



Zálesie

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Obec Zálesie
Sídlo: Trojičné námestie 1
900 28 Zálesie

Štatutárny orgán: Ing. Marián Perger
starosta

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK11 5200 0000 0000 0147 1445
IČO: 00682110
DIČ: 2020687207

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ : PROJVODA, s.r.o.
Sídlo: Cyprichova 22
831 54 Bratislava

Zastúpený: Ing. Ján Heriban
konateľ

Bankové spojenie: VUB, Bratislava - Ružinov
IBAN : SK21 0200 0000 0024 5840 6757
IČO: 44159072
DIČ : 2022610678
IČ DPH: SK2022610678

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddieli Sro, vl.č. 52365/B.



Zálesie

I. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Podkladom na uzatvorenie zmluvy o dielo je ponuka zhotoviteľa zo dňa 12.04.2021, predložená v rámci prieskumu trhu v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „Splašková kanalizácia časti obce Zálesie“.

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať a dodať objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie splaškovej kanalizácie časti obce Zálesie.
- 2.2 Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu projektu stavby pre stavebné povolenie podľa prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, vrátane položkového rozpočtu stavebných prác (celkové náklady stavby) a výkazu výmer.
- 2.3 Predmet zákazky – požadovaná projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny v 8 vyhotoveniach, rozpočet a výkaz výmer v 1 vyhotovení, súčasťou dodávky bude elektronická verzia na CD - 1x. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektu pre realizáciu v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. Objednávateľ a zhotoviteľ navzájom podpíšu počas prevzatia predmetu zmluvy Odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude slúžiť ako príloha k faktúre.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi, ktoré je Objednávateľ po splnení podmienok uvedených v zmluve povinný bezodkladne prevziať. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo tak, aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.



III. CENA

- 3.1. Cena diela za predmet zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Zmluvná cena za predmet zmluvy je :

cena predmetu zmluvy podľa článku II	bez DPH	28.400,00 eur
DPH 20%		5.680,00 eur
cena za predmet zmluvy podľa článku II spolu s DPH		34.080,00 eur

Slovom : Tridsaťštyritisíc osemdesiat eur

- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny diela v dvoch častiach. Prvá časť vo výške 50% ceny bude objednávatelom uhradená po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie na stoky D - F a čerpacích staníc čerpacích staníc VČS 4 - VČS 6. Druhá časť vo výške 50% ceny diela bude objednávatelom uhradená po odovzdaní a prevzatí ostatnej projektovej dokumentácie a to najskôr v mesiaci február 2022.
- 3.3. Cenu diela nie je možné meniť. Dohodnutá cena diela je cena konečná.
- 3.3. Zmluvná cena obsahuje všetky náklady zhotoviteľa, potrebné na vypracovanie predmetu zmluvy podľa článku II a zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že ním vypracovaná kalkulácia ceny je v súlade s rozsahom prác potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel má právo znížiť cenu o hodnotu zmluvnej pokuty, uplatnenej objednávatelom voči zhotoviteľovi podľa článku VII bodov 7.1 a 7.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o uplatnenú zmluvnú pokutu.
- 3.5 Projektová dokumentácia vypracovaná v rámci predmetu tejto zmluvy, sa stáva vlastníctvom objednávatela dňom jej prevzatia.

IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po prevzatí predmetu zmluvy, resp. jeho časti objednávatelom, v súlade s článkom II. a III. tejto zmluvy.
- 4.2 Lehota splatnosti faktúry je najneskôr 15 dní od jej doručenia do podateľne objednávatela.



Zálesie

- 4.3 Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prebratí diela (resp. jej časti) .
- 4.4 V prípade, ak faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti, náležitosti podľa bodu 4.3 tohto článku alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením novej, doplnenej resp. opravenej faktúry. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne podľa charakteru nedostatku vyhotoviť doplnenú resp. opravenú alebo novú faktúru s novou lehotou splatnosti znovu aj v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude preberací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný zástupcom objednávateľa.
- 4.5 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na realizáciu predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na bezhotovostnom platobnom styku.
- 4.6 V prípade, ak objednávateľ zmluvu a vypovie, zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu skončenia zmluvy, vo výške percentuálneho podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

V.

TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

- 5.1. Miestom dodania predmetu zmluvy je Obecný úrad Zálesie, Trojičné námestie 1, 900 28 Zálesie.
- 5.2. Zhotoviteľ dodá predmet zmluvy špecifikovaný v článku III tejto zmluvy v dvoch častiach: Projektovú dokumentáciu na stoky D - F a čerpacích staníc čerpacích staníc VČS 4 - VČS 6. do 30.09.2021 a ostatnú časť projektovej dokumentácie v mesiaci február 2022.
- 5.3. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie riadne vypracovanie, dodanie, odovzдание a prevzatie projektovej dokumentácie objednávateľom. Dokladom o splnení predmetu zmluvy je protokol o odovzdaní a prevzatí, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.
- 5.5. Dodržanie času zhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a taktiež od spolupôsobenia príslušných dotknutých štátnych organizácií a správcov inžinierskych sietí.



VI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberie záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.
- 6.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezplatne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za to, že výkaz výmer, ktorý predložil, predstavuje rozsah požadovaných prác objednávateľom na úrovni podkladov dokumentácie pre stavebné povolenie a je v plnom súlade s ostatnou dokumentáciou, a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných právnych predpisov alebo technických noriem.

VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd zistených pri prevzatí predmetu zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.



- 7.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si úrok z omeškania maximálne vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 7.4 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezanikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

VIII. SKONČENIE ZMLUVY

- 8.1 Zmluva môže skončiť:
- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - d) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán
 - e) zánikom zhotoviteľa.
- 8.2 Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez udania dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na týždennej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom týždňa nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 8.3 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
- 8.3.1 v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
- omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu plnenia, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov písomne odsúhlasených objednávateľom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite.
- 8.3.2 v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- 8.3.3 v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.
- 8.4 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončeniu zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením po uplynutí dodatočne stanovenej lehoty.



- 8.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.6 Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o každej zmene vlastníctva, resp. jeho časti.

IX. Licencia

- 9.1 Zhotoviteľ a autor diela v jednej osobe v rozsahu svojich práv na základe Autorského zákona (zákon NR SR č. 618/2003 Z. z.) udeľuje objednávateľovi okamihom zhotovenia diela súhlas na použitie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to na všetky zmluvným stranám pri uzavieraní tejto zmluvy známe spôsoby použitia diela, najmä na:
 - a) použitie diela vcelku alebo len čiastočne (po častiach) všetkými spôsobmi známymi ku dňu nadobudnutia účinkov tejto zmluvy, najmä na jeho priame používanie objednávateľom pri výkone jeho stavebnej činnosti,
 - b) vyhotovenie rozmnoženiny diela akoukoľvek známou formou,
 - c) verejné rozširovanie originálu diela alebo jeho rozmnoženiny najmä predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva (vrátane bezplatného prevodu), nájmom alebo vypožičaním a spracovaním,
 - d) spracovanie, preklad a adaptáciu diela akoukoľvek známou formou,
 - e) zaradenie diela do súborného diela akoukoľvek známou formou,
 - f) verejné vystavenie diela akoukoľvek známou formou,
 - g) verejné vykonanie diela akoukoľvek známou formou,
 - h) verejný prenos diela akoukoľvek známou formou,
 - i) zmenu, úpravu, dokončenie diela alebo na prenechanie na spracovanie, zmenu, úpravu, preklad resp. dokončenie diela, ako aj na použitie takéhoto diela,
 - j) zmenu názvu diela,
 - k) opatrenie diela inou jazykovou verziou,
 - l) udeľovať práva na využívanie diela v rozsahu práv poskytnutých zhotoviteľom objednávateľovi týmto článkom zmluvy akejkoľvek tretej osobe;
- 9.2 Zhotoviteľ touto Zmluvou udeľuje Objednávateľovi licenciu
 - a) v územnom rozsahu neobmedzenom,
 - b) vo vecnom rozsahu neobmedzenom,
 - c) v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv zhotoviteľa podľa § 21 Autorského zákona.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu.
- 9.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený udeliť licenciu podľa tejto zmluvy ako autor diela. V prípade, ak sa toto prehlásenie ukáže ako nepravdivé, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikla.



Zálesie

- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi licenciu bezodplatne.
- 9.6 Zhotoviteľ týmto v súlade s ustanovením § 84 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu svojich práv týkajúcich sa použitia diela podľa tejto zmluvy.
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že udelenie licencie podľa tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym jeho zmluvným záväzkom.
- 9.8 Objednávateľ je oprávnený v čase trvania tejto zmluvy alebo po jej skončení udeliť súhlas na ďalšie použitie diela (sublicenciu) akejkolvek tretej osobe, a to za odplatu alebo bezodplatne, ako aj odplatne alebo bezodplatne postúpiť licenciu udelenú mu touto zmluvou na akúkoľvek tretiu osobu, na čo zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi podpisom tejto zmluvy svoj súhlas.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto zmluva sa spravuje a riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.2 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – Cenová ponuka.
- 10.3 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jedenkrát pre každú zmluvnú stranu. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.6 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.



Zálesie

- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

V Zálesí dňa: 3. 6. 2021

V Zálesí dňa: 3. 6. 2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Obec Zálesie
Ing. Marián Perger, starosta obce
objedávateľ

.....
PROJVODA, s.r.o.
Ing. Ján Heriban, konateľ
zhotoviteľ