

Darovacia zmluva

uzavretá dnešného dňa, mesiaca a roku
v súlade s ust. § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Darujúci: 1. Peter Fűgersy, rod. Fűgersy

2. Tatiana Fűgersyová, rod. Đurčeková

/ďalej len ako „darcovia“/

a

Obdarovaný: Obec Zálesie, Obecný úrad, Malinovská 123, Zálesie
zast. Ing. Jozefom Meškom – starostom
IČO: 00682110

/ďalej len ako „obdarovaná“/

takto:

I.

Konštatuje sa, že darcovia sú vlastníkami nehnuteľnosti vedenej na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa katastra Senec na LV č. 21, kat. úz. Zálesie ako parc.č. 1150/479 záhrady vo výmere 750 m², parcela registra „C“.

II.

Pre účely uzatvorenia tejto zmluvy si dali zmluvné strany vyhotoviť geometrický plán číslo 56/2014 zo dňa 14.5.2014 Ing. Teodorom Halásom autorizovaným geodetom a kartografom, Geodetika, s.r.o. úradne overený Katastrálnym úradom Bratislava Správou katastra Senec dňa 29.5.2014, číslo 888/14, ktorým boli novovytvorené parcely takto:

- parc.č. 1150/479 záhrada o výmere 667 m²
- parc. č. 1150/492 záhrada o výmere 83 m²

III.

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva darcov v prospech obdarovanej v podiele 1/1 k nehnuteľnosti pozemok parc. č. 1150/492 záhrada o výmere 83 m² za účelom vybudovania cestnej komunikácie na požadovanú šírku podľa schváleného územného plánu obce Zálesie.

IV.

Darcovia touto zmluvou bezodplatne prenechávajú obdarovanej nehnuteľnosť špecifikovanú v č. III. tejto zmluvy a obdarovaná darovanú nehnuteľnosť s vd'akou prijíma.

V.

Darcovia vyhlasujú, že obdarovanú oboznámili so stavom prevádzanej nehnuteľnosti, na tejto neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné práva a povinnosti tretích osôb.

VI.

Vlastníctvo k darovanej nehnuteľnosti prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Senec o povolení vkladu. Týmto dňom znáša obdarovaný všetky dane a poplatky s darovanou nehnuteľnosťou spojené.

VII.

Na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec o povolení vkladu, vyznačí sa zmena vlastníctva takto:

LV - časť A : parc.č. 1150/492 záhrada vo výmere 83 m2
Kat. úz. Zálesie

LV – časť B : Obec Zálesie, IČO: 00682110
V 1/1

LV – časť C: bez zápisu

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a dobrovoľne, s vedomím vážnosti právneho úkonu, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že obsah zmluvy im je jasný a zrozumiteľný, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú, z toho darujúci pred orgánom príslušným na overenie pravosti podpisov.

V Zálesí dňa

Darujúci:

Obdarovaný:

.....
Peter Fúgersy Tatiana Fúgersyová

.....
Ing. Jozef Meško starosta obce