

Všeobecne záväzné nariadenie obce Zálesie č 6/2024
o poskytovaní finančných príspevkov z rozpočtu obce Zálesie

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 22.11.2024
 - zverejnený na web sídle obce dňa: 22.11.2024
 - lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane): 04.12.2024
(minimálne 10 dní)
 - doručené pripomienky v počte: 0
 - vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
 - vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN schválené obecným zastupiteľstvom obce Zálesie dňa: 09.12.2024

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 10.12.2024

Zvesené z úradnej tabule dňa: 27.12.2024

VZN zverejnené na web sídle obce dňa: 10.12.2024

VZN nadobúda účinnosť dňom: 1.1.2025

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024

o poskytovaní finančných príspevkov z rozpočtu obce Zálesie

Obec Zálesie v súlade s § 4 ods. 5 písm. b), § 6 zákona a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ustanovuje

Článok I.

Predmet úpravy

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje postup a podmienky poskytovania finančných príspevkov obyvateľom obce Zálesie za účelom zmiernenia negatívneho dopadu niektorých životných situácií.

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

Obec Zálesie poskytuje nasledovný finančný príspevok na bývanie, ktorý sa vypláca oprávnenej osobe (žiadateli) pri splnení podmienok pre poskytnutie tohto príspevku.

Článok III.

Podmienky a výška poskytnutia príspevku

- 1) Oprávnenou osobou sa rozumie fyzická osoba, ktorá je zapísaná ako vlastník na liste vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka alebo fyzická osoba, ktorá je daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka. V prípade, že nehnuteľnosť je v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je na podanie žiadosti oprávnený ten vlastník, ktorý je súčasne daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti, a to v rozsahu jemu zdaňovanej výmery.
- 2) Obec Zálesie poskytne oprávnenej osobe príspevok na bývanie v nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Zálesie, ktorá je v katastri nehnuteľností zapísaná ako rodinný dom, rekreačný dom/chata alebo byt/apartmán, a v ktorej je k trvalému pobytu prihlásená minimálne 1 posudzovaná osoba staršia ako 15 rokov, vo výške 0,40 €/m² základnej výmery nehnuteľnosti¹, najviac vo výške dane za predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.
- 3) Vlastníkovi nehnuteľnosti, ktorým je občan v hmotnej núdzi, občan starší ako 65 rokov, ako

¹ základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o vyrubení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, vid'. v Rozhodnutí: tabuľka odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie alebo C-chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, resp. tabuľka odsek III. daň z bytov : A-byt / nebytový priestor apartmán.

aj prevažne alebo úplne bezvládný občan, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a táto nehnuteľnosť slúži na jeho trvalé bývanie, sa finančný príspevok na bývanie neposkytuje z dôvodu, že k zmierneniu negatívneho dopadu životných situácií

dochádza priamo znížením dane z nehnuteľnosti, v zmysle a za podmienok ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia obce Zálesie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4) Oprávnená osoba si uplatní nárok na poskytnutie príspevku na bývanie podaním žiadosti na príslušný kalendárny rok v lehote od 2.1. najneskôr do 30.6. príslušného kalendárneho roka.

5) Posudzovaná osoba je fyzická osoba-občan, prihlásená v nehnuteľnosti na trvalý pobyt. Vek posudzovanej osoby sa posudzuje k 1.1. príslušného kalendárneho roka podania žiadosti.

6) Za trvalý pobyt pre účely posúdenia splnenia podmienky ustanovenia čl. III. bod 1) sa považuje trvalý pobyt posudzovanej osoby v obci Zálesie k 31.12. kalendárneho roku, ktorý predchádza roku podania žiadosti o poskytnutie príspevku, a súčasne trvalý pobyt posudzovanej osoby v predmetnej nehnuteľnosti v čase podania tejto žiadosti.

7) Oprávnená osoba a posudzované osoby musia mať splatené všetky záväzky² voči obci Zálesie, ktoré vznikli do 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka a boli aj do 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka uhradené, v opačnom prípade nárok na príspevok podľa tohto VZN nevzniká.

8) Príspevok nie je možné vyplatiť žiadateľovi skôr ako je zaplatená celková daňová a poplatková povinnosť³ vzťahujúca k oprávnenej osobe a predmetnej nehnuteľnosti v príslušnom kalendárnom roku.

9) Pri neuplatnení nároku na finančný príspevok na bývanie podľa ustanovenia čl. III. bod 1) a bod 4) tento nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

10) Príspevok môže jedna oprávnená osoba žiadať v príslušnom kalendárnom roku len raz.

Článok IV. Spoločné ustanovenia

1) Finančný príspevok bude poskytnutý oprávnenej osobe na základe písomnej žiadosti. V žiadosti musí oprávnená osoba čestne prehlásiť splnenie podmienok pre poskytnutie finančného príspevku a doložiť príslušnými dokladmi⁴. Vzor písomnej žiadosti spolu so vzorom čestného prehlásenia je na webovej stránke obce Zálesie www.obeczalesie.sk. Splnenie podmienok bude pred vyplatením príspevku preverené na základe vlastnej evidencie obecného úradu. Písomná žiadosť sa podáva osobne alebo poštou na adresu obecného úradu, resp. prostredníctvom elektronickej úradnej schránky.

2) Na konanie o poskytnutie príspevku sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

3) Finančný príspevok poskytne obec Zálesie na bankový účet oprávnenej osoby, zápočtom alebo formou platobného poukazu, na základe ktorého bude príspevok vyplatený v hotovosti z pokladne obecného úradu.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní príspevkov z rozpočtu obce Zálesie sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Zálesie o poskytovaní príspevkov z rozpočtu obce Zálesie č. 9/2023 schválené dňa 12.12.2023 uznesením č. 143/12/2023.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Zálesie dňa 09.12.2024 uznesením č. 232/12/2024 a nadobúda platnosť jeho zverejnením a účinnosť dňom 1.1.2025.

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

² *Za záväzky voči obci sa považujú najmä, no nie výlučne, miestna daň, poplatok za komunálny odpad, poplatky zákonného zástupcu dieťaťa v materskej škole a školskej jedálni, nájomné, pokuty a sankcie.*

³ *Daň z nehnuteľnosti a poplatok za komunálne odpady.*

⁴ *Zoznam vyžadovaných dokladov je uvedený vo vzore písomnej žiadosti.*