroj				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	30 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Výstavba novej základnej školy					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2025					
Stav projektu pred realizáciou	Absencia základnej školy v obci, nutnosť dochádzania za základným vzdelávaním do iných obcí					
Cieľ projektu	Zlepšenie dostupnosti vzdelávacích inštitúcií					
Výstupy	Vybudovaná základná škola s 1. – 9. ročníkom v obci					

Užívatelia	Obyvatelia obce, školopovinné deti					
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovanej základnej školy Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)				
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD				
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD				
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD				
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD				
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD				
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD				
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejný zdroj				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	5 000 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere	
Názov projektu	Rozšírenie kapacity a dostavba jedálne Materská škola Zálesie
Aktivity projektu	1. Rozšírenie kapacity MŠ 2. Dostavba jedálne k materskej škole
Garant	Obec Zálesie
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce
Partneri garanta	Externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, dodávateľ
Začatie a ukončenie projektu	2022 - 2023
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočná kapacita MŠ. Nie je možné vyhovieť počtu prihlášok do MŠ v danom roku. Stav kuchyne je zastaralý, nedostatočná kapacita, veľkosť kuchyne a jedálne.
Cieľ projektu	Zlepšenie dostupnosti vzdelávacích inštitúcií
Výstupy	Rozšírenie kapacity MŠ a vybudovanie jedálne
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, deti
Indikátory monitoringu	Rozloha novovybudovanej základnej školy

	Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít (kapacita)					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Žiadne – projekt je vo výstavbe hradený nenávratným finančným príspevkom Bratislavského samosprávneho kraja, IROP EÚ číslo projektu ITMS 302021CFH4					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu				Termín (mesiac/rok)	
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ				BD	
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt				BD	
Realizácia projektu	Dodávateľ				BD	
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejný zdroj				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	1 500 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere		
Názov projektu	Výsadba verejnej zelene	
Garant	Obec Zálesie	
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce	
Partneri garanta	Externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, dodávateľ	
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027	
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočné množstvo zelene na území obce	
Cieľ projektu	Zlepšenie životného prostredia v obci a zlepšenie kvality života obyvateľov v obci	
Výstupy	Doplnená zeleň v obci	
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce	
Indikátory monitoringu	Počet doplnených prvkov zelene Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu	
Poznámky	-	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD

Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	20 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere		
Názov projektu	Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce Zálesie	
Garant	Obec Zálesie	
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce	
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ	
Začatie a ukončenie projektu	2024 - 2025	
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočný podiel obnoviteľných zdrojov energií využívaných pri prevádzke verejných budov v obci. Vysoká energetická náročnosť pri prevádzke verejných budov.	
Cieľ projektu	Zlepšenie prevádzky obecných budov, prechod na obnoviteľné zdroje	
Výstupy	Zavedené zariadenia na využívanie obnoviteľných zdrojov	
Užívatelia	Obyvatelia obce, zamestnanci v obecných budovách	
Indikátory monitoringu	Počet budov využívajúcich obnoviteľné zdroje Počet zavedených zariadení na využívanie obnoviteľných zdrojov Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu	
Poznámky	-	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín (mesiac/rok)
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier	BD
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad	BD
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ	BD
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt	BD
Realizácia projektu	Dodávateľ	BD
Kolaudácia	Stavebný úrad	BD
Financovanie projektu		
Druh výdavku		Z toho verejné zdroje

	Náklady spolu (eur)	EU	SR	VÚC	Obec	Z toho súkromné zdroje
Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	100 000	BD	BD	BD	BD	BD

Základné údaje o projektovom zámere						
Názov projektu	Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia					
Garant	Obec Zálesie					
Kontaktná osoba garanta	Starostka obce					
Partneri garanta	Stavebný úrad, externá firma zaoberajúca sa spracovaním žiadostí o nenávratný finančný príspevok a implementáciou projektov, verejný obstarávateľ, stavebný dozor, stavebný inžinier, dodávateľ					
Začatie a ukončenie projektu	2023 - 2027					
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav brehov vodných tokov a nedostatočne realizované protipovodňové opatrenia v blízkosti vodných tokov					
Cieľ projektu	Zvýšenie bezpečnosti obyvateľov obce					
Výstupy	Realizované protipovodňové opatrenia					
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce					
Indikátory monitoringu	Plocha upravovaných vodných tokov/ brehov Počet osôb využívajúcich výstupy podporených aktivít					
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom					
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu projektu, absencia vhodnej výzvy na predkladanie projektov, komplikácie v procese verejného obstarávania, neschválenie projektu					
Poznámky	-					
Realizácia projektu						
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu			Termín (mesiac/rok)		
Vypracovanie projektovej dokumentácie	Stavebný inžinier			BD		
Vydanie stavebného povolenia	Stavebný úrad			BD		
Verejné obstarávanie	Verejný obstarávateľ			BD		
Vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok	Obecný úrad/externý subjekt			BD		
Realizácia projektu	Dodávateľ			BD		
Kolaudácia	Stavebný úrad			BD		
Financovanie projektu						
Druh výdavku	Náklady spolu (eur)	Z toho verejné zdroje				Z toho súkromné zdroje
		EU	SR	VÚC	Obec	

Vypracovanie projektovej dokumentácie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Verejné obstarávanie	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Vypracovanie ŽoNFP	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Realizácia projektu	BD	BD	BD	BD	BD	BD
Spolu	50 000	BD	BD	BD	BD	BD

ČASŤ D – REALIZAČNÁ ČASŤ

Realizačná časť nadväzuje na programovú časť. Zahŕňa formuláre podrobnejšieho rozpracovania projektových zámerov a je zameraná na popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie dokumentu PHRSR, ale obsahuje tiež systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu rozvoja obce s ustanovením merateľných ukazovateľov a vecný časový harmonogram realizácie programu formou akčného plánu.

Popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie PHRSR

Organizačné zabezpečenie – realizácia zámerov obsiahnutých v dokumente PHRSR je súčasťou činnosti samosprávy obce reprezentovanej obecným zastupiteľstvom a starostom. Samospráva pri tvorbe a realizácii dokumentu získava a spracováva pripomienky partnerov, členov komisií, pracovných skupín, poslancov a obyvateľov obce.

Obecné zastupiteľstvo – sa schádza podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Poslanci prijímajú záväzné nariadenia, čím rozhodujú o základných otázkach fungovania obce. Vo vzťahu k realizácii programu PHRSR obce Zálesie berie obecné zastupiteľstvo na vedomie návrh strategickej časti dokumentu, schvaľuje samotný dokument a každoročne schvaľuje vyhodnotenie plnenia tohto dokumentu. Taktiež schvaľuje spolufinancovanie jednotlivých projektov financovaných z doplnkových zdrojov a z prostriedkov obecného rozpočtu.

Starosta – je najvyšším výkonným orgánom obce. Rozhoduje o všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom delegované na obecné zastupiteľstvo. Vo vzťahu k PHRSR starosta podpisuje schválenie celého dokumentu, vykonáva uznesenia a zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám.

Inštitucionálne zabezpečenie – inštitucionálne a administratívne zabezpečuje záležitosti obecného zastupiteľstva a starostu, ako aj orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom, obecný úrad. Okrem prípadov, kedy sú žiadateľmi/prijímateľmi podpory iné subjekty, v plnom rozsahu zabezpečuje administráciu a procesy komunikácie, hodnotenia a monitorovania.

Hlavným komunikačným nástrojom obce Zálesie je obecná webová stránka so sprievodnými komunikačnými kanálmi, akými sú najmä vývesky na obecných tabuliach. Komunikačná stratégia v súvislosti s dokumentom PHRSR prebiehala kontinuálne počas celého obdobia tvorby dokumentu a bude sa uskutočňovať aj v období realizácie jednotlivých zámerov.

Všestranným nástrojom komunikácie, ale aj hodnotenia, monitorovania a kontroly, je materiál predkladaný na rokovanie obecného zastupiteľstva. Vstupné údaje sú pripravované zamestnancami obecného úradu v dostatočnom časovom predstihu. Predkladaný materiál má vždy svojho predkladateľa – zodpovednú osobu, odborného garanta a na príprave sa podieľajú komisie obecného zastupiteľstva, ako aj poradné orgány.

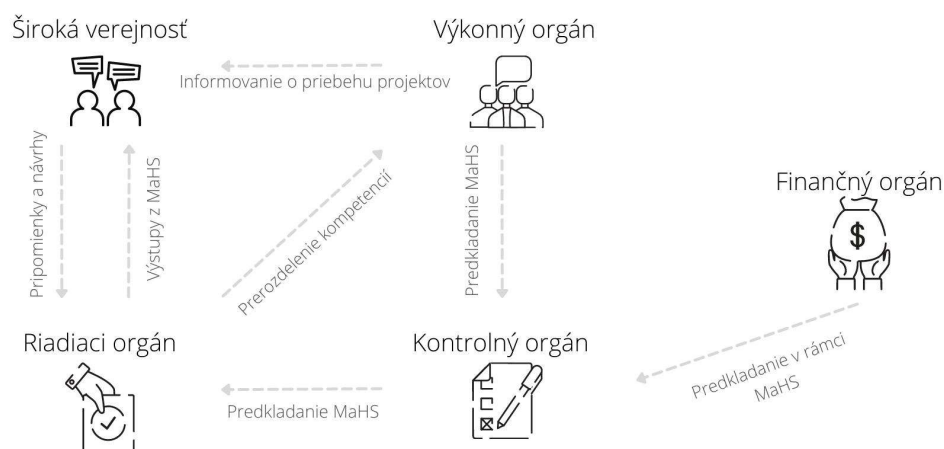


Schéma 5 Model implementácie PHRSR

Formulár R6 – Komunikačný plán pre fázu realizácie PHRSR

Č.	Časový rámec	Miesto konania	Cieľová skupina	Forma	Téma, ciele	Vstupné údaje	Výstupy
1.	2023	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Informovanie poslancov o zámere spracovať PHRSR na obdobie 2023 – 2030	Rámcové informácie o povinnosti mať spracované PHRSR 2023 – 2030	Schválenie zámeru spracovať PHRSR na obdobie 2023 – 2030
2.	2023	www.obeczalesie.sk	Občania / PO	Dotazník	Získanie názorov, pripomienok od obyvateľov, organizácií a združení k aktuálnej situácii v obci a možnostiach jej rozvoja	Informovanie o cieľoch pripravovaného PHRSR 2023 – 2030	Pripomienky a návrhy občanov
3.	2023	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Pripomienkovanie pracovnej verzie PHRSR 2023– 2030	Pracovná verzia PHRSR 2023 – 2030	Pripomienky a návrhy občanov k pracovnej verzii PHRSR 2023 – 2030
4.	2023	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Schválenie PHRSR 2023 – 2030	Pracovná verzia PHRSR 2023– 2030	Schválenie PHRSR 2023– 2030
5.	2023	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie – online	Projektové zámery na rok 2023	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2023	Pripomienky a návrhy občanov

6.	12/2022	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Prepojenie PHRSR a programového rozpočtovania	Metodika programového rozpočtovania, výsledky hospodárenia obce za rok 2023	Návrh štruktúry programového rozpočtu na rok 2023
7.	12/2022	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Rozpočet obce na rok 2023	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2023	Pripomienky a návrhy občanov
8.	12/2022	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Rozpočet obce na rok 2023	Základné údaje o projektových zámeroch	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2023
9.	10/2023	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2024	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2024	Pripomienky a návrhy občanov
10.	11/2023	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2024	Základné údaje o projektových zámeroch	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2024
11.	10/2024	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2025	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2025	Pripomienky a návrhy občanov
12.	11/2024	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2025	Základné údaje o projektových zámeroch	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2025
13.	10/2025	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2026	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2026	Pripomienky a návrhy občanov
14.	11/2025	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2026	Základné údaje o projektových zámeroch	inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2026

15.	10/2026	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2027	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2027	Pripomienky a návrhy občanov
16.	11/2026	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2027	Základné údaje o projektových zámeroch	inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2027
17.	10/2027	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2028	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2028	Pripomienky a návrhy občanov
18.	11/2027	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2028	Základné údaje o projektových zámeroch	inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2028
19.	10/2028	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2029	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2029	Pripomienky a návrhy občanov
20.	11/2028	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2029	Základné údaje o projektových zámeroch	inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2029
21.	10/2029	www.obeczalesie.sk	Občania	Verejné prerokovanie online	Projektové zámery na rok 2030	Návrh časového, inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2030	Pripomienky a návrhy občanov
22.	11/2029	OÚ	Poslanci	Zasadnutie OÚ	Projektové zámery na rok 2030	Základné údaje o projektových zámeroch	inštitucionálneho a finančného zabezpečenia projektových zámerov na rok 2030

Systém monitorovania a hodnotenia

Strategické plánovanie obce je nepretržitý proces zabezpečovania rovnováhy medzi cieľmi a možnosťami obce v neustále meniacom sa prostredí. Účelom strategického

plánovania je stanoviť ciele a spôsob ich dosiahnutia. Hlavnými procesmi strategického plánovania sú:

Procesy strategického plánovania



Formulár R 5 – Plán hodnotenia a monitorovania

Plán priebežných hodnôt PHRSR na programové obdobie 2023 – 2027		
Typ hodnotenia	Vykonať	Dôvod vykonania/periodicita
Strategické hodnotenie	2022	Podľa rozhodnutia obce/koordinátora PHRSR a vzniknutej spoločenskej potreby.
Operatívne hodnotenie		
Ad hoc hodnotenie celého PHRSR	2023 – 2030	Každoročne v zmysle príslušných ustanovení Zákona NRSR 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v termíne do 3. mesiaca príslušného roku.
Tematické hodnotenie časti PHRSR	2023 – 2030	Téma hodnotenia: Ak bola téma identifikovaná ako riziková časť vo výročnej monitorovacej správe za predchádzajúci kalendárny rok
Ad hoc mimoriadne hodnotenie PHRSR	2023 – 2030	Pri značnom odklone od stanovených cieľov alebo zmene stanovených cieľov jednotlivých prioritných oblastí alebo zmene hodnôt ukazovateľov. Pri návrhu na revíziu PHRSR.
Ad hoc hodnotenie celého PHRSR	2023 – 2030	Na základe rozhodnutia starostu v zmysle príslušných predpisov, na základe rozhodnutia kontrolného orgánu obce, na základe podnetu poslancov, na základe protokolu Národného kontrolného úradu SR, na základe správy auditu.
Ad hoc hodnotenie celého PHRSR	2030	Na základe rozhodnutia starostu o príprave PHRSR na nasledovné programové obdobie po roku 2030.

Akčný plán na obdobie trvania PHRSR

Významnou súčasťou realizačnej časti PHRSR je tiež akčný plán spracovaný na obdobie rokov 2023 – 2030. Ide o formulár slúžiaci ako monitorovací nástroj obsahujúci zoznam zámerov roztriedených podľa jednotlivých oblastí – hospodárskej, sociálnej a environmentálnej. Ku každému zámeru je v rámci akčného plánu pridelený termín realizácie, výška potrebných zdrojov a garant, ktorého úlohou je zabezpečiť realizáciu daného zámeru. O napĺňaní jednotlivých zámerov obec vypracováva Správu o plnení akčného plánu, ktorej cieľom je poskytnúť komplexnú informáciu o úspešnosti samosprávy v snahe dosiahnuť stanovenú víziu. Správa o plnení akčného plánu je k dispozícii samospráve aj širokej verejnosti.

Formulár R1: Akčný plán

Akčný plán pre Hospodársku oblasť			
Projekt	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Oprava a dobudovanie miestnych komunikácií	2023 - 2027	Obec Zálesie/ BSK	2 600 000
Výstavba cyklotrás v rámci katastrálneho územia Zálesia	2023 – 2026	Obec Zálesie/ BSK	1 550 000
Vybudovanie, resp. renovácia existujúcich autobusových zastávok	2024 – 2025	Obec Zálesie	80 000
Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie	2023	Obec Zálesie	60 000
Vybudovanie kanalizácie v celej obci	2023 – 2027	Obec Zálesie	9 000 000
Rekonštrukcia verejného osvetlenia	2023 – 2024	Obec Zálesie	500 000
Akčný plán pre Sociálnu oblasť			
Projekt	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Kúpa budovy na účely nového obecného úradu	2023 – 2024	Obec Zálesie	500 000
Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia	2024 – 2027	Obec Zálesie	500 000
Obnova cintorína	2025	Obec Zálesie	50 000
Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesičko	2023 – 2027	Obec Zálesie	20 000
Výstavba nového centra pre seniorov	2025 – 2027	Obec Zálesie	600 000
Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy	2026 – 2027	Obec Zálesie	1 500 000

Výstavba nového multifunkčného ihriska	2023 – 2027	Obec Zálesie	150 000
Rekonštrukcia starého parku spojená s výstavbou ihriska pre športové aktivity	2026 – 2027	Obec Zálesie	150 000
Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	2024 – 2025	Obec Zálesie	200 000
Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie	2023 - 2025	Obec Zálesie	30 000
Výstavba novej základnej školy	2025 – 2027	Obec Zálesie	5 000 000
Rozšírenie kapacity a dostavba jedálne Materská škola Zálesie	2023	Obec Zálesie	1 500 000
Akčný plán pre Environmentálnu oblasť			
Projekt	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Výsadba verejnej zelene	2023 – 2027	Obec Zálesie	20 000
Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce Zálesie	2024 – 2025	Obec Zálesie	100 000
Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia	2023 - 2027	Obec Zálesie	50 000

Formulár č. R 7 - Záznam z verejného prerokovania – bude doplnené

ČASŤ E – FINANČNÁ ČASŤ

E.I INDIKATÍVNY FINANČNÝ PLÁN PHRSR

Formulár F 3 – Model viaczdrojového financovania – intervenčná matica

Viaczdrojové financovanie							
Prioritná oblasť/ projekt	Celkové náklady	Verejné zdroje					Súkr. zdroje
		EÚ	Štát	VÚC	Obec	Spolu	
Hospodárska oblasť	13 790 000					13 790 000	
Oprava a dobudovanie miestnych komunikácií	2 600 000	BD	BD	BD	BD	2 600 000	
Výstavba cyklotrás v rámci katastrálneho územia Zálesia	1 550 000	BD	BD	BD	BD	1 550 000	
Vybudovanie, resp. renovácia existujúcich autobusových zastávok	80 000	BD	BD	BD	BD	80 000	
Vybudovanie parkoviska a chodníka pri Materskej škole Zálesie	60 000	BD	BD	BD	BD	60 000	
Vybudovanie kanalizácie v celej obci	9 000 000	BD	BD	BD	BD	9 000 000	
Rekonštrukcia verejného osvetlenia	500 000	BD	BD	BD	BD	500 000	
Sociálna oblasť	10 200 000					10 200 000	
Kúpa budovy na účely nového obecného úradu	500 000	BD	BD	BD	BD	500 000	
Rekonštrukcia existujúceho kultúrneho domu a jeho okolia	500 000	BD	BD	BD	BD	500 000	

Obnova cintorína	50 000	BD	BD	BD	BD	50 000	
Doplnenie nových hracích prvkov do nového parku Zálesíčko	20 000	BD	BD	BD	BD	20 000	
Výstavba nového centra pre seniorov	600 000	BD	BD	BD	BD	600 000	
Výstavba športovej haly, resp. telocvične v rámci areálu školy	1 500 000	BD	BD	BD	BD	1 500 000	
Výstavba nového multifunkčného ihriska	150 000	BD	BD	BD	BD	150 000	
Rekonštrukcia starého parku spojená s výstavbou ihriska pre športové aktivity	150 000	BD	BD	BD	BD	150 000	
Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	200 000	BD	BD	BD	BD	200 000	
Rozšírenie a dovybavenie technických služieb obce Zálesie	30 000	BD	BD	BD	BD	30 000	
Výstavba novej základnej školy	5 000 000	BD	BD	BD	BD	5 000 000	
Rozšírenie kapacity a dostavba jedálne Materská škola Zálesie	1 500 000	BD	BD	BD	BD	1 500 000	
Environmentálna oblasť	170 000					170 000	
Výsadba verejnej zelene	20 000	BD	BD	BD	BD	20 000	

Využitie obnoviteľných zdrojov na verejných budovách obce	100 000	BD	BD	BD	BD	100 000	
Protipovodňové úpravy a protipovodňové opatrenia	50 000	BD	BD	BD	BD	50 000	
Spolu	24 160 000					24 160 000	

Formulár F 5 – Indikatívny rozpočet – sumarizácia

Oblasť/politika	Rok					
	2023	2024	2025	2026	2027	Spolu
Hospodárska politika	2 867 500,00	2 947 500,00	2 747 500,00	2 707 500,00	2 320 000,00	13 790 000
Sociálna politika	1 794 000,00	519 000,00	2 185 666,67	2 850 666,67	2 850 666,67	10 200 000
Environmentálna politika	14 000,00	64 000,00	64 000,00	14 000,00	14 000,00	170 000
Spolu	4 675 500,00	3 530 500,00	4 997 166,67	5 572 166,67	5 184 666,67	24 160 000

E.II FINANČNÁ ČASŤ

Obec Zálesie plánuje na svoje aktivity využiť vlastné zdroje z obecného rozpočtu v kombinácii s možnosťami financovania zo štrukturálnych fondov, Kohézneho fondu Európskej únie a štátnych fondov. V programovom období 2021 – 2027 môže obec žiadať o nenávratný finančný prostriedok na svoje projektové zámery z nižšie uvedených operačných programov.

OP Integrovaný regionálny operačný program (OP IROP) (financovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja – EFRR)

- Prioritná os 1 Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch – IP 1.1, IP 1.2
- Prioritná os 2 Lahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám – IP 2.1, IP 2.2
- Prioritná os 3 Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch – IP 3.1
- Prioritná os 4 Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie – IP 4.1, IP 4.2, IP 4.3

• OP Kvalita životného prostredia (OP KŽP) (financovaný z Kohézneho fondu – KF)

- Prioritná os 1 Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry – IP 1.1, IP 1.2, IP 1.3, IP 1.4
- Prioritná os 4: Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo (financovaná z Európskeho fondu regionálneho rozvoja) – IP 4.2, IP 4.3, IP 4.4, IP 4.5

• Environmentálny fond (EF)

- A oblasť: Ochrana ovzdušia a ozónovej vrstvy Zeme
- B oblasť: Ochrana a využívanie vôd
- C oblasť: Rozvoj odpadového hospodárstva
- D oblasť: Ochrana prírody a krajiny
- E oblasť: Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia
- F oblasť: Prieskum, výskum a vývoj zameraný na zisťovanie a zlepšenie stavu životného prostredia
- G oblasť: Zelená investičná schéma
- H oblasť: Environmentálne záťaž
- L oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich budov vrátane zateplovania

• Dotácie Ministerstva kultúry

- 1 Obnovme si svoj dom / Národný cintorín v Martine
- 2 Kultúrne aktivity v oblasti pamäťových inštitúcií
- 3 Európske hlavné mesto kultúry 2013 – Košice
- 4 Umenie
- 5 Pro Slovakia
- 6 Kultúra znevýhodnených skupín
- 7 Nehmotné kultúrne dedičstvo a kultúrno-osvetová činnosť
- 8 Kultúrne poukazy

Záver

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR obce Zálesie) na roky 2023–2030 predstavuje strednodobý plánovací dokument vyjadrujúci súčasný stav, ale aj víziu rozvoja obce, ktorú má samospráva záujem v nasledujúcich rokoch skutočne dosiahnuť. S cieľom formulovať budúce smerovanie obce tak, aby vízia čo najlepšie odrážala potreby občanov a iných subjektov pôsobiacich v obci, vznikalo PHRSR obce Zálesie za aktívnej pomoci zamestnancov obecného úradu, odborníkov, občanov a organizácií, pričom všetci títo aktéri prispeli k formulácii aktuálnych potrieb lokality, v ktorej žijú, o ktorú sa starajú a na ktorej im záleží.

PHRSR obce Zálesie bol spracovaný ako podporný dokument obsahujúci prioritné rozvojové oblasti, strategické ciele, opatrenia a aktivity podnecujúce rozvoj obce v súlade s platnou metodikou na vypracovanie dokumentu PHRSR, pričom dokument korešponduje s výsledkami analýz, identifikovanými problémami, ako aj s možnosťami realizácie programových zámerov, ktoré sú ovplyvňované kombináciou pôsobenia vnútorných a vonkajších faktorov.

I keď sa dokument PHRSR snaží detailne popísať budúcu podobu obce a taktiež finančnú stránku plánovaných zámerov, treba mať na pamäti, že nie je možné s definitívnou presnosťou stanoviť budúci vývoj a odhadnúť celkové náklady potrebné na rozvoj územia. Na druhej strane je zase potrebné zdôrazniť, že bez akejkoľvek predstavy o budúcich krokoch obce by bol jej rozvoj bezplánový, preto dokument PHRSR predstavuje významný oporný koncepčný materiál.

V období rokov 2023 – 2030 plánuje obec Zálesie 6 hospodárskych, 12 sociálnych a 3 environmentálne zámery, na ktoré využije jednak vlastné zdroje, ale bude sa usilovať aj o získanie spolufinancovania v podobe nenávratných finančných príspevkov z národných a nadnárodných zdrojov, čo obci práve dokument PHRSR umožní, keďže viaceré nenávratné finančné príspevky sú podmienené súladom predkladaného zámeru s dokumentom PHRSR. Každý jeden realizovaný zámer posunie obec Zálesie bližšie k naplneniu vytýčenej vízie – požadovaného stavu, ktorý chce obec v budúcnosti dosiahnuť.

Žijeme v dynamickom, rýchlo sa meniacom prostredí, preto bol aj PHRSR zostavený ako otvorený dokument, ktorý môže byť v čase podľa potrieb obce aktualizovaný a revidovaný. Veríme, že realizácia jednotlivých zámerov spríjemní život občanov a pobyt návštevníkom a prispieje k vytvoreniu atraktívneho prostredia, v ktorom budú obyvatelia radi bývať, podnikatelia radi pôsobiť a návštevníci sa sem radi vracajú.

Zoznam tabuliek a grafov:

Tabuľka 1: Základné charakteristiky Zálesie, zdroj: ŠÚSR, e-obce, 2022	8
Tabuľka 2: Prírodný pohyb obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012- 2022, zdroj: ŠÚ SR	15
Tabuľka 3: Mechanický pohyb v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR.....	16
Tabuľka 4: Celkový pohyb v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	16
Tabuľka 5: Veková štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	18
Tabuľka 6: Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie podľa veku v obci Zálesie 2015 – 2022, zdroj: ÚPSVR.....	26
Tabuľka 7: Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie podľa dĺžky trvania evidencie v nezamestnanosti v obci Zálesie 2015 – 2022, zdroj: ÚPSVR.....	27
Tabuľka 8: Domy a byty podľa formy vlastníctva, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021 .	29
Tabuľka 9: Domy podľa obdobia výstavby, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	29
Tabuľka 10: Byty podľa počtu obytných miestností, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	30
Tabuľka 11: Počet detí navštevujúcich materskú školu v Zálesí počas rokov 2015 – 2022, zdroj: obec Zálesie pri Bratislave	31
Tabuľka 12: Spádovosť obce Zálesie, zdroj: ŠÚ SR.....	32
Tabuľka 13: Vývoj počtu právnických osôb so sídlom v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR	33
Tabuľka 14: Vývoj počtu podnikajúcich fyzických osôb v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR.....	34
Tabuľka 15: Vývoj príjmov a výdavkov obce Zálesie za rok 2016 - 2023, zdroj: obec Zálesie.....	41
Tabuľka 16: Príjmy a výdavky obce Zálesie – podrobnejšie členenie, zdroj: obec Zálesie	41
Tabuľka 17: Vývoj daňových príjmov obce Zálesie za roky 2016 – 2021, zdroj: obec Zálesie	42
Tabuľka 18: Zoznam realizovaných projektov, zdroj: obec Zálesie	43
Tabuľka 19: Dostupnosť obce Zálesie, zdroj ŠÚ SR	45
Tabuľka 20: SWOT analýza obce Zálesie zdroj: vlastné spracovanie	57
Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov obce Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	13
Graf 2: Pohlavná štruktúra obyvateľov obce Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	14
Graf 3: Vývoj prírodného pohybu obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR...	14
Graf 4: Vývoj mechanického pohybu obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	15
Graf 5: Vývoj celkového prírastku obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR.....	16
Graf 6: Vekové zloženie obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR.....	18
Graf 7: Priemerný vek obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR.....	19
Graf 8: Index starnutia obyvateľstva v obci Zálesie v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	20
Graf 9: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	21
Graf 10: Národnostná štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	22
Graf 11: Religiózná štruktúra obyvateľstva v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	23
Graf 12: Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity v obci Zálesie, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	24

Graf 13: Štruktúra ekonomicky aktívneho obyvateľstva podľa odvetvia, zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, 2021	25
Graf 14: Miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Senec a v SR v rokoch 2012 – 2022, zdroj: ŠÚ SR	26
Graf 15: Využitie poľnohospodárskej pôdy v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR.....	49
Graf 16: Využitie nepoľnohospodárskej pôdy v obci Zálesie, zdroj: ŠÚ SR	50
Obrázok 1: Historická fotografia obce Zálesie, zdroj: Obec Zálesie.....	10
Obrázok 2: Erb obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie.....	10
Obrázok 3: Vlajka obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie	10
Obrázok 4: Znaková zástava obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie	11
Obrázok 5: Štandarda starostu obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie	11
Obrázok 6: Korúhva a kombinovaná korúhva obce Zálesie, zdroj: obec Zálesie	11
Obrázok 7: Pamätná tabuľa Ignáca Gessaya, zdroj: obec Zálesie	12
Obrázok 8: Miera evidovanej nezamestnanosti k 31.05.2022	25
Obrázok 9: Kultúrne podujatie v obci Zálesie, zdroj: obec Zálesie	34
Obrázok 10: Folkórny súbor Červené jabĺčko, zdroj: obec Zálesie	35
Obrázok 11: Záleská divadelná púť, zdroj: obec Zálesie	35
Obrázok 12: Karate klub OSA Zálesie, zdroj: Karate klub OSA	36
Obrázok 13: Členovia ŠK Atletiko Zálesie, zdroj: ŠK Atletiko Zálesie.....	36
Obrázok 14: Lokalizácia obce Zálesie, zdroj: Google maps	44
Obrázok 15: Cestná sieť Bratislavského samosprávneho kraja, zdroj: www.cdb.sk	45
Obrázok 16: Cestná sieť okresu Senec, zdroj: www.cdb.sk.....	46
Obrázok 17: Sieť cyklotrás v obci Zálesie, zdroj: www.oma.sk	47
Obrázok 18: Mapa úrovni životného prostredia, zdroj: SAZP.....	50
Obrázok 19: Vodná turistika – Malý Dunaj, zdroj: obec Zálesie	54
Schéma 1: Členenie dokumentu PHRSR, vlastné spracovanie	5
Schéma 2: Stakeholderi pri tvorbe PHRSR, vlastné spracovanie	6
Schéma 3: Hodnotenie finančného zdravia obce Zálesie, zdroj: INEKO, 2021	42
Schéma 4: Schematické znázornenie vízie a prioritných oblastí.....	65
Schéma 5 Model implementácie PHRSR	97

Zoznam použitých skratiek:

BD – Bude doplnené

EÚ – Európska únia

FO – Fyzická osoba

MAS – Miestna akčná skupina

MŠ – Materská škola

MVSR – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

OÚ/ OcÚ – Obecný úrad

PD – Projektová dokumentácia

PHSR/ PHRSR – Plán hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

PO – Právnická osoba

ÚPSVR – Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

SODB – Sčítanie obyvateľov, domov a bytov

ŠK – Športový klub

ŠÚ SR – Štatistický úrad Slovenskej republiky

VÚC – Vyšší územný celok

ZŠ – Základná škola

ŽoNFP – Žiadosť o nenávratný finančný príspevok

Prílohy

Formulár Ú 1: Zámer spracovania PHRSR

Zámer spracovania PHRSR	
Názov dokumentu	Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie na roky 2023 – 2030
Forma spracovania	PHRSR bolo vypracované externými odborníkmi v spolupráci so zamestnancami samosprávy, občanmi a organizáciami pôsobiacimi v obci Zálesie
Riadenie procesu spracovania	Proces spracovania dokumentu sa uskutočňoval za účasti pracovných skupín, ktoré mali za úlohu riadiť jednotlivé oblasti: hospodársku, sociálnu a environmentálnu
Obdobie spracovania	Zámer spracovať PHRSR obce Zálesie na roky 2023 – 2030 bol chválený dňa uznesením č. ... schválením rozpočtu obce na rok 2023. Dokument bol spracovávaný v období od februára 2023 do apríla 2023. Podrobný harmonogram spracovania dokumentu je konkretizovaný vo formulári Ú 2.
Financovanie spracovania	Náklady na spracovanie dokumentu: ...

Formulár Ú 2: Harmonogram spracovania PHRSR

Harmonogram spracovania PHRSR			
Rok 2023			
Termín (mesiac)	II.	III.	IV.
Úvod			
Analytická časť			
Strategická časť			
Programová časť			
Realizačná časť			
Finančná časť			
Záver			

Formulár PP 1: Zoznam kvantitatívnych a kvalitatívnych dát

Zoznam kvantitatívnych a kvalitatívnych dát		
Oblasť dát/téma	Zdroje dát	Webová stránka
Obyvateľstvo	Štatistický úrad SR Obecný úrad	www.slovak.statistics.sk www.obeczalesie.sk
Domový a bytový fond	Štatistický úrad SR Obecný úrad	www.slovak.statistics.sk www.obeczalesie.sk
Občianska vybavenosť	Obecný úrad	www.obeczalesie.sk
Technická infraštruktúra	Obecný úrad	www.obeczalesie.sk
Ekonomická štruktúra	Obecný úrad Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny SR Štatistický úrad SR	www.obeczalesie.sk www.upsvar.sk www.slovak.statistics.sk
Rozpočet a finančné hospodárenie obce	Obecný úrad	www.obeczalesie.sk
Poloha	Atlas krajiny SR Google Earth	www.enviroportal.sk www.google.com/earth

Doprava a dostupnosť územia	Atlas krajiny SR Google Earth Portál cestnej databanky	www.enviroportal.sk www.google.com/earth www.cdb.sk
Prírodné podmienky	Atlas krajiny SR	www.enviroportal.sk
Využitie zeme	Katastrálny portál SR	www.katasterportal.sk/kapor
Životné prostredie	Štátna ochrana prírody SR	www.sopsr.sk/web
Cestovný ruch	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja	www.telecom.gov.sk

Formulár PP 1: Zoznam analyzovaných koncepčných dokumentov

Zoznam analyzovaných koncepčných dokumentov			
Názov dokumentu	Platnosť dokumentu	Úroveň dokumentu	Zdroj
Stratégia Európa 2030	2030	Európska	www.eu2020.gov.sk
Partnerská dohoda SR na roky 2014 – 2020	2020	Národná	www.partnerskadohoda.gov.sk
Národná stratégia regionálneho rozvoja SR (NSRR)	2030	Národná	www.telecom.gov.sk
Národný rozvojový plán	2030	Národná	www.nsrr.sk
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja 2021 - 2027	2027	Regionálna	www.bratislavskykraj.sk
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Zálesie 2018 - 2022	2022	Lokálna	www.obeczalesie.sk

Formulár A13: Kontrolný zoznam pre hodnotenie možných rizík

Kontrolný zoznam hodnotenia možných rizík				
Druh rizika	Objekt rizika	Zdroj rizika	Nežiaduce dôsledky	Pravdepodobnosť
Individuálne	Nedostatočná odborná pripravenosť pracovného tímu	Profily členov pracovného tímu	Neodborná, nedostatočná rozpracovanosť stratégie rozvoja	Nízka
Technické	Nevysporiadanie pozemkov, chybná projektová dokumentácia	Projektová dokumentácia, stavebné povolenia	Nemožnosť realizovať projekt, časové oneskorenie, predraženie projektu	Nízka
Ekologické	Poškodzovanie životného prostredia projektovými aktivitami	Interné dokumenty obce	Negatívny dopad až degradácia životného prostredia	Veľmi nízka
Sociálne	Vnímanie projektových investícií obyvateľmi	Obyvateľstvo obce	Obyvateľstvo nebude súčinné pri realizácii – napr. vysporiadavanie pozemkov	Nízka

Ekonomické	Rizikové zaobchádzanie s rozpočtom samosprávy	Rozpočet obce	Zadĺženie obce	Veľmi nízka
-------------------	--	---------------	----------------	-------------

Formulár Z 1: Schválenie PHRSR

Schválenie PHRSR	
Dokument	- Názov: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Zálesie na roky 2023 – 2030 - Hlavné časti dokumentu: - o Analytická časť (A) - o Strategická časť (B) - o Programová časť (C) - o Realizačná časť (D) - o Finančná časť (E) - o Záver
Spracovanie	- Forma spracovania: PHRSR bolo vypracované externými odborníkmi v spolupráci so zamestnancami samosprávy, obyvateľmi obce a organizáciami pôsobiace v obci - Obdobie spracovania: február 2023 – apríl 2023 - Riadiaci tím – počet členov: 3 - Externá odborná spolupráca: - Účasť verejnosti a komunikácia s verejnosťou: prostredníctvom web stránky obce www.obeczalesie.sk - Náklady na spracovanie PHRSR: zmluvná cena
Prerokovanie	- Prerokovanie v orgánoch samosprávy - Verejné pripomienkovanie: dokument bol k dispozícii na verejné pripomienkovanie na web stránke obce Zálesie - Pracovnú verziu dokumentu pripomienkovali zástupcovia samosprávy, odborníci na hospodársku, sociálnu a environmentálnu oblasť
Schválenie	- Dokument PHRSR obce Zálesie na roky 2023 – 2030 bol schválený: Uznesením č. 121/09/2023 Obecného zastupiteľstva v Zálesí

Formulár R2 – Kritériá hodnotenia PHRSR (bude doplnené)

P. č.	Skupina kritérií/kritérium	Váha/body	Bodové hodnotenie	Poznámka
1.	Obsah dokumentu		0-4	
2.	Väzby dokumentu na iné strategické dokumenty miestnej, regionálnej a národnej úrovni		0-4	
3.	Súlad navrhovanej stratégie s potenciálom územia/zdrojmi		0-4	
4.	Postupy hodnotenia a monitorovania		0-4	
5.	Zrozumiteľnosť dokumentu		0-4	

Zápis o prerokovaní strategického dokumentu v komisiách samosprávy

Názov dokumentu: Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

Zálesie na roky 2023 – 2030

Prípomienkovanie realizoval: odborný útvar samosprávy (napr. kancelária starostu)

Termín pripomienkovania: kedy

Oznam uverejnený: kde

Text dokumentu k dispozícii: kde

Spôsob doručenia pripomienok: poštou, do schránky, e-mailom a pod.

Priamo oslovené subjekty: obecné výbory, mimovládne organizácie a pod.

Pripomienka č. 1

Text pripomienky:

Pripomienka sa týka časti dokumentu:

Zaslal: názov komisie a dátum zasadania

Zdôvodnenie komisie:

Vyjadrenie odborného útvaru: pripomienku akceptujeme/neakceptujeme

Zdôvodnenie odborného útvaru:

Počet pripomienok: celkový počet akceptované ...

Zápis spracoval: meno, funkcia, dňa, podpis

Formulár Ú 4: Zoznam členov pracovných skupín

Zoznam členov pracovných skupín	
Názov skupiny	Titul, meno, priezvisko
Hospodárska skupina:	BD
	BD
	BD
Sociálna skupina:	BD
	BD
	BD
Environmentálna skupina:	BD
	BD
	BD