
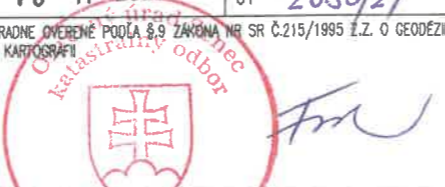
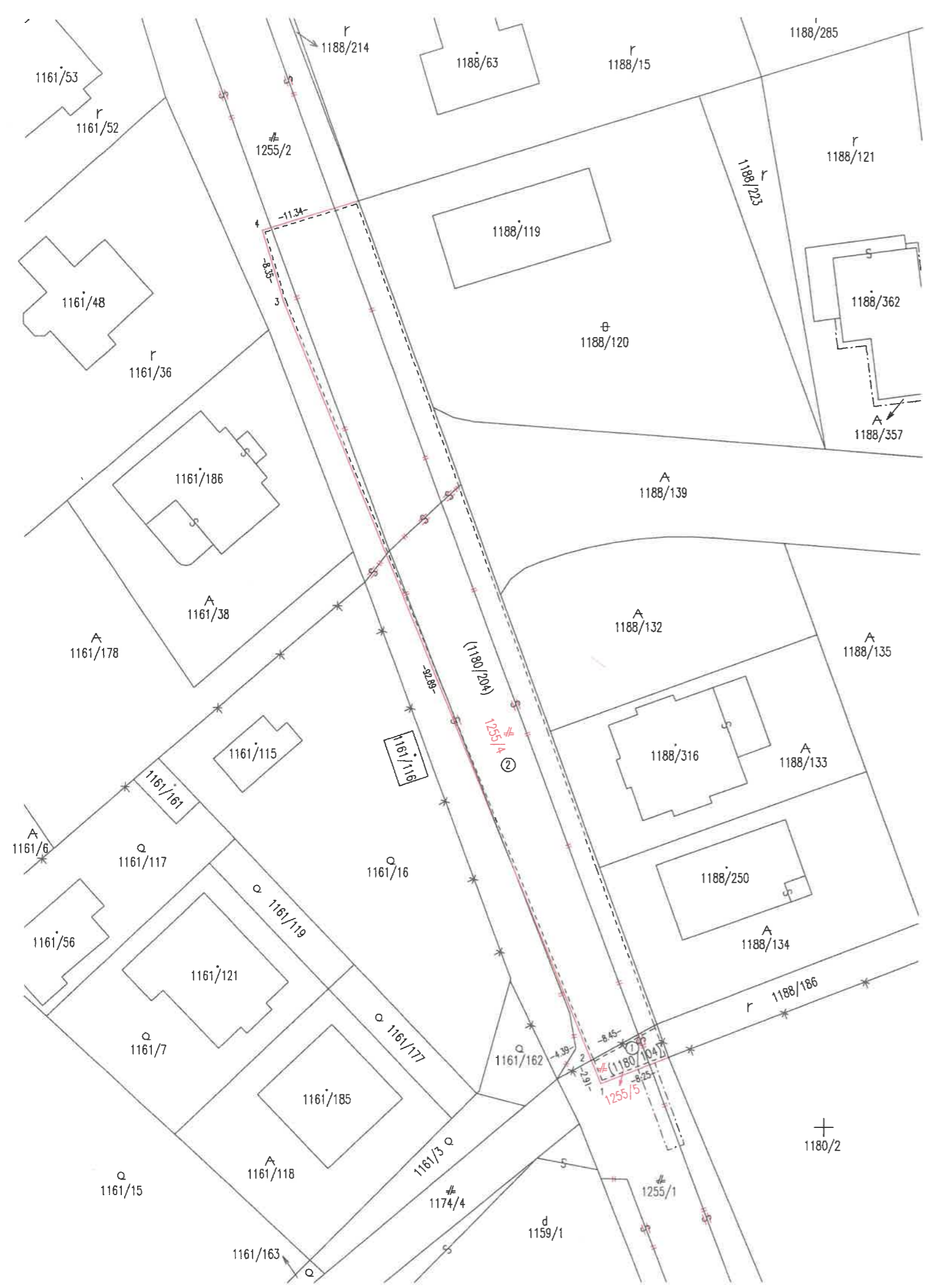


Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch 9

GEOMETRICKÝ PLÁN JE PODKLADOM NA PRÁVNE ÚKONY, KEĎ ÚDAJE DOTERAJŠIEHO STAVU VÝKAZU VÝMER SÚ ZHODNÉ S ÚDAJMI PLATNÝCH
VÝPISOV Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTI

VYHOTOVITEĽ PEMAPA spol. s r.o. PEČNIANSKA 33 BRATISLAVA 851 01 E-mail: ing.fodor@gmail.com TEL. 0905 254 243 IČO 50 536 338		KRAJ BRATISLAVSKÝ	OKRES SENEČ	OBEC ZÁLESIE
		KAT. OZEMIE ZÁLESIE	ČÍSLO PLÁNU 95/2021	MAPOVÝ LIST Č. ZS XVIII-22-19
		GEOMETRICKÝ PLÁN NA		
		URČENIE VLASTNÍCKYCH PRÁV K NEHNUTEĽNOSTIAM P.Č.1180/104 A 1180/204(NOVÉ P.Č. 1255/4-5)		
VYHOTOVIL		AUTORIZAČNE OVERIL		ÚRADNE OVERENÉ MENO: Ing. Ludmila Fodorová
DŔA: 25.10.2021.	MENO: ING.TEODOR FODOR	DŔA: 25.10.2021.	MENO: ING.TEODOR FODOR	DŔA: 18-11-2021
NOVÉ HRANICE BOU V PRÍRODE OZNAČENÉ ŽELEZNÝMI KLINCAMI		NÁLEŽITOSTAMI A PRESNOSŤOU ZODPOVEDÁ PREDPISOM		ČÍSLO G1 - 2030/21
ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA(MERAČSKÝ NÁČRT)Č. 2261				ÚRADNE OVERENÉ PODĽA § 9 ZÁKONA NR SR Č.215/1995 Ľ.Z. O GEODÉZII A KARTOGRAFII
SGRADNICE BODOV OZNAČENÝCH ČÍSLAMI A OSTATNÉ MERAČSKÉ ÚDAJE SÚ ULOŽENÉ VO VŠEOBECNEJ DOKUMENTÁCI				



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav						
právn. vln. číslo	právn. vln. číslo	právn. vln. číslo	právn. vln. číslo	Druh pozemku	Výmera		od parcely číslo	m ²	k parcely číslo	m ²	číslo parcely	Výmera	Druh pozemku	Vlastník (ná oprávnené osobu) adresa (sídlo)
					ha	m ²								
611	1180/104	1180/104	1180/104	ORNÁ P.	23	23	1180/104	29	1255/5	29	(1180/104) 1255/5	29	ZANÍKA) ZAST.PL. 22	OBEC ZÁLESIE
611	1180/204	1180/204	1180/204	ORNÁ P.	824	824	1180/204	1022	1255/4	1022	(1180/204) 1255/4	1022	ZANÍKA) ZAST.PL. 22	OBEC ZÁLESIE
SPOLU:					847	847		1051		1051		1051		
POZNÁMKA: UPRÁVUJÚ SA VÝMERY NA ZÁKLADE PRESNÝCH VÝPOČTOV.														
					1	3577	1255/1				1255/1	3548	ZAST.PL. 22	DOTERAJŠÍ
					2	5019	1255/2				1255/2	29	ZAST.PL. 22	AKO V STAVE PRÁVNOM
SPOLU:					8596	8596						1022	ZAST.PL. 22	DOTERAJŠÍ
SPOLU:					1	8596						1	8596	AKO V STAVE PRÁVNOM

LEGENDA KÓD SPÔSOBU VYUŽÍVANIA
 22 - POZEMOK NA KTOROM JE POSTAVENÁ INŽENIERSKA STAVBA - CESTNÁ MIEŠTNA A ŤEĽOVÁ KOMUNIKÁČNÁ CESTA, POĽNÁ CESTA
 CHODNÍK, NEKRYTÉ PARKOVISKO A ICH SÚČASŤI

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 3.3.2022
Obec : 555509 Zálesie Čas vyhotovenia : 8:48:41
Katastrálne územie : 872270 Zálesie Údaje platné k : 2.3.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 611
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1180/204	824	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Zemanová Tatiana r.Podmanická [REDACTED]	1/2
	Titul nadobudnutia	
	18D 115/96,Dnot 77/96 Darovacia zmluva V-1011/06 zo dňa 13.6.2006	
	Iné údaje	
	Geometrický plán č. ov. 1664/2018 zo dňa 07.09.2018, ZPMZ č. 2066 k V-6022/2020	
	Poznámky	
Bez zápisu.		
2	Podmanický Ján [REDACTED]	1/2
	Titul nadobudnutia	
	21 D 323/97,Dnot 326/97. Darovacia zmluva V-1011/06 zo dňa 13.6.2006	
	Iné údaje	
	Geometrický plán č. ov. 1664/2018 zo dňa 07.09.2018, ZPMZ č. 2066 k V-6022/2020	
	Poznámky	
Bez zápisu.		

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č.39/2001

Geometrický plán č. 112-1/2004

ZPMZ č. 1629 zo dňa 9. 7. 2013, podľa R-559/2013 zo dňa 15. 7. 2013.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu určenom v GP č. 56/2018, úradne overenom Okresným úradom Senec dňa 07.09.2018 (ZPMZ č. 2066) pod č. 1664/2018 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie k nehnuteľnosti pozemok reg. E KN parc. č. 1180/104, 1180/204, v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava IČO: 36361518, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-6022/2020 zo dňa 31.08.2020.
-------------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 3.3.2022
Obec : 555509 Zálesie Čas vyhotovenia : 8:49:14
Katastrálne územie : 872270 Zálesie Údaje platné k : 2.3.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 611
ČIASŤ ČIASNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1180/104	23	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Zemanová Tatiana r.Podmanická [redacted]	1/2
	Titul nadobudnutia	
	18D 115/96,Dnot 77/96 Darovacia zmluva V-1011/06 zo dňa 13.6.2006	
	Iné údaje	
	Geometrický plán č. ov. 1664/2018 zo dňa 07.09.2018, ZPMZ č. 2066 k V-6022/2020	
	Poznámky	
Bez zápisu.		
2	Podmanický Ján,Zálesia [redacted]	1/2
	Titul nadobudnutia	
	21 D 323/97,Dnot 326/97. Darovacia zmluva V-1011/06 zo dňa 13.6.2006	
	Iné údaje	
	Geometrický plán č. ov. 1664/2018 zo dňa 07.09.2018, ZPMZ č. 2066 k V-6022/2020	
	Poznámky	
Bez zápisu.		

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č.39/2001

Geometrický plán č. 112-1/2004

ZPMZ č. 1629 zo dňa 9. 7. 2013, podľa R-559/2013 zo dňa 15. 7. 2013.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu určenom v GP č. 56/2018, úradne overenom Okresným úradom Senec dňa 07.09.2018 (ZPMZ č. 2066) pod č. 1664/2018 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie k nehnuteľnosti pozemok reg. E KN parc. č. 1180/104, 1180/204, v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava IČO: 36361518, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-6022/2020 zo dňa 31.08.2020.
-------------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

