



Zálesie

Výročná správa 2021

V Zálesí dňa 31.05.2022

Obsah

1. Základné údaje	3
1.1 Identifikačné údaje obce.....	3
1.2. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov.....	3
1.2.1 Organizačná štruktúra obce	3
1.2.2 Komisie	4
1.3. Charakteristika obce Zálesie	4
1.3.1. Všeobecná verejná správa	4
1.3.2. Geografické údaje:	4
1.3.3. Demografické údaje	5
1.3.4. Symboly obce	6
1.3.5. História obce	7
1.3.6. Kultúrne pamiatky	7
1.3.7. Významné osobnosti obce	7
1.3.8. Výchova a vzdelávanie	8
1.3.9. Zdravotníctvo	8
1.3.10. Sociálne zabezpečenie.....	8
1.3.11. Kultúra	8
1.3.12. Hospodárstvo	8
2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva	9
2.1. Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2021	9
2.2. Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2021	11
2.3. Hospodárenie obce	14
3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva	15
3.1. Štruktúra majetku a kapitálu v EUR	15
3.2. Výkaz ziskov a strát v EUR.....	17
3.3. Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie	17
4. Výrok audítora	18
4.1. Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky	18
4.2. Výrok	18
5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce	18
5.1 Ukazovateľ likvidity	18
5.2 Ukazovateľ daňovej sily.....	19
5.3 Ukazovateľ finančnej sily.....	19
5.4 Ukazovateľ daňovej sebestačnosti.....	19
5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti.....	20
6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2022	20
6.1 Poslanie obce	20
6.2 Cieľ obce.....	20
6.3. Vízia obce	21
6.7. Investície	21
7. Záver	21
8. Prílohy	22

1. Základné údaje

1.1 Identifikačné údaje obce

Názov: Obec Zálesie
Sídlo: Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
IČO: 00682110
Právna forma: Obec (obecný úrad)

Štatutárny orgán obce: Ing. Marián Perger

Webová stránka: www.obeczalesie.sk

Obec vznikla 24.11.1990 rozčlenením obce Ivanka pri Dunaji a vytvorením obce Zálesie. Obec, ako samostatný územný samosprávny a správny celok, sa riadi zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Ústavou Slovenskej republiky.

1.2. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov

1.2.1 Organizačná štruktúra obce

Starosta obce: Ing. Marián Perger
Zástupca starostu obce: Bc. Martina Dobrovodská
Hlavný kontrolór: JUDr. Michaela Biharyová

Riaditeľka materskej školy: Mgr. Radka Cápavová

Vedúca školskej jedálne: Agáta Csaszná

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Bc. Martina Dobrovodská
Andrej Klimo
Peter Milko
RNDr. Viliam Páleník PhD
Ing. Marián Sollár
Ing. Michal Šlachta
Ing. Patrik Vaško.

1.2.2 Komisie

- Komisia finančná, dotačná a rozpočtová
- Komisia výstavby, dopravy a ÚP
- Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia a sociálnych vecí
- Komisia administratívno-legislatívna
- Komisia kultúry, informovanosti obyvateľov a digitalizácie
- Komisia školstva, mládeže a športu
- Na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa

1.3. Charakteristika obce Zálesie

Obec Zálesie je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom, samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby obyvateľov obce.

1.3.1. Všeobecná verejná správa

Hlavnou činnosťou obce v roku 2021, v zmysle svojho predmetu činnosti, bolo zabezpečovať výkonnú a legislatívnu správu ústredných, regionálnych a miestnych orgánov.

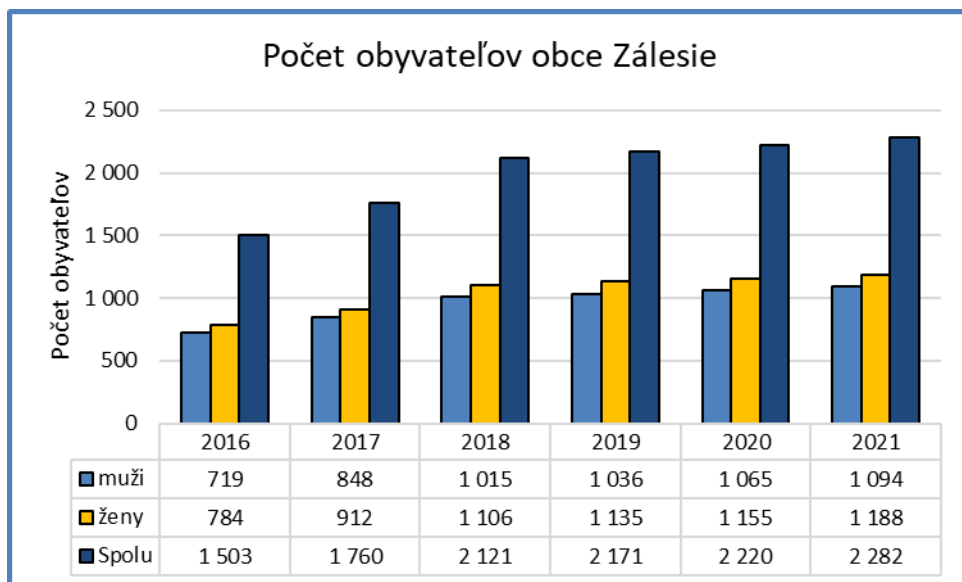
1.3.2. Geografické údaje:

Z hľadiska územnosprávneho členenia Slovenskej republiky obec patrí do okresu Senec, ktorý sa nachádza v južnej časti Bratislavského samosprávneho kraja na západe Slovenska.

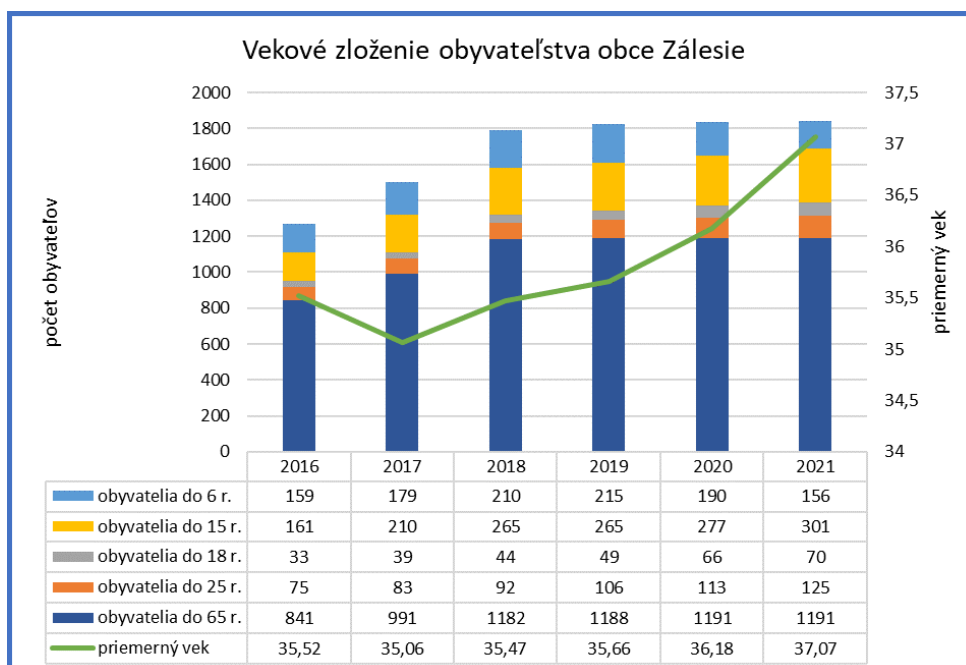
Geografická poloha obce: 48° 9' 54''
17° 16' 30''
Celková rozloha obce: 6 km²
Nadmorská výška 129 m.n.m.

1.3.3. Demografické údaje

- Národnostná štruktúra: prevažujúca národnosť slovenská
- Štruktúra obyvateľstva podľa náboženského významu: rímsko-katolícka
- Počet obyvateľov k 31.12.2021: 2.261 obyvateľov



Počet obyvateľov medziročne vzrástol o 2,8%. Naďalej dominujú ženy, ktoré v roku 2021 tvorili 52% celkového obyvateľstva. V budúcom období predpokladáme stúpajúcu tendenciu počtu obyvateľov obce.



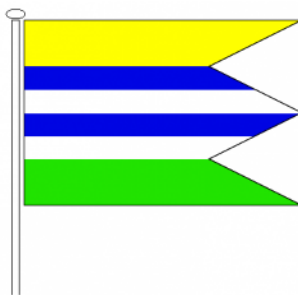
Na základe analýzy vekového zloženia obyvateľstva vidíme, že priemerný vek obyvateľov medziročne rastie. V súčasnosti klesá počet detí v predškolskom veku a stúpa počet detí s povinnou školskou dochádzkou. Počet seniorov ostáva stabilný. Veková štruktúra sa môže výrazne zmeniť ďalšou výstavbou v obci.

1.3.4. Symboly obce

- **Erb obce Zálesie:** v modrom štíte z bočných vrchov nízkeho zeleného trojvršia vyrastajúce dva strieborné topole, zo stredného zlatý latinský kríž, nad ním zlatý nimbo obkolesený trojuholník.



- **Vlajka obce Zálesie:** pozostáva zo šiestich pozdĺžnych pruhov vo farbách žltej (2/8), modrej (1/8), bielej (1/8), modrej (1/8), bielej (1/8) a zelenej (2/8). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zostrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu.



- **Znaková zostava obce Zálesie:** obsah erbu je premietnutý na textil v tvare obdĺžnika. Pomer strán je 9:8 je totožný s pomerom výšky a šírky erbu



- **Pečať obce Zálesie:** je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopisom OBEC ZÁLESIE

1.3.5. *História obce*

Chotár dnešného Zálesia patril do zväzku majetkov malinovského panstva, ktoré pôvodne patrilo grófam zo Svätého Jura a Pezinka z rodu Hunt-Poznanovcov. Rod si dal v Malinove postaviť vodný hrad. Panstvo a rod sa neskôr rozdelili na svätajurskú a malinovskú líniu, hrad sa stal sídlom posledne menovaného rodu. Roku 1543 rod grófov zo Svätého Jura a Pezinka vymiera po meči a ich obrovské majetky sa dostali do rúk erára. Kráľ Ferdinand malinovské panstvo daroval Méreyovcom. Panstvo vystriedalo viacero vlastníkov. V roku 1810 ho kúpila Anna Zichyová, manželka Juraja Apponyiho, ktorý boli starými rodičmi grófa Alberta Apponyiho. Územie medzi Malinovom (Eberhardom) a Ivankou pri Dunaji sa nazývalo Tökes (Klatov – dnes Zálesie) a bolo rozdelené na tri časti, hornú, strednú a dolnú. Na svojom rozsiahlom panstve dali Apponyiovci postaviť viaceré majere a solitérne stavby. Jeden z majerov sa nazýval Jurajov dvor, kde stali vodorovne pri sebe tri stavby (bírešňa, byty čeladníkov, maštal a sklady).

1.3.6. *Kultúrne pamiatky*

V katastrálnom území Zálesia sa nenachádzajú objekty pamiatkovo chránené v zmysle ustanovení pamiatkového zákona, resp. evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Na území obce sa však nachádzajú aj niektoré ďalšie pamiatkové objekty, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a ktoré sa nesporne vyznačujú významnejšími historickými a kultúrnymi hodnotami. Ide o tieto pamiatky a objekty v obci :

- rímskokatolícka kaplnka sv. Trojice – vysvätená v roku 1932,
- pôvodný drevený ústredný kríž – situovaný v katolíckej časti miestneho cintorína, cca. z roku 1920,
- prícestný kríž – postavený v roku 1938 s liatinovým korpusom,
- pôvodný ústredný kríž – v evanjelickej časti cintorína,
- pamätná tabuľa, bronzový reliéf Ignáca Gessaya – osadená na priečelí budovy miestnej požiarnej zbrojnice,
- budova pôvodnej základnej školy – objekt v súbore zachovaných stavieb Jurajovho dvora, súbor stavieb veľkostatku G. Apponyiho, z druhej polovice 19. a zo začiatku 20. storočia – majer Jurajov dvor a solitéry Jágerňa a Druhá hájovňa, dom v chotári,
- budova miestnej požiarnej zbrojnice – budova postavená v rokoch 1958-60.

1.3.7. *Významné osobnosti obce*

Ignác Gessay (1874 – 1928) - zakladateľ obce Zálesie

1.3.8. *Výchova a vzdelávanie*

Predškolská výchova sa v obci poskytuje v zariadení materskej školy Zálesie.

Základná školská dochádzka sa v školskom roku 2021/2022 zabezpečuje v základnej škole v Ivanke pri Dunaji.

1.3.9. *Zdravotníctvo*

Zdravotnícke služby nie sú v obci zabezpečené. Pre obyvateľov obce sú zabezpečené v zdravotníckom stredisku v Ivanke pri Dunaji.

1.3.10. *Sociálne zabezpečenie*

Sociálne služby v obci zabezpečuje obec prostredníctvom opatrovateľskej služby Ružová záhrada n.o., Senec. Na sociálnom úseku obec zabezpečuje nevyhnutnú sociálnu starostlivo pre svojich občanov.

1.3.11. *Kultúra*

Kultúrne zariadenia reprezentoval kultúrny dom, ktorý je lokalizovaný v centre obce s celkovým počtom 120 miest. Kultúrny dom sa momentálne využíva na priestory obecného úradu. V obci sa nenachádza knižnica. Obec neprevádzkuje miestny rozhlas.

Obec v roku 2021 poskytla dotácie nasledovným občianskym združeniam: Spirituale, Spoločnosť pre duchovnú obnovu obce Zálesie, Športový klub Zálesie, ŠK Sokolo Gešajov, Túlavé kino, Občianske združenie Naše Zálesičko, Dobrovoľný hasičský zbor Zálesie, ŠK ATLETIKO Zálesie, Miestny spolok Slovenského Červeného kríža v Zálesí, Klub dôchodcov.

Na základe analýzy doterajšie vývoja možno očakávať, že kultúrny a spoločenský život sa bude orientovať na rozšírenie predovšetkým klubovej činnosti. Obec sa zároveň snaží o zabezpečenie priestoru pre obecný úrad a následné uvoľnenie kultúrneho domu, ktorý by mohol opätovne plniť svoj účel.

1.3.12. *Hospodárstvo*

V obci sa nachádzajú najmä malé prevádzky živnostníkov. V živnostenskom registri Slovenskej republiky je evidovaných 501 prevádzok so sídlom v Zálesí. V Obchodnom registri Slovenskej republiky je evidovaných 165 právnických osôb so sídlom v obci Zálesie.

Na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území pôsobí firma AGRO Malinovo, ktorá obhospodaruje 341 ha a je zameraná na rastlinnú výrobu. Zvyšok ornej pôdy v katastrálnom území je v obhospodarovaní samostatne hospodáriacich roľníkov.

2. Informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2021. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 9.12.2020 uznesením č. 282/12/2020.

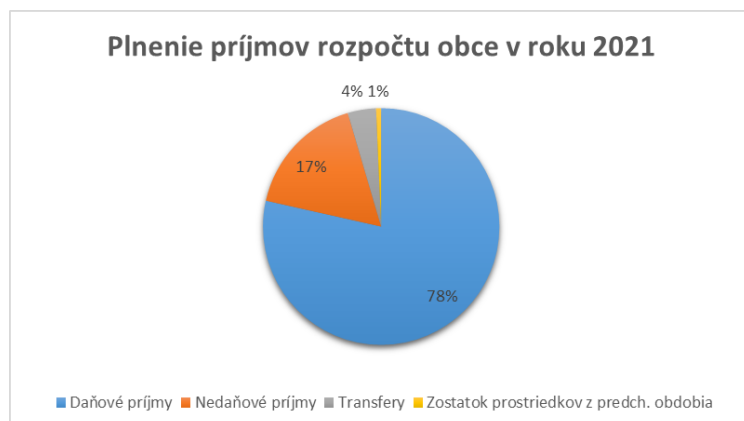
Rozpočet bol zmenený nasledovnými rozpočtovými opatreniami:

- rozpočtové opatrenie č. 1 zo dňa 19.5.2021 uznesením č. 348/05/2021,
- rozpočtové opatrenie č. 2 zo dňa 30.6.2021 uznesením č. 372/06/2021,
- rozpočtové opatrenie č. 3 zo dňa 30.11.2021 uznesením č. 402/11/2021,
- rozpočtové opatrenie č. 4 zo dňa 15.12.2021 uznesením č. 421/12/2021.

Rozpočet obce na rok 2021 bol zostavený ako vyrovnaný. V upravenom rozpočte obce na rok 2021 tvoria rozpočtové príjmy 1 108 121 EUR (vrátane zostatkov z predchádzajúceho obdobia – 7 966 EUR) a rozpočtové výdavky 1 108 121 (vrátane výdavkových finančných operácií – 24 000 EUR).

2.1. Plnenie príjmov rozpočtu obce za rok 2021

Celkové Príjmy boli v roku 2021 na úrovni 1 145 477 EUR. Bežné príjmy v roku 2021 predstavovali daňové príjmy (899 335 EUR), nedaňové príjmy (193 851 EUR) a transfery (44 326 EUR). Príjmové finančné operácie boli na úrovni 7 966 EUR (zostatok prostriedkov z minulého obdobia).



Plnenie príjmov za rok 2021

Rozpočet	2021	2021	2021
v EUR	Rozpočet po zmenách	31.12.2021	Plnenie
Daňové príjmy	865 886	899 335	104%
Daň z príjmu zo závislej činnosti	709 920	727 630	102%
Daň z pozemkov	86 125	87 674	102%
Daň zo stavieb	49 052	51 763	106%
Daň z bytov a nebytových priestorov	1 810	1 629	90%
Daň za psa	5 300	5 713	108%
Daň za rozvoj - miestny poplatok za rozvoj	13 579	24 742	182%
Daň za užívanie verejného priestranstva	100	184	184%
Nedaňové príjmy	195 925	193 851	99%
Dividendy	1 200	1 197	100%
Príjmy z prenajatých budov	14 500	13 996	97%
Príjmy z poplatkov - stavebný odpad	305	495	162%
Príjmy z poplatkov za trhovisko	102	102	100%
Správne poplatky	6 000	7 332	122%
Ostatné náhodné príjmy	1 350	1 329	98%
Sponzorské od občanov	5 000	5 005	100%
Cintorínske poplatky	100	159	159%
Poplatky za predaj - BRO nádoby	1 133	1 168	103%
Poplatky za komunálny odpad	2 675	2 675	100%
Poplatky za KO a drobné stavebné odpady	114 655	114 655	100%
Poplatky za školné v materskej škole	16 500	15 710	95%
Poplatky za stravné OcÚ	5 000	4 553	91%
Prenájom MŠ - telefónna ústredňa	185	183	99%
Refundácia nákladov - Zachráňme spolu životy	12 920	12 920	100%
Poplatky a platby za stravné	14 300	12 374	87%
Transfery	38 344	44 326	116%
Transfer - životné prostredie	211	210	100%
Transfer - stavebný úrad	2 871	2 871	100%
Transfer - evidencia obyvateľstva	800	774	97%
Transfer - materská škola	13 485	13 485	100%
Transfer - BSK	5 500	5 500	100%
Transfer - DPO	1 400	1 400	100%
Transfer - NBS	0	5 500	-
Transfer - ÚPSVR	9 072	9 072	100%
Transfer - Sčítanie obyvateľov	4 685	4 684	100%
Transfer - z MVSR - MŠ	320	830	259%
Celkové príjmy bežného rozpočtu	1 100 155	1 137 511	103%
Zostatok prostriedkov z predch. obdobia	7 966	7 966	100%
Celkové príjmy kapitálového rozpočtu	7 966	7 966	100%
Celkové príjmy	1 108 121	1 145 477	103%

Transfery boli účelovo viazané a použité v súlade s ich účelom. Nepoužité finančné prostriedky z roku 2021 boli presunuté do roku 2022.

Plnenie príjmov za rok 2021 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	685 454,00	709 920,00	727 630,48	692 309,56
120	Dane z majetku	133 487,00	136 987,00	141 065,74	121 220,78
130	Dane za tovary a služby	5 300,00	21 654,00	33 313,17	33 243,22
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	15 185,00	16 292,00	15 972,21	13 405,52
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	142 600,00	164 038,00	162 284,06	138 520,03
290	Iné nedaňové príjmy	0,00	12 920,00	12 920,00	0,00
310	Tuzemské bežné granty a transfery	11 425,00	38 344,00	44 325,51	322 569,26
Spolu	x	993 451,00	1 100 155,00	1 137 511,17	1 321 268,37

Príjmové finančné operácie

Finančné operácie	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
Príjmové finančné operácie v tom:	7 966,00	162 315,01
Zostatok prostriedkov finančných aktív	7 966,00	31 000,00
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00	0,00
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	0,00	0,00
Príjmy z predaja majetkových účastí	0,00	0,00
Ostatné príjmy	0,00	131 315,01

2.2. Čerpanie výdavkov rozpočtu obce za rok 2021

Celkové výdavky boli v roku 2021 na úrovni 1 013 669 EUR. Programová štruktúra obce je zložená z 13 programov. Najväčšie prostriedky obec v roku 2021 vynaložila na program 8 vzdelávanie (331 785 EUR), program 13 administratíva (316 908 EUR) a program 6 odpadové hospodárstvo (106 893 EUR).



Čerpanie výdavkov za rok 2021 podľa jednotlivých programov

Rozpočet	Program	2021	2021	2021
v EUR		Rozpočet po zmenách	31.12.2021	Plnenie
Plánovanie, manažment a kontrola	1	4 100	3 812	93%
Riadenie obce	1.1	1 400	1 352	97%
Členstvo v organizáciách a združeníach	1.2	1 500	1 260	84%
Strategické plánovanie a projekty	1.3			
Daňová a rozpočtová politika obce	1.4	1 200	1 200	100%
Propagácia a marketing	2	3 400	1 373	40%
Propagácia a prezentácia obce	2.1	3 400	1 373	40%
Obecný rozhlas	2.2			
Obecné noviny	2.3			
Internetové služby	3	44 586	40 505	91%
Právne služby pre obec	3.1	21 000	21 240	101%
Hospodárska správa, údržba a prev. budov	3.2	6 686	6 110	91%
Majetkovo právne vysporiadanie nehnuteľností	3.3	1 000	843	84%
Archív a registratúra	3.4			
Vzdelávanie zamestnancov obce	3.5	900	690	77%
Obecný informačný systém	3.6	15 000	11 622	77%
Služby občanom	4	30 111	14 781	49%
Klientske služby	4.1	400	154	39%
Evidencia	4.2	8 602	5 523	64%
Územné rozhodovania a stavebný poriadok	4.3	21 109	9 104	43%
Priestory obecného úradu	4.4			
Bezpečnosť	5	23 310	17 759	76%
Ochrana majetku a obyvateľstva	5.2	15 120	13 767	91%
Ochrana pred požiarmi	5.3	7 440	3 992	54%
Kamerový systém	5.4	750		
Odpadové hospodárstvo	6	117 330	106 893	91%
Odvoz a zneškodňovanie odpadu	6.1	107 953	100 657	93%
Zberný dvor	6.2	9 377	6 236	67%
Prevádzka kanalizácie	6.3			
Separácia odpadu	6.4			
Komunikácia	7	66 050	54 337	82%
Správa a údržba miestnych komunikácií	7.1	40 050	34 486	86%
Výstavba kanalizácie	7.2	26 000	19 851	76%
Vzdelávanie	8	347 803	331 785	95%
Materská škola	8.1	254 824	247 255	97%
Školské stravovanie	8.2	75 489	72 690	96%
Základná škola	8.3	17 490	11 840	68%
Šport	9	14 900	14 900	100%
Podpora športových podujatí	9.1			
Podpora športových organizácií	9.2	14 900	14 900	100%
Revitalizácia obecného ihriska "jama"	9.3			
Kultúra	10	19 500	19 551	100%
Podpora kultúrneho domu	10.1	6 000	6 127	102%
Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít	10.2	12 300	12 234	99%
Starostlivosť o kultúrne pamiatky a pamätihod.	10.3			
Konfesie a ekumenické aktivity	10.4	1 200	1 190	99%
Prostredie pre život	11	54 600	42 961	79%
Cintorín	11.2	4 500	780	17%
Správa a údržba verejnej zelene	11.3	24 750	21 155	85%
Verejné osvetlenie	11.4	25 350	21 025	83%
Sociálne služby	12	58 400	48 104	82%
Opatrovateľská služba v domácnosti obč.	12.1	56 000	45 709	82%
Klub dôchodcov	12.2	2 400	2 395	100%
Administratíva	13	324 031	316 908	98%
Administratíva	13.1	126 532	117 074	93%
Obecné zastupiteľstvo a komisie komunikujú	13.2			
Kontrolór v službách efektívnosti	13.3	12 000	12 344	103%
Obecný úrad ústretový k občanom	13.4	185 499	187 491	101%
Celkové výdavky		1 108 121	1 013 669	91%

Čerpanie výdavkov za rok 2021 podľa ekonomickej klasifikácie

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	361 300,00	374 837,00	374 041,62	349 070,01
620	Poistné a príspevok do poisťovní	125 100,00	127 904,00	127 555,08	123 913,68
630	Tovary a služby	409 301,00	474 459,00	409 080,49	553 745,55
640	Bežné transfery	46 000,00	45 500,00	42 294,92	23 220,30
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom	750,00	750,00	483,75	1 627,13
710	Obstarávanie kapitálových aktív	27 000,00	60 671,00	36 213,28	53 046,21
Spolu	x	969 451,00	1 084 121,00	989 669,14	1 104 622,88

Výdavkové finančné operácie

Finančné operácie	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
Výdavkové finančné operácie v tom:	24 000,00	270 000,35
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	24 000,00	270 000,35
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	0,00	0,00
Ostatné výdavky	0,00	0,00

2.3. Hospodárenie obce

Hospodárenie obce v EUR	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR
Bežné príjmy	1 137 511,17
Bežné výdavky	953 455,86
Bežný rozpočet	184 055,31
Kapitálové príjmy	0,00
Kapitálové výdavky	36 213,28
Kapitálový rozpočet	-36 213,28
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	147 842,03
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku HČ:	38 717,55
nevyčerpané prostriedky z dotácie na SOBD	1 308,35
nevyčerpané prostriedky z dotácie na NBS	5 500,00
nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a rēžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov	7 167,20
poplatok za rozvoj	24 742,00
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku PČ (doplňkový zdroj financovania HČ, zdroj financovania PČ)	
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	109 124,48
Príjmové finančné operácie	7 966,00
Výdavkové finančné operácie	24 000,00
Rozdiel finančných operácií	-16 034,00
PRÍJMY SPOLU	1 145 477,17
VÝDAVKY SPOLU	1 013 669,14
Hospodárenie obce	131 808,03
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku	38 717,55
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku celkom	38 717,55
Upravené hospodárenie obce	93 090,48

Obec dosiahla prebytok bežného rozpočtu v sume 184 055,31 EUR, kapitálového rozpočtu schodok v sume - 36 213,38 EUR a rozdiel finančných operácií v hodnote - 16 034,00 EUR. Celkovo možno konštatovať, že rozpočtové hospodárenie obce skončilo prebytkom vo výške 131 808,03 EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z prebytku vylučujú :

- nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v celkovej sume 13 975,55 EUR
- daň za rozvoj v čiastke 24 742,00 EUR

Upravené hospodárenie obce činí 93 090,48 EUR.

3. Informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva

3.1. Štruktúra majetku a kapitálu v EUR

Položka	2021		2020		INDEX
	hodnota	% podiel na bilančnej sume	hodnota	% podiel na bilančnej sume	VÝVOJ A 2021/2020
NEOBEŽNÝ MAJETOK	1 806 970	80,71	1 877 455	85,60	0,962
Dlhodobý nehmotný majetok	12 262	0,55	14 454	0,66	0,848
Dlhodobý hmotný majetok	1 517 272	67,77	1 585 565	72,29	0,957
<i>Samostatné hnutelné veci...</i>	24 084	1,08	25 842	1,18	0,932
Dlhodobý finančný majetok	277 435	12,39	277 435	12,65	1,000
OBEŽNÝ MAJETOK	429 908	19,20	313 155	14,28	1,373
Zásoby	833	0,04	715	0,03	1,165
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00	0	0,00	0,000
Krátkodobé pohľadávky	54 905	2,45	60 010	2,74	0,915
Finančné účty	374 171	16,71	252 431	11,51	1,482
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	2 020	0,09	2 630	0,12	0,768
SPOLU MAJETOK	2 238 898	100,00	2 193 240	100,00	1,021
VLASTNÉ IMANIE	1 401 244	62,59	1 303 220	59,42	1,075
ZI	0	0,00	0	0,00	0,000
KF	0	0,00	0	0,00	0,000
Fondy zo zisku	0	0,00	0	0,00	0,000
VH z minulých rokov	1 329 205	59,37	1 275 690	58,16	1,042
VH za ÚO	72 039	3,22	27 530	1,26	2,617
ZÁVAZKY	178 479	7,97	165 469	8	1,079
Rezervy	35 621	1,59	1 215	0,06	29,329
Dlhodobé záväzky	2 313	0,10	80	0,00	28,933
Krátkodobé záväzky	70 546	3,15	70 174	3,20	1,005
Krátkodobé fin. výpomoci	0	0,00	0	0,00	0,000
Bankové úvery	70 000	0,00	94 000	0,00	0,745
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	659 175	29,44	724 552	33,04	0,910
SPOLU VI A ZÁVAZKY	2 238 898	100,00	2 193 240	100,00	1,021

Neobežný majetok

V neobežnom majetku je viazaných 80,71% kapitálu. Na neobežnom majetku sa dlhodobý nehmotný majetok podieľal 0,55%, dlhodobý hmotný majetok 67,77% a dlhodobý finančný majetok 12,39%. V roku 2021 obec Zálesie zaradila do majetku verejné osvetlenie na Korze (11 860 EUR) a detské ihrisko v MŠ (5 328 EUR).

Hodnota neobežného majetku sa oproti roku 2020 znížila o 3,75%. Hodnota neobežného majetku bola ponížená o oprávky zodpovedajúce opotrebeniu neobežného majetku.

Obežný majetok

Podiel obežného majetku na celkovom majetku je 19,20%, pričom oproti roku 2020 nastal výrazný nárast o 37,3%. Tento nárast bol spôsobený najmä zvýšením prostriedkov na finančných účtoch.

Zásoby (čistiace potreby a potraviny ŠJ) tvoria 0,19% z obežného majetku, pričom nastal nárast oproti roku 2020.

Krátkodobé pohľadávky tvoria 12,77% z obežného majetku. Oproti roku 2020 klesli o 8,5%. Tento pokles bol spôsobený najmä znížením položky pohľadávky z daňových príjmov obcí a VÚC. V roku 2021 obec dosiahla lepšiu vymožitelnosť svojich daňových pohľadávok.

Finančné účty sa podieľajú na obežnom majetku 87,04%. Oproti roku 2020 nastal nárast o 48,2% spôsobený kumulovaním z prebytkov hospodárenia z minulých období. V roku 2021 obecné zastupiteľstvo nerozhodlo o použití rezervného fondu na kapitálové investície.

Stav na jednotlivých bankových účtoch k 31.12.2021 v EUR

Účet	Názov účtu	Stav k 31.12.2021 v EUR
221 1	potravínový účet	4 846,03
221 2	účet sociálneho fondu	2 460,13
221 3	depozitný účet	38 340,26
221 10	zákl. bežný účet ČSOB	29 351,15
221 11	ČSOB - rezervný fond	58 278,84
221 30	účet materskej školy	52 650,58
221 40	účet Korzo Zálesie	15 465,44
221 50	bežný účet VÚB	171 523,76
221	bankové účty	372 916,19

Vlastné imanie

Vlastné imanie tvorí 62,59% celkových pasív. Najväčší podiel na VI má výsledok hospodárenia z minulých rokov. Výsledok hospodárenia za bežné obdobie stúpol 161,7%.

Závazky

Závazky sa na pasívach podieľajú 7,97%, pričom oproti roku 2020 nastal mierny nárast. Najväčší vplyv na nárast celkových záväzkov mali rezervy. Tento nárast bol spôsobený tvorbou rezerv na nevyčerpané dovolenky. Pozitívny vplyv malo zníženie položky bankové úvery na úroveň 70 000 EUR. V roku 2021 obec splatila 24 000 EUR z istiny investičného úveru.

Časové rozlíšenie

Položka časové rozlíšenie tvorí 29,44% celkových pasív. Položku tvoria výnosy budúcich období, ktoré medziročne mierne klesli z dôvodu postupného rozpúšťania výnosov z kapitálových transferov.

3.2. Výkaz ziskov a strát v EUR

POLOŽKA	2021		2020		INDEX
	EUR	%	EUR	%	VÝVOJ 2021/2020
Náklady	1 110 590	100	1 161 102	100	0,96
50 - Spotrebované nákupy	97 687	8,80	99 742	8,59	0,98
51 - Služby	274 459	24,71	278 687	24,00	0,98
52 - Osobné náklady	562 355	50,64	508 299	43,78	1,11
53 - Dane a poplatky	400	0,04	285	0,02	1,40
54 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	9 848	0,89	129 242	11,13	0,08
55 - Odpisy, rezervy a OP z prev. a fin. činnosti a zúčt. Časového rozlíšenia	119 350	10,75	118 340	10,19	1,01
56 - Finančné náklady	6 431	0,58	4 689	0,40	1,37
57 - Mimoriadne náklady	0	0,00	0	0,00	
58 - Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	40 060	3,61	21 818	1,88	1,84
Výnosy	1 182 629	100	1 188 632	100	0,99
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	35 282	2,98	30 408	2,56	1,16
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0	0,00	0	0,00	
62 – Aktivácia	0	0,00	0	0,00	
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 018 908	86,16	952 868	80,17	1,07
64 – Ostatné výnosy	30 040	2,54	30 956	2,60	0,97
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	1 215	0,10	67 985	5,72	0,02
66 – Finančné výnosy	1 203	0,10	1 352	0,11	0,89
67 – Mimoriadne výnosy	0	0,00	0	0,00	
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	95 981	8,12	105 062	8,84	0,91
Hospodársky výsledok / + kladný HV, - záporný HV /	72 039		27 530		2,62

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie stúpol o 44 509 EUR na úroveň 72 039 EUR. Pozitívne na výsledok hospodárenia vplývalo najmä zvýšenie výnosov z daní, ktoré tvoria 86,16% celkových výnosov.

3.3. Hospodársky výsledok a jeho vysporiadanie

Za rok 2021 obec Zálesie vykázala kladný výsledok hospodárenia vo výške 72 039,06 EUR.

Obec Zálesie odporúča obecnému zastupiteľstvu kladný výsledok hospodárenia za rok 2021 preúčtovať v plnej výške na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

4. Výrok audítora

4.1. Predmet a spôsob overenia ročnej účtovnej závierky

Overenie správnosti účtovnej závierky za rok 2021 vykonáva spoločnosť ZANT, spol. s.r.o., zodpovedný audítor: Ing. Zuzana Šándorová, Licencia č.: 886, v priestoroch obecného úradu v čase od 3/2022.

Predmetom overenia je účtovná závierka zostavená k 31.12.2021 v zmysle § 17 a 18 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho noviel, a to:

- Súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2021
- Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu k 31.12.2021
- Poznámky

4.2. Výrok

Správa audítora o overení súladu výročnej správy Obce Zálesie s auditovanou účtovnou závierkou za rok 2021 je priložená k Výročnej správe 2021.

5. Zhodnotenie finančného hospodárenia obce

5.1 Ukazovateľ likvidity

UKAZOVATEĽ	m.j.	2021	2020	2019
Obežné aktíva	EUR	429 908	313 155	354 567
Krátkodobé záväzky	EUR	70 546	70 174	66 159
Celková likvidita	koef.	6,09	4,46	5,36

Ukazovateľ likvidity označujú schopnosť transformácie majetku na peňažné prostriedky, ktorými je možné vyrovať záväzky.

Ukazovateľ celková likvidita vypovedá o vzťahu medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami. Celková likvidita obce je v roku 2021 na úrovni 6,09, pričom sa oproti roku 2020 výrazne zvýšila. Hodnota ukazovateľa 6,09 znamená, že krátkodobé prostriedky obce kryjú krátkodobé záväzky niečo viac ako šesťkrát. Nárast bol spôsobený najmä kumulovaním finančných prostriedkov na bankových účtoch obce. Majetok v podobe krátkodobého finančného majetku prináša obci len malý prínos. Voľné zdroje je potrebné vložiť do majetku, ktorý ma vyšší prínos a ktorý zabezpečí tvorbu hodnoty obce z dlhodobého hľadiska. Veľká časť krátkodobého majetku je financovaná dlhodobými zdrojmi.

5.2 Ukazovateľ daňovej sily

UKAZOVATEĽ	m.j.	2021	2020	2019
Daňové príjmy	EUR	899 335	846 774	796 889
Počet obyvateľov	počet	2 282	2 220	2 171
Daňová sila	EUR	394,10	381,43	367,06

Daňová sila obce interpretuje objem finančných prostriedkov plynúcich obci zo všetkých daní v prepočte na jedného obyvateľa obce. Predstavuje daňovú autonómiu obce. Daňové príjmy sú stabilným príjmom do rozpočtu obcí, a tvoria ich hlavne podielové dane a miestne dane. Daňová sila obce medziročne stúpla o 3,3%, čo je pozitívne. Obec v roku 2021 inkasovala 394,10 EUR na jedného obyvateľa. Obec sa musí aj naďalej snažiť o lepšiu vymožitelnosť svojich daňových pohľadávok.

5.3 Ukazovateľ finančnej sily

UKAZOVATEĽ	m.j.	2021	2020	2019
Vlastné príjmy	EUR	943 660	1 169 343	854 120
Počet obyvateľov	počet	2 282	2 220	2 171
finančná sila	EUR	413,52	526,73	393,42

Finančná sila je tvorená daňovými príjmami a transfermi, ktoré obciam plynú zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie. Poukazuje tiež na závislosť obcí od štátneho rozpočtu. Vývoj tohto ukazovateľa v sledovanom období nie je rovnomerný. V roku 2020 obec prijala transfer od BSK vo výške 234 175 EUR, čím obec dosiahla vyššiu ekonomickú stabilitu v danom roku. Podiel vlastných príjmov rozpočtu obce v roku 2021 klesol a dosahuje hodnotu 413,52 EUR na jedného obyvateľa.

5.4 Ukazovateľ daňovej sebestačnosti

UKAZOVATEĽ	m.j.	2021	2020	2019
Daňové príjmy	EUR	899 335	846 774	796 889
Bežné príjmy	EUR	1 137 511	1 321 268	982 097
Daňová sebestačnosť	%	79,06	64,09	81,14

Daňová sebestačnosť obce je indikátor, ktorý vyjadruje pomer daňových príjmov obce k bežným príjmom obce. Daňové príjmy v roku 2021 tvorili 79,06% bežného rozpočtu. Podiel daňových príjmov k bežným sa zvýšil, čo zapríčinila najmä lepšia platobná disciplína daňovníkov. Daňové pohľadávky medziročne klesli z 59 110,60 EUR (rok 2020) na 52 946,43 EUR (rok 2021). Pohľadávky z poplatku za rozvoj boli k 31.12.2021 na úrovni 35 106 EUR.

5.5 Ukazovateľ finančnej sebestačnosti

UKAZOVATEĽ	m.j.	2021	2020	2019
Daňové príjmy	EUR	899 335	846 774	796 889
Všeobecné dotácie	EUR	44 326	322 569	57 231
Celkové príjmy	EUR	1 145 477	1 483 583	1 254 658
Celkové výdavky	EUR	1 013 669	1 374 624	1 139 389
Finančná sebestačnosť príjmy	%	82,38	78,82	68,08
Finančná sebestačnosť výdavky	%	93,09	85,07	74,96

Spôsob výpočtu finančnej sebestačnosti vyjadruje podiel daňových príjmov obce a všeobecných dotácií na celkových príjmoch obce alebo celkových výdavkoch obce. Predstavujú objem zdrojov, ktoré môžu byť využité v rámci pridelených právomocí. Celkovo môžeme konštatovať, že obec Zálesie je ekonomicky efektívna, pretože disponuje dostatočnými vlastnými príjmami, ktoré mu zabezpečujú dlhodobú stabilitu. Ukazovateľ samostatnosti vyjadruje pozitívny vývoj. Obec Zálesie je finančne sebestačné, čo dokazujú hodnoty ukazovateľov, keďže ich hodnota je väčšia ako 50%.

6. Perspektívy rozvoja obce v roku 2022

6.1 Poslanie obce

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Naším poslaním je vychádzať v ústrety požiadavkám občanov obce Zálesie.

6.2 Cieľ obce

Cieľom obce je vytvoriť úspešnú a príťažlivú obec najmä pre svojich obyvateľov, ale aj pre návštevníkov v podobe upravenej, čistej a zaujímavej lokality pre bývanie a trávenie voľného času, obec s komplexne vybudovanou infraštruktúrou a kvalitným životným prostredím.

6.3. Vízia obce

Našou víziou je vytvárať peknú, čistú a príťažlivú obec pre život, ktorá bude:

- dobre hospodáriacou a riadenou obcou,
- súdržnejšou, otvorenejšou a aktívnejšou obcou, uspokojujúcou záujmy občanov,
- progresívnou obcou s dobrou infraštruktúrou a udržateľnou výstavbou,
- obcou chrániacou a zveľaďujúcou si svoje prírodné a kultúrne dedičstvo,
- s primeraným nárastom počtu obyvateľov.

6.7. Investície

Plánované investície na rok 2022 sú vo výške 393 431 EUR.

Hlavná časť finančných prostriedkov je smerovaná na vybudovanie cyklotrasy Zálesie – Ivanka pri Dunaji z fondov MIRI (319 704 EUR), pričom spoluúčasť tvorí 16 826 EUR. Zároveň obec plánuje investovať do projektovej dokumentácie na vybudovanie kanalizácie, údržbu a budovanie ciest, dokončenie projektu externého WC v MŠ a dokončenie rekonštrukcie hasičskej zbrojnice. V roku 2022 sa obec plánuje zapojiť do výzvy na vybudovanie 3. pavilónu MŠ. Obec tiež plánuje kúpu pozemku a vybudovanie základnej školy v obci Zálesie.

7. Záver

Obec Zálesie zaznamenala oproti roku 2020 lepšiu finančnú stabilitu a daňovú silu. Kumulované finančné prostriedky obec využije v nasledovných obdobiach na financovanie dôležitých investičných projektov obce, ktoré budú mať za následok výrazné skvalitnenie života občanov rýchlo sa rozrastajúcej obce Zálesie

8. Prílohy

1/ Účtovná závierka za obdobie 1.1.2021 -31.12.2021

2/ Správa nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok 2021

V Zálesí dňa 31.05.2022

.....
Ing. Marián Perger
starosta obce

Bc. Martina Dobrovodská poverená zastupovaním