



Zálesie

Výročná správa 2022

V Zálesí dňa 30.04.2022

Obsah

1. Základné údaje	3
1.1 Identifikačné údaje obce	3
1.2. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov	3
1.2.1 Organizačná štruktúra obce	3
1.2.2 Komisie	4
1.3. Charakteristika obce Zálesie	4
1.3.1. Všeobecná verejná správa	4
1.3.2. Geografické údaje:	4
1.3.3. Demografické údaje	5
1.3.4. Symboly obce	6
1.3.5. História obce	7
1.3.6. Kultúrne pamiatky	7
1.3.7. Významné osobnosti obce	7
1.3.8. Výchova a vzdelávanie	8
1.3.9. Zdravotníctvo	8
1.3.10. Sociálne zabezpečenie	8
1.3.11. Kultúra	8
1.3.12. Hospodárstvo	9
2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva	9
2.1. Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2022	9
2.2. Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2022	11
2.3. Hospodárenie obce	14
3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva	15
3.1. Štruktúra majetku a kapitálu v EUR	15
3.2. Výkaz ziskov a strát v EUR	17
3.3. Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie	18
4. Výrok audítora	18
4.1. Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky	18
4.2. Výrok	18
5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce	18
5.1 Ukazovateľ likvidity	18
5.2 Ukazovateľ daňovej sily	19
5.3 Ukazovateľ finančnej sily	19
5.4 Ukazovateľ daňovej sebestačnosti	19
5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti	20
6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2023	20
6.1 Poslanie obce	20
6.2 Cieľ obce	20
6.3. Vízia obce	21
6.7. Investície	21
7. Záver	21
8. Prílohy	22

1. Základné údaje

1.1 Identifikačné údaje obce

Názov: Obec Zálesie
Sídlo: Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
IČO: 00682110
Právna forma: Obec (obecný úrad)

Štatutárny orgán obce: Bc. Martina Dobrovodská

Webová stránka: www.obeczalesie.sk

Obec vznikla 24.11.1990 rozčlenením obce Ivanka pri Dunaji a vytvorením obce Zálesie. Obec, ako samostatný územný samosprávny a správny celok, sa riadi zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Ústavou Slovenskej republiky.

1.2. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov

1.2.1 Organizačná štruktúra obce

Starosta obce: Bc. Martina Dobrovodská
Zástupca starostu obce: Peter Milko
Hlavný kontrolór: JUDr. Michaela Biharyová

Riaditeľka materskej školy: Mgr. Radka Cápayová

Vedúca školskej jedálne: Agáta Csaszná

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Mgr. Miroslav Antol
Lenka Astalošová
Martin Kotvas
Peter Milko
Michal Páleník
Zuzana Vallová
RNDr. Viliam Páleník PhD.

1.2.2 Komisie

- Komisia finančná a rozpočtová
- Komisia výstavby, dopravy a územného plánovania
- Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí
- Komisia pre legislatívu a digitalizáciu
- Komisia kultúry
- Komisia školstva, mládeže a športu
- Na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa

1.3. Charakteristika obce Zálesie

Obec Zálesie je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom, samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby obyvateľov obce.

1.3.1. Všeobecná verejná správa

Hlavnou činnosťou obce v roku 2022, v zmysle svojho predmetu činnosti, bolo zabezpečovať výkonnú a legislatívnu správu ústredných, regionálnych a miestnych orgánov.

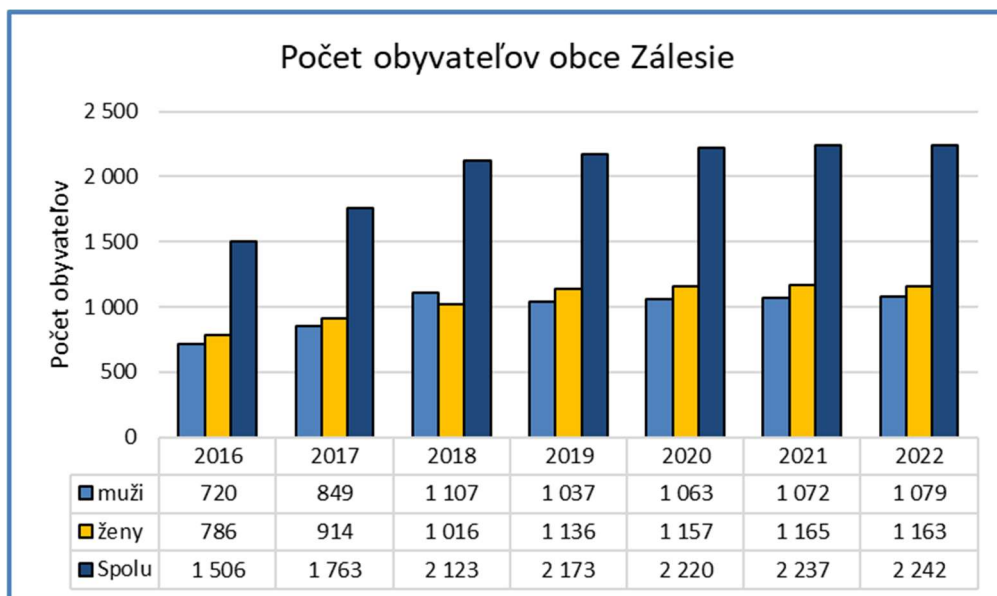
1.3.2. Geografické údaje:

Z hľadiska územnosprávneho členenia Slovenskej republiky obec patrí do okresu Senec, ktorý sa nachádza v južnej časti Bratislavského samosprávneho kraja na západe Slovenska.

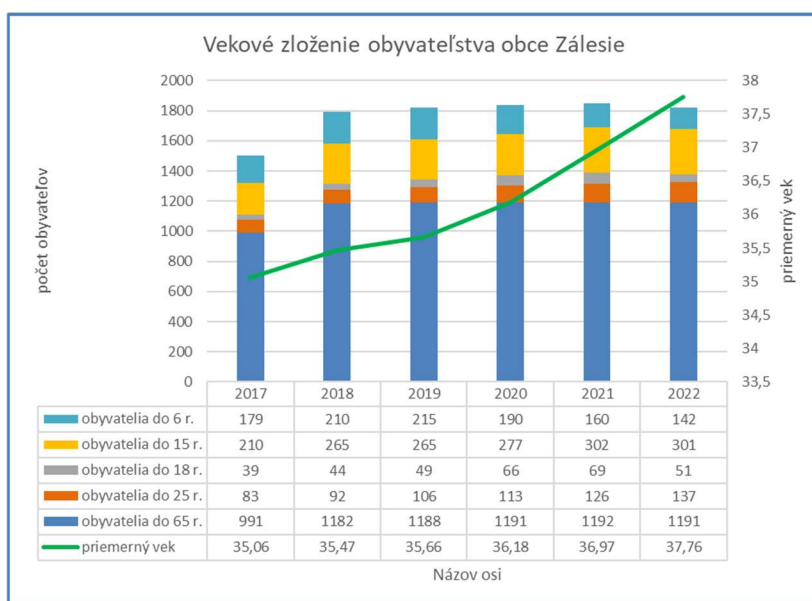
Geografická poloha obce:	48° 9' 54''
	17° 16' 30''
Celková rozloha obce:	6 km ²
Nadmorská výška	129 m.n.m.

1.3.3. Demografické údaje

- Národnostná štruktúra: prevažujúca národnosť slovenská
- Štruktúra obyvateľstva podľa náboženského významu: rímsko-katolícka
- Počet obyvateľov k 31.12.2022: 2 242 obyvateľov



Počet obyvateľov medziročne vzrástol mierne o 0,22 %. Naďalej dominujú ženy, ktoré v roku 2022 tvorili 52 % celkového obyvateľstva. V budúcom období predpokladáme stúpajúcu tendenciu počtu obyvateľov obce.



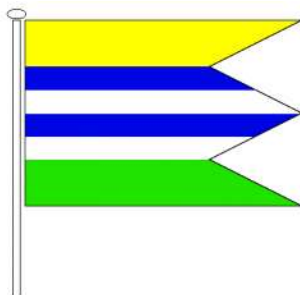
Na základe analýzy vekového zloženia obyvateľstva vidíme, že priemerný vek obyvateľov medziročne rastie. V súčasnosti klesá počet detí v predškolskom veku. Počet detí s povinnou školskou dochádzkou ostáva stabilný, rovnako ako počet seniorov. Veková štruktúra sa môže výrazne zmeniť ďalšou výstavbou v obci.

1.3.4. Symboly obce

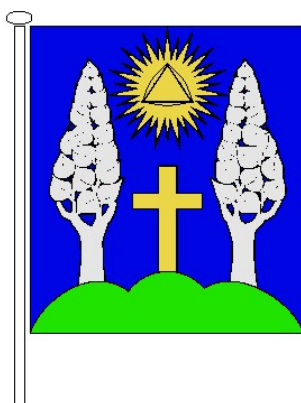
- **Erb obce Zálesie:** v modrom štíte z bočných vrchov nízkeho zeleného trojvršia vyrastajúce dva strieborné topole, zo stredného zlatý latinský kríž, nad ním zlatý nimbo obkolesený trojuholník.



- **Vlajka obce Zálesie:** pozostáva zo šiestich pozdĺžnych pruhov vo farbách žltej (2/8), modrej (1/8), bielej (1/8), modrej (1/8), bielej (1/8) a zelenej (2/8). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zostrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu.



- **Znaková zostava obce Zálesie:** obsah erbu je premietnutý na textil v tvare obdĺžnika. Pomer strán je 9:8 je totožný s pomerom výšky a šírky erbu



- **Pečať obce Zálesie:** je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopisom OBEC ZÁLESIE

1.3.5. *História obce*

Chotár dnešného Zálesia patril do zväzku majetkov malinovského panstva, ktoré pôvodne patrilo grófam zo Svätého Jura a Pezinka z rodu Hunt-Poznanovcov. Rod si dal v Malinove postaviť vodný hrad. Panstvo a rod sa neskôr rozdelili na svätajurskú a malinovskú líniu, hrad sa stal sídlom posledne menovaného rodu. Roku 1543 rod grófov zo Svätého Jura a Pezinka vymiera po meči a ich obrovské majetky sa dostali do rúk erára. Kráľ Ferdinand malinovské panstvo daroval Méreyovcom. Panstvo vystriedalo viacero vlastníkov. V roku 1810 ho kúpila Anna Zichyová, manželka Juraja Apponyiho, ktorý boli starými rodičmi grófa Alberta Apponyiho. Územie medzi Malinovom (Eberhardom) a Ivankou pri Dunaji sa nazývalo Tökes (Klatov – dnes Zálesie) a bolo rozdelené na tri časti, hornú, strednú a dolnú. Na svojom rozsiahlom panstve dali Apponyiovci postaviť viaceré majere a solitérne stavby. Jeden z majerov sa nazýval Jurajov dvor, kde stali vodorovne pri sebe tri stavby (bírešňa, byty čeladníkov, maštal a sklady).

1.3.6. *Kultúrne pamiatky*

V katastrálnom území Zálesia sa nenachádzajú objekty pamiatkovo chránené v zmysle ustanovení pamiatkového zákona, resp. evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Na území obce sa však nachádzajú aj niektoré ďalšie pamiatkové objekty, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a ktoré sa nesporne vyznačujú významnejšími historickými a kultúrnymi hodnotami. Ide o tieto pamiatky a objekty v obci :

- rímskokatolícka kaplnka sv. Trojice – vysvätená v roku 1932,
- prístenný kríž – postavený v roku 1938 s liatinovým korpusom,
- pamätná tabuľa, bronzový reliéf Ignáca Gessaya – osadená na priečelí budovy miestnej požiarnej zbrojnice,
- budova pôvodnej základnej školy – objekt v súbore zachovaných stavieb Jurajovho dvora, súbor stavieb veľkostatku G. Apponyiho, z druhej polovice 19. a zo začiatku 20. storočia – majer Jurajov dvor a solitéry Jágerňa a Druhá hájovňa, dom v chotári,
- budova miestnej požiarnej zbrojnice – budova postavená v rokoch 1958-60.

1.3.7. *Významné osobnosti obce*

Ignác Gessay (1874 – 1928) - zakladateľ obce Zálesie

1.3.8. Výchova a vzdelávanie

Predškolská výchova sa v obci poskytuje v zariadení materskej školy Zálesie.

Poslanci obce Ivanka pri Dunaji na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 10.06.2022 zrušili spoločný školský obvod s obcou Zálesie od školského roka 2022/2023. Regionálny úrad školskej správy priradil na školský rok 2022/2023 obci Zálesie nový školský obvod - ZŠ Na Pántoch 9. Vzhľadom na vzdialenosť ZŠ obyvatelia obce priradený školský obvod nevyužili a svoje deti umiestnili v okolitých základných školách s voľnou kapacitou.

1.3.9. Zdravotníctvo

Zdravotnícke služby nie sú v obci zabezpečené. Pre obyvateľov obce sú zabezpečené v zdravotníckom stredisku v Ivanke pri Dunaji.

1.3.10. Sociálne zabezpečenie

Sociálne služby v obci zabezpečuje obec prostredníctvom opatrovateľskej služby Ružová záhrada n.o., Senec. Na sociálnom úseku obec zabezpečuje nevyhnutnú sociálnu starostlivosť pre svojich občanov.

1.3.11. Kultúra

Kultúrne zariadenia reprezentoval kultúrny dom, ktorý je lokalizovaný v centre obce s celkovým počtom 120 miest. Kultúrny dom sa momentálne využíva na priestory obecného úradu. V obci sa nenachádza knižnica. Obec neprevádzkuje miestny rozhlas.

Obec v roku 2022 poskytla dotácie nasledovným občianskym združeniam: Spirituale, Spoločnosť pre duchovnú obnovu obce Zálesie, Športový klub Zálesie, Občianske združenie Naše Zálesíčko, Dobrovoľný hasičský zbor Zálesie, ŠK ATLETIKO Zálesie, Miestny spolok Slovenského Červeného kríža v Zálesí, Klub dôchodcov.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že kultúrny a spoločenský život sa bude orientovať na rozšírenie predovšetkým klubovej činnosti. Obec sa zároveň snaží o zabezpečenie priestoru pre obecný úrad a následné uvoľnenie kultúrneho domu, ktorý by mohol opätovne plniť svoj účel.

Rok 2023 sa bude niesť v znamení osláv 100 ročného výročia vzniku Obce Zálesie.

1.3.12. Hospodárstvo

V obci sa nachádzajú najmä malé prevádzky živnostníkov. V živnostenskom registri Slovenskej republiky je evidovaných 26 aktívnych prevádzok so sídlom v Zálesí. V Obchodnom registri Slovenskej republiky je evidovaných 176 právnických osôb so sídlom v obci Zálesie.

Na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území pôsobí firma AGRO Malinovo, a.s., ktorá obhospodaruje 329 ha a je zameraná na rastlinnú výrobu. Zvyšok ornej pôdy v katastrálnom území je v obhospodarovaní samostatne hospodáriacich roľníkov.

2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2022. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V úvode roka 2022 obec hospodárila v rozpočtovom provizóriu.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 16.03.2022 uznesením č. 436/03/2022.

Rozpočet bol zmenený nasledovnými rozpočtovými opatreniami:

- rozpočtové opatrenie č. 1 zo dňa 24.05.2022 uznesením č. 478/05/2022,
- rozpočtové opatrenie č. 2 zo dňa 03.08.2022 uznesením č. 497/08/2022,
- rozpočtové opatrenie č. 3 zo dňa 13.12.2022 uznesením č. 16/12/2022.

Rozpočet obce na rok 2022 bol zostavený ako vyrovnaný. V upravenom rozpočte obce na rok 2022 tvorili rozpočtové príjmy 1 809 077 EUR (vrátane zostatkov z predchádzajúceho obdobia – 13 976 EUR) a rozpočtové výdavky 1 809 077 (vrátane výdavkových finančných operácií – 24 000 EUR).

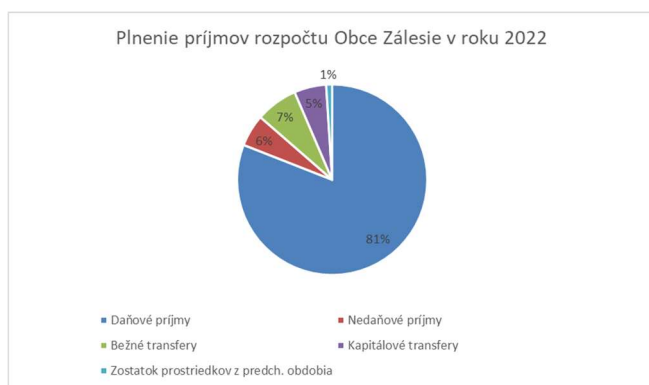
2.1. Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2022

Celkové Príjmy boli v roku 2022 na úrovni 1 378 139 EUR. Bežné príjmy v roku 2022 predstavovali daňové príjmy (1 115 502 EUR), nedaňové príjmy (75 006 EUR) a transfery (98 655 EUR). Kapitálové príjmy boli vo výške 75 000 EUR. Príjmové finančné operácie boli na úrovni 13 976 EUR (zostatok prostriedkov z minulého obdobia).

Plnenie príjmov za rok 2022

Rozpočet	Program	2022	2022	2022
v EUR		Rozpočet	k 31.12.2022	Plnenie
Daňové príjmy		1 127 287	1 115 502	99%
Daň z príjmu zo závislej činnosti		817 602	810 025	99%
Daň z pozemkov		83 985	79 979	95%
Daň zo stavieb		45 966	46 240	101%
Daň z bytov a nebytových priestorov		1 724	1 464	85%
Daň za psa		5 300	5 050	95%
Daň za rozvoj - miestny poplatok za rozvoj		27 736	46 641	168%
Daň za užívanie verejného priestranstva		100	103	103%
Poplatky za KO a drobné stavebné odpady		144 874	126 000	87%
Nedaňové príjmy		73 520	75 006	102%
Dividendy			2 840	
Príjmy z prenajatých pozemkov		2 755	2 768	100%
Príjmy z prenajatých budov		14 958	19 416	130%
Príjmy z poplatkov - stavebný odpad		400	894	223%
Príjmy z prenajatých zariadení			7	
Príjmy z poplatkov za trhovisko		15	105	700%
Správne poplatky		7 000	8 673	124%
Ostatné náhodné príjmy		1 350	261	19%
Sponzorské od občanov		2 656	2 656	100%
Cintorínske poplatky		100	210	210%
Poplatky za predaj - BRO nádoby		1 938	703	36%
Poplatky za školné v materskej škole		20 825	18 840	90%
Poplatky za stravné - zamestnanci		3 340	3 758	113%
Prenájom MŠ - telefónna ústredňa		183	183	100%
Poplatky a platby za stravné		18 000	13 693	76%
Transfery		95 590	98 655	103%
Transfer - životné prostredie		210	220	105%
Transfer - stavebný úrad		2 936	2 936	100%
Transfer - evidencia obyvateľstva		835	1 510	181%
Transfer - materská škola		24 057	24 057	100%
Transfer - voľby		3 199	4 548	142%
Transfer - DPO		1 400	1 400	100%
Transfer - ÚPSVR		7 800	4 924	63%
Transfer - pomocný vychovávateľ		9 590	9 590	100%
Transfer - testovanie COVID		225	225	100%
Transfer - Enviromentálny fond		2 319	310	13%
Transfer - integrácia žiakov z UA			1 456	
Transfer - príspevok na ubytovanie		43 019	47 479	110%
Celkové príjmy bežného rozpočtu		1 296 397	1 289 163	99%
Transfer - Živý meander		15 000	15 000	100%
Sponzorské od občanov Živý meander		60 000	60 000	100%
Celkové príjmy kapitálového rozpočtu		75 000	75 000	100%
Finančné operácie - príjmové poplatok za rozvoj		85 264		
Finančné operácie - príjmové úver		250 000		
Finančné operácie - čerpanie rezervného fondu		88 440		
Zostatok prostriedkov z predch. obdobia		13 976	13 976	
Celkové finančné operácie - príjmové		437 680	13 976	3%
Celkové príjmy		1 809 077	1 378 139	76%

Transfery boli účelovo viazané a použité v súlade s ich účelom. Nepoužité finančné prostriedky z roku 2022 boli presunuté do roku 2023.



Plnenie príjmov za rok 2022 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	765 984	817 602	810 025	727 630
120	Dane z majetku	131 675	131 675	127 683	141 066
130	Dane za tovary a služby	7 719	35 455	52 104	33 313
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	15 541	18 311	26 212	15 972
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	194 087	260 083	234 794	162 284
290	Iné nedaňové príjmy	0	0	0	12 920
310	Tuzemské bežné granty a transfery	355 332	108 271	113 345	44 326
Spolu	x	1 470 338	1 371 397	1 364 163	1 137 511

Príjmové finančné operácie

Finančné operácie	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
Príjmové finančné operácie v tom:	13 976	7 966
Zostatok prostriedkov finančných aktív	13 976	7 966
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	0	0
Príjmy z predaja majetkových účastí	0	0
Ostatné príjmy	0	0

V roku 2022 Obec Zálesie použila 13 976 EUR finančných prostriedkov z predchádzajúceho obdobia.

2.2. Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2022

Celkové výdavky boli v roku 2022 na úrovni 1 221 705 EUR. Programová štruktúra obce je zložená z 13 programov. Najväčšie prostriedky obec v roku 2022 vynaložila na program 8 vzdelávanie (398 003 EUR), program 13 administratíva (348 269 EUR) a program 6 odpadové hospodárstvo (140 985 EUR).

Čerpanie výdavkov za rok 2022 podľa jednotlivých programov

Rozpočet	Program	2022	2022	2022
v EUR		Rozpočet	31.12.2022	Plnenie
Celkové výdavky		1 809 077	1 221 705	68%
Plánovanie, manažment a kontrola	1	32 562	26 986	83%
Riadenie obce	1.1	1 400	1 217	87%
Členstvo v organizáciách a združeniach	1.2	1 762	1 486	84%
Strategické plánovanie a projekty	1.3	28 100	22 983	82%
Daňová a rozpočtová politika obce	1.5	1 300	1 300	100%
Propagácia a marketing	2	400	342	86%
Propagácia a prezentácia obce	2.1	0	0	
Obecné noviny	2.3	400	342	86%
Interné služby	3	47 992	44 447	93%
Právne služby pre obec	3.1	20 964	20 756	99%
Hospodárska správa, údržba a prev. budov	3.2	5 329	5 094	96%
Majetkovo právne vysporiadanie nehnuteľností	3.3	1 500	200	13%
Vzdelávanie zamestnancov obce	3.5	2 290	2 240	98%
Obecný informačný systém	3.6	7 807	6 751	86%
Podpora kultúrneho domu	3.7	10 102	9 406	93%
Služby občanom	4	101 024	85 318	84%
Klientske služby	4.1	43 660	43 660	100%
Evidencia	4.2	835	835	100%
Územné rozhodovania a stavebný poriadok	4.3	2 870	1 809	63%
Priestory obecného úradu	4.4	10 000	0	0%
Verejné osvetlenie	4.5	43 659	39 014	89%
Bezpečnosť	5	15 097	13 115	87%
Ochrana majetku a obyvateľstva	5.2	8 851	7 459	84%
Ochrana pred požiarmi	5.3	5 246	4 946	94%
Kamerový systém	5.4	1 000	710	71%
Odpadové hospodárstvo	6	149 531	140 985	94%
Odvoz a zneškodňovanie odpadu	6.1	138 361	132 705	96%
Zberný dvor	6.2	11 170	8 280	74%
Komunikácia	7	37 376	11 004	29%
Správa a údržba miestnych komunikácií	7.1	37 376	11 004	29%
Vzdelávanie	8	867 443	398 003	46%
Materská škola	8.1	304 674	294 242	97%
Školské stravovanie	8.2	86 742	85 233	98%
Základná škola	8.3	476 027	18 528	4%
Šport	9	0	0	
Podpora športových podujatí	9.1	0	0	
Kultúra	10	1 400	1 120	80%
Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít	10.2	200	0	0%
Konfesie a ekumenické aktivity	10.4	1 200	1 120	93%
Prostredie pre život	11	125 184	115 880	93%
Cintorín	11.2	2 500	175	7%
Správa a údržba verejnej zelene	11.3	92 634	86 939	94%
Dotácie podľa VZN 3_2021	11.4	30 050	28 765	96%
Sociálne služby	12	52 058	36 237	70%
Opatrovateľská služba v domácnosti obč.	12.1	49 562	33 894	68%
Klub dôchodcov	12.2	2 496	2 343	94%
Administratíva	13	379 010	348 269	92%
Administratíva	13.1	154 323	132 246	86%
Obecné zastupiteľstvo a komisie komunikujú	13.2	3 000	3 000	100%
Kontrolór v službách efektívnosti	13.3	12 688	9 486	75%
Obecný úrad ústretový k občanom	13.4	208 999	203 538	97%

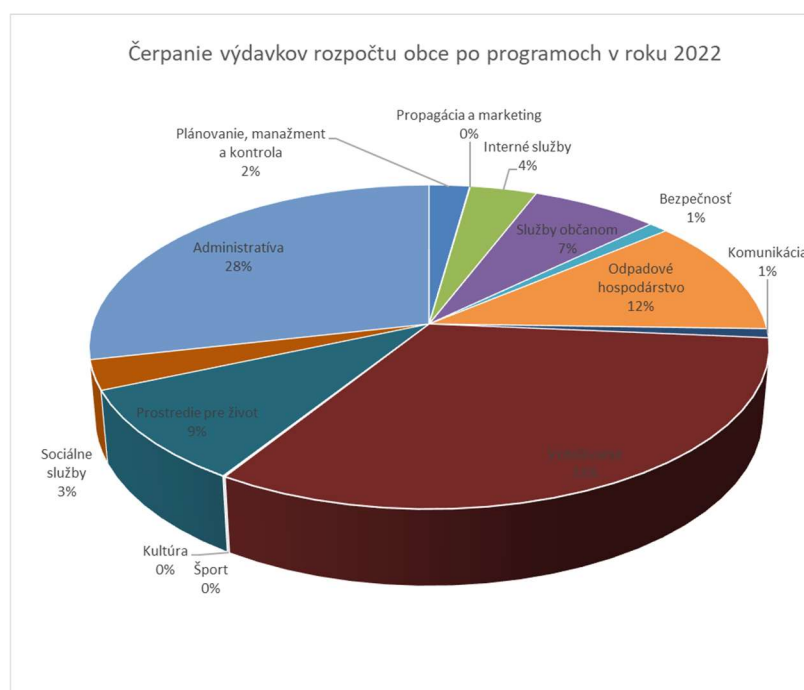
Čerpanie výdavkov za rok 2022 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	388 061	391 397	389 789	374 042
620	Poistné a príspevok do poisťovní	142 725	146 256	138 353	127 555
630	Tovary a služby	817 106	537 627	449 942	409 080
640	Bežné transfery	49 868	97 164	94 305	42 295
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom	821	6 311	376	484
710	Obstarávanie kapitálových aktív	47 400	599 124	124 940	36 213
Spolu	x	1 445 981	1 777 879	1 197 705	989 669

Výdavkové finančné operácie

Finančné operácie	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
Výdavkové finančné operácie v tom:	24 000	24 000
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	24 000	24 000
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	0	0
Ostatné výdavky	0	0

Obec Zálesie v roku 2022 splatila 24 000 EUR z istiny úveru. K 31.12.2022 je dlh z investičného úveru vo výške 24 000 EUR.



2.3. Hospodárenie obce

Hospodárenie obce v EUR	Skutočnosť k 31.12.2022 v EUR
Bežné príjmy	1 289 163,19
Bežné výdavky	1 072 765,62
Bežný rozpočet	216 397,57
Kapitálové príjmy	75 000,00
Kapitálové výdavky	124 939,71
Kapitálový rozpočet	-49 939,71
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	166 457,86
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku HČ:	55 081,16
Transfer - príspevok na ubytovanie	4 460,00
Transfer - voľby	1 349,26
Živý meander - dar	2 120,00
nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a režiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov	510,90
Daň za rozvoj - miestny poplatok za rozvoj	46 641,00
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	111 376,70
Príjmové finančné operácie	13 976,00
Výdavkové finančné operácie	24 000,00
Rozdiel finančných operácií	-10 024,00
PRÍJMY SPOLU	1 378 139,19
VÝDAVKY SPOLU	1 221 705,33
Hospodárenie obce	156 433,86
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku	55 081,16
Vylúčenie finančných operácií z prebytku	0,00
Úprava hospodárenia o nevyčerpaný úver	0,00
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku celkom	55 081,16
Upravené hospodárenie obce	101 352,70

Obec dosiahla prebytok bežného rozpočtu v sume 216 397,57 EUR, kapitálového rozpočtu schodok v sume – 49 939,71 EUR a rozdiel finančných operácií v hodnote – 10 024,00 EUR. Celkovo možno konštatovať, že rozpočtové hospodárenie obce skončilo prebytkom vo výške 156 433,86 EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z prebytku vylučujú :

- nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v celkovej sume 8 440,16 EUR
- daň za rozvoj v čiastke 46 641,00 EUR

Upravené hospodárenie obce činí 101 352,70 EUR.

3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva

3.1. Štruktúra majetku a kapitálu v EUR

Položka	2022		2021		INDEX
	hodnota	% podiel na bilančnej sume	hodnota	% podiel na bilančnej sume	VÝVOJ 2022/2021
NEOBEŽNÝ MAJETOK	3 262 795	83,60	1 806 970	80,71	1,806
Dlhodobý nehmotný majetok	10 078	0,26	12 262	0,55	0,822
Dlhodobý hmotný majetok	2 975 281	76,23	1 517 272	67,77	1,961
Samostatné hnutelné veci...	26 475	0,68	24 084	1,08	1,099
Dlhodobý finančný majetok	277 435	7,11	277 435	12,39	1,000
OBEŽNÝ MAJETOK	638 035	16,35	429 908	19,20	1,484
Zásoby	1 037	0,03	833	0,04	1,245
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00	0	0,00	0,000
Krátkodobé pohľadávky	152 625	3,91	54 905	2,45	2,780
Finančné účty	484 372	12,41	374 171	16,71	1,295
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	2 177	0,06	2 020	0,09	1,077
SPOLU MAJETOK	3 903 006	100,00	2 238 898	100,00	1,743
VLASTNÉ IMANIE	1 846 857	47,32	1 401 244	62,59	1,318
ZI	0	0,00	0	0,00	0,000
KF	0	0,00	0	0,00	0,000
Fondy zo zisku	0	0,00	0	0,00	0,000
VH z minulých rokov	1 401 244	35,90	1 329 205	59,37	1,054
VH za ÚO	445 613	11,42	72 039	3,22	6,186
ZÁVAZKY	136 453	3,50	178 479	8	0,765
Rezervy	1 200	0,03	35 621	1,59	0,034
Dlhodobé záväzky	2 963	0,08	2 313	0,10	1,281
Krátkodobé záväzky	86 290	2,21	70 546	3,15	1,223
Krátkodobé fin. výpomoci	0	0,00	0	0,00	0,000
Bankové úvery	46 000	0,00	70 000	0,00	0,657
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	1 919 696	49,19	659 175	29,44	2,912
SPOLU VI A ZÁVAZKY	3 903 006	100,00	2 238 898	100,00	1,743

Neobežný majetok

V neobežnom majetku je viazaných 83,6 % kapitálu. Na neobežnom majetku sa dlhodobý nehmotný majetok podieľal 0,3 %, dlhodobý hmotný majetok 91,2 % a dlhodobý finančný majetok 8,5 %. V roku 2022 Obec Zálesie zaradila do majetku najmä pozemky, komunikácie a siete v lokalite ku kanálu (ulice Füllová, Lúčna, Starobystrická), ktoré obec získala na základe darovacej zmluvy. Ďalej zaradila darované pozemky pod splaškovú kanalizáciu a chodník na ulici Malinovská. Zároveň obec zaradila workoutové ihrisko, umývačku riadu v ŠJ a vianočné osvetlenie.

Hodnota neobežného majetku sa oproti roku 2021 navýšila o 80,6 %. Hodnota neobežného majetku bola ponížená o oprávky zodpovedajúce opotrebeniu neobežného majetku.

Obežný majetok

Podiel obežného majetku na celkovom majetku je 16,4 %, pričom oproti roku 2021 nastal nárast o 48,4 %. Tento nárast bol spôsobený najmä zvýšením prostriedkov na finančných účtoch.

Zásoby (potraviny ŠJ) tvoria 0,2 % z obežného majetku, pričom nastal nárast oproti roku 2021.

Krátkodobé pohľadávky tvoria 23,9 % z obežného majetku. Oproti roku 2021 výrazne narástli o 178 %. Tento nárast bol spôsobený najmä vysokým výrubom poplatku za rozvoj (132 125 EUR) z čoho 58 975 EUR je v odvolacom konaní, tzn. k 31.12.2022 nenadobudlo vymožiteľnosť. Obec neustále pracuje na lepšej vymožiteľnosti svojich daňových pohľadávok.

Finančné účty sa podieľajú na obežnom majetku 75,9 %. Oproti roku 2012 nastal nárast o 29,5 % spôsobený kumulovaním z prebytkov hospodárenia z minulých období. V roku 2022 obecné zastupiteľstvo síce rozhodlo o použití rezervného fondu na kapitálové investície (kúpa pozemku pod ZŠ), ale tieto ostali ku koncu roka 2022 nevyužité.

Stav na jednotlivých bankových účtoch k 31.12.2022 v EUR

Účet	Názov účtu	Stav k 31.12.2022 v EUR
4030102620/7500	ČSOB MŠ	71 529,13
4030102612/7500	ČSOB ŠJ	10 295,97
4030102188/7500	ČSOB Bežný účet	108 129,77
4030102524/7500	ČSOB Sociálny fond	2 608,64
4030102508/7500	ČSOB Depozit	1 205,69
4208943559/0200	VÚB bežný účet	22 320,17
4208943559/0200	VÚB rozvoj	132 745,00
4208943559/0200	VÚB rezervný fond	130 813,69
4199458358/0200	VÚB rozšírenie kapacity MŠ a ŠJ	0,00
221	bankové účty	479 648,06

Vlastné imanie

Vlastné imanie tvorí 47,32 % celkových pasív. Najväčší podiel na VI má výsledok hospodárenia z minulých rokov. Výsledok hospodárenia za bežné obdobie stúpol o 518,6 %.

Závazky

Závazky sa na pasívach podieľajú 3,5 %, pričom oproti roku 2021 nastal mierny pokles. Najväčší vplyv na pokles celkových záväzkov mali rezervy. Tento pokles bol spôsobený

rozpuštením rezerv na nevyčerpané dovolenky. Pozitívny vplyv malo zníženie položky bankové úvery na úroveň 46 000 EUR. V roku 2022 obec splatila 24 000 EUR z istiny investičného úveru.

Časové rozlíšenie

Položka časové rozlíšenie tvorí 49,19 % celkových pasív. Položku tvoria výnosy budúcich období, ktoré medziročne vzrástli z dôvodu zaradenia majetku získaného z darov.

3.2. Výkaz ziskov a strát v EUR

POLOŽKA	2022		2021		INDEX
	EUR	%	EUR	%	VÝVOJ 2022/2021
Náklady	1 161 784	100	1 110 590	100	1,05
50 - Spotrebované nákupy	143 873	12,38	97 687	8,80	1,47
51 - Služby	276 710	23,82	274 459	24,71	1,01
52 - Osobné náklady	569 186	48,99	562 355	50,64	1,01
53 - Dane a poplatky	118	0,01	400	0,04	0,30
54 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	9 746	0,84	9 848	0,89	0,99
55 - Odpisy, rezervy a OP z prev. a fin. činnosti a zúčt. Časového rozlíšenia	109 749	9,45	119 350	10,75	0,92
56 - Finančné náklady	3 626	0,31	6 431	0,58	0,56
57 - Mimoriadne náklady	0	0,00	0	0,00	
58 - Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	48 774	4,20	40 060	3,61	1,22
Výnosy	1 607 396	100	1 182 629	100	1,36
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	43 631	2,71	35 282	2,98	1,24
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0	0,00	0	0,00	
62 – Aktivácia	0	0,00	0	0,00	
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 222 631	76,06	1 018 908	86,16	1,20
64 – Ostatné výnosy	152 233	9,47	30 040	2,54	5,07
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	1 200	0,07	1 215	0,10	0,99
66 – Finančné výnosy	2 840	0,18	1 203	0,10	2,36
67 – Mimoriadne výnosy	0	0,00	0	0,00	
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	184 862	11,50	95 981	8,12	1,93
Hospodársky výsledok / + kladný HV, - záporný HV /	445 613		72 039		6,19

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie stúpol o 373 574 EUR na úroveň 445 613 EUR. Pozitívne na výsledok hospodárenia vplývalo najmä zvýšenie výnosov z daní, ktoré tvoria 76,06 % celkových výnosov. Pozitívny vplyv mali aj ostatné výnosy – všeobecná hodnota darovaných pozemkov a oprávky zodpovedajúce opotrebeniu darovaného neobežného majetku.

3.3. Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie

Za rok 2022 obec Zálesie vykázala kladný výsledok hospodárenia vo výške 445 613 EUR.

Obec Zálesie odporúča kladný výsledok hospodárenia za rok 2022 preúčtovať v plnej výške na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

4. Výrok audítora

4.1. Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky

Overenie správnosti účtovnej závierky za rok 2022 vykonal zodpovedný audítor: Ing. Gabriel Machánek, Licencia č.: 579, v priestoroch obecného úradu v čase od 1/2023 do 5/2023.

Predmetom overenia bola účtovná závierka zostavená k 31.12.2022 v zmysle § 17 a 18 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to:

- Súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2022
- Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31.12.2022
- Poznámky

4.2. Výrok

Správa audítora o overení súladu výročnej správy Obce Zálesie s auditovanou účtovnou závierkou za rok 2022 je priložená k Výročnej správe 2022.

5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce

5.1 Ukazovateľ likvidity

UKAZOVATEĽ	m.j.	2022	2021	2020
Obežné aktíva	EUR	638 035	429 908	313 155
Krátkodobé záväzky	EUR	86 290	70 546	70 174
Celková likvidita	koef.	7,39	6,09	4,46

Ukazovateľ likvidity označujú schopnosť transformácie majetku na peňažné prostriedky, ktorými je možné vyrovať záväzky.

Ukazovateľ celková likvidita vypovedá o vzťahu medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami. Celková likvidita obce je v roku 2022 na úrovni 7,39, pričom sa oproti roku 2021 zvýšila. Hodnota ukazovateľa 7,39 znamená, že krátkodobé prostriedky obce kryjú krátkodobé záväzky niečo viac ako sedemkrát. Nárast bol spôsobený najmä kumulovaním finančných prostriedkov na bankových účtoch obce. Majetok v podobe

krátkodobého finančního majetku přináší obci jen malý přínos. Volné zdroje je potřebné vložit do majetku, který má vyšší přínos a který zabezpečí tvorbu hodnoty obce z dlouhodobého hlediska. Velká část krátkodobého majetku je financovaná dlouhodobými zdroji.

5.2 Ukazovatel daňové síly

UKAZOVATEL	m.j.	2022	2021	2020
Daňové příjmy	EUR	1 115 502	1 013 989	921 492
Počet obyvatelů	počet	2 242	2 237	2 220
Daňová síla	EUR	497,55	453,28	415,09

Daňová síla obce interpretuje objem finančních prostředků plynoucích obci ze všech daní v prepočtu na jednoho obyvatele obce. Představuje daňovou autonomii obce. Daňové příjmy jsou stabilním příjmem do rozpočtu obcí, a tvoří jejich hlavně podílové daně a místní daně. Daňová síla obce meziročně stoupla o 9,77 %, což je pozitivně. Obec v roce 2022 inkasovala 497,55 EUR na jednoho obyvatele. Obec se musí i nadále snažit o lepší vyčerpatelnost svých daňových pohledávek.

5.3 Ukazovatel finanční síly

UKAZOVATEL	m.j.	2022	2021	2020
Vlastné příjmy	EUR	1 229 157	943 660	1 169 343
Počet obyvatelů	počet	2 242	2 237	2 220
finanční síla	EUR	548,24	421,84	526,73

Finanční síla je tvořena daňovými příjmy a transfermi, které obcím plynou ze státního rozpočtu na přenesené kompetence. Poukazuje také na závislost obcí od státního rozpočtu. Vývoj tohoto ukazovatele v sledovaném období není rovnoměrný. Meziročně vzrostl o 29,96 %, což je pozitivně. Podíl vlastních příjmů rozpočtu obce v roce 2022 stoupl a dosahuje hodnotu 548,24 EUR na jednoho obyvatele.

5.4 Ukazovatel daňové sebestačnosti

UKAZOVATEL	m.j.	2022	2021	2020
Daňové příjmy	EUR	1 115 502	899 335	846 774
Bežné příjmy	EUR	1 289 163	1 137 511	1 321 268
Daňová sebestačnost	%	86,53	79,06	64,09

Daňová sebestačnost obce je indikátor, který vyjadřuje poměr daňových příjmů obce k běžným příjmům obce. Daňové příjmy v roce 2022 tvořili 86,53 % běžného rozpočtu. Podíl daňových příjmů k běžným se zvýšil, což zapříčinila zejména lepší platobní disciplína

daňovníkov. Daňové pohľadávky medziročne síce stúpili z 52 946,43 EUR (rok 2021) na 150 332,31 EUR (rok 2022), väčšiu časť však tvorili pohľadávky z poplatku za rozvoj (120 590 EUR)

5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti

UKAZOVATEĽ	m.j.	2022	2021	2020
Daňové príjmy	EUR	1 115 502	899 335	846 774
Všeobecné dotácie	EUR	173 655	44 326	322 569
Celkové príjmy	EUR	1 378 139	1 145 477	1 483 583
Celkové výdavky	EUR	1 221 705	1 013 669	1 374 624
Finančná sebestačnosť príjmy	%	93,54	82,38	78,82
Finančná sebestačnosť výdavky	%	105,52	93,09	85,07

Spôsob výpočtu finančnej sebestačnosti vyjadruje podiel daňových príjmov obce a všeobecných dotácií na celkových príjmoch obce alebo celkových výdavkoch obce. Predstavujú objem zdrojov, ktoré môžu byť využité v rámci pridelených právomocí. Celkovo môžeme konštatovať, že obec Zálesie je ekonomicky efektívna, pretože disponuje dostatočnými vlastnými príjmami, ktoré jej zabezpečujú dlhodobú stabilitu. Ukazovateľ samostatnosti vyjadruje pozitívny vývoj. Obec Zálesie je finančne sebestačná, čo dokazujú hodnoty ukazovateľov, keďže ich hodnota je väčšia ako 50 %.

6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2023

6.1 Poslanie obce

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Naším poslaním je vychádzať v ústrety požiadavkám občanov obce Zálesie.

6.2 Cieľ obce

Cieľom obce je vytvoriť úspešnú a príťažlivú obec najmä pre svojich obyvateľov, ale aj pre návštevníkov v podobe upravenej, čistej a zaujímavej lokality pre bývanie a trávenie voľného času, obec s komplexne vybudovanou infraštruktúrou a kvalitným životným prostredím.

6.3. Vízia obce

Našou víziou je vytvárať peknú, čistú a príťažlivú obec pre život, ktorá bude:

- dobre hospodáriacou a riadenou obcou,
- súdržnejšou, otvorenejšou a aktívnejšou obcou, uspokojujúcou záujmy občanov,
- progresívnou obcou s dobrou infraštruktúrou a udržateľnou výstavbou,
- obcou chrániacou a zveľaďujúcou si svoje prírodné a kultúrne dedičstvo,
- s primeraným nárastom počtu obyvateľov.

6.7. Investície

Plánované investície na rok 2023 sú vo výške 1 477 252 EUR.

Hlavná časť finančných prostriedkov je smerovaná na projekt rozšírenie kapacity materskej školy a dostavba jedálne z fondov MIRRI (1 369 732 EUR), pričom spoluúčasť tvorí 72 091 EUR. Zároveň obec plánuje investovať do budovania priestorov nového obecného úradu, projektovej dokumentácie na vybudovanie cyklotrasy a kapitálových investícií do správy a údržby verejnej zelene.

V roku 2023 sa obec plánuje venovať vypracovaniu programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) pre Obec Zálesie.

Obec sa aktívne zapája do pripomienkovania zmien a doplnkov územného plánu Bratislavského samosprávneho kraja z dôvodu plánovaného trasovania výstavby prepojenia diaľnice D1 s ochvatom D4 (Tangenta) na hranici katastra Obce Zálesie.

V budúcnosti tiež obec plánuje kúpu pozemku a vybudovanie základnej školy v obci Zálesie.

7. Záver

Obec Zálesie zaznamenala oproti roku 2021 lepšiu finančnú stabilitu a daňovú silu. Kumulované finančné prostriedky obec využije v nasledovných obdobiach na financovanie dôležitých investičných projektov obce, ktoré budú mať za následok výrazné skvalitnenie života občanov rýchlo sa rozrastajúcej obce Zálesie.

8. Prílohy

1/ Účtovná závierka za obdobie 1.1.2022 -31.12.2022

2/ Správa nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok 2022

V Zálesí dňa 30.04.2023

.....
Bc. Martina Dobrovodská
starosta obce