

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Zálesie

Sídlo: Obecný úrad Zálesie, Malinovská ulica 51, 900 28 Zálesie

Zastúpený: Bc. Martina Dobrovodská, starostka obce

IČO: 00682110

DIČ: 2020687207

Nie je platcom DPH

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK88 5600 0000 0018 1487 5003

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

sídlo: G. Švéniho 10/A, 971 01 Prievidza

Zapísaný: OR Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sro, vložka číslo 10880/R

Zastúpený: Ing. Milan Smaho, konateľ

Ing. Roman Spišák, konateľ

IČO: 36 302 031

DIČ: 2020076927

IČ DPH: SK2020076927

Zapísaný: OR Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sro, vložka číslo 10880/R

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Prievidza

IBAN: SK10 0200 0000 0024 7186 7451

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom verejného obstarávania na poskytnutie predmetu zmluvy v zákazke s názvom „**Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy Materskej školy v obci Zálesie**“ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a vyhlásenej na základe výzvy na predkladanie ponúk.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo „**Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy Materskej školy v obci Zálesie**“ a to v rozsahu a podľa:
 - tejto zmluvy,
 - projektovej dokumentácie „**Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy Materskej školy v obci Zálesie**“ vypracovanej spoločnosťou Projectoora s.r.o., Čerešňová ulica 2903/4, Nové Mesto nad Váhom 915 01, IČO: 52 314 201 zodpovedný projektant Ing. Michal Chlebík, autorizovaný stavebný inžinier, z marca 2025 (ďalej len „projektová dokumentácia“), a
 - výzvy na predkladanie ponúk na základe ktorej bola uzatvorená táto zmluva.V prípade že podrobnosť poskytnutej projektovej dokumentácie zhotoviteľovi nepostačuje alebo nevyhovuje k realizácii, je oprávnený si vyhotoviť vykonávací projekt. Vykonávací projekt nesmie však meniť, zužovať, alebo rozširovať predmet zmluvy (toho čo sa má realizovať/dodať). Môže však spodrobňovať poskytnutú projektovú dokumentáciu pre potreby zhotoviteľa na realizáciu. Cenu za takýto vykonávací projekt ak si ho zhotoviteľ bude realizovať má zhotoviteľ zahrnutú v zmluvnej cene, a nebude oprávnený zaň fakturovať samostatne žiadnu sumu.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie, prípadne s jej písomne dohodnutými zmenami, v súlade s oznámením k ohláseniu stavebných úprav a inými povoleniami potrebnými pre realizáciu diela, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj písomnými pokynmi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený. Súčasťou diela sú tiež vykonanie všetkých revízií, skúšok, meraní, ktoré je potrebné vykonať pred začatím komplexného uvedenia do prevádzky, vrátane komplexného vyskúšania.
3. Objávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, miesto realizácie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a nemá k nim námietky a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné. Zhotoviteľ je povinný vopred riadne a zodpovedne skontrolovať všetky odovzdané podklady a projektovú dokumentáciu k vykonaniu diela. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na zistené vady a chyby v odovzdaných podkladoch a projektovej dokumentácii, a to kedykoľvek po ich zistení; uvedené nemá vplyv na predtým uvedené povinnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný upozorniť na nesprávnosť poprípade nevhodnosť pokynov urobených

- objednávateľom. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela.
5. V zmysle § 542 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) prechádza akákoľvek časť a/alebo súčasť diela realizovaná zhotoviteľom priamo do vlastníctva objednávateľa, a to okamihom realizácie(spracovania). Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci však do doby úplného odovzdania celého diela znáša v zmysle príslušného ustanovenia tejto zmluvy zhotoviteľ.
 6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) a počas trvania tejto zmluvy o dielo bude udržiavať zápis v tomto registri a riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo zákona č. 315/2016 Z. z.
 7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť bezpečný koridor pre pohyb tretích osôb a detí pri používaní školského dvora.
 8. Zhotoviteľ je povinný pri prácach v areáli Materskej školy rešpektovať čas spánku detí v čase 12:00 až 14:30 a zdržať sa všetkých hlučných prác.
 9. Zhotoviteľ si práce v interiéri naplánuje tak, aby maximálne využil čas prázdnin a nerušil prevádzku materskej školy.

Článok IV.

Miesto a termíny realizácie diela

1. Miestom realizácie diela/staveniskom sú objekty vo vlastníctve objednávateľa v obci Zálesie v zmysle vypracovanej Projektovej dokumentácie .
2. Termíny realizácie diela sú nasledovné:
 - a) začatie realizácie diela: dňom odovzdania staveniska,
 - b) ukončenie realizácie diela: do 6 mesiacov odo dňa začatia realizácie diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch:
 - a) odovzdanie staveniska: v termíne uvedenom v písomnej výzve objednávateľa na prevzatie staveniska doručenej zhotoviteľovi. Písomná výzva bude doručená najmenej 10 kalendárnych dní vopred. Objednávateľ doručí minimálne 7 pracovných dní pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi zoznam tovarov a materiálov, ktoré požaduje od zhotoviteľa vzorkovať ešte pred prevzatím staveniska.
 - b) odovzdaním dvoch sád projektovej dokumentácie diela v tlačenej forme a jedenkrát v elektronickej forme na USB nosiči pri odovzdaní staveniska.
4. Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela alebo míľnikov upozorňovať. Nedodržaním termínov realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť celý objekt (staveniska/miesta realizácie diela) pred neoprávneným vstupom, krádežou, vandalizmom alebo inými hrozbami odo dňa odovzdania staveniska do dňa prevzatia ukončeného diela.

Článok V.
Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za realizáciu diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán. Zohľadňuje všetky práce, dodávky, montáže, materiál a pod. v rozsahu a obsahu vyplývajúcom z tejto zmluvy a z projektovej dokumentácie, a to bez ohľadu na skutočnosť či budú trvalého alebo dočasného charakteru. Jedná sa pri nezmenenom rozsahu podľa zmluvy alebo projektovej dokumentácie za cenu maximálnu. Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a je rozpísaná v prílohe tejto zmluvy - Rozpočet.
2. Zmluvná cena je rozpísaná v rozpočte zhotoviteľa nazvanom ako "Rozpočet", ktorý tvorí prílohu tejto časti "D" Zmluvy o dielo a rozpočet vychádza z jednotkových cien špecifikácií položiek podľa tejto zmluvy. Položky stavebných prác dodávok a súvisiacich služieb vyplývajúce z tejto zmluvy, teda potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu predmetu tejto zmluvy alebo s nimi súvisiace, ktoré neboli priamo uvedené vo formulároch súťaže na zostavenie rozpočtu, sa považujú za stavebné práce, dodávky a súvisiace služby zahrnuté v cenách položiek rozpočtu. Rozpočet nie je opisom zákazky/predmetu zmluvy, ale len jeho ocenením.
3. Súpisov špecifikácií slúžili v rámci súťaže na kontrolu prípadných neúmerne nízkych cien, pri realizácii predmetu zmluvy budú slúžiť na výpočty skutočne nerealizovaných častí, a v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu na určenie hodnoty nerealizovanej časti pre vzájomné vyrovnanie. Položky stavebných prác dodávok a súvisiacich služieb potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu predmetu tejto zmluvy alebo s nimi súvisiace, ktoré neboli v súťaži priamo uvedené v predložených nevyplnených formulároch súpisov špecifikácií, sa považujú za stavebné práce, dodávky a súvisiace služby zahrnuté v cenách položiek príslušných súpisov špecifikácií. Súpisov špecifikácií nie sú opisom zákazky/predmetu zmluvy a nie sú ani rozpočtom stavby.
4. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky materiálov potrebné pre realizáciu celého diela na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov za celkovú dohodnutú zmluvnú cenu za dielo nasledovne:

Zmluvná cena za dielo: 426 113,76 Eur bez DPH

DPH pri sadzbe 23 % : 98 006,16 Eur

Zmluvná cena za dielo: 524 119,92 Eur s DPH

5. V dohodnutej cene diela sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela a k úplnému, riadnemu dokončeniu diela bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. K výkonom zhotoviteľa platených dohodnutou cenou uvedenou v bode 2 tohto článku zmluvy patria najmä:
 - 5.1. Všetky prípravné práce, revízie, odborné prehliadky, zamerania sietí, skúšky a dodatočné práce vrátane potrebnej dielenskej dokumentácie, ktoré sú potrebné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa;
 - 5.2. Dodávky stavebných a pomocných hmôt, straty stavebného materiálu pri spracovaní a realizácii diela a všetky materiálové a dopravné náklady;
 - 5.3. Náklady na lešenie každého druhu a výšky, ako aj náklady na náradie a stavebné stroje a náklady na paženie pri prácach v zemi v prípade, že sú takéto potrebné;

- 5.4. Všetky mzdové, ostatné mzdové a vedľajšie mzdové náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi;
 - 5.5. Inštalácia, údržba, opravy a odstránenie prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení na stavenisku;
 - 5.6. Označenie diela podľa platných právnych predpisov;
 - 5.7. Udržovanie stáleho čistenia, údržba a zabezpečenie prilahlých plôch v zmysle platných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany práce. Splnenie všetkých povinností bezpečnosti voči tretím osobám, orgánom štátnej správy a miestnej samosprávy, obzvlášť pri používaní verejných alebo súkromných ciest, pozemkov a zariadení pre prevádzku staveniska, ako aj náhrada všetkých škôd, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou diela a porušením bezpečnostných predpisov pri prevádzke na pozemných komunikáciách tretím subjektom;
 - 5.8. Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute vrátane poplatkov za ich uloženie, ako i náklady na dôkladné záverečné čistenie a vypratanie staveniska, taktiež pokiaľ je potrebné čistiť mokrym spôsobom, čo platí v každom prípade pre okná a zasklené priestory; Zhotoviteľ je povinný predložiť potvrdenie o nakladaní s odpadmi v zmysle platnej legislatívy;
 - 5.9. Kompletné vyčistenie staveniska a zabudovaných zariadení, pričom dlažba vo vonkajších priestoroch objektu musí byť zbavená cementových a vápenných zvyškov a povlaku;
 - 5.10. Poskytnutie súčinnosti v konaniach pred správnymi a inými orgánmi. Zhotoviteľ je povinný obstaráť, a to i od svojich subdodávateľov, všetky dokumenty, atesty, certifikáty, revízne správy, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné v konaniach pred správnymi a inými orgánmi;
 - 5.11. Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia diela, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme; a v jednom exemplári v digitálnej forme na CD-ROM-e/USB vo formáte*DWG, resp.*DGN;
 - 5.12. Režijné náklady, dane, poistenie a prirážky na zisk a riziko;
 - 5.13. Náklady súvisiace so zabezpečením fotodokumentácie postupu realizácie stavebných prác a jej odovzdanie objednávateľovi;
 - 5.14. Náklady na stráženie objektu odo dňa odovzdania staveniska do dňa prevzatia ukončeného diela;
 - 5.15. Náklady súvisiace so záberom verejného priestoru (napr. postavené lešenie, umiestnenie kontajnera/kontajnerov na likvidáciu odpadov, plochy potrebné pre zásobovanie a parkovanie vozidiel zhotoviteľa);
 - 5.16. Prípadné náklady súvisiace s rozkopávkovým povolením prilahlého chodníka, ak takéto budú potrebné počas realizácie prác;
 - 5.17. Náklady súvisiace s poistením;
 - 5.18. Náklady na zloženie bankovej záruky na vykonanie diela;
 - 5.19. Náklady na úver/vlastné finančné zdroje zabezpečujúci plynulý priebeh výstavby diela
6. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru Objednávateľovi za vykonané dielo a objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela v troch častiach na základe faktúr:
 - a) 50% ceny po realizácii 50% stavebných prác určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa rozpočtu.
 - b) 40% ceny po realizácii ďalších 40% stavebných prác určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer(rozpočtu).

Podkladom k faktúre a zároveň podmienkou pre vystavenie vyššie uvedených faktúr bude tiež

- predloženie stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých dovtedy vykonaných prác a dodávok,

- fotodokumentácia priebehu prác, ktorých vykonanie je podmienkou splatnosti tejto časti ceny.

c) 10% ceny po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a po tom, ako budú riadne odstránené pri preberaní diela uplatnené vady alebo nedorobky. Tieto skutočnosti budú podkladom pre vystavenie faktúry na cenu diela a prílohami tejto faktúry budú :

- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
- kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela
- záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom,
- fotodokumentácia priebehu prác, ktorých vykonanie je podmienkou splatnosti tejto časti ceny.

5. V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si Zhotoviteľ nespĺní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú Objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy (maximálne však 15 kalendárnych dní), v ktorej môže Zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podlžnosti.

6. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty podľa predchádzajúceho bodu je Objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených Zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky Zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči Zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude Objednávateľovi preukázané, že Zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je Objednávateľ oprávnený uspokojiť nárok subdodávateľa voči Zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú Objednávateľ uspokojil, s čím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas.

7. Zhotoviteľ bude predkladať na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa súpisy vykonaných prác/zisťovacích protokolov mesačne, ktorý ich odsúhlasí resp. vráti na prepracovanie do 10 pracovných dní od ich predloženia.

8. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa. Body 5. a 6. tohto článku zmluvy nie sú dotknuté.

9. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky z omeškania zo zadržanej čiastky z ceny diela v zmysle tohto článku zmluvy.

10. Záruka na vykonanie diela

Zloženie finančných prostriedkov na účet Objednávateľa

10.1. Zhotoviteľ zloží sumu rovnajúcu sa 5 % zo sumy predstavujúcej hodnotu zmluvnej ceny za dielo s DPH podľa čl. V ods. 2 tejto zmluvy ako záruku na vykonanie diela (ďalej len „záruka na vykonanie diela“) na bezúročný bankový účet objednávateľa IBAN: SK88 5600 0000 0018 1487 5003 vedený v Prima banka Slovensko, a.s., VS: IČO zhotoviteľa, za účelom zabezpečenia riadneho splnenia tejto zmluvy do 10 dní odo dňa nadobudnutia

účinnosti tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľovi nevznikne právny nárok na účtovanie úrokov za obdobie zloženia záruky na vykonanie diela na bankovom účte objednávateľa.

10.3. Záruka na vykonanie diela zabezpečuje a slúži k priamemu uspokojeniu pohľadávok (zmluvné ako aj zákonné nároky) objednávateľa voči zhotoviteľovi a to najmä pohľadávky na zaplatenie zmluvných pokút, prípadných nákladov, strát a/alebo škôd objednávateľa plynúcich z porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, nákladov na odvrátenie bezprostredne hroziacej škody a/alebo straty, nákladov spojených s odstúpením od tejto zmluvy (podľa platných právnych predpisov a/alebo príslušných ustanovení tejto zmluvy zo strany objednávateľa), nákladov na zaistenie náhradného plnenia, pokiaľ dielo alebo jeho časť neboli zhotovené v objeme, rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy, nákladov súvisiacich s odstránením väd v lehote stanovenej v tejto zmluve, na úhradu škody vzniknutej z dôvodov porušenia povinností zhotoviteľa dohodnutých v tejto zmluve a/alebo iných peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tejto zmluvy.

10.4. Objednávateľ má právo uhradiť všetky zmluvné, ako aj zákonné nároky zo záruky na vykonanie diela formou priamej úhrady najmä ak zhotoviteľ v lehote určenej v tejto zmluve alebo v primeranej lehote písomne určenej objednávateľom neodstráni a/alebo nezačne odstraňovať príslušné porušenie tejto zmluvy, a/alebo nenahradí príslušnú škodu, straty, náklady, zmluvnú pokutu a iné pohľadávky, na úhradu ktorých má objednávateľ v zmysle tejto zmluvy alebo Obchodného zákonníka nárok. Čerpaním zo záruky na vykonanie diela nie je žiadnym spôsobom dotknutá povinnosť zhotoviteľa dodržiavať príslušné ustanovenia tejto zmluvy.

10.5. Záruka na vykonanie diela bude trvať po celú dobu realizácie diela a to až do dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávateľom. Žiadnym spôsobom nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa dodržiavať príslušné ustanovenia tejto zmluvy.

10.6. Objednávateľ je povinný vrátiť záruku na vykonanie diela alebo jej zvyšnú časť zhotoviteľovi do 30 dní po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov oboma zmluvnými stranami.

Banková záruka

10.7. Zhotoviteľ je oprávnený namiesto záruky na vykonanie diela zabezpečiť na vlastné náklady a odovzdať objednávateľovi Bankovú záruku na vykonanie diela (ďalej len „banková záruka“) za účelom zabezpečenia riadneho splnenia tejto zmluvy vo výške 5 % zo sumy predstavujúcej hodnotu zmluvnej ceny za dielo s DPH podľa čl. V ods. 2 tejto zmluvy do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

10.8. Banková záruka bude platná do úplného dokončenia diela zhotoviteľom bez väd a nedorobkov a odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Banková záruka bude vo forme bezpodmienečnej, neodvolateľnej a na prvú písomnú výzvu objednávateľa splatnej bankovej záruky, platnej aj v prípade zániku alebo insolvenčie zhotoviteľa, poskytnutej v prospech objednávateľa. Plnenie banky z bankovej záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom.

10.9. Zhotoviteľ je povinný dať najneskôr 5 dní pred vystavením bankovej záruky odsúhlasiť objednávateľovi znenie bankovej záruky ako aj bankovú inštitúciu vystavujúcu bankovú záruku.

10.10. Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že banková záruka bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým zhotoviteľ nevyhotoví, nedokončí dielo a neodstráni všetky jeho vady a nedorobky a objednávateľ prevezme dielo bez väd a nedorobkov. V prípade vypršania platnosti bankovej záruky pred úplným dokončením diela a odstránením všetkých väd a nedorobkov a prevzatím diela objednávateľom, objednávateľ má právo zadržať úhrady za čiastkové plnenia zhotoviteľa, pokiaľ nedôjde k predĺženiu platnosti bankovej záruky.

10.11. Banková záruka bude slúžiť na zabezpečenie a úhradu pohľadávok (zmluvné ako aj zákonné nároky) objednávateľa voči zhotoviteľovi uvedených v bodu 11.3 tohto článku tejto zmluvy.

10.12. Objednávateľ má právo čerpať všetky zmluvné ako aj zákonné nároky z bankovej záruky, najmä ak zhotoviteľ v lehote určenej v tejto zmluve alebo v primeranej lehote písomne určenej objednávateľom neodstráni a/alebo nezačne odstraňovať príslušné porušenie tejto zmluvy, a/alebo nenahradí príslušnú škodu, straty, náklady, zmluvnú pokutu a iné pohľadávky, na úhradu ktorých má objednávateľ v zmysle tejto zmluvy alebo Obchodného zákonníka nárok. Čerpaním z bankovej záruky nie je žiadnym spôsobom dotknutá povinnosť zhotoviteľa dodržiavať príslušné ustanovenia tejto zmluvy.

10.13. V prípade sporu medzi objednávateľom a zhotoviteľom nemá banka poskytujúca bankovú záruku právo uložiť peniaze do úschovy, ale vyplatí ich priamo objednávateľovi. V prípade následného vyriešenia sporu v neprospech objednávateľa, vráti objednávateľ takto prijaté plnenie z bankovej záruky bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi. Zhotoviteľovi pritom nevznikne právny nárok na účtovanie úrokov za obdobie počas sporu.

11. Cena diela je uvedená s DPH. Faktúra za predmet zmluvy bude obsahovať aj vyčíslenie DPH podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných ku dňu splnenia predmetu zmluvy.
12. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená a/alebo prílohy podľa tejto zmluvy, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie (prepracovanie) a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej (prepracovanej) faktúry objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ, ktorý uvedie na faktúre daň, sa zaväzuje, že odvedie daň správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením zmluvy a dôvodom na okamžité odstúpenie objednávateľa od tejto zmluvy.

Článok VI.

Spôsob realizácie diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v okolí staveniska a na vlastné náklady zlikviduje stavebný odpad vzniknutý jeho činnosťou v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - 2.1. obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - 2.2. bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, vrátane technických a priestorových špecifikácií, s ktorými sa oboznámil alebo mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na fyzické osoby, ktoré budú na základe pokynov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zmluvu plniť. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu,
 - 2.3. zabezpečí bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na diele v

priebehu realizácie diela v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

3. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré musí byť v interiéri opravovaných priestorov počas realizácie diela; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je zhotoviteľ povinný uviesť konštrukciu alebo časť diela bezodkladne a/alebo zariadenia a vybavenie na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené porušením svojej povinnosti z tejto zmluvy podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy.
5. Objednávateľ môže vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy v spolupráci so zástupcom zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou a užívaním diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.
6. Zhotoviteľ zabezpečí účasť osôb určených na plnenie tejto zmluvy na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie vyčítaných väd a odchýlok od projektovej dokumentácie.
7. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať realizovanie diela.
8. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie akéhokolvek znečistenia priestorov, okolitých pozemkov, miestnych komunikácií, ktoré vznikne jeho zavinením počas realizácie diela.
9. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela používať len vyhradené priestory určené objednávateľom pri odovzdaní staveniska.
10. Zhotoviteľ si zabezpečí skládku materiálu sám na vlastné náklady na mieste určenom po predchádzajúcej dohode s objednávateľom.
11. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na stavenisku vodu a elektrickú prípojku. Zhotoviteľ je povinný osadiť na stavenisku rozvádzač s podružným meračom spotrebovanej elektrickej energie pri realizácii diela. Nameraná spotreba vody a elektrickej energie bude zhotoviteľovi refakturovaná podľa reálnej spotreby. Splatnosť takto vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi. Miesto napojenia sa určí pri odovzdaní staveniska.
12. Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať objednávateľom organizovaných pravidelných operatívnych porád na úrovni zástupcov vedenia a kontrolných dní na úrovni zástupcu zhotoviteľa alebo ním splnomocnených zástupcov s tým, že úlohy prijaté na kontrolných dňoch budú mať charakter zmluvného záväzku s plnou majetkovoprávnou zodpovednosťou za ich plnenie podľa podmienok tejto zmluvy. Zápisy z operatívnych porád sú súčasťou dokumentácie o priebehu výstavby a sú rovnocenné zápisom v stavebnom denníku. Kontrolný deň sa bude konať najmenej raz za sedem dní a v prípade potreby na požiadanie objednávateľa.
13. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy, predovšetkým údaje o časovom postupe prác a o ich kvalite, ako aj zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisu pripojiť svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). Počas celej doby prevádzky diela musí byť stavebný denník na stavenisku poverenému zástupcovi objednávateľa prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí až odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Denné

záznamy sa píše do stavebného denníka s očíslovanými listami s dvoma oddeliteľnými pripiskami. Jedno vyhotovenie podpísané stavbyvedúcim obdrží objednávateľ v kontrolný deň. V stavebnom denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku.

14. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v stavebnom denníku technický dozor objednávateľa (stavebníka), poverený stavebný dozor a osoba poverená výkonom autorského dozoru. Zápisy do stavebného denníka vykonáva tiež osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad.

Technický dozor objednávateľa bude na realizácii diela vykonávať: Bc. Martina Dobrovodská.

Technický dozor objednávateľa bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom. Technický dozor objednávateľa je oprávnený vydať zhotoviteľovi aj osobám určeným na plnenie zmluvy príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť na uskutočňovanej stavbe, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody.

15. V priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, zariadení a ostatného majetku objednávateľa. Pokiaľ počas realizácie diela vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť na svoje náklady všetky škody a záväzky, ktoré počas realizácie diela boli spôsobené zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi. Zhotoviteľ po ukončení realizácie diela odovzdá všetky priestory objednávateľovi, ktorý ich preberie len bez závad.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarom (ďalej len „OPP“) a ochrany životného prostredia (ďalej len „OŽP“) uvedené v prílohe č. 4 tejto zmluvy pri realizácii diela. Uvedené činnosti bude zabezpečovať osobami s predpísanou odbornou spôsobilosťou. Zhotoviteľ zabezpečí výkon koordinátora bezpečnosti a plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
17. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí všetky dodávky, výkony a materiály potrebné k úplnému dokončeniu diela. K realizácii diela alebo jeho jednotlivých častí môže zhotoviteľ použiť aj tretie osoby, tzv. subdodávateľov v súlade s čl. VII bodom 8 tejto zmluvy. Pri realizovaní diela alebo časti diela subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť tak, akoby ho vykonával sám. Plnenia subdodávateľa sú považované za plnenia zhotoviteľa.
18. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať všetky právne, požiarne, bezpečnostné a ostatné predpisy, stavenisko riadne označí a zabezpečí. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela udržiavať poriadok a čistotu v okolí staveniska a na stavenisku, sám a na svoje náklady zabezpečí odstránenie a likvidáciu všetkých obalov, suti, odpadov a ďalších možných dôsledkov stavebnej činnosti. O riadnom naložení s odpadmi v zmysle právnych predpisov je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa, príp. dotknutých subjektov predložiť potrebné doklady, inak zodpovedá za škody tým vzniknuté.
19. Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím/zastavaním akejkoľvek realizovanej časti diela nechať odsúhlasiť objednávateľom vykonanie časti diela, ktorá má byť zakrytá/zastavaná. K takémuto odsúhlaseniu a kontrole diela musí byť objednávateľ minimálne tri pracovné dni vopred písomne vyzvaný záznamom v stavebnom denníku. Odsúhlasenie/kontrola takejto časti diela objednávateľom bude potvrdená v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavaním odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavenie diela na vlastné náklady odstránil a príslušnú časť diela zhotovil kompletne znovu. Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy s

- právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každé jedno porušenie.
20. Zhotoviteľ je povinný odovzdať technickému dozoru dielenskú dokumentáciu a technologické postupy, kde to projektová dokumentácia predpisuje, vzorky materiálov, kľúčových tovarov a potrebné informácie o materiáloch na posúdenie pred prevzatím staveniska, to všetko na náklady zhotoviteľa, a ďalšie vzorky podľa pokynov technického dozora to všetko na náklady zhotoviteľa. Ku každej vzorke a k predloženým informáciám o materiáloch bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie na stavbe. Na základe predložených vzoriek a dokladov predloží technický dozor objednávateľovi písomné stanovisko (odporúčanie, resp. zamietnutie) k navrhovaným materiálom zhotoviteľa a k navrhovaným technologickým postupom s písomným odôvodnením svojho stanoviska. Až schválením týchto dokumentov a materiálov vzniká zhotoviteľovi nárok na prevzatie staveniska. Pri spracovaní stanoviska bude použitie navrhovaných materiálov konzultovať so spracovateľom projektu. Použitie materiálov na stavbe a ich zabudovanie je možné len po predchádzajúcom odsúhlasení navrhovaných materiálov objednávateľom.
 21. V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržiava schválenú projektovú dokumentáciu alebo že postupuje v rozpore s platnými technickými normami, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zastavenie všetkých prác a odstránenie všetkého, čo by bolo realizované týmito postupmi. Zhotoviteľ je povinný podriadiť sa takémuto príkazu objednávateľa. Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy je zhotoviteľ povinný počas doby zastavenia realizácie diela uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH denne za každý jednotlivý prípad zastavenia realizácie diela.
 22. Objávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za zhotoviteľa v akejkoľvek súvislosti s realizáciou diela.
 23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby, resp. subdodávateľov.
 24. Zhotoviteľ je povinný používať pri realizácii diela výlučne vhodné stavebné výrobky v zmysle stavebného zákona, zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo akýchkoľvek iných všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, technických špecifikácií či iných noriem týkajúcich sa vlastností, kvality a ďalších parametrov stavebných výrobkov. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela používať stavebné výrobky označené značkou zhody, ak mu táto povinnosť vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. stavebný zákon, zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a iné) alebo iných noriem. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať, že si riadne plní všetky povinnosti podľa tohto ustanovenia zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia zmluvy, môže objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia zmluvy, je zhotoviteľ za každých okolností (aj v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, pokiaľ to objednávateľ pri odstúpení od zmluvy nevyhlásil) povinný na vlastné náklady napraviť takýto stav tak, aby dielo pozostávalo výlučne z vhodných stavebných výrobkov.

25. Zmluvné strany uzatvoria v zmysle ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy v prípade, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy, alebo ak objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať navyiac práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Podkladom na uzatvorenie dodatku bude písomný súhlas objednávateľa s navyiac prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na navyiac práce. Odsúhlasovanie navyiac prác sa bude riadiť Štatútom zmenového konania, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Navyiac práce budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Cenu za dielo je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak navyiac práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade, ak ich uzatvorenie bude v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
26. Cenu diela uvedenú v článku V. tejto zmluvy je prípustné meniť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú schválené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
27. V prípade zmeny ceny diela podľa bodu 25. tohto článku zmluvy a nemožnosti ocenenia navyiac prác podľa bodu 25. tohto článku zmluvy, t. j. ak uvedená položka nebude v ponukovom rozpočte zhotoviteľa, budú tieto navyiac práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii rozpočtového programového systému CENKROS.
28. Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie predmetu tejto zmluvy tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nemusia byť explicitne v zmluve uvedené, ale pre úplné, vecné a odborné splnenie predmetu zmluvy, resp. pre jeho funkčnosť, sú nevyhnutné.
29. Objávateľ je oprávnený kedykoľvek obmedziť rozsah diela. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávateľa nebude realizovať. Uvedená skutočnosť bude oznámená zhotoviteľovi. Obmedzenie rozsahu diela je možné aj na písomný odôvodnený návrh zhotoviteľa výlučne po odsúhlasení objednávateľom.
30. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály, výrobky a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii a oproti ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní.
31. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa, že na plnení zmluvy sa budú podieľať iba osoby legálne zamestnané zhotoviteľom v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
32. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady (pracovné zmluvy, dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov) a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní zmluvu, a ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
33. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
34. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (oplotenie, dočasné zábradlia, prechody, bezpečnostné pásy a pod.). Zhotoviteľ

- zabezpečí počas zhotovovania diela čo najmenšie obmedzenie plynulosti cestnej premávky.
35. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov na stavenisku. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody, resp. akékoľvek nároky tretích osôb znáša zhotoviteľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ.
 36. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odborné práce na diele budú vykonané len zamestnancami zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce.
 37. Zhotoviteľ nesmie počas zhotovovania diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela a ktoré boli definované projektovou dokumentáciou.
 38. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i stavebného zákona.
 39. Zhotoviteľ umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
 40. Zhotoviteľ počas zhotovovania diela zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv realizácie diela na okolie a životné prostredie.
 41. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do 7 dní odo dňa ukončenia realizácie diela.

Článok VII.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko bez právnych a vecných väd, náležite zabezpečené a vybavené, zbavené práv a akýchkoľvek nárokov tretích osôb.
2. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude urobený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska bude zoznam funkčných zariadení ktoré budú aj po zrealizovaných stavebných úpravách opäť v prevádzke. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na stavenisku a na zhotovovanom diele.
3. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely a/alebo rozkopávkové povolenie obstará a poplatky za ne nesie zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne najneskôr do 7 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomne formou doporučeného listu alebo e-mailom doručiť objednávateľovi zoznam kontaktných osôb zhotoviteľa oprávnených konať vo veciach zmluvných, a to v rozsahu: meno a priezvisko, telefónne číslo, emailová adresa (ďalej len „zoznam oprávnených osôb zhotoviteľa“). Každá zmena v zozname oprávnených osôb zhotoviteľa musí byť zaslaná objednávateľovi formou doporučeného listu podpísaného oprávneným zástupcom zhotoviteľa najneskôr 7 dní pred vykonaním zmeny.
6. Objednávateľ bezodkladne najneskôr do 7 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomne formou doporučeného listu alebo e-mailom doručí zhotoviteľovi

zoznam kontaktných osôb objednávateľa oprávnených konať vo veciach zmluvných, a to v rozsahu: meno a priezvisko, funkcia, telefónne číslo, emailová adresa (ďalej len „zoznam oprávnených osôb objednávateľa“). Zmena oprávnenej osoby objednávateľa musí byť zaslaná zhotoviteľovi písomne najneskôr 7 pracovných dní pred vykonaním zmeny.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť potrebnú na plnenie predmetu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú informovať sa o všetkých skutočnostiach relevantných pre riadne a včasné plnenie svojich povinností a záväzkov vyplývajúcich im z tejto zmluvy, ako aj o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli zmarit' alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol v prílohe č. 5 tejto zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne objednávateľovi akúkoľvek zmenu v predchádzajúcej vete uvedených údajov o subdodávateľovi. Plnenie zmluvy alebo jej časti prostredníctvom subdodávateľa nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za plnenia subdodávateľa.
9. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 5 tejto zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a predchádzajúceho odsúhlasenia objednávateľom bez potreby uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný, a to najneskôr 10 pracovných dní pred nastúpením subdodávateľa na plnenie predmetu tejto zmluvy, písomne oznámiť objednávateľovi údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť. Nový subdodávateľ môže začať participovať na plnení zmluvy až po kontrole predložených dokladov a odsúhlasení objednávateľom.
10. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa, že na plnení zmluvy sa budú podieľať iba osoby legálne zamestnané v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
11. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní zmluvu, a ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
12. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa bodu 10. tohto článku zmluvy a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u objednávateľa, a to do siedmich dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.
14. Za účelom preukázania splnenia povinnosti v zmysle prechádzajúceho bodu tohto

- článku zmluvy je zhotoviteľ povinný kedykoľvek na výzvu objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní, predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v prílohe č. 5 tejto zmluvy, okrem častí obsahujúcich informácie o cenových podmienkach, resp. následne doplnenou/zmenenou postupom podľa bodu 9. tohto článku zmluvy a zároveň predložiť zoznam všetkých subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto zmluvy. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.
15. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť v zmysle bodu 13. tohto článku zmluvy, a teda bude táto zmluva plnená (resp. budú na jej plnení participovať) subdodávateľmi, ktorí si riadne nesplnili svoju zákonnú povinnosť zápisu (resp. jeho udržiavania) do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu od zhotoviteľa vo výške 500,- eur, a to aj opakovane uloženú
 16. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 14. tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 250,- eur, a to za každý aj začatý deň omeškania.
 17. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu diela bude vykonávať prostredníctvom osôb určených na plnenie zmluvy uvedených v prílohe č. 5 tejto zmluvy. V prípade zmeny osoby určenej na plnenie zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že nová osoba určená na plnenie zmluvy bude spĺňať minimálne požiadavky stanovené v súťažných podkladoch na zákazku, ktorej výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy. Za účelom overenia týchto skutočností sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi príslušné doklady novej osoby určenej na plnenie zmluvy, a to najneskôr 10 pracovných dní pred vykonaním zmeny tejto osoby. Nová osoba určená na plnenie zmluvy môže začať participovať na plnení zmluvy až po kontrole predložených dokladov a odsúhlasení objednávateľom.

Článok VIII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním riadne realizovaného predmetného diela objednávateľovi. Dielo bude odovzdané ako celok po jeho úspešnom kvalitatívnom a technickom vyskúšaní, preukazujúcom parametre diela predpísané touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a príslušnými platnými STN a STN EN, čiastkové odovzdanie diela je neprípustné. Odovzdanie diela sa uskutoční na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, súčasťou ktorého bude aj odovzdanie všetkej potrebnej dokumentácie:
 - a) realizačnú dokumentáciu podľa § 10 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) v dvoch vyhotoveniach (okrem stavebného denníka, ktorý sa predkladá/odovzáva 1x), a dokumentáciu skutočného vyhotovenia aj 1x v elektronickej forme v tvare .DWG na USB nosiči.
 - b) prevádzkovú dokumentáciu podľa § 11 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) v dvoch vyhotoveniach,a ak to nebude súčasťou vyššie uvedených bodov a) alebo b), tak aj
 - c) osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d) dokladov o vykonaní predpísaných skúšok,
 - e) doklady preukazujúce bezpečnostné a kvalitatívne parametre,
 - f) zápisnice o individuálnom a komplexom vyskúšaní, revízne správy, kontrolné správy, certifikáty, atesty, záručné listy, napr. výstupné revízne správy elektrického zariadenia, a všetkých ďalších inštalácií, a doklady o vykonaní predpísaných

- tlakových a záťažových skúšok;
- g) kompletnú sprievodnú dokumentáciu strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela vrátane ich pasportov a návodov na bezpečné používanie, údržbu a obsluhu v slovenskom jazyku,
 - h) stavebný denník
 - i) zhotoviteľom potvrdenú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, v tlačennom výstupe (2x) a v digitálnom výstupe vo formáte DWG alebo DGN (1x),
 - j) fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác na CD/USB
 - k) Potvrdenie zhotoviteľa o vyplatení svojich záväzkov voči subdodávateľom obsahujúci údaje: profesia/predmet subdodávky, obchodné meno subdodávateľa, ulica, PSČ, mesto, telefón, e-mail, kontaktná osoba, mobil, suma, dátum úhrady, podpis subdodávateľa. V prípade majetkového a/alebo personálneho prepojenia medzi zhotoviteľom a subdodávateľom predloží aj potvrdenie subdodávateľa v ďalšom rade o vyplatení záväzkov takéhoto subdodávateľa voči jeho subdodávateľom obsahujúci údaje: profesia/predmet subdodávky, obchodné meno subdodávateľa, ulica, PSČ, mesto, telefón, e-mail, kontaktná osoba, mobil, suma, dátum úhrady, podpis subdodávateľa.
2. Pokiaľ zhotoviteľ nepredloží všetky dokumenty a doklady uvedené ako súčasť zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, dielo má vady brániace užívaniu a nie je pripravené k odovzdaniu.
 3. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacim užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách určených objednávateľom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
 4. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady a nedorobky zistené pri preberaní diela v lehote písomne určenej objednávateľom, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom a po stanovenú záručnú dobu technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, STN EN a že nemá vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k v zmluve určenému účelu (záruka za akosť diela).
2. Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN, STN EN alebo ak sa nevyhotoví podľa projektovej dokumentácie predloženej

- objednávateľom.
3. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom oboch zmluvných strán v stavebnom denníku.
 4. Základná záručná doba na prevzaté dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
 5. Náklady na odstránenie väd diela znáša zhotoviteľ, okrem tých prípadov, ak ide o vady, ktoré zaviniť objednávateľ.
 6. Vo veciach reklamácií a spôsobe vybavovania reklamácií platia v celom rozsahu ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
 7. Každá vada diela zistená objednávateľom počas záručnej doby musí byť bez zbytočného odkladu písomne oznámená zhotoviteľovi. Zhotoviteľ po oznámení vady písomne potvrdí objednávateľovi jej prijatie obratom, avšak najneskôr do 12 hodín od jej prijatia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po oznámení vady diela objednávateľom, najneskôr však do dvoch pracovných dní po oznámení vady, vykonať šetrenie ohľadne vady a písomne informovať objednávatel'a o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách a navrhovanom spôsobe jej odstránenia. V prípade, že bude možné vadu diela odstrániť viacerými spôsobmi, je zhotoviteľ povinný tieto spôsoby písomne oznámiť objednávatel'ovi a podať mu všetky dostupné a relevantné informácie o ich vhodnosti. Právo výberu spôsobu odstránenia vady diela má v každom jednotlivom prípade objednávatel'. V prípade, že nebude medzi zmluvnými stranami dohodnuté niečo iné, platí, že vady diela budú primárne odstraňované formou výmeny každej jednotlivéj vadnej časti diela za novú časť bez vady.
 8. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom postupe týkajúcom sa odstraňovania/opravovania tzv. urgentných väd diela. Na účely tejto zmluvy sa „urgentnou vadou“ diela rozumie akákoľvek vada, ktorá je na diele objavená počas jeho odovzdávania alebo v priebehu trvania záručnej doby a ktorá má podľa názoru objednávatel'a taký charakter, že jej okamžité neodstránenie by viedlo alebo zrejme mohlo viesť ku škodám. V prípade, že bude objavená takáto urgentná vada, je objednávatel' povinný bezodkladne túto vadu zhotoviteľovi písomne oznámiť a upozorniť ho, že ide o urgentnú vadu. Výskyt urgentnej vady bude objednávatel'om zdokumentovaný, napr. fotografiou.
 9. Vady diela počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne najneskôr v lehote písomne určenej objednávatel'om, pokiaľ nebude písomne dohodnuté inak. Zároveň si objednávatel' vyhradzuje právo nechať tieto vady odstrániť treťou stranou, ak ich zhotoviteľ neodstráni v lehote podľa tohto bodu zmluvy a vynaložené náklady uplatniť voči zhotoviteľovi; záruka na dielo zostáva nedotknutá.
 10. V prípade výmeny vadnej časti diela alebo vykonania opravy časti diela, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávatel'ovi na príslušné opravené či vymenené časti diela ďalšiu záruku, a to v rovnakej dĺžke, aká je poskytovaná na realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Táto ďalšia záruka bude poskytnutá písomnou formou na celú novú záručnú dobu.

Článok X. Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy mať uzatvorenú a platnú poisťnú zmluvu na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na minimálnu poisťnú sumu minimálne vo výške ceny diela s DPH v mene EURO na všetky škodové udalosti.

Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví (vrátane smrti) tretích osôb ako i za škodu spôsobenú na majetku tretích osôb (vrátane majetku objednávateľa), vrátane ušlého zisku. Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu sa musí vzťahovať aj na škodu spôsobenú vadne vykonanou činnosťou, ktorá je predmetom zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ bude niektorú z činností vykonávať prostredníctvom subdodávateľa, vzťahujú sa vyššie uvedené povinnosti v celom rozsahu aj na tohto subdodávateľa.

2. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci, že zhotoviteľ uhradil poistné za obdobie podľa poistnej zmluvy v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy.
3. V prípade, ak je poistná zmluva uzatvorená na dobu neurčitú, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi potvrdenie o zaplatení poistného za príslušné obdobie a predložiť mu príslušnú zmluvu. Zrušenie poistnej zmluvy bez jej nahradenia inou poistnou zmluvou počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy je podstatným porušením tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný platiť riadne a včas poistné a plniť všetky povinnosti stanovené v poistnej zmluve a všeobecných poistných podmienkach príslušných poisťovní. Akákoľvek zmena v poistných zmluvách podlieha po dobu platnosti tejto zmluvy predchádzajúcemu písomnému súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, založiť, vinkulovať alebo inak obdobne nakladať s poistným plnením alebo inými právami vyplývajúcimi z poistných zmlúv.
5. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- eur za každý aj začatý deň omeškania s plnením akéhokolvek jednotlivého záväzku týkajúceho sa poistných zmlúv.

Článok XI. Zmluvné sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - 1.1. ak zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia realizácie diela je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 3 % z celkovej ceny za dielo bez DPH.
 - 1.2. ak bude zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela v termínoch uvedených v článku IV bode 2 tejto zmluvy a/alebo v termínoch uvedených v časovom harmonograme, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Bod 1.1. tohto článku zmluvy nie je dotknutý.
 - 1.3. za omeškanie s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela v určených termínoch, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každú vadu a nedorobok, a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 500,00 eur (slovom: päťsto eur) bez DPH. Zmluvnú pokutu v rovnakej výške zaplatí zhotoviteľ aj v prípade omeškania s odstraňovaním reklamovaných väd v záručnej dobe podľa článku IX. bodu 8. tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,022 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Článok X. bod 5. týmto nie je dotknutý.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 eur (slovom: tisíc eur) bez DPH osobitne za každé jedno porušenie povinností uvedených v článku VI. bode 24 zmluvy a/alebo v článku VI. bode 35 tejto zmluvy.
4. V prípade, pokiaľ Zhotoviteľ použije pri zhotovovaní diela iné výrobky ako uvedené

v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (v časti „Návrh na plnenie kritérií) a to bez predchádzajúceho schválenia objednávateľom, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý výrobok samostatne, pričom sa tým nevyklučuje skutočnosť že bude povinný takýto výrobok vymeniť na svoje náklady za taký aký mal byť dodaný, namontovaný, zabudovaný a pod.

5. Zmluvná pokuta patrí objednávateľovi za každé jedno porušenie povinnosti osobitne.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na úhradu škôd, ktoré objednávateľovi vzniknú porušením zmluvnej povinnosti zhotoviteľa.
7. O použití ktorejkoľvek zo sankcií uvedených v tomto článku tejto zmluvy majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bezodkladne písomne informovať.
8. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane.

Článok XII.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie akákoľvek nepredvídateľná udalosť, ktorá je nezávislá od vôle zmluvných strán a jej následky sa nedajú odvrátiť (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, nepriaznivé poveternostné podmienky neumožňujúce realizáciu diela podľa príslušných technologických postupov a noriem).
2. Na požiadanie zmluvnej strany, ktorej boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinná dotknutá zmluvná strana predložiť hodnoverný dôkaz. Zhotoviteľ je povinný preukázať nepriaznivé poveternostné podmienky písomným potvrdením Slovenského hydrometeorologického ústavu. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. Tá zmluvná strana, ktorá sa odvolá na vyššiu moc, je povinná oznámiť pôsobenie a charakteristiku vyššej moci druhej zmluvnej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto skutočnosti, ďalej budú zmluvné strany postupovať podľa Obchodného zákonníka.

Článok XIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluva zanikne riadnym splnením predmetu zmluvy. Zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomným odstúpením od zmluvy.
2. V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o svojej platobnej neschopnosti, a tiež v prípade, že bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolená reštrukturalizácia. Objávateľ má ďalej právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy aj keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolená reštrukturalizácia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručiť druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy

- druhej zmluvnej strane.
4. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
 - 4.1 ak zhotoviteľ alebo objednávateľ nebude plniť úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu realizácie diela,
 - 4.2 ak zhotoviteľ nesplní podmienky poistenia podľa článku X. „Poistenie“ tejto zmluvy,
 - 4.3 zhotoviteľ bude realizovať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
 - 4.4 neprevzatie miesta realizácie diela/staveniska zhotoviteľom,
 - 4.5 ak zhotoviteľ nezloží záruku na vykonanie diela a ani neodovzdá bankovú záruku objednávateľovi s náležitosťami podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a/alebo v lehote stanovenej v tejto zmluve,
 - 4.6 ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy,
 - 4.7 vadné plnenie zhotoviteľa,
 - 4.8 podstatné porušenia zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
 5. Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej desať dní, ktorá jej bola na to poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy dorúčením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
 6. V prípade odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na vykonanej časti diela.

Článok XIV.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu a súhlas zmluvných strán. Táto zmluva môže byť menená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú schválené a

- podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane zhotoviteľ a tri rovnopisy dostane objednávateľ.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude doručovaná na adresy uvedené v článku I tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva neurčuje inak a v prípade ich zmeny je povinná tá strana, u ktorej zmena nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade akýchkoľvek nejasností, neprevzatia písomností či pochybností pri doručovaní písomností bude za deň doručenia považovaný 3. pracovný deň nasledujúci po dni, kedy bola písomnosť preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v článku I tejto zmluvy, resp. na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Akákoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy bude považovaná za riadne doručенú aj vtedy, ak ju adresát odmietne prevziať.
 4. Táto zmluva je uzavretá podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, pričom práva, povinnosti a vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
 5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Zväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
 6. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné zmeny právneho stavu, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podmienok tejto zmluvy, oznámiť písomne druhej zmluvnej strane najneskôr 30 dní pred predpokladanou zmenou.
 7. V prípade sporného výkladu ustanovení tejto zmluvy alebo neplnenia záväzkov zmluvných strán sa obidve zmluvné strany budú snažiť prednostne dosiahnuť vzájomnú dohodu. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa snažiť dosiahnuť súdny zmier. Prípadné spory týkajúce sa výkladu a realizácie tejto zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
 8. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Príslušné ustanovenie zmluvy sa nahradí takým platným a účinným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojím významom a účelom najbližšie.
 9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1 – Rozpočet
 - Príloha č. 2 – Špecifikácia položiek
 - Príloha č. 3 – Materiálový list pre ekvivalentné stavebné výrobky, technologické zariadenia a pod.
 - Príloha č. 4 – Podmienky realizácie diela týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP
 10. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) je povinne zverejňovaná zmluva podľa ustanovení § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených objednávateľovi, pričom zhotoviteľ tiež disponuje písomným súhlasom inej dotknutej osoby (osoby konajúcej za zhotoviteľa) na zverejnenie jej údajov v tejto zmluve a vo faktúrach zhotoviteľa, a to zverejnenie objednávateľom počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
 11. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými

stranami a účinnosť po splnení všetkých nasledovných podmienok:

- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka,

- objednávateľovi budú preukázateľne pridelené finančné prostriedky na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky z Enviromentálneho fondu.

12. Ak objednávateľ do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy nezíska finančné prostriedky na jej realizáciu, a to z Environmentálneho fondu, „Zvyšovanie energetickej účinnosti – L (2026) s termínom na podanie žiadosti do 13.4.2026, bude oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, a to bez nároku ktorejkoľvek zo zmluvných strán na uplatnenie si akéhokoľvek finančného alebo iného nároku, škody a pod. z dôvodu takéhoto odstúpenia objednávateľa od zmluvy. V takomto prípade bude odstúpenie od zmluvy účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi.
13. Táto zmluva stratí platnosť bez akéhokoľvek nároku ktorejkoľvek zo zmluvných strán na uplatnenie si akéhokoľvek finančného alebo iného nároku, škody a pod. ak objednávateľ do 1 roku odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy nezíska finančné prostriedky na jej realizáciu, a to z Environmentálneho fondu, „Zvyšovanie energetickej účinnosti – L (2026) s termínom na podanie žiadosti do 13.4.2026.
14. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES.
15. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, že sú oprávnené plniť si v celom rozsahu záväzky dohodnuté touto zmluvou a že táto zmluva nevznikla v tiesni, ani za nápadne nevýhodných alebo nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zo zmluvných strán. Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, pričom táto zmluva je určitá a zrozumiteľná a plne zodpovedá slobodnej, vážnej a určitej vôli zmluvných strán. Na dôkaz týchto skutočností zmluvné strany prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov podpísali túto zmluvu.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom a to oprávnenými osobami, najmä:
 - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené

osoby,

d) Orgán auditu, jeho spolupracující orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditů,

e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,

f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

V Zálesí, dňa 8. 5. 2026

V Prievidzi, dňa 07.05.2026

.....
Bc. Martina Dobrovodská
Starostka obce

.....
Ing. Milan Smaho
konateľ

Zmluva o dielo - rozpočet

ROZPOČET

por. číslo	Popis	množstvo	cena (v € bez DPH)
1	Oprava strechy	1	75 887,64
2	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	1	94 638,74
3	Výmena otvorových výplní	1	81 702,47
4	Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia	1	35 231,32
5	Zelené opatrenia - zadržanie dažďovej vody	1	11 928,07
6	Vykurovanie	1	19 837,36
7	Elektroinštalácia	1	106 888,16

spolu celkom bez DPH 426 113,76

DPH pri sadzbe 23% 98 006,16

spolu celkom vrátane DPH 524 119,92

Špecifikácia položiek

01 Oprava strechy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	962032631.S	Búranie komínového muriva z tehál na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	3,878	49,81	193,16
2	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	13,899	33,49	465,48
3	K	979011141.S	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	13,899	10,52	146,22
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,899	17,43	242,26
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	264,081	0,51	134,68
6	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,899	15,11	210,01
7	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,899	1,70	23,63
8	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	6,333	79,44	503,09
9	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	4,323	94,33	407,79
10	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,243	89,37	289,83
11	K	713161611.S	Montáž tepelnej izolácie striech nadkrokovou izoláciou hr. do 100 mm medzi pomocné krokvy	m2	270,210	6,75	1 823,92
12	M	631414400007	Nadkroková izolácia minerálna vlna hr. 70 mm s triedou reakcie na oheň A1	m2	275,614	19,07	5 255,96
13	K	713161621.S	Montáž tepelnej izolácie striech nadkrokovou izoláciou hr. nad 100 mm medzi kovový držiak výšky 180 mm, vrátane dodávky držiaka	m2	270,210	18,67	5 044,82
14	M	631414400018	Nadkroková izolácia minerálna vlna hr. 180 mm s triedou reakcie na oheň A1	m2	275,614	49,45	13 629,11
15	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	226,239	1,39	314,47
16	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm ²	m	450,350	7,30	3 287,56
17	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm ²	m	235,541	10,15	2 390,74
18	M	605153180010	Hranol smrekový akost' I, vrátane impregnácie	m3	5,547	575,93	3 194,68
19	K	762341014.S	Montáž debnenia zložitých striech, pre sklon do 60° doskami na zraz	m2	270,210	7,52	2 031,98
20	M	605101120010	Dosky a fošne neomietané SM/JD akost' I, vrátane impregnácie	m3	5,930	575,93	3 415,26
21	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech, pre sklon do 60°	m	1 039,270	1,32	1 371,84
22	K	762341252.S	Montáž latovania kontralaty zložitých striech, pre sklon do 60°	m	395,200	2,23	881,30
23	M	605171600100	Laty smrek akost' I do 35cm ² , vrátane impregnácie	m3	3,615	575,53	2 080,54
24	K	762341812.S	Demontáž debnenia striech šikmých do 45°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600t	m2	270,210	4,96	1 340,24
25	K	762395000.S	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, svorky, držiaky	m3	15,092	36,59	552,22
26	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 6 do 12 m	%	271,662	4,47	1 214,33
27	K	765332012.S	Zastrešenie betónovou krytinou skladanou zložitých striech, sklon do 35°, vrátane príslušenstva	m2	270,210	50,49	13 642,90
28	K	765332165.S	Doplnky k betónovej krytine úžľabie hliníkový pás, r.š. 500 mm	m	17,425	79,79	1 390,34
29	K	765334501.S	Doplnky k betónovej krytine hrebeň s použitím vetracieho pásu, sklon do 35° so somolepiacim okrajom	m	26,120	52,16	1 362,42
30	K	765334569.S	Doplnky k betónovej krytine štítové hrany z okrajových škridiel pre krytinu skladanú	m	51,550	34,88	1 798,06
31	K	765361805.S	Odstránenie povlakovej krytiny striech do 45°, z asfaltových šindľov, -0,01200t	m2	270,210	5,15	1 391,58
32	K	765901115.S	Pokrytie šikmej strechy fóliou - vysoko difúzne otvorená poistná hydroizolácia na ochranu pred vlhkosťou a vetrom	m2	283,721	6,55	1 858,37
33	K	765901125.S	Pokrytie šikmej strechy fóliou - parozábrana odolná proti vlhkosti a vzniku kondenzátu s premenlivou difúznou hrúbkou	m2	310,742	7,38	2 293,28
34	K	998765202.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	281,446	6,06	1 705,56
						spolu	75 887,64

Špecifikácia položiek

02 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	11,158	46,88	523,09
2	K	132201109.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	11,158	13,25	147,84
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, z horniny tr.1-4 do 3000 m	m3	1,859	5,17	9,61
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	31,603	0,52	16,43
5	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	1,859	10,87	20,21
6	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	3,532	36,97	130,58
7	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	9,299	5,03	46,77
8	K	317944305.S	Stehovanie muríva - osadenie oceleovej spony s náterom zapustené do navítaných otvorov s výplňou, zatmelenie trhliny - podľa statiky	m	6,000	479,66	2 877,96
9	K	564811131.S	Podklad zo štrkpiesku s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 50 mm	m2	18,600	3,79	70,49
10	K	581114131.S	Kryt z betónu prostého C 15/20 komunikácií pre peších hr.80 mm, vystužený kari rohožou 100x100x4 mm	m2	18,600	17,96	334,06
11	K	610991011.S	Zakryvanie výplní vonkajších okenných otvorov PVC fóliou	m2	64,726	2,46	159,23
12	K	610991104.S	Očistenie vodou a penetrácia pôvodného nosného podkladu stropov	m2	1,040	4,85	5,04
13	K	610991105.R	Očistenie vodou a penetrácia pôvodného nosného podkladu rímsy	m2	9,396	4,80	45,10
14	K	610991114.S	Očistenie vodou a penetrácia pôvodného nosného podkladu stien	m2	447,927	4,50	2 015,67
15	K	622422201.S	Oprava vonkajších omietok stropov vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Iall -20% hladkých	m2	1,040	6,42	6,68
16	K	622422205.S	Oprava vonkajších omietok rímsy vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Iall -20% hladkých	m2	16,139	6,42	103,61
17	K	622422211.S	Oprava vonkajších omietok stien vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Iall -20% hladkých	m2	447,927	6,42	2 875,69
18	K	622461002.S	Difúzne otvorená tenkovrstvová silikónová omietka stropov, roztieraná štruktúra, veľkosť zrna 1,5mm, s penetráciou podkladu	m2	1,040	16,79	17,46
19	K	622461005.R	Difúzne otvorená tenkovrstvová silikónová omietka rímsy, roztieraná štruktúra, veľkosť zrna 1,5mm, s penetráciou podkladu	m2	9,396	16,49	154,94
20	K	622461009.S	Difúzne otvorená tenkovrstvová silikónová omietka podstrešenia, roztieraná štruktúra, veľkosť zrna 1,5mm, s penetráciou podkladu	m2	48,033	16,49	792,06
21	K	622461052.S	Difúzne otvorená tenkovrstvová silikónová omietka stien, roztieraná štruktúra, veľkosť zrna 1,5mm, s penetráciou podkladu	m2	418,517	15,41	6 449,35
22	K	622464312.S	Vonkajšia omietka stien marmolit hr.zrna 2 mm, s penetráciou podkladu	m2	15,033	34,47	518,19
23	K	622481102.R	Potiahnutie vonkajších ríms, sklotextílnou mriežkou s celoplošným prelepením	m2	3,060	10,38	31,76
24	K	622481122.S	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou s celoplošným prelepením - príplatok pod tehlový obklad	m2	29,410	3,34	98,23
25	K	622901115.S	Očistenie a vyrovnanie vonkajších plôch po vybraní tehlového obkladu	m2	27,000	4,19	113,13
26	K	622901123.S	Očistenie a vyspravenie vonkajších plôch pod terénom	m2	21,774	9,55	207,94
27	K	625250482.S	Kontaktný zatepľovací systém pod parapetom hr. 20 mm, (XPS), výstužná vrstva s armovacou tkaninou	m2	10,577	33,83	357,82
28	K	625250491.S	Kontaktný zatepľovací systém stien hr. 100 mm, (XPS), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, kotvy	m2	15,033	46,57	700,09
29	K	625250702.S	Kontaktný zatepľovací systém podstrešenie hr. 20 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, na OSB dosku	m2	25,492	44,87	1 143,83
30	K	625250703.S	Kontaktný zatepľovací systém stien hr. 30 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou	m2	58,594	44,87	2 629,11
31	K	625250705.P	Kontaktný zatepľovací systém stropov hr. 50 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, kotvy	m2	1,040	47,38	49,28
32	K	625250705.R	Kontaktný zatepľovací systém rímsy hr. 50 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, kotvy	m2	6,336	47,38	300,20
33	K	625250705.S	Kontaktný zatepľovací systém podstrešenie hr. 50 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, kotvy na OSB dosku	m2	22,541	47,04	1 060,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém stien hr. 160 mm, (MW), výstužná vrstva s armovacou tkaninou, kotvy	m2	374,300	74,82	28 005,13
35	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	478,870	3,49	1 671,26
36	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	957,740	1,78	1 704,78
37	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80 do 1,00 m a výšky do 10m	m2	478,870	2,29	1 096,61
38	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	478,870	2,29	1 096,61
39	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	478,870	1,00	478,87
40	K	953923011R.S	Opatrenie na zachovanie miest hniezdzenia alebo úkrytu chráneného živočícha	ks	1,000	449,68	449,68
41	K	953946132	Sokľový AL zakladací profil hr. izolantu 160 mm	m	57,110	15,09	861,79
42	K	953995113	Rohový profil s integrovanou sieťovinou z PVC	m	155,830	3,45	537,61
43	K	953995411	Profil s integrovanou sieťovinou so skrytou okapničkou	m	136,684	4,32	590,47
44	K	953995416	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	32,630	5,25	171,31
45	K	953996121	Okenný a dverový APU profil s integrovanou sklotextilnou mriežkou	m	172,885	6,10	1 054,60
46	K	953996351	Tmelenie škár pružným tmelom	m	110,400	9,55	1 054,32
47	K	957311975.S	Demontáž fasádnych prvkov (kamery, informačná tabuľa, osvetlenie, klimatizácie), ich dočasné uskladnenie a následná spätná montáž po dokončení prác	ks	1,000	499,65	499,65
48	K	965042155.S	Búranie okapového chodníka betónového hr.do 100 mm, -2,20000t	m3	15,435	197,70	3 051,50
49	K	978015231.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár s očistením muriva., v rozsahu do 20 %, -0,01000t	m2	465,106	0,67	311,62
50	K	978059631.S	Odsokanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t	m2	27,000	7,49	202,23
51	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvú podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	42,370	15,08	638,94
52	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	42,370	17,43	738,51
53	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	805,030	0,51	410,57
54	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	42,370	15,11	640,21
55	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	42,370	1,70	72,03
56	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	36,360	79,44	2 888,44
57	K	979089312.S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,411	34,98	14,38
58	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	5,599	154,89	867,23
59	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	40,429	53,21	2 151,23
60	K	711111221.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, bituménová stierka za studena na ploche zvislej	m2	31,491	17,88	563,06
61	K	711112001.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	31,491	1,01	31,81
62	M	111631501020	Penetrácia pod bituménové stierky	l	10,864	8,39	91,15
63	K	711142101.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradónovou odolnosťou zvislá, vrátane ukončovacej lišty	m2	25,403	4,50	114,31
64	M	62880006410	Nopová fólia proti vlhkosti 400 g/m2, výška nopu 8 mm	m2	29,213	2,96	86,47
65	M	628800065010	Začist'ovacia okrajová lišta	m	44,625	3,85	171,81
66	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	12,717	2,60	33,06
67	K	712300831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10st. jednovrstvovej s podkladnou geotextíliou, - 0,00600t	m2	3,110	0,94	2,92
68	K	712371815.S	Dopojenie novej hydroizolácie z PVC s pôvodnou, vrátane podkladnej geotextílie pri atike	m2	6,220	18,00	111,96
69	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	6,009	2,40	14,42
70	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov XPS celoplošným prilepením	m2	21,774	6,44	140,22
71	M	283750000890	Doska XPS hr. 100 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	22,209	20,81	462,17
72	K	713141161.S	Montáž tepelnej izolácie doskami minerálnou izoláciou hr. do 100 mm, jednovrstvová kladenie na sucho	m2	6,768	1,90	12,86
73	M	631415002050	Tepelná izolácia minerálna vlna hrúbky 50 mm s triedou reakcie na oheň A1	m2	6,903	8,79	60,68
74	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	6,358	1,30	8,27
75	K	762810076.S	Podkladná vrstva pod oplechovanie z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	6,768	24,45	165,48
76	K	762810086.S	Obklad podstrešenia z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	48,033	26,26	1 261,35

Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy Materskej školy v obci Zálesie
Zmluva o dielo - Špecifikácia položiek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
77	K	762895000.S	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, svorky	m3	1,206	4,90	5,91
78	K	998762201.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 6 do 12 m	%	22,973	4,50	103,38
79	K	764352233.S	Žľaby z hliníkového Al plechu hr. 1mm pododkvapové polkruhové rš 330 mm - K9	m	47,880	44,97	2 153,16
80	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	47,880	1,44	68,95
81	K	764391110.S	Komínová krycia doska hliníkový Al plech hr. 1 mm - K13	ks	1,000	127,43	127,43
82	K	764410255.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného Pz plechu farbeného hr. 1 mm, vrátane rohov rš 350 mm - K6,K14	m	1,910	38,47	73,48
83	K	764410265.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného Pz plechu farbeného hr. 1 mm, vrátane rohov rš 450 mm - K1-5,K7-8	m	30,720	46,85	1 439,23
84	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	32,630	1,93	62,98
85	K	764421395.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z hliníkového Al plechu hr. 1 mm rš 625+120 mm - K12a,K12b	m	14,440	43,89	633,77
86	K	764422810.S	Demontáž oplechovania ríms rš od 600 do 800 mm, -0,00395t	m	14,440	2,21	31,91
87	K	764430275.S	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu farbeného muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 870 mm, vrátane podkladnej OSB dosky - K11	m	6,220	64,04	398,33
88	K	764430855.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 700 mm, -0,00337t	m	6,220	2,11	13,12
89	K	764454232.S	Odpadové rúry z hliníkového Al plechu hr. 1 mm kruhové s priemerom 100 mm - K10	m	27,790	7,48	207,87
90	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	27,790	1,21	33,63
91	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	61,997	1,90	117,79
92	K	767832104.S	M+D Oceľový zásahový rebrík dĺžky 4500 mm s ochranným košom, vrátane povrchovej úpravy - Z1	ks	1,000	2 296,95	2 296,95
93	K	767995175.S	Únikové oceľové schodisko - demontáž a spätná montáž s posunutím po zateplení	ks	1,000	2 897,95	2 897,95
94	K	767996837.S	Demontáž oceľového rebríka na komín, -0,01500t	m	4,500	39,97	179,87
95	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	43,634	0,90	39,27
96	K	781731045.S	Montáž obkladov vonkajších stien z obkladačiek tehlových kladených do lepidla, so škárovaním	m2	29,410	49,83	1 465,50
97	M	597656495010	Tehličkový obklad farba tmavočervená, hmotnosť obkladu max 35kg/m2	m2	30,881	115,72	3 573,55
98	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	50,624	2,20	111,37
						spolu	94 638,74

Špecifikácia položiek

03 - Výmena otvorových výplní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	340238225.S	Zamurovanie otvorov pl 1 m2 v priechkach alebo stenách z tvárníc hr. 300 mm	m2	0,533	81,64	43,51
2	K	812425919.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká šírky do 300 mm	m	131,430	20,18	2 652,26
3	K	648952421.S	Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu, š. od 250 do 500 mm	m	27,420	11,33	310,67
4	M	562490035015	Drevený parapet šírky 325 mm, drevotrieska hr. 19 mm, povrchová úprava CPL laminát - P1-5	m	28,791	15,18	437,05
5	K	968063455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní, vrátane vyvesenia dverí -0,08200t	m2	4,300	33,34	143,36
6	K	968072641.S	Vybúranie kovových stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02500t	m2	4,621	7,46	34,47
7	K	968082354.S	Vybúranie plastových rámov okien, plochy do 1 m2, vrátane vnútorných parapetov, 0,08400 t	m2	6,047	22,91	138,54
8	K	968082355.S	Vybúranie plastových rámov okien, plochy do 2 m2, vrátane vnútorných parapetov, 0,06000 t	m2	7,300	16,25	118,63
9	K	968082356.S	Vybúranie plastových rámov okien, plochy do 4 m2, vrátane vnútorných parapetov, 0,05200 t	m2	37,445	11,88	444,85
10	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,361	15,48	52,03
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,361	17,43	58,58
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	63,859	0,51	32,57
13	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,361	15,11	50,78
14	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,361	1,70	5,71
15	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	6,286	94,33	592,96
16	K	979089312.S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,350	35,90	12,57
17	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,749	53,21	305,90
18	K	76763410.D1	M+D Hliníkové vstupné jednokrídlové dvere s bočnými a horným svetlíkom 1630x2835 mm, zasklenie izolačné trojsklo, bezpečnostné, montáž na pásky, bezpečnostné kovanie, hliníkový prah - D1	ks	1,000	4 851,56	4 851,56
19	K	76763410.D2	M+D Hliníkové vstupné jednokrídlové dvere 1000x2050 mm, zasklenie izolačné trojsklo, bezpečnostné, montáž na pásky, bezpečnostné kovanie, hliníkový prah - D2	ks	1,000	3 071,96	3 071,96
20	K	76763410.D3	M+D Hliníkové vstupné jednokrídlové dvere 850x2020 mm, plné, bezpečnostné, montáž na pásky, bezpečnostné kovanie, hliníkový prah - D3	ks	1,000	2 923,22	2 923,22
21	K	76763411.O1	M+D Hliníkové dvojkrídlové okno otváravo-sklopné/sklopné 1380x2350 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O1	ks	9,000	3 230,78	29 077,02
22	K	76763411.O2	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 530x850 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O2	ks	2,000	1 005,19	2 010,38
23	K	76763411.O3	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 1170x940 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O3	ks	2,000	1 384,69	2 769,38
24	K	76763411.O4	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 1370x1500 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O4	ks	2,000	2 451,42	4 902,84
25	K	76763411.O5	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 1170x830 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O5	ks	2,000	1 282,12	2 564,24
26	K	76763411.O6	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 1370x1460 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O6	ks	2,000	2 543,73	5 087,46
27	K	76763411.O7	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 1360x1525 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O7	ks	2,000	2 492,45	4 984,90
28	K	76763411.O8	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 530x900 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O8	ks	4,000	605,16	2 420,64
29	K	76763411.O9	M+D Hliníkové jednokrídlové okno otváravo-sklopné 360x900 mm, zasklenie izolačné trojsklo, montáž na pásky - O9	ks	4,000	492,34	1 969,36
30	K	767634125.S	M+D Exteriérové žalúzie v izolovanom podomietkovom purenitom kastlíku, vodiace lišty zapustené - O1,O3-7	m2	45,587	192,83	8 790,54
31	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	747,378	1,13	844,54
						spolu	81 702,47

Špecifikácia položiek

04 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	413231278.S	Spevnenie stropnej konštrukcie (odhad)	ks	1,000	14 000,00	14 000,00
2	K	611421121.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha 5 %, hladká	m2	237,030	1,81	429,02
3	K	612421121.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha do 5 %, hladká	m2	1 013,860	1,63	1 652,59
4	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	194,380	4,39	853,33
5	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	139,550	6,17	861,02
6	K	941955101.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku, plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy do 1,50 m	m2	21,920	9,25	202,76
7	K	978011111.S	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 5 %, -0,00300t	m2	1 290,890	0,34	438,90
8	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	3,873	33,49	129,71
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,873	17,43	67,51
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	73,587	0,51	37,53
11	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,873	15,11	58,52
12	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,873	1,70	6,58
13	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	3,873	154,89	599,89
14	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	22,612	53,21	1 203,18
15	K	763136005.S	SDK kazetový podhľad spätná montáž, vrátane výmeny 20% kaziet	m2	59,410	39,70	2 358,58
16	K	763139678.S	Demontáž kazetového podhľadu s podkladným roštom, na spätné použitie	m2	59,410	19,28	1 145,42
17	K	998763401.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	29,355	0,62	18,20
18	K	783891225.S	Nátery omietok stien akrylátový dvojnásobný, s podkladným m adhéznym mostíkom	m2	446,780	16,21	7 242,30
19	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	832,464	1,55	1 290,32
20	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	832,464	2,12	1 764,82
21	K	784499901.S	Ostatné práce - zakryvanie vnútorných zariadení a podláh fóliou v miestnostiach	m2	604,945	1,44	871,12
						spolu	35 231,32

Špecifikácia položiek

05 - Zelené opatrenia - zadržiavanie dažďovej vody

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	35,700	17,07	609,40
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepiivosť horniny 3	m3	35,700	1,26	44,98
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	20,160	48,12	970,10
4	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	20,160	13,60	274,18
5	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	27,150	2,10	57,02
6	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	27,150	11,16	302,99
7	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovaním nezhutnených	m3	27,150	1,23	33,39
8	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	28,710	5,16	148,14
9	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	8,064	25,39	204,74
10	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	15,241	24,21	368,98
11	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm - pod ret.nádrž	m3	1,428	69,33	99,00
12	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	2,373	77,53	183,98
13	K	452311131.S	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 12/15 - pod odľučovač a žumpu	m3	1,785	141,85	253,20
14	K	871264200.S	Potrubie kanalizačné hladké plnostenné PP SN 10 DN 100	m	33,600	10,48	352,13
15	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	33,600	2,16	72,58
16	K	894101113.S	Osadenie akumulačnej nádrže železobetónovej, hmotnosti nad 10 t	ks	1,000	261,26	261,26
17	M	594340000400.S	Akumulačná nádrž, lxšxv 2500x2400x2250 mm, objem nádrže 9,5 m3, železobetónová	ks	1,000	4 073,50	4 073,50
18	K	894421111.S	Zriadenie šachiet prefabrikovaných do 4t	ks	1,000	62,53	62,53
19	M	592240002600.S	Skruž betónová pre kanalizačnú šachtu DN 1000, Dxvxhr 1000x1000x90 mm	ks	1,000	147,52	147,52
20	M	592240012900.S	Betónový kónus DN 1000/600, výška 576 mm, hr. steny 90 mm	ks	1,000	54,61	54,61
21	K	899101111.S	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	2,000	15,40	30,80
22	M	552410002100.S	Poklop liatinový A15 priemer 600 mm	ks	2,000	235,13	470,26
23	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	38,495	44,96	1 730,74
24	K	721242130.S	Montáž lapača strešných splavenín plastového z PP s kĺbom, lapačím košom a zápachovou uzávierkou DN 110/125	ks	3,000	17,53	52,59
25	M	286630056150	Lapač strešných naplavenín HL600NG, DN 110/125 s kĺbom na odtoku, lapačom nečistôt, protizápachovou nezámraznou klapkou, čistiacim krytom, pohľadové diely z liatiny	ks	3,000	156,17	468,51
26	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,026	35,87	0,93
27	K	HZS000119.S	Stavebno montážne práce vykonávané autožeriavom - polozenie ŽB nádrže 9,5 m3	hod	4,000	150,00	600,00
						spolu	11 928,07

Špecifikácia položiek

06 - Vykurovanie

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	K	971036002.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 30 mm do stien - murivo tehlové -0,00001t	cm	490,000	0,72	352,80
2	K	971036003.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stien - murivo tehlové -0,00002t	cm	140,000	0,76	106,40
3	K	971036004.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stien - murivo tehlové -0,00003t	cm	140,000	0,81	113,40
4	K	971036006.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stien - murivo tehlové -0,00006t	cm	70,000	0,95	66,50
5	K	972056004.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stropov - železobetónových -0,00005t	cm	216,000	2,06	444,96
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,328	17,43	58,01
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	99,840	0,51	50,92
8	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,328	15,11	50,29
9	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	26,624	1,70	45,26
10	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	0,027	79,44	2,14
11	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz, atď.) (17 04), ostatné	t	3,301	39,87	131,61
12	K	979094211.S	Nakladanie alebo prekladanie sutiny	t	3,328	11,44	38,07
13	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	1,000	4,81	4,81
14	M	283310001100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	1,020	0,80	0,82
15	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	5,000	5,26	26,30
16	M	283310002900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	5,100	1,38	7,04
17	M	283310004800.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	4,080	2,85	11,63
18	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	5,000	5,79	28,95
19	M	283310006400.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	5,100	5,47	27,90
20	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,001	51,68	0,05
21	K	733110803.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	160,000	1,39	222,40
22	K	733110806.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	90,000	1,49	134,10
23	K	733113113.S	Príplatok k cene za zhotovenie prípojky	ks	46,000	7,00	322,00
24	K	733125006.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 18x1,2	m	160,000	19,65	3 144,00
25	K	733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	35,000	21,90	766,50
26	K	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	35,000	26,69	934,15
27	K	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	20,000	34,69	693,80
28	K	73300033R	Montáž fittingov z uhlíkovej ocele	ks	54,000	4,33	233,82
29	M	316170036200.S	Redukcia s jedným hladkým ukončením d 22/18 mm lisovacia, uhlíková oceľ	ks	6,000	4,34	26,04
30	M	316170036900.S	Redukcia s jedným hladkým ukončením d 35/22 mm lisovacia, uhlíková oceľ	ks	2,000	12,09	24,18
31	M	316170037000.S	Redukcia s jedným hladkým ukončením d 35/28 mm lisovacia, uhlíková oceľ	ks	2,000	12,09	24,18
32	M	316170074900.S	T-kus 90° jednoznačný d 18 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	26,000	7,33	190,58
33	M	316170075200.S	T-kus 90° jednoznačný d 35 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	2,000	15,47	30,94
34	M	316IVC41.221822	T-kus 90° red. C22-18-22 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	10,000	7,75	77,50
35	M	316IVC44.222822	T-kus 90° red. C22-28-22 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	2,000	10,60	21,20
36	M	316IVC41.281828	T-kus 90° red. C28-18-28 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	2,000	9,80	19,60
37	M	316IVC41.351835	T-kus 90° red. C35-18-35 mm lisovací, uhlíková oceľ	ks	2,000	14,24	28,48
38	K	733191201.S1	Tlaková skúška potrubia z uhlíkovej ocele do D 35 mm	m	250,000	1,48	370,00
39	K	733890801.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,448	75,77	33,94
40	K	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,282	80,75	22,77
41	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 - 0,00045t	ks	47,000	5,01	235,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	734200822.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	1,000	6,93	6,93
43	K	734200823.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	ks	2,000	9,41	18,82
44	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	46,000	5,14	236,44
45	M	551500642	Regulačné šróbenie priame 1/2"	ks	23,000	9,40	216,20
46	M	551500459	Termostatický ventil priamy , dvojregulačný 1/2"	ks	23,000	16,86	387,78
47	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	1,000	5,14	5,14
48	M	5511421701	HERZ - STRÖMAX- GM, vyvažovací ventil DN 15	ks	1,000	72,68	72,68
49	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	1,000	6,32	6,32
50	M	5511412572	STRÖMAX-AD, uzatvárací ventil DN 20	ks	1,000	34,04	34,04
51	K	734209116.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	2,000	8,25	16,50
52	M	5511412574	STRÖMAX-AD, uzatvárací ventil DN 32	ks	2,000	67,50	135,00
53	K	734213120.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho ručného závitového vykurovacích telies do G 1/2	ks	10,000	4,02	40,20
54	M	551210012100.S	Ventil odvzdušňovací ručný, 1/2", PN 10, niklovaná mosadz, plast	ks	10,000	2,30	23,00
55	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	23,000	2,81	64,63
56	M	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	23,000	24,10	554,30
57	K	734890801.S	Vnútrosteniskové premiestnenie vybraných hmôt armatúr do 6m	t	0,026	59,12	1,54
58	K	998734101.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,108	63,01	6,81
59	K	735000912.S	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	23,000	7,93	182,39
60	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, - 0,02380t	m2	86,400	1,95	168,48
61	K	735151832.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového -0,07003t	ks	11,000	10,91	120,01
62	K	735153300.S	Příplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	23,000	3,53	81,19
63	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	15,96	31,92
64	M	484530050055	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové KORAD 11K, vxl 600x600 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	105,36	210,72
65	K	735154050.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 900 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	17,23	34,46
66	M	484530050072	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové KORAD 11K, vxl 900x600 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	148,08	296,16
67	K	735154051.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	18,81	56,43
68	M	484530050074	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové KORAD 11K, vxl 900x800 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	178,62	357,24
69	M	484530050075	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové KORAD 11K, vxl 900x900 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	1,000	194,02	194,02
70	K	735154131.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	16,71	50,13
71	M	484530063900	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 500x900 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	186,80	186,80
72	M	484530054900	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 500x800 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	154,85	309,70
73	K	735154132.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	17,61	17,61
74	M	484530064200	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 500x1200 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	234,70	234,70
75	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	17,35	34,70
76	M	484530056700	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 600x800 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	164,17	328,34
77	K	735154151.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	19,54	39,08
78	M	484530068200	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 900x800 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	282,35	564,70
79	K	735154241.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	8,000	19,81	158,48
80	M	484530075100	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové oceľové KORAD 33K, vxl 600x800 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	4,000	288,02	1 152,08

Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy Materskej školy v obci Zálesie
Zmluva o dielo - Špecifikácia položiek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
81	M	484530075200	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové oceľové KORAD 33K, vxl 600x900 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	4,000	315,54	1 262,16
82	K	735158110.S	Vykurovacie telesá panelové jednoradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	7,000	8,84	61,88
83	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	8,000	13,34	106,72
84	K	735158130.S	Vykurovacie telesá panelové trojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	8,000	16,05	128,40
85	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	51,27	51,27
86	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	91,14	91,14
87	K	735890802.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	2,827	84,95	240,15
88	K	998735101.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,667	74,47	49,67
89	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	30,000	11,71	351,30
90	M	31172000010PC	Kotviaci materiál	kg	30,000	10,25	307,50
91	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,032	74,89	2,40
92	K	HZS000111.S1	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - zakurovacia skúška	hod	72,000	14,50	1 044,00
93	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie - pre ÚK	hod	16,000	23,85	381,60
						spolu	19 837,36

Špecifikácia položiek

07 - Elektroinštalácia

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
1	M	Pol1	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 1, IP20 +rámiky	ks	15,000	25,98	389,70
2	M	Pol2	Vypínač 10A/230V na povrch, rad. 1, IP65, nehor. podložkou	ks	3,000	44,66	133,98
3	M	Pol3	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 5, IP20 +rámiky	ks	4,000	26,73	106,92
4	M	Pol4	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 6, IP20 +rámiky	ks	2,000	24,04	48,08
5	M	Pol5	Snímač pohybu IP20, 360°	ks	9,000	58,83	529,47
6	M	Pol6	Rozbočovacia krabica	ks	20,000	5,84	116,80
7	M	Pol7	Prístrojová krabica	ks	21,000	3,52	73,92
8	M	Pol8	Žaluziový ovládač 10A/230V pod omietku, IP20 +rámiky, presný typ dodat' podľa typu žaluzií	ks	17,000	23,71	403,07
9	M	Pol9	Montáž vývodu pre žalúziu (nie je dodávka Elektra), vrátane zapojenia	ks	17,000	7,94	134,98
10	M	Pol10	Konvektor 2kW, vrátane zásuvky 230VAC, IP44 na povrch	ks	3,000	236,62	709,86
11	M	Pol11	Fotovoltaický systém, vrátane panelov, meniča, konštrukcie, rozvádzačov RDC a RFVE, kabeláže, káblových trás a prestupu	kpl	1,000	37 206,94	37 206,94
12	M	Pol12	Kábel CHKE-R-O 3x1,5	m	100,000	3,32	332,00
13	M	Pol13	Kábel CHKE-R-J 3x1,5	m	800,000	3,34	2 672,00
14	M	Pol14	Kábel CHKE-R-J 3x2,5	m	300,000	4,58	1 374,00
15	M	Pol15	Vodič CH-R 6 žltozelený	m	100,000	3,12	312,00
16	M	Pol16	I-Trubka HFX 16 - bezhalogénová	m	500,000	2,52	1 260,00
17	K	Pol17	Úprava rozvádzača RH (podľa výkresu E4), dodávka, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu, zaústenia a zapojenia káblov a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky.	ks	1,000	3 826,19	3 826,19
18	K	Pol18	Výkop pre uzemnenie, vrátane spätného zásypu a vyspravenia do pôvodného stavu	m	30,000	85,59	2 567,70
19	M	Pol19	Hrom- gulatína pre zvod pod zateplením 8 AlMgSi RD8PVC vrátane podpery (každých 0,6m)	m	70,000	12,54	877,80
20	M	Pol20	Hrom- gulatína 8 / 1m=0,53kg	m	150,000	4,33	649,50
21	M	Pol21	Hrom- gulatína 10 / 1m=0,625kg	m	60,000	5,84	350,40
22	M	Pol22	HR-svorka SK	ks	10,000	5,54	55,40
23	M	Pol23	HR-svorka SO	ks	9,000	6,39	57,51
24	M	Pol24	HR-svorka SZ + krabica s viečkom (napr. R.8145)	ks	6,000	16,31	97,86
25	M	Pol25	Hrom- podpera	ks	150,000	7,55	1 132,50
26	M	Pol26	Zberacia tyč s rovným koncom vrátane držiakov JP15	ks	10,000	22,96	229,60
27	M	Pol27	Označovací štítok skúšobnej svorky	ks	6,000	0,65	3,90
28	M	Pol28	Protikoročná ochrana spojenia FeZn v zemi (PKO), napr. asfaltový lak Konkor 500	ks	1,000	2,32	2,32
29	M	Pol29	Zemniaca tyč ZT 2.0 (dĺžka 2m)	ks	12,000	57,19	686,28
30	M	Pol30	Svorka k zemniacej tyči SJ	ks	24,000	5,84	140,16
31	M	Pol31	LED SVIETIDLO, CIRC 350 V 18W 830 IP44	ks	29,000	438,00	12 702,00
32	M	Pol32	LED SVIETIDLO NÁSTENNÉ, 230V, 18W, IP44, 1440lm, SO SNÍMAČOM POHYBU	ks	4,000	420,88	1 683,52
33	M	Pol33	LED SVIETIDLO, CIRC 400 V 24W 830 IP44	ks	19,000	427,93	8 130,67
34	M	Pol34	LED SVIETIDLO, 25W 3000LM 4000K	ks	32,000	443,03	14 176,96
35	M	Pol35	LED SVIETIDLO, 1200 39W/4000K IP65	ks	7,000	483,31	3 383,17
36	K	Pol36	Nepredvídané práce	hod	124,000	18,00	2 232,00
37	K	Pol37	Demontáž existujúcej elektroinštalácie	hod	80,000	18,00	1 440,00
38	K	Pol38	Murárska výpomoc	hod	64,000	15,00	960,00
39	K	Pol40	Podruž. mat / WAGO-svorky,sádra,klince,štítky, pásky, natkacie skrut,..... / (percentuálny podiel)	%	3,500	650,00	2 275,00
40	K	Pol41	Prieryzy a drážkovanie pre káble do priemeru D29	hod	64,000	16,00	1 024,00
41	K	Pol42	Doprava (do 20km)	kpl	1,000	1 400,00	1 400,00
42	K	Pol44	Plošina/lešenie	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
						spolu	106 888,16

MATERIÁLOVÝ LIST

pre ekvivalentné stavebné výrobky, technologické zariadenia a pod.

Stavebný výrobok, technologické zariadenie a pod. uvažovaný, definovaný v poskytnutých podkladoch v súťaži, alebo vyplývajúci z nich :

názov podľa poskytnutej dokumentácie :

typ podľa poskytnutej dokumentácie :

výrobca podľa poskytnutej dokumentácie :

Ekvivalentný stavebný výrobok, technologické zariadenie a pod. ponuky uchádzača/zhotoviteľa ktorý bude predmetom dodávky v rámci plnenia predmetu zmluvy namiesto pôvodne uvažovaného alebo vyplývajúceho z poskytnutých podkladov v súťaži :

názov podľa výrobcu :

typ podľa výrobcu :

názov výrobcu :

adresa výrobcu :

internetová stránka
výrobcu na ktorej sú
uvedené technické údaje
tohto výrobku/zariadenia : WWW.

V dňa

.....
zhotoviteľ
meno, priezvisko a podpis

Príloha k zmluve o dielo

Podmienky realizácie diela týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP

I. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. Zhotoviteľ je pri realizovaní diela povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s realizovaním diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.
3. Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich z staveniska.
4. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania alebo inom mieste pôsobenia objednávateľa, zabezpečuje objednávateľ v zmysle platného zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
5. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávaním iných prác pri realizovaní diela, je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle platného zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je povinný zaradiť odpad v zmysle katalógu odpadov, viesť evidenciu odpadov s evidovaním druhu a množstva odpadov, spôsobu nakladania s nimi, konečného zhodnocovateľa resp. zneškodňovateľa; triediť odpad podľa druhov a zabezpečiť prednostne jeho zhodnotenie, a ak to nie je možné, zabezpečiť jeho zneškodnenie u oprávnenej organizácie. Je povinný vypracovať a zabezpečiť schválenie zákonom požadovaných dokladov a získanie potrebných súhlasov. Kópie dokumentácie o nakladaní s odpadmi odovzdá pri odovzdaní vykonaných prác zhotoviteľ objednávateľovi.
6. Ak sú súčasťou diela látky alebo ak sú pri realizovaní diela použité látky, ktoré majú jednu alebo viac nebezpečných vlastností, je zhotoviteľ povinný v príslušnej dokumentácii charakterizovať riziká vyplývajúce z používania diela, identifikovať nebezpečenstvá a určiť opatrenia na bezpečnú manipuláciu, skladovanie a prepravu týchto látok resp. tohto diela, a to najmä z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia. V prípade, ak súčasťou diela je dodávka tovaru, ktorý obsahuje nebezpečné chemické látky alebo nebezpečné chemické prípravky, obchodný partner je povinný poskytnúť kartu bezpečnostných údajov v súlade s osobitnými právnymi predpismi.

II. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI A OCHRANA PRED POŽIARMÍ

1. Zhotoviteľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej len „PO“), koordináciu činností a informovanosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, ako aj zamestnancov objednávateľa na staveniska, keď v súvislosti s jej plnením môže dôjsť k ohrozeniu oprávnených záujmov objednávateľa.

2. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil na stavenisku v rozsahu predmetu zmluvy a v súvislosti s jej plnením bezpečnosť svojich zamestnancov, zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb, ktoré sa s vedomím objednávateľa zdržujú na stavenisku.
3. Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím na stavenisku.
4. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy môže užívať stavenisko, prevádzkovať pracovné prostriedky a používať pracovné postupy, len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak sú dodržané podmienky, ktoré vymedzil ich projektant, konštruktér, tvorca alebo výrobca a po vykonaní údržby, prehliadok, kontrol, skúšok ustanovených osobitnými predpismi alebo technickou dokumentáciou výrobcu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a PO; dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol oboznámený,
 - b) konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a PO,
 - c) vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
 - d) vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,
 - e) zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnene zdržujú na stavenisku,
 - f) bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením,
 - g) dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na pracoviskách objednávateľa. Zamestnanec zhotoviteľa alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požitia alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok, s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.
6. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:
 - a) Zabezpečiť nepretržitú strážnu službu celého objektu (staveniska), náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci na stavenisku zmluvy. V tej

súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť stavenisko diela proti vstupu nepovolaných osôb.

- b) môže začať realizovať dielo až vtedy, ak je stavenisko diela náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ustanovené platnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ zabezpečí dodržiavanie zákazu vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykoná a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 - c) dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa na stavenisku.
 - d) povinný zreteľne označovať pracoviská a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
 - e) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na určenom pracovisku a v určenom priestore.
7. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oboznámiť objednávateľa o mimoriadnej udalosti (nebezpečná udalosť, pracovný úraz zamestnanca zhotoviteľa alebo inej osoby), ktorá sa stala v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. O tomto je povinný informovať objednávateľa aj vtedy, ak k mimoriadnej udalosti nedošlo v súvislosti s plnením predmetu zmluvy ale na pracoviskách objednávateľa.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za vedenie predpísanej technickej a prevádzkovej dokumentácie súvisiacej s jeho plnením predmetu zmluvy v rozsahu a kvalite určenej platným právnym predpisom a požiadavkami objednávateľa tak, aby zodpovedala skutočnému stavu.
 9. Technickú dokumentáciu nevyhnutnú pre uvedenie diela do prevádzky a jeho užívanie v súlade s platnými právnymi predpismi je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní, resp. prevzatí diela. Projektová, sprievodná technická a prevádzková dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Uvedené sa nevzťahuje na doklady, preukazujúce zhodu s požadovanými technickými predpismi podľa osobitného predpisu.
 10. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy vypracováva, vedie, uchováva a v prípade potreby neodkladne aktualizuje predpísanú dokumentáciu, záznamy a evidenciu súvisiacu so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 11. Zhotoviteľ za účelom vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti práce v súvislosti s plnením zmluvných činností musí vypracovať technologický alebo pracovný postup montáže ním montovaných stavebných a technologických konštrukcií, obsahujúci požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 12. Zhotoviteľ pri zmene podmienok, ktoré môžu v súvislosti s plnením predmetu zmluvy nepriaznivo ovplyvniť bezpečnosť práce, je povinný vykonať potrebné zmeny technologických alebo pracovných postupov.
 13. Vyrábať, montovať, rekonštruovať, opravovať, udržiavať vyhradené technické zariadenia, vykonávať ich odborné prehliadky a odborné skúšky môže zhotoviteľ iba na základe oprávnenia, ktoré mu na tieto činnosti vydal orgán inšpekcie práce.
 14. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, určenú pre výkon zmluvných činností. V tej súvislosti je povinný zaraďovať zamestnancov na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a nedovoliť, aby vykonávali práce, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu a schopnostiam a na ktoré nemajú vek, kvalifikačné predpoklady alebo doklad o odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie

bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

15. Zhotoviteľ poveruje obsluhou určených pracovných prostriedkov a vykonávaním určených činností ustanovených právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci osoby na základe ich platného osvedčenia na vykonávanie činnosti alebo preukazu na vykonávanie činnosti vydaného oprávnenou právnickou osobou, fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá má na to oprávnenie. Zhotoviteľ písomne poveruje osoby, ktoré v jeho mene realizujú dielo vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovil osobitný predpis.
16. Objednávateľ zabezpečí oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa pred začatím plnenia predmetu zmluvy a v jej súvislosti:
 - a) s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP,
 - b) s existujúcimi a predvídateľnými nebezpečenstvami a ohrozeniami a ich dopadmi, s ochranou pred nimi,
 - c) so zákazom vstupovať do priestorov, zdržovať sa v priestoroch a vykonávať činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, participujúcich na plnení predmetu zmluvy,
 - d) so zásadami bezpečnej práce a zásadami bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa,
 - e) so súvisiacimi internými pokynmi objednávateľa,
 - f) s opatreniami a postupmi v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo až po absolvovaní školenia BOZP a ochrany pred požiarom všetkých jeho zamestnancov alebo osôb konajúcich v jeho mene podieľajúcich sa na realizácii predmetu zmluvy pred jej začatím a ďalej v intervaloch určených objednávateľom.
18. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť objednávateľa s rizikami a ohrozeniami, ktoré vyplývajú z činnosti zhotoviteľa pre zamestnancov objednávateľa alebo iné osoby, ktoré sa dôvodne zdržujú na stavenisku.
19. Ak pri plnení predmetu zmluvy nastanú okolnosti, na základe ktorých je objednávateľ v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko povinný zabezpečiť koordináciu bezpečnosti ustanoveným koordinátorom, zhotoviteľ je povinný objednávateľa neodkladne písomne na túto skutočnosť upozorniť.
20. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracoviská, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu tejto zmluvy, zodpovedali príslušným predpisom a neohrozovali bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Za tým účelom je povinný ich používať iba za prevádzkových a pracovných podmienok, pre ktoré boli konštruované a vyrobené a vykonávať ich potrebnú údržbu, opravy a kontroly.
21. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov na vlastné náklady osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len „OOPP“), adekvátnymi prostrediami a ohrozeniam, ktorým sú vystavení v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. Zároveň zodpovedá za vyhavenie a označenie OOPP osôb konajúcich v jeho mene.
22. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj osoby konajúce v jeho mene sú povinní používať určeným spôsobom pridelené OOPP.
23. Zhotoviteľ pri vykonávaní činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov v oblasti ochrany pred požiarom. O takejto činnosti je vždy povinný informovať zástupcu objednávateľa a pritom je povinný rešpektovať jeho pokyny

v súvislosti so zabezpečením resp. vykonaním protipožiarňch opatrení.

24. Zváracie práce a inú manipuláciu s otvoreným ohňom na pracoviskách so zvýšeným požiarňm nebezpečenstvom je zhotoviteľ oprávnený vykonávať len na základe písomného povolenia na prácu vystaveného objednávateľom.
25. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia a určiť postupy na zabezpečenie poskytnutia prvej pomoci, vykonanie záchranných prác, evakuáciu zamestnancov a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia zamestnancov na stavenisku pre prípad vzniku bezprostredného a vážneho ohrozenia života alebo zdravia. O vykonaných opatreniach informuje objednávateľa a ďalšie osoby zdržujúce sa na stavenisku.
26. Objednávateľ prostredníctvom bezpečnostného technika alebo koordinátora bezpečnosti je oprávnený kontrolovať a vyžadovať plnenie zmluvných ustanovení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavanie právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a bezpečných pracovných postupov zamestnancami zhotoviteľa a ďalšími osobami, ktoré sa zúčastňujú na plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať nedostatky zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa a o tomto ho preukázateľne informovať.
27. Príslušný bezpečnostný technik a koordinátor bezpečnosti sú oprávnení uložiť zástupcovi zhotoviteľa vykonanie nevyhnutných opatrení na ochranu bezpečnosti a zdravia osôb, zdržujúcich sa na stavenisku. Ak je bezprostredne ohrozený život alebo zdravie zamestnancov, uložené opatrenie platí až do jeho zrušenia tým, kto ho uložil alebo zástupcom objednávateľa.
28. Záznamy o vykonaní kontroly dodržiavania opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prijatých opatreniach kompetentné osoby zaznamenávajú do stavebného resp. montážneho denníka. Ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy stavebný alebo montážny denník nie je vedený, osoby oprávnené vykonávať kontrolu dodržiavania opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci písomný záznam z kontroly odovzdávajú zamestnancovi zhotoviteľa, pričom tento prevzatie dokumentu potvrdzuje svojim podpisom. O splnení opatrení zhotoviteľ informuje písomne osobu, ktorá opatrenie uložila a zástupcom objednávateľa.
29. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie jeho zamestnancov, zamestnancov objednávateľa alebo tretích osôb, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
30. Zhotoviteľ bezodkladne a najneskôr v určených termínoch odstraňuje nedostatky zistené pri jeho plnení predmetu zmluvy, ktoré majú potenciál ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb, ktoré boli zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa alebo ktoré boli zistené vlastnou činnosťou zhotoviteľa a ktorých odstránenie je v jeho kompetencii.
31. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, alebo tretími osobami, ktoré konajú v jeho mene v súvislosti s plnením predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ.
32. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.