



LEGENDA

LMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
 TECHNICKÉ LMITY POZRI VÝKRES Č.S.A. 5.8
 NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY
 HRANICA RIŠ. ÚZEMIA = ROZVOJOVÉ
 PLOCHY SCHVALENÉ V ÚPn OBCE
 OZNACENIE NAVRHOVANÝCH
 STAVEBNÝCH POZEMKOV
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
 OBJEKTY RODINNÝCH DOMOV
 OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
 ŠPORTOVISČA
 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
 ZELĚŤ SÚKROMNÁ (PRI RODINNÝCH
 DOMOCH)
 ZELĚŤ SÚKROMNÁ (PRI RODINNÝCH
 DOMOCH) S VYŠŠÍM STANDARDOM
 (S PRÍSTUPOM K JAZERU)
 ZELĚŤ VEREJNÁ (PARKOVO UPRAVENÁ)
 ZELĚŤ VYHRADENÁ (PRI OV)
 ZELĚŤ TECHNICKÁ
 VODNÁ PLOCHA (JAZERO)
 MIESTNE KOMUNIKÁCIE
 REZERVA PRE KOMUNIKÁCIE
 (VYUŽÍVANÁ PRE VEREJNÚ ZELĚŤ)
 CHODNÍK
 ODPORUČANÁ ÚPRAVA POVRCHU
 KOMUNIKÁCIE ZÁMKOVOU DLAŽBOU
 ÚPRAVY VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
 (SPEVNENÉ PLOCHY, DROBNÁ ARCH.
 OKRASNÁ ZELĚŤ)
 PARKOVANIE (PŘÍKLADY RIŠENIA
 ODSŤAVNÝCH PLOCH PRE VEREJNOSŤ)
 SPEVNENÉ PLOCHY - MÓLA
 (PŘÍKLAD RIŠENIA)
 DOPRAVNÉ VSTUPY A VÝSTUPY
 (NAVRHOVANÉ / VÝHĽADOVÉ)
 ODPORUČANÁ POLOHA VSTUPOV
 A VJAZDOV NA STAVEBNÉ POZEMKY

01 - 68

**URBANISTICKÁ ŠTÚDIA OBYTNEJ ZÓNY
 ZÁLESIE - PRI JAZERE II.**

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA	
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	2
OBSTARÁVATEL: Obec Zálesie	
SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o.	
ZODPOVEDNÝ RIŠITEĽ: Ing. arch. Monika Dudášová	
VYPRACOVAL: Ing. arch. K. Paľgútová	