

## Darovacia zmluva

uzavretá dnešného dňa, mesiaca a roku  
v súlade s ust. § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

**Darujúci: 1. Martin Horváth, rod. Horváth**

štátny občan Slovenskej republiky

/ďalej len ako „darca“/

a

**Obdarovaný: Obec Zálesie, Obecný úrad, Malinovská 123, Zálesie**  
zast. Ing. Mariánom Pergerom – starostom  
IČO: 00682110

/ďalej len ako „obdarovaná“/

takto:

I.

### Preambula

Konštatuje sa, že darca je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec, Katastrálny odbor na LV č. 1232, kat. úz. Zálesie ako parc.č. 967/77 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 69 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“.

II.

### Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva darcu v prospech obdarovanej v podiele 1/1 k nehnuteľnosti pozemok parc. č. 967/77 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania cestnej komunikácie podľa schváleného územného plánu obce Zálesie.

2.2. Darca touto zmluvou bezodplatne prenecháva obdarovanej nehnuteľnosť špecifikovanú v č. II. ods. 2.1. tejto zmluvy a obdarovaná darovanú nehnuteľnosť s vďakou prijíma.

III.

### Osobitné dojednania

3.1. Darca vyhlasuje, že obdarovanú oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti, na tejto neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné práva a povinnosti tretích osôb.

3.2. Zmluvné strany sú ustanoveniami tejto zmluvy viazané dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Obdarovaná nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnosti dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Senec, katastrálny odbor.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá obdarovaná.

IV.  
**Závěrečné ustanovenia**

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý účastník zmluvy obdrží jedno jej vyhotovenie a dve vyhotovenia zmluvy budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Senec, spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4.2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o darovacej zmluve a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon má predpísanú formu.

4.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle obdarovanej.

V Zálesí dňa 15.4.2020

Darca:

.....  
Martin Horváth /



Obdarovaný:

.....  
Ing. Marián Perger starosta obce

