



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 253/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 253/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 254/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí

overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení: Lenka Astalošová, Martin Kotvas

hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 254/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 255/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

volí

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Michal Páleník, Zuzana Vallová

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 255/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 256/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

A) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

B) odporúča pani hlavnej kontrolórke evidovať uznesenie 25/12/2022 ako splnené

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 256/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biharyová

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 257/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

informácie starostky obce

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 257/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 258/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

interpelácie poslancov a námety a pripomienky občanov

hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 258/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených,
1 nehlasoval)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 259/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

správu z kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií obce Zálesie za II. polrok 2024

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 259/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biharyová

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 260/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

záznam z kontroly vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2024.

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 260/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: JUDr. Michaela Biharyová

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 261/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

plnenie rozpočtu za 4.Q 2024.

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 261/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 262/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

- A) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 01/2025 mimo položiek podľa zákona 583/2004 Z. z. § 14 ods. 1.
B) **berie na vedomie** položky rozpočtového opatrenie č. 01/2025 podľa zákona 583/2004 Z. z. § 14 ods. 1.

hlasovanie:

Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 262/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 263/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zálesie

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 263/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 264/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

schvaľuje

zámer prenajať Obecný pozemok p. č. 1130/2 k. ú. Zálesie o výmere 1,30 m², katastrálne územie Zálesie na účely alternatívnej poštovej služby „GLS box“ v zastúpení spoločnosťou GLS General Logistics Systems Slovakia, s.r.o., so sídlom: 1039 Budča, 962 33 Budča, IČO: 36 624 942, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú a výška nájomného je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 156 € ročne. Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 264/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 265/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

A) ruší Smernicu č. 1/2024 o finančnej kontrole schválenú obecným zastupiteľstvom obce Zálesie uznesením č. 229/12/2024 z 09.12.2024 a to k 30.04.2025

B) žiada starostku obce aby vydala vnútorný predpis o finančnej kontrole v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi účinný od 01.05.2025

hlasovanie:

Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 265/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 266/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie
zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

berie na vedomie

informáciu o aktuálnom stave sporu so spoločnosťou Obermayer Helika, s.r.o. a súhlasí s pokračovaním
podaného súdneho sporu

hlasovanie:

Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 266/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladateľ: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 267/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

súhlasí

s vrátením daru od spoločnosti DEA FIN, s.r.o., so sídlom Hálkova 3, 010 01 Žilina, IČO: 36 369 608 darovaným obci Zálesie na základe darovacej zmluvy zo dňa 16.02.2024

1.) **Verejný vodovod** vetva „V“, profil: DN 100, materiál: PE – HD D 32x3,0 PN16 v dĺžke 565 m; (ďalej len „Verejný vodovod“),

2.) **verejná kanalizácia** vetva „STOKA AaSTOKA AA“, profil: DN300, materiál PVC-U v dĺžke 565 m (ďalej len „Verejná kanalizácia“),

ktorá bola vybudovaná v k.ú. Zálesie v rámci stavby – Obytná zóna Zálesie.

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 267/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladatelia: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025



Obec Zálesie

Obecný úrad Zálesie, Malinovská 51, 900 28 Zálesie

UZNESENIE č. 268/04/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zálesie zo dňa 29.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zálesie

A) schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Zálesie ako povinného z vecného bremena, cez ktoré je trasovaná vodná stavba, a to v prospech oprávneného z vecného bremena Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO 35 850 370, zap. v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, odd. Sa, vl.č.3080/B ako vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva v práve oprávneného z vecného bremena na

- (a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Vodnej stavby,
- (b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Vodnej stavby,
- (c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez Pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmena (a) a (b) tohto bodu,
- (d) Pásmo ochrany Verejného vodovodu a Verejnej kanalizácie,

a to v rozsahu 192 m² vyznačenom v Geometrickom pláne č. 70/2025, ktorý bol vypracovaný dňa 01.04.2025 vyhotoviteľom: Ing. František Mego, spoločnosť fm-geo, s.r.o., sídlo: Majerníková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707 a v Geometrickom pláne č. 72/2025, ktorý bol vypracovaný dňa 01.04.2025 vyhotoviteľom: Ing. František Mego, spoločnosť fm-geo, s.r.o., sídlo: Majerníková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707 na

parcely registra „C“:

- a) parc. č.: 1109/33, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 73 m²,
- b) parc. č.: 1109/32, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 7 m²,
- c) parc. č.: 1109/51, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 93 m²,

parcely registra „E“:

- d) parc. č.: 1107/102, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 19 m²

za jednorázovú odplatu vo výške 135 Eur.

Odplata zahŕňa všeobecnú hodnotu vecného bremena stanovenú znaleckým posudkom znalca z odboru stavebníctva Ing. Arch. Ivety Horákovéj, č. 39/2025 zo dňa 02.04.2025

B) schvaľuje návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena

hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 poslancov

Prítomných poslancov pri hlasovaní za uznesenie 268/04/2025 celkom: 7 (0 poslancov ospravedlnených)

Predkladatelia: Obecný úrad

Bc. Martina Dobrovodská
starostka obce

30.04.2025