

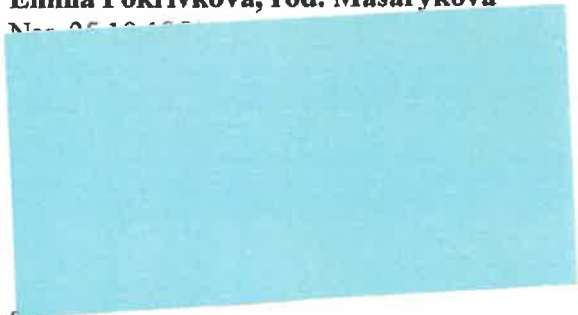
D a r o v a c i a z m l u v a

uzavretá dnešného dňa, mesiaca a roku
v súlade s ust. § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Emília Pokrývková, rod. Masaryková

Nar. 05.10.1957



Obec Zálesie

IČO: 00 682 110

So sídlom : Trojičné nám. č. 1, 900 28 Zálesie

Zastúpená: Ing. Mariánom Pergerom, starostom obce

(ďalej ako „obdarovaná“)

I.

Preambula

1.1. Konštatuje sa, že dárkyňa je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1 k nehnuteľnostiam:
- parcele registra „E“ KN parc. č. 967/30 o výmere 76 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec, katastrálny odbor, okres Senec, obec Zálesie, kat. územie Zálesie a zapísanej na LV č. 1863.

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva dárkyne v podiele 1/1 k nehnuteľnosti parcele registra „E“ KN parc. č. 967/30 o výmere 76 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Zálesie, obec Zálesie, okres Senec, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec a zapísanej na LV č. 1863 v prospech obdarovanej.

2.2. Dárkyňa touto zmluvou bezodplatne prenecháva – daruje obdarovanej nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II. ods. 2.1. tejto zmluvy za účelom vybudovania miestnej komunikácie a obdarovaná darovanú nehnuteľnosť s vďakou prijíma.

III. Osobitné dojednania

3.1. Daryňa vyhlasuje, že obdarovanú oboznámila so stavom prevádzaných nehnuteľností. Súčasne vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy ani iné práva a povinnosti tretích osôb.

3.2. Zmluvné strany sú ustanoveniami tejto zmluvy viazané dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Obdarovaná nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnosti dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Senec, katastrálny odbor.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá obdarovaná. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správne poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaná.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý účastník zmluvy obdrží jedno jej vyhotovenie a dve vyhotovenia zmluvy budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Senec, spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4.2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o darovacej zmluve a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon má predpísanú formu.

4.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle obdarovanej a v Centrálnom registri zmlúv.

V Zálesí, dňa 8.8.2022

V Zálesí, dňa 8.8.2022

